

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ALBA**  
**MUNICIPIUL SEBEȘ**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA Nr. 352 / 2018**

**privind aprobarea Temei de proiectare nr. 5033/19.11.2018 pentru proiectarea obiectivului de investiții "Schimbare de destinație din Clădire depozit carburanți, Magazie prefabricate beton și Clădire magazie var-ciment în garaje și extindere pe orizontală "-faza D.A.L.I.**

Consiliul local al Municipiului Sebeș, Județul Alba ;

Intrunit în ședința publică ordinară din data de 27.11.2018 ;

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre privind aprobarea Temei de proiectare nr. 5033/19.11.2018 pentru proiectarea obiectivului de investiții "Schimbare de destinație din Clădire depozit carburanți, Magazie prefabricate beton și Clădire magazie var-ciment în garaje și extindere pe orizontală "-faza D.A.L.I.;

Văzând expunerea de motive la proiectul de hotărâre privind aprobarea Temei de proiectare nr. 5033/19.11.2018 pentru proiectarea obiectivului de investiții "Schimbare de destinație din Clădire depozit carburanți, Magazie prefabricate beton și Clădire magazie var-ciment în garaje și extindere pe orizontală "-faza D.A.L.I.

Având în vedere H.C.L nr. 78/2017 privind modificarea H.C.L. nr. 249/2014 privind aprobarea caietelor de sarcini care vor sta la baza achiziției serviciilor de întocmire a documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor de investiții și lucrări de intervenții, de Consiliul Local;

Având în vedere tema de proiectare nr. 5033/19.11.2018 pentru proiectarea obiectivului de investiții " Schimbare de destinație din Clădire depozit carburanți, Magazie prefabricate beton și Clădire magazie var-ciment în garaje și extindere pe orizontală "-faza D.A.L.I.;

Analizând raportul de specialitate nr. 5035/19.11.2018 întocmit de către Rusca Daniela, consilier Achiziții în cadrul Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș, prin care se propune spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Sebeș, tema de proiectare pentru proiectarea obiectivului de investiții " Schimbare de destinație din Clădire depozit carburanți, Magazie prefabricate beton și Clădire magazie var-ciment în garaje și extindere pe orizontală "-faza D.A.L.I.

Văzând raportul de specialitate nr. 89790/21.11.2018 întocmit de către Compartimentul Investiții din cadrul Primăriei Municipiului Sebeș ;

Având avizul nr. 335/21.11.2018 al Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat din cadrul Consiliului Local Sebeș;

Având în vedere prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Având în vedere prevederile art. 44, alin. 1, din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;

Văzând prevederile art. 36, alin.2, lit. b, coroborat cu alin.4, lit. d, din Legea 215/2001 – Legea administrației publice locale republicată în anul 2007;

În baza art. 45 din aceeași lege,

**HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1.** Se aprobă Tema de proiectare nr. 5033/19.11.2018 pentru proiectarea obiectivului de investiții "Schimbare de destinație din Clădire depozit carburanți, Magazie prefabricate beton și Clădire magazie var-ciment în garaje și extindere pe orizontală "-faza D.A.L.I.

**Art. 2.** Tema de proiectare prevăzută la art. 1 al prezentei este cuprins în Anexa 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3.** De ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Primarul Municipiului Sebeș.

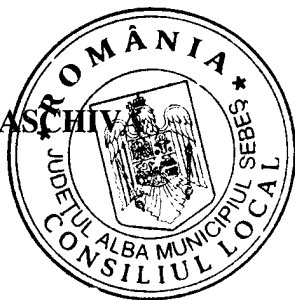
**Art. 4.** Prezenta hotărâre poate fi atacată de persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul Primăriei și în Monitorul Oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:**

- Instituției Prefectului Județului Alba;
- Primarului Municipiului Sebeș;
- Viceprimarului Municipiului Sebeș;
- Arhitectului șef ;
- Direcției Venituri;
- Compartimentului Investiții Publice ;
- Biroului Contencios Juridic și Administrație, Transparență Decizională și Arhivă
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare;
- Aparatului permanent al Consiliului Local Sebeș
- Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Municipiul Sebeș

Sebeș la 27.11.2018

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
Consilier local, **NISTOR PARASCHIVĂ**



**CONTRASEMNEAZĂ,**  
**SECRETAR MUNICIPIU**  
**VLAD CRISTINA ELENA**



Total consilieri locali	19
Prezenți	17
Pentru	17
Abțineri	-
Împotrivă	-

2exDR./CV/CA conține 2 pagini și anexa

## Anexa la HCL 352/2018

Serviciul Public de Administrarea Patrimoniului  
Sebeș  
Str. Viilor, nr. 28  
Nr. 5033/19.11.2018

### TEMĂ DE PROIECTARE Pentru proiectarea obiectivului de investiții "Schimbare de destinație din Clădire depozit carburanți, Magazie prefabricate beton și Clădire magazie var-ciment în garaje și extindere pe orizontală "-faza D.A.L.I.

#### 1. Informații generale

##### 1.1. Denumirea obiectivului de investiții

"Schimbare de destinație din Clădire depozit carburanți, Magazie prefabricate beton și Clădire magazie var-ciment în garaje și extindere pe orizontală "-faza D.A.L.I.

##### 1.2. Ordonator principal de credite/investitor

Primarul Municipiului Sebeș

##### 1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar)

Directorul Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș

##### 1.4. Beneficiarul investiției

Municipiul Sebeș prin Serviciul Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș

##### 1.5. Elaboratorul temei de proiectare

Serviciul Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș

#### 2. Date de identificare a obiectivului de investiții

##### 2.1 Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente.

Regimul juridic: Teren intravilan

Proprietatea Municipiului Sebeș, conform CF 85889, nr.cad/top 85889

Folosința actuală: curți construcții

Destinația prin P.U.G.: teren constructibil zona pentru institutii publice și servicii de interes general

UTR 11-GC- zona de gospodarie comunala

Nu se prevede P.O.T. și C.U.T.

Toate utilitățile,

Regim de înălțime este conform necesitatilor tehnice

Se vor respecta prevederile Legii 372/13.12.2005\*\*\* Republicata- privind performanța energetică a construcțiilor.

Se va respecta Legea 287/2009- Republicata privind Codul civil, Art.611, Art.612, Art.614, Art.615, Art.616.

Circulația pietonilor și a autovehiculelor se realizează pe Str.Viilor

-Conform certificat de urbanism nr.598/08.11.2018 anexat în copie prezentei.

##### 2.2. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus(e) pentru realizarea obiectivului de investiții:

###### a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);

Sediul SPAP Sebeș este situat într-o zonă mixtă de locuințe individuale (P, P+1, P+1+M) și servicii, amplasamentul studiat fiind amplasat pe strada Viilor, nr. 28, Mun. Sebeș, jud. Alba.

Conform extraselor de carte funciara initiale, situația este următoarea:

CF 73342-teren intravilan – curți, construcții în suprafața de 6172 mp (teren împrejmuit)

CF 73341-teren intravilan - curți, construcții în suprafața de 1266 mp (teren împrejmuit)

CF 73339- teren intravilan - curți, construcții în suprafața de 1197 mp (teren împrejmuit)

CF 71814 –teren intravilan- curți, construcții în suprafața de 7411 mp (teren împrejmuit)

-construcții industriale și edilitare în suprafața de 2021 mp.

**Prin Declarația de alipire din data de 22.10.2018 s-a legalizat alipirea (unificarea prin comasare) a celor patru imobile descrise mai sus (prezentate în cele 4 CF), într-un singur corp de proprietate care va avea nr.cad 85889-teren în suprafața de 16046 mp curți, construcții (teren împrejmuit), lot de teren pe care sunt edificate construcțiile în suprafața construită totală la sol de 1813 mp și suprafața totală desfasurată de 2021 mp.**

Clădirile prezentate în prezenta temă de proiectare se regăsesc în Extrasul de carte funciara nr.85889 astfel:

-Nr.cadastral 85889-C2-suprafata construita la sol 246 mp; suprafata construita desfasurata 246 mp; Magazie Prefabricate (construita inainte de 2000)

-Nr.cadastral 85889-C3- suprafata construita la sol 163 mp; suprafata construita desfasurata 163 mp; Depozit Carburanti si Magazie Var Ciment (construita inainte de 2000)

Clădirile și-au păstrat forma inițială, suferind modificări doar de reparații pentru mentenanță sau intervenții minore de extindere.

Structura clădirilor este în sistem zidărie portantă cu fundații continue din beton., Planseu exista doar partial in magazia de var-ciment si este din lemn iar invelitorile sunt la ambele cladiri din onduline.

**b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;**

Amplasamentul sediului SPAP se află pe strada Viilor, într-o zonă mixtă cu clădiri predominant rezidențiale, accesul la amplasament realizându-se din B-dul Lucian Blaga (DN7 - E81).

**c) surse de poluare existente în zonă;**

Posibile deșeuri menajere, poluare fonică și cea cauzată de noxe, praf, fum, gaze de eșapament de la autovehicolele care tranzitează.

**d) particularități de relief;**

Terenul aferent obiectivului de investiții este plan, stabil, fără alte fenomene fizico-geologice de instabilitate respectiv de degradare,

**e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților;**

În zonă există rețele de apă, canal, electrice, gaz și comunicații.

**f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare / protejare, în măsura în care pot fi identificate;**

Va fi stabilită și se va dispune sau nu relocarea sau protejarea acestora prin avizele pe care SPAP Sebeș în calitate de beneficiar le va obține de la furnizorii aferenți.

**g) posibile obligații de servitute;**

Nu se cunosc

**h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;**

Condiționările constructive vor fi stabilite ulterior, după obținerea avizelor pe care Serviciul Public de Administrarea Patrimoniului Sebes în calitate de beneficiar le va obține.

**i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;**

Conform certificat urbanism nr. 598/08.11.2018 anexat.

**j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate.**

Nu e cazul.

**2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional:**

**a) destinație și funcțiuni;**

Prin unificarea menționată mai sus se dorește schimbarea de destinație din "Clădire depozit carburanți", "Magazie prefabricate beton și "Clădire magazie var-ciment în garaje și extindere pe orizontală".

Acest lucru este necesar datorită achiziționării de utilaje și mașini de către SPAP Sebeș pentru activitățile prestate pe domeniul public. Astfel, în dotarea SPAP Sebeș există următoarele utilaje: autogreder, cilindru compactor, automaturatoare, buldoexcavator, tractor și 3 autoturisme.

Cele 2 clădiri menționate în prezenta Temă de proiectare nu mai pot fi folosite conform destinației lor, putând fi construite garaje pentru utilajele și mașinile din dotare pe aceste amplasamente.

Totodată se va implementa și o spălătorie auto în remiza propusă necesară întreținerii utilajelor auto precum și o magazie pentru depozitare piese auto.

**b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate;**

**În D.A.L.I. ofertantul va proiecta următoarele elemente principale, dar fără a se limita la acestea,** astfel:

Pentru funcționarea garajelor în condiții optime și pentru asigurarea unei stări tehnice corespunzătoare și a unui climat optim desfășurării activităților pe domeniul public conform normelor în vigoare, sunt prevăzute a fi derulate următoarele lucrări:

- proiectarea unei remize auto pentru gararea utilajelor și a autovehiculelor detinute sau ce urmează a fi achiziționate pentru parcul auto, spalatorie auto care să deservească utilajele respective și un depozit pentru piese auto. Clădirea va avea o arhitectură simplă, de formă dreptunghiulară cu acoperiș în două ape mascat de un atic;
- demolarea parțială a unor elemente constructive ale clădirilor existente în vederea extinderii acestora pe orizontală;
- extinderea clădirilor existente astfel încât să se asigure spațiul necesar parcarii utilajelor detinute de SPAP Sebes;
- alimentarea cu energie electrică (se va face în studiu de soluție aprobat de către operatorul de distribuție aflat în zonă);
- alimentarea cu apă (se va face de la rețeaua publică);
- reparații capitale interioare;
- înlocuirea învelitorii acoperișului cu învelitoare din panouri sandwich.

Se vor lua în considerare, în proiectare, topografia amplasamentului, caracteristicile geotehnice ale terenului, existența construcțiilor și utilităților subterane, dezvoltarea viitoare a construcțiilor, etc.

**c) nivelul de echipare, de finisare și de dotare, exigențe tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu și de mediu în vigoare;**

În vederea respectării cerințelor tehnice de patrimoniu și mediu, se vor asigura următoarele:

- reabilitarea termică a clădirii;
- închiderile perimetrice și acoperișurile materialele trebuie să fie durabile, de bună calitate și care să asigure o temperatură relativ constantă. Se vor folosi panouri tip sandwich pentru învelitoare și pereți;
- montarea jgheburilor și a burlanelor;
- înlocuirea tâmplăriei;

dotarea remizei cu echipamente necesare spalatoriei auto (spalatoria auto este o activitate economică care se clasifică (CAEN) la codul 4520 „Întreținerea și repararea autovehiculelor”.

Activitatea include: spalare, lustruire; reparații mecanice; reparații electrice; repararea sistemelor electronice de injecție; întreținerea uzuală; reparații ale caroseriei; reparații ale unor piese ale motorului).

**d) număr estimat de utilizatori;**

Nu se pot specifica exact.

**e) nevoi/solicitări funcționale specifice;**

Conform punct. 2.3 lit. a), b) și c).

**f) corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului;**

Pe parcursul derulării contractului, ofertantul are obligația de a organiza ședințe de lucru, la sediul autorității contractante, pentru a stabili de comun acord soluțiile ce urmează a fi cuprinse în cadrul documentației de autorizare lucrări intervenții. Soluția finală va fi stabilită și urmare a dezbaterii publice care va avea loc cu ocazia aducerii la cunoștința publică a documentației tehnico-economice.

**g) stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului.**

Se vor respecta cerințele temei de proiectare în contextul respectării legislației, standardelor normativelor și reglementărilor urbanistice în vigoare aplicabile.

**2.4. Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia**

Documentația de autorizare a lucrărilor de intervenții se va întocmi în conformitate cu conținutul cadru al D.A.L.I. aprobat prin H.G. nr. 907/2016 – privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

În elaborarea proiectului se va urmări respectarea exigențelor prevăzute de Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, a Legii 177/2015 pentru modificarea și completarea Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții și a tuturor prevederilor legale în vigoare cu privire la proiectarea unor astfel de lucrări.

Se vor respecta prevederile O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului și ale O.U.G. nr. 114/2007 pentru modificarea și completarea O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului.

Se vor respecta prevederile Ordinului 119/2014 privind aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației.

La elaborarea documentației, proiectantul va respecta standardele, normativele, reglementările urbanistice în vigoare, prevederile legale aplicabile în vigoare, specifice calității lucrărilor de construcții și instalațiilor aferente, a sănătății populației, a prevenirii și stingerii incendiilor, a protecției mediului etc., (enumerarea este exemplificativă și nu

exhaustivă). De asemenea proiectantul va respecta standardele și normativele în vigoare privind modul de întocmire și prezentare a documentațiilor elaborate (atât pentru partea scrisă cât și pentru cea desenată), piesele desenate se vor prezenta împăturite la format A4.

### **3. Alte precizări privind realizarea contractului:**

Tema de proiectare face parte integrantă din documentația de atribuire a ofertei și constituie ansamblul cerințelor pe baza cărora se elaborează de către fiecare ofertant propunerea tehnică, respectiv documentațiile de proiectare.

Odată cu depunerea ofertei, ofertantul va depune o declarație privind cedarea drepturilor patrimoniale de autor.

Proiectantul are obligația de a înainta documentațiile, achizitorului cu scrisoare de înaintare.

#### **• Obiectul contractului:**

Obiectul contractului care urmează a se atribui presupune realizarea documentațiilor tehnico-economice de proiectare necesare obiectivului “Schimbare de destinație din “Cladire depozit carburanți”, “Magazie prefabricate beton si “Cladire magazie var-ciment in garaje si extindere pe orizontala”, care se vor realiza în această etapă și anume: Documentație de autorizare lucrări intervenții, studiul de teren-geotehnic, obținere avize și acorduri în conformitate cu Certificatul de urbanism nr. 5987/08.11.2018.

#### **• Durata de prestare a serviciilor:**

Durata maximă de realizare a documentațiilor solicitate prin prezenta temă de proiectare este de 60 de zile calendaristice din care 7 zile pentru aducerea la cunoștință publică a D.A.L.I. elaborat (art. 2 din HCL nr. 177/2015). Proiectantul are obligația de a participa și prezenta împreună cu reprezentanții Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș documentația, participanților la dezbaterile publice și de a elabora versiunea finală a documentației.

#### **• Valoarea totală estimată a contractului:**

Valoarea estimată a serviciilor de proiectare pentru elaborarea documentațiilor este de 40.000,00 lei fără TVA, respectiv de 47.600,00 lei cu TVA.

#### **• Cerințe minime de proiectare:**

##### **1) Studii de teren**

##### **Studiul geotehnic:**

Studiul geotehnic se va elabora și verifica conform prevederilor aplicabile din normativul NP 074–2014 privind întocmirea și verificarea documentațiilor geotehnice pentru construcții.

Studiul geotehnic se va înainta Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș în 4 (patru) exemplare tipărite (din care cel puțin un exemplar original) și un exemplar pe suport magnetic (CD).

Notă: Trei exemplare vor fi incluse în D.A.L.I., iar exemplarul original se va preda separat. Studiul geotehnic se va prezenta pe CD și în format de lucru pentru a putea fi utilizate la faza următoare.

##### **2) Avize și acorduri**

Proiectantul va întocmi documentațiile tehnice necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor, în vederea promovării investiției, conform prevederilor legale și cerințelor fiecărui emitent al acestora.

Obținerea avizelor și acordurilor prevăzute în Certificatul de Urbanism nr. 598/08.11.2018 cade în sarcina proiectantului, precum și plata taxelor necesare pentru obținerea acestor avize și acorduri, cât și a raportului de audit energetic.

Serviciul Public de Administrarea Patrimoniului Municipiul Sebeș pune la dispoziția ofertanților în copie Certificatul de urbanism nr. 598/08.11.2018 atașat prezentei teme de proiectare.

Avizele și acordurile (copii după piese scrise și desenate) se vor înainta Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Municipiului Sebeș în patru exemplare astfel:

- trei exemplare în copie vor fi cuprinse în D.A.L.I., în fiecare exemplar;
- exemplarul original se va înainta separat Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Municipiului Sebeș.

Ofertantul are obligația de a preda autorității contractante într-un exemplar, documentațiile care au stat la baza obținerii avizelor și acordurilor, a auditului energetic și expertizei tehnice.

##### **3) Expertiza tehnica actualizata**

Expertiza tehnica a cladirii, intocmita conform prevederilor legale cade în sarcina proiectantului.

Rapoartele de expertiza tehnica (copii după piese scrise și desenate) se vor înainta către Serviciul Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș în patru exemplare astfel:

- trei exemplare în copie vor fi cuprinse în D.A.L.I., în fiecare exemplar;
- exemplarul original se va înainta separat către S.P.A.P. Municipiul Sebeș.

##### **4) Auditul energetic**

Auditul energetic, intocmit conform prevederilor legale cade în sarcina proiectantului.

Rapoartele de audit energetic (copii după piese scrise și desenate) se vor înainta către Serviciul Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș în patru exemplare astfel:



	pentru autorizarea executării lucrărilor de construire																			
7.	Verificare tehnică proiect tehnic și detalii de execuție																			
8.	Verificare și aprobare proiect tehnic și detalii de execuție																			
9.	Achiziție execuție lucrări																			
10.	Execuție lucrări																			
11.	Recepție la terminarea lucrărilor																			

Cheltuielile estimate pentru realizarea obiectivului de investiție care face obiectul prezentului caiet de sarcini se vor stabili astfel încât să nu fie supraevaluate.

Proiectantul are obligația de a efectua propriile lui măsurători.

Autoritatea contractantă pune la dispoziția ofertanților în copie certificatul de urbanism nr. 598/08.11.2018, atașat prezentei teme de proiectare.

Pe parcursul derulării contractului, ofertantul are obligația de a organiza minim câte o ședință de lucru săptămânal, la sediul autorității contractante, pentru a stabili de comun acord soluțiile ce urmează a fi cuprinse în cadrul D.A.L.I.

Soluția finală va fi stabilită și urmare a dezbaterii publice care va avea loc cu ocazia aducerii la cunoștința publică a documentației tehnico-economice.

#### **Mod de prezentare a ofertei :**

Oferta tehnică trebuie să demonstreze conformitatea cu cerințele temei de proiectare.

Pentru realizarea unor servicii de calitate, ofertantul trebuie să dețină/aibă acces la resurse tehnice necesare prestării la timp și în condiții de calitate a serviciilor: echipamente IT – computere și echipamente imprimare/fotocopiere A4, A3, A0;

Ofertantul are obligația alocării resurselor tehnice și profesionale, dimensionate calitativ și cantitativ pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului de servicii.

În vederea reducerii riscului de nerealizare a contractului, în vederea conformării cu legislația românească în vigoare privind calitatea în construcții, precum și a încadrării în termenele stabilite este absolut necesar ca ofertantul să aibă experiență în elaborarea de documentații tehnico-economice, pentru obiective din domeniul obiectivului, de mărime și de complexitate asemănătoare. În acest sens ofertantul va trebui să dispună de personal cu suficientă calificare și experiență care să poată asigura proiectarea în conformitate cu prevederile contractului.

Persoanele nominalizate ca responsabile pentru îndeplinirea contractului, dacă va fi cazul, se vor înlocui cu altele, cu respectarea cerințelor minime impuse, numai din motive obiective și cu acordul scris al autorității contractante (Serviciul Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș).

#### **Recepția și verificarea serviciilor prestate:**

Serviciul Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș, prin reprezentanții săi, va verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică și din prezenta temă de proiectare, fapt consemnat printr-un proces verbal de recepție. Verificarea va fi efectuată în termen de 15 zile calendaristice de la predare.

Recepția serviciilor prestate nu exonerează proiectantul de responsabilitățile ce-i revin privind soluția proiectată.

#### **Recomandări**

Serviciul Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș recomandă ofertanților să viziteze și să examineze amplasamentul și să obțină toate informațiile care pot fi necesare atât în vederea elaborării ofertei cât și a Studiului de Fezabilitate.

Aprobat  
Director  
Ordean Dorin Octavian  
Șef Birou Buget,Finante,Personal, Achizitii  
Todor Ligia Maria  
Intocmit  
Consilier Achizitii  
Rusca Daniela

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Consilier local, NISTOR PĂRĂȘCHIVĂ**



**SECRETAR MUNICIPIU**  
**VLAD CRISTINA ELENA**