

MINUTA

Sedinței publice ordinare, din data de 27.11.2018, ora 14.00, a Consiliului Local al Municipiului Sebeș, jud. Alba.

Din totalul de 19 consilieri sunt prezenți 19 consilieri.

1. (3) Proiect de hotărâre privind aprobarea modului de utilizare a spațiilor din imobilele Corp. 1 și Corp. 2 situate administrativ în Sebeș, str. Ștefan cel Mare nr. 1 de către Liceul German și Liceul Tehnologic Sebeș. Proiect: inițiator primar

Voturi :

- 12 voturi pentru - Albu, Bogdan, Itu, Marcu, Matei, Mituț, Moga, Nistor, Popiuc, Rodean, Stoica, Șerbănescu.
- 6 abțineri - Radu, Salău, Bobar, Spătariu, Dragosin, Aron.
- vot contra -

Nu s-a aprobat proiectul de hotărâre din lipsă de cvorum.

1. **HOTĂRÂREA Nr.327 / 2018 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș** privind modificarea art.8, alin.8 din H.C.L. nr. 297/2018 privind aprobarea documentației cadastrale de primă înscriere în sistemul integrat de Cadastru și Carte Funciară a imobilelor situate administrativ în extravilanul UAT a Municipiului Sebeș, jud. Alba.

Proiect: inițiator primar

Voturi :

- 18 voturi pentru - Albu, Aron, Bogdan, Bobar, Dragosin, Itu, Lupu, Marcu, Matei, Mituț, Moga, Nistor, Popiuc, Radu, Rodean, Salău, Stoica, Șerbănescu.
- abținere -
- vot contra -

2. **HOTĂRÂREA Nr.328 / 2018 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș** privind aprobarea documentației cadastrale de primă înscriere în Cartea Funciară a UAT Sebeș a imobilului „Centrala termică”, situat în Mun. Sebeș, cartier Mihail Kogălniceanu, în favoarea domeniului privat al Municipiului Sebeș. Proiect: inițiator primar

Voturi :

- 18 voturi pentru - Albu, Aron, Bogdan, Bobar, Dragosin, Itu, Lupu, Marcu, Matei, Mituț, Moga, Nistor, Popiuc, Radu, Rodean, Salău, Stoica, Șerbănescu.
- abținere -
- vot contra -

4. **HOTĂRÂREA Nr.329 / 2018 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș** privind aprobarea documentației P.U.Z. și a R.L.U. proiect nr.2/2018 „PLAN URBANISTIC ZONAL- Construire Incintă depozit logistic, Organizare de Șantier, Drum de legătură și Împrejmuire”, Sebeș, jud. Alba, Beneficiar: S.C. Internațional Alexander Real Estate S.R.L. Proiect: inițiator primar

Voturi :

- 15 voturi pentru - Albu, Bogdan, Bobar, Dragosin, Itu, Lupu, Marcu, Mituț, Moga, Nistor, Popiuc, Radu, Salău, Stoica, Șerbănescu.
- 2 abțineri - Rodean, Aron.
- vot contra -

5. **HOTĂRÂREA Nr.330 / 2018 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș** privind aprobarea documentației P.U.Z. și a R.L.U. proiect nr.189/2018 „PLAN URBANISTIC ZONAL-„Construire Stație de Telefonie Mobilă, Împrejmuire Incintă și Alimentare cu Energie Electrică”, Petrești, jud. Alba, Beneficiar: S.C. Orange Romania S.A. Proiect: inițiator primar

Voturi :

- 17 voturi pentru - Albu, Aron, Bogdan, Bobar, Dragosin, Itu, Lupu, Marcu, Mituț, Moga, Nistor, Popiuc, Radu, Rodean, Salău, Stoica, Șerbănescu.
- abținere -

- vot contra –

6. **HOTĂRÂREA Nr.331 / 2018 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș** privind aprobarea documentației P.U.Z. și a R.L.U. proiect nr. 15/2017 „PLAN URBANISTIC ZONAL- „Construire Hală pentru Utilaje, Mașini, Schele Metalice”, Lancrăm , Extravilan, jud. Alba , Beneficiar: S.C. New Pav S.R.L.Proiect: inițiator primar

Voturi :

- 17 voturi pentru-Albu, Aron, Bogdan , Bobar,Dragosin, Itu, Lupu, Marcu, Mituț, Moga, Nistor, Popiuc,Radu, Rodean , Salău, Stoica, Șerbănescu.

- abținere –

- vot contra –

7. **HOTĂRÂREA Nr.332 / 2018 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș** privind radierea din inventarul domeniului privat al Municipiului Sebeș a unor mijloace fix ca urmare a vanzarii acestora .Proiect: inițiator Primar

Voturi :

- 17 voturi pentru-Albu, Aron, Bogdan , Bobar,Dragosin, Itu, Lupu, Marcu, Mituț, Moga, Nistor, Popiuc,Radu, Rodean , Salău, Stoica, Șerbănescu.

- abținere –

- vot contra –

8. **HOTĂRÂREA Nr.333 / 2018 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș** privind aprobarea vânzării locuinței A.N.L. situată administrativ în Sebeș, str. Lucian Blaga, bl.53, sc.D, ap. 12, jud. Alba în favoarea d-lui Morariu Claudiu.Proiect: inițiator Primar

Voturi :

- 17 voturi pentru-Albu, Aron, Bogdan , Bobar,Dragosin, Itu, Lupu, Marcu, Mituț, Moga, Nistor, Popiuc,Radu, Rodean , Salău, Stoica, Șerbănescu.

- abținere –

- vot contra –

9. **HOTĂRÂREA Nr.334 / 2018 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș** privind atribuirea de denumiri pentru noile străzi create în Municipiul Sebeș, potrivit documentațiilor urbanistice aprobate de către Consiliul Local al Municipiului Sebeș.Proiect: inițiator Primar

Voturi :

- 17 voturi pentru-Albu, Aron, Bogdan , Bobar,Dragosin, Itu, Lupu, Marcu, Mituț, Moga, Nistor, Popiuc,Radu, Rodean , Salău, Stoica, Șerbănescu.

- abținere –

- vot contra –

10. **HOTĂRÂREA Nr.335 / 2018 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș** privind transmiterea dreptului de folosință gratuită din folosința d-nei Monescu Maria-Mihaela în favoarea d-lui Popa Ilie-Ovidiu asupra terenului situat în Lancrăm, înscris în CF nr.76111 nr.cad.76111 Lancrăm- parcela nr. 27. Proiect: inițiator Primar

Voturi :

- 17 voturi pentru-Albu, Aron, Bogdan , Bobar,Dragosin, Itu, Lupu, Marcu, Mituț, Moga, Nistor, Popiuc,Radu, Rodean , Salău, Stoica, Șerbănescu.

- abținere –

- vot contra –

11. **HOTĂRÂREA Nr.336 / 2018 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș** privind aprobarea prelungirii duratei contractelor de închiriere pentru chiriașii din blocul 53CD, strada Lucian Blaga și ap.13 din bloc 12 AB str.Valea Frumoasei– locuințe pentru tineri construite prin programul A.N.L. Proiect: inițiator Primar

Voturi :

- 17 voturi pentru-Albu, Aron, Bogdan , Bobar,Dragosin, Itu, Lupu, Marcu, Mituț, Moga, Nistor, Popiuc,Radu, Rodean , Salău, Stoica, Șerbănescu.

- abținere –

- vot contra –

12. **HOTĂRÂREA Nr.337 / 2018 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș** privind organizarea Târgului de Crăciun 2018. Proiect: inițiator Primar

Voturi :

- 17 voturi pentru-Albu, Aron, Bogdan , Bobar,Dragosin, Itu, Lupu, Marcu, Mituț, Moga, Nistor, Popiuc,Radu, Rodean , Salău, Stoica, Șerbănescu.
- abținere –
- vot contra –

13. **HOTĂRÂREA Nr.338 / 2018 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș** privind propunerea de atribuire teren aferent construcțiilor proprietate personală.Proiect: inițiator Primar

Voturi :

- 17 voturi pentru-Albu, Aron, Bogdan , Bobar,Dragosin, Itu, Lupu, Marcu, Mituț, Moga, Nistor, Popiuc,Radu, Rodean , Salău, Stoica, Șerbănescu.
- abținere –
- vot contra –

14. **HOTĂRÂREA Nr.339 / 2018 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș** privind aprobarea atribuirii de licențe de traseu pentru efectuarea serviciului de transport public local de persoane prin curse regulate.Proiect: inițiator Primar

Voturi :

- 17 voturi pentru-Albu, Aron, Bogdan , Bobar,Dragosin, Itu, Lupu, Marcu, Mituț, Moga, Nistor, Popiuc,Radu, Rodean , Salău, Stoica, Șerbănescu.
- abținere –
- vot contra –

15. **HOTĂRÂREA Nr.340 / 2018 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș** privind aprobarea încheierii unui Acord de Parteneriat între Consiliul Local al Municipiului Sebeș prin Direcția de Asistență Socială Sebeș și Asociația Filiala Filantropia Ortodoxă Sebeș. Proiect: inițiator Primar

Voturi :

- 15 voturi pentru-Albu, Bogdan , Bobar,Dragosin, Lupu, Marcu, Mituț, Moga, Nistor, Popiuc,Radu, Rodean , Salău, Stoica, Șerbănescu.
- 1 abținere –Aron
- 1 vot contra – Itu.

16. **HOTĂRÂREA Nr.341 / 2018 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș** referitor la acordarea unui mandat special reprezentantului Consiliului Local al Municipiului Sebeș în cadrul Adunării Generale a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „ APA ALBA „.Proiect: inițiator Primar

Voturi :

- 17 voturi pentru-Albu, Aron, Bogdan , Bobar,Dragosin, Itu, Lupu, Marcu, Mituț, Moga, Nistor, Popiuc,Radu, Rodean , Salău, Stoica, Șerbănescu.
- abținere –
- vot contra –

17. **HOTĂRÂREA Nr.342 / 2018 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș** privind aprobarea listei de licitație, a tipului de valorificare, tipului de licitație și a prețurilor de pornire pentru partizile 1947 Tomnatic și 1933 Cocini. Proiect: inițiator Primar

Voturi :

- 16 voturi pentru-Albu, Aron, Bogdan , Bobar,Dragosin, Itu, Lupu, Marcu,Mituț, Moga, Nistor, Popiuc, Rodean , Salău, Stoica, Șerbănescu.
- 1 abținere –Radu
- vot contra –

18. **HOTĂRÂREA Nr.343 / 2018 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș** privind aprobarea Organigramei și a Statului de funcții ale Spitalului Municipal Sebeș, Județul Alba .Proiect: inițiator Primar

Voturi :

- 17 voturi pentru-Albu, Aron, Bogdan , Bobar,Dragosin, Itu, Lupu, Marcu, Mituț, Moga, Nistor, Popiuc,Radu, Rodean , Salău, Stoica, Șerbănescu.

- abtinere –

- vot contra –

19. **HOTĂRÂREA Nr.344 / 2018 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș** privind modificarea anexei 1 la H. C. L. număr 5/2018 privind aprobarea calendarului de activități cultural-educative ce se vor desfășura în cursul anului 2018. Proiect: inițiator Primar

Voturi :

- 17 voturi pentru-Albu, Aron, Bogdan , Bobar,Dragosin, Itu, Lupu, Marcu, Mituț, Moga, Nistor, Popiuc,Radu, Rodean , Salău, Stoica, Șerbănescu.

- abtinere –

- vot contra –

20. **HOTĂRÂREA Nr.345 / 2018 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș** privind APROBAREA DOCUMENTAȚIEI P.U.Z. și a R.L.U. proiect nr. 14/2018 „PLAN URBANISTIC ZONAL „Construire Pensiune Turistică și Împrejmuire”, Localitatea Petrești , str. 1 Mai, nr.255, jud. Alba , Beneficiar: Bîscă Liviu Gheorghe. Proiect: inițiator Primar

Voturi :

- 17 voturi pentru-Albu, Aron, Bogdan , Bobar,Dragosin, Itu, Lupu, Marcu, Mituț, Moga, Nistor, Popiuc,Radu, Rodean , Salău, Stoica, Șerbănescu.

- abtinere –

- vot contra –

21. **HOTĂRÂREA Nr.346 / 2018 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș** privind aprobarea punctajului obținut de cererile de repartizare a locuințelor din domeniul privat al Municipiului Sebes. Proiect: inițiator Primar

Voturi :

- 17 voturi pentru-Albu, Aron, Bogdan , Bobar,Dragosin, Itu, Lupu, Marcu, Mituț, Moga, Nistor, Popiuc,Radu, Rodean , Salău, Stoica, Șerbănescu.

- abtinere –

- vot contra –

22. **HOTĂRÂREA Nr.347 / 2018 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș** privind aprobarea preturilor de referință a masei lemnoase “pe picior” producția anului 2019 pentru masa lemnoasă ce se valorifică prin licitație sau negociere din fondul forestier proprietate publică a Municipiului Sebeș. Proiect: inițiator Primar

Voturi :

- 17 voturi pentru-Albu, Aron, Bogdan , Bobar,Dragosin, Itu, Lupu, Marcu, Mituț, Moga, Nistor, Popiuc,Radu, Rodean , Salău, Stoica, Șerbănescu.

- abtinere –

- vot contra –

23. **HOTĂRÂREA Nr.348 / 2018 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș** privind acordarea unor beneficii de asistență socială sub formă de tichete sociale, persoanelor vârstnice de pe raza Municipiului Sebes. Proiect: inițiator Primar

Voturi :

- 17 voturi pentru-Albu, Aron, Bogdan , Bobar,Dragosin, Itu, Lupu, Marcu, Mituț, Moga, Nistor, Popiuc,Radu, Rodean , Salău, Stoica, Șerbănescu.

- abtinere –

- vot contra –

24. **HOTĂRÂREA Nr.349 / 2018 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș** privind utilizarea de la Fondul de rezervă bugetară a sumei de 197,92 mii lei. Proiect: inițiator Primar

Voturi :

- 17 voturi pentru-Albu, Aron, Bogdan , Bobar,Dragosin, Itu, Lupu, Marcu, Mituț, Moga, Nistor, Popiuc,Radu, Rodean , Salău, Stoica, Șerbănescu.

- abtinere –

- vot contra –

25. **HOTĂRÂREA Nr.350 / 2018 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș** privind aprobarea Contului de execuție al Bugetului general centralizat al Municipiului Sebeș la 30.09.2018.Proiect: inițiator Primar

Voturi :

- 17 voturi pentru-Albu, Aron, Bogdan , Bobar,Dragosin, Itu, Lupu, Marcu, Mituț, Moga, Nistor, Popiuc,Radu, Rodean , Salău, Stoica, Șerbănescu.
- abținere –
- vot contra –

26. **HOTĂRÂREA Nr.351 / 2018 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș** privind aprobarea Temei de proiectare nr. 5100/21.11.2018 pentru proiectarea obiectivului de investiții "Reabilitare Baza sportiva, str.Tipografilor, Municipiul Sebes –faza D.A.L.I.Proiect: inițiator Primar

Voturi :

- 17 voturi pentru-Albu, Aron, Bogdan , Bobar,Dragosin, Itu, Lupu, Marcu, Mituț, Moga, Nistor, Popiuc,Radu, Rodean , Salău, Stoica, Șerbănescu.
- abținere –
- vot contra –

27. **HOTĂRÂREA Nr.352 / 2018 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș** privind aprobarea Temei de proiectare nr. 5033/19.11.2018 pentru proiectarea obiectivului de investiții "Schimbare de destinație din Cladire de depozit carburanti, Magazie prefabricate beton si Cladire magazie var-ciment in garaje si extindere pe orizontala –faza D.A.L.I.Proiect: inițiator Primar

Voturi :

- 17 voturi pentru-Albu, Aron, Bogdan , Bobar,Dragosin, Itu, Lupu, Marcu, Mituț, Moga, Nistor, Popiuc,Radu, Rodean , Salău, Stoica, Șerbănescu.
- abținere –
- vot contra –

28. **HOTĂRÂREA Nr.353 / 2018 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș** privind aprobarea Temei de proiectare nr. 4950/14.11.2018 pentru proiectarea obiectivului de investiții "Reamenajare parcuri, Municipiul Sebes" – faza S.F.Proiect: inițiator Primar

Voturi :

- 17 voturi pentru-Albu, Aron, Bogdan , Bobar,Dragosin, Itu, Lupu, Marcu, Mituț, Moga, Nistor, Popiuc,Radu, Rodean , Salău, Stoica, Șerbănescu.
- abținere –
- vot contra –

29. **HOTĂRÂREA Nr.354 / 2018 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș** privind aprobarea Temei de proiectare nr. 4971/15.11.2018 pentru proiectarea obiectivului de investiții "Reamenajare parcuri de joaca"- Aleea Parc si Petresti – faza D.A.L.I.Proiect: inițiator Primar

Voturi :

- 17 voturi pentru-Albu, Aron, Bogdan , Bobar,Dragosin, Itu, Lupu, Marcu, Mituț, Moga, Nistor, Popiuc,Radu, Rodean , Salău, Stoica, Șerbănescu.
- abținere –
- vot contra –

30. **HOTĂRÂREA Nr.355 / 2018 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș** privind aprobarea Temei de proiectare pentru proiectarea obiectivul de investiții,,Reabilitare și modernizare instalații electrice;Creșterea eficienței energetice prin modernizarea sistemului de iluminat interior și exterior, Școala Gimnazială Mihail Kogălniceanu Sebeș ,,Proiect: inițiator Primar

Voturi :

- 17 voturi pentru-Albu, Aron, Bogdan , Bobar,Dragosin, Itu, Lupu, Marcu, Mituț, Moga, Nistor, Popiuc,Radu, Rodean , Salău, Stoica, Șerbănescu.
- abținere –
- vot contra –

31. Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr. 72/2013 privind aprobarea Regulamentului privind regimul finanțărilor nerambursabile de la bugetul local al Municipiului Sebeș alocate pentru activități nonprofit de interes local. Proiect: inițiator consilier local Radu Cristian

Voturi :

- 9 voturi pentru- Aron, Bobar, Dragosin, Lupu, Mituț, Nistor, Radu, Rodean, Salău,
- 5 abținere – Marcu, Moga, Stoica, Popiuc, Albu.
- 3 vot contra – Itu, Șerbănescu, Bogdan.

Nu s-a aprobat proiectul de hotărâre din lipsă de cvorum.

PROIECTE SUPLIMENTARE

1. **HOTĂRÂREA Nr.356 / 2018 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș** privind aprobarea prelungirii duratei contractului de închiriere nr. 81/41872/11.12.2008 a locuinței din Sebeș, str. Călărăși nr.4, ap.2-titular Todor Maria. Proiect: inițiator Primar.

Voturi :

- 18 voturi pentru- Albu, Aron, Bogdan, Bobar, Dragosin, Itu, Lupu, Marcu, Matei, Mituț, Moga, Nistor, Popiuc, Radu, Rodean, Salău, Stoica, Șerbănescu.

- abținere –

- vot contra –

2. **HOTĂRÂREA Nr.357 / 2018 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș** privind aprobarea menținerii exercitării dreptului de preemțiune al Municipiului Sebeș privitor la cumpărarea imobilului situat administrativ în Sebeș, Str. Lucian Blaga nr. 3-5, imobil monument istoric conform Listei Monumentelor Istorice 2015, nr. crt. 547, cod AB-II-m-B-00336 (Casa Weber) proprietar CEC Bank S.A. Proiect: inițiator Primar

Voturi :

- 18 voturi pentru- Albu, Aron, Bogdan, Bobar, Dragosin, Itu, Lupu, Marcu, Matei, Mituț, Moga, Nistor, Popiuc, Radu, Rodean, Salău, Stoica, Șerbănescu.

- abținere –

- vot contra –

3. **HOTĂRÂREA Nr.358 / 2018 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș** privind aprobarea statului de funcții al aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș, județul Alba, după promovarea în clasă a trei funcționari publici. Proiect: inițiator Primar

Voturi :

- 18 voturi pentru- Albu, Aron, Bogdan, Bobar, Dragosin, Itu, Lupu, Marcu, Matei, Mituț, Moga, Nistor, Popiuc, Radu, Rodean, Salău, Stoica, Șerbănescu.

- abținere –

- vot contra –

4. **HOTĂRÂREA Nr.359 / 2018 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș** privind deplasarea unei delegații la Kronach – Germania. Proiect: inițiator Primar

Voturi :

- 18 voturi pentru- Albu, Aron, Bogdan, Bobar, Dragosin, Itu, Lupu, Marcu, Matei, Mituț, Moga, Nistor, Popiuc, Radu, Rodean, Salău, Stoica, Șerbănescu.

- abținere –

- vot contra –

5. **HOTĂRÂREA Nr.360 / 2018 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș** privind aprobarea devizului general privind cheltuielile necesare realizării obiectului SISTEMATIZARE ȘI REȚELE UTILITĂȚI – CONSTRUIRE LOCUINȚE DE SERVICIU (S+P+3E+M) 22 UNITĂȚI LOCATIVE, MUNICIPIUL SEBEȘ, STRADA MIRCEA CEL MARE NR.FN, JUDEȚUL ALBA, NC 84969. Proiect: inițiator Primar

Voturi :

- 18 voturi pentru- Albu, Aron, Bogdan, Bobar, Dragosin, Itu, Lupu, Marcu, Matei, Mituț, Moga, Nistor, Popiuc, Radu, Rodean, Salău, Stoica, Șerbănescu.

- abținere –

- vot contra –

6. . **HOTĂRÂREA Nr.361 / 2018 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș** privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Sebeș . Proiect: inițiator Primar

Voturi :

- 18 voturi pentru-Albu, Aron, Bogdan , Bobar,Dragosin, Itu, Lupu, Marcu, Matei, Mituț, Moga, Nistor, Popiuc,Radu, Rodean , Salău, Stoica, Șerbănescu.

- abținere –

- vot contra –

7. . **HOTĂRÂREA Nr.362 / 2018 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș** Proiect de hotărâre privind înscrierea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate a Municipiului Sebeș - domeniul public,în cotă definitivă pentru imobile construcții și terenuri.Proiect: inițiator Primar

Voturi :

- 18 voturi pentru-Albu, Aron, Bogdan , Bobar,Dragosin, Itu, Lupu, Marcu, Matei, Mituț, Moga, Nistor, Popiuc,Radu, Rodean , Salău, Stoica, Șerbănescu.

- abținere –

- vot contra –

Sebes la 27.11.2018

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local,
NISTOR PARASCHIVA

SECRETAR MUNICIPIU
VLAD CRISTINA ELENA

Întocmit,
Cons, Ciobotă Ana