ROMÂNIA
JUDEŢUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEŞ
CONSILIUL LOCAL
PRIMAR

INITIATOR
PRIMAR
DORIN NISTOR

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr. 43/11.05.2012,

Consiliul Local al Municipiului Sebeş, jud.Alba;
Întrunit în şedinţa din data de _____;
Luând în dezbatere Proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr. 43/11.05.2012,
Văzând:
- Cererea d-lui. , înregistrată cu nr. 32953/25.03.2019, prin care solicită prelungirea contractului de închiriere nr. 43/11.05.2012;
- Contractul de închiriere nr. 43/11.05.2012;
- Expunerea de motive a primarului Municipiului Sebeş privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr. 43/11.05.2012,
- Raportul de specialitate nr. 34288 / 01.04.2019 întocmit de către Compartimentul Patrimoniu si Transport din cadrul Primăriei Municipiului Sebeş;
Având în vedere prevederile:
- H.C.L. nr. 90/2010 privind apartamentarea imobilului înscris în C.F. 72320-C1/XIV Sebeş, blocul A.N.L. – Municipiul Sebeş;
- Prevederile art. 8, alin. (5) din Legea nr. 152 / 1998: *"(5) După expirarea perioadei contractuale iniţiale, prelungirea contractului de închiriere se face, succesiv, pe perioade de câte un an"*
- H.G. nr. 420/2018 privind modificarea şi completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înfiinţarea Agenţiei Naţionale pentru Locuinţe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001.
În temeiul art. 36 alin. 2 lit."c" coroborat cu alin. 5 lit. „b" coroborat cu prevederile art. 123 alin. 1 şi 2 din Legea nr. 215/2001 – Legea administraţiei publice locale, republicată în 2007;
În baza art. 45 din aceeaşi lege, adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă prelungirea duratei Contractului de închiriere nr. 43/11.05.2012 pe o perioada de 1 (un) an, începând cu data de 12.05.2019, precum şi modificarea nivelului chiriei conform prevederilor legale.
Art. 2. Se aprobă încheierea actului adiţional la contractul de închiriere nr. 43/11.05.2012 situat administrativ în Municipiul Sebeş, privind prelungirea duratei contractuale pe perioada **12.05.2019 - 11.05.2020.**
Art. 3. Actul adiţional se va încheia după efectuarea verificărilor prevăzute la art. 8 din Legea nr. 152/1998 cu modificările şi completările ulterioare privind înfiinţarea Agenţiei Naţionale pentru Locuinţe.

Art.4 De ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Compartimentul Patrimoniu şi Transport, Biroul Contencios Juridic, Transparenţă Decizională şi Arhivă şi Direcţia Venituri.

Art.5. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptăţite, în termenul şi în condiţiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afişată, se va publica pe site-ul primăriei şi în monitorul oficial al Municipiului Sebeş şi se comunică:

- Instituţiei Prefectului Judeţului Alba
- Primarului municipiului Sebeş
- Viceprimarului municipiului Sebeş
- Arhitectului şef
- Birou Contencios Juridic, Administraţie, Transparenţă Decizională şi Arhivă
- Compartimentului Relaţii Publice, Comunicare şi Informatică
- Compartimentul Patrimoniu şi Transport
- Aparatului permanent al Consiliului Local Sebeş
-

Sebeş, la .....

Avizat,
SECRETAR MUNICIPIU
CRISTINA ELENA VLAD

Prezentul proiect nu constituie act administrativ şi nu produce efecte juridice.