

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 314 / 2018

**privind aprobarea documentației cadastrale de primă înscriere
în sistemul integrat de Cadastru și Carte Funciară a imobilului:
intravilanul Municipiului Sebeș, strada Tipografilor, nr. 4, jud. Alba**

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud. Alba;

Întrunit în ședință publică ordinară din data de 29.10.2018, ora 14,00;

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației cadastrale de primă înscriere în sistemul integrat de Cadastru și Carte Funciară a imobilului: intravilanul Municipiului Sebeș, strada Tipografilor, nr. 4, jud. Alba;

Văzând:

- Documentația cadastrală de primă înscriere în sistemul integrat de Cadastru și Carte Funciară a imobilului: intravilanul Municipiului Sebeș, strada Tipografilor, nr. 4, jud. Alba, întocmită S.C. Mercury Geosystems S.R.L. - autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie, certificat de autorizare Seria RO-B-J nr 1055/2017;

- Expunerea de motive privind aprobarea documentației cadastrale de primă înscriere în sistemul integrat de Cadastru și Carte Funciară a imobilului: intravilanul Municipiului Sebeș, strada Tipografilor, nr. 4, jud. Alba;

- Raportul de specialitate nr. 76964 / 08.10.2018 întocmit de către Compartimentul Patrimoniu și Transport din cadrul Primăriei Municipiului Sebeș;

Având avizul nr.250/23.10.2018 al Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat și nr. 251/23.10.2018 al Comisiei pentru agricultură, silvicultură, protecție mediu, monumente naturale și turism din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș;

Văzând prevederile Legii nr. 7/1996 Legea cadastrului și a publicității imobiliare și art. 123 alin. 1 și art. 36, alin. 2, lit. c, coroborat cu art. 36 alin (5) lit. a din Legea nr. 215/2001, republicată în 2007 cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu prevederile art. 861 alin. (3) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil.

În baza art. 45 și art. 115 litera b) din aceeași lege,

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se însușește documentația cadastrală de primă înscriere în sistemul integrat de Cadastru și Carte Funciară a imobilului: intravilanul Municipiului Sebeș, strada Tipografilor, nr. 4, jud. Alba, cuprinsă în anexa nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 (1) Se aprobă întabularea definitivă în Cartea Funciară a imobilului teren și a construcției C1 cuprins în documentația prevăzută la art. 1, în favoarea Domeniului Public al Municipiului Sebeș conform Anexei 5 a HG nr. 974/2002, respectiv inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Sebeș, poziția 675, însușită prin H.C.L. nr. 125/2001, de către Consiliul Local al Municipiului Sebeș și care se identifică cu imobilul înscris în CF nr. 85858 având nr. top 2243/2/1- „arabil” în suprafață de 3185 mp, CF nr. 85856 având nr. top 2243/1/2/2- „arabil” în suprafață de 285 mp, CF nr. 85857 având nr. top 2243/3/2/2/1/3- „arabil” în suprafața de 971 mp.

(2) Se aprobă actuala categorie de folosință a imobilului nou format în “curți construcții”, în suprafață de 9675 mp, conform planului de amplasament și delimitare anexat la documentație.

Art.3 (1) Solicită OCPI Alba înscrierea definitivă a imobilului teren în suprafață măsurată de 9657 mp și a construcției C1-anexă în Cartea Funciară în favoarea Municipiului Sebes – Domeniul Public, în cotă de 1/1 părți, conform art. 41, alin. 5 din Legea nr. 7/1996 Legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată (așa cum a fost modificată prin OUG nr.31/2018) și al pct. III, nr.crt. 1 și 5 din Anexa la Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia (de unde rezultă că străzile, terenurile și clădirile în care își desfășoară activitatea consiliul local și primăria, precum și instituțiile publice de interes local, cum sunt: teatrele, bibliotecile, muzeele, spitalele, policlinicile și altele asemenea, fac parte din domeniul public al orașelor).

(2) Solicită OCPI Alba schimbarea categoriei de folosință a imobilului nou format în “curți construcții”, în suprafață de 9675 mp.

Art.4 Prezenta hotărâre a fost emisă în vederea efectuării demersurilor necesare pentru modificarea H.G.R. nr. 974/2002 Anexa nr. 5 privind atestarea domeniului public al județului Alba precum și a municipiilor, orașelor și comunelor din Județul Alba.

Art.5 De ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Primarul Municipiului Sebes, prin Compartimentul Patrimoniu și Transport.

Art.6 Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului Municipiului Sebeș
- Viceprimarului Municipiului Sebeș
- Arhitectului șef
- Birou Contencios Juridic, Administrație, Transparență Decizională și Arhivă
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare și Informatică
- Birou Buget, Finanțe, Contabilitate, Salarizare
- Compartimentul Patrimoniu și Transport
- Aparatului permanent al Consiliului Local Sebeș

Sebeș la 29.10.2018

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, NISTOR PARASCHIVA



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR MUNICIPIU
VLAD CRISTINA ELENA

Total consilieri locali	19
Prezenți	18
Pentru	18
Abțineri	-
Împotrivă	-

2exOM/CV/CA conține 2 pagini și anexa

Arh. sef
[Signature]

Anexa nr. 1 la fila
314/2018

DEPARTAMENTUL CADASTRAL SEBES

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
SEBES
Înregistrat Nr.76623...
ziua 05 luna 10... anul 2018

mercury

DOCUMENTAȚIE CADASTRALA

PRIMA INSCRIERE

**Mun. Sebes, Str. Tipografilor, Nr. 4,
Judetul Alba**

BENEFICIAR:
MUNICIPIUL SEBES – DOMENIUL PUBLIC

EXECUTANT:
MERCURY GEOSYSTEMS SRL
ing. RASINARIU Avram Florin

MEMORIU TEHNIC

1. **Adresa imobil:** Imobilul este situat administrativ în intravilanul Mun. Sebes, Str. Tipografilor, nr. 4, jud. Alba.
2. **Tipul lucrării: Documentație cadastrală de prima înscriere.**
3. **Scurtă prezentare a situației din teren:** Pentru identificarea topografică a poziției imobilului care face obiectul prezentei documentații, s-a făcut deplasarea în teren, unde s-a constatat că imobilul este situat în partea centrală a Municipiului Sebes, imobilul fiind împrejmuit cu gard din plasa, iar ca vecini am identificat pe:

- la Nord - Popa Pavel
- la Est - Muntean Elena
- la Sud - Str. Tipografilor, David Samuila
- la Vest - Canal

4. **Situația juridică a imobilului:** Din punct de vedere juridic, imobilul care face obiectul prezentei documentații cadastrale de prima înscriere se identifica cu imobilul regăsit în HG 974/2002, Anexa 5, inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al municipiului Sebes, poziția 675 înscrisă prin HCL 125/2001 și se identifica cu imobilul înscris în CF nr. 85858 având nr. top 2243/2/1- „arabil” în suprafața de 3185 mp, CF nr. 85856 având nr. top 2243/1/2/2- „arabil” în suprafața de 285 mp, CF nr. 85857 având nr. top 2243/3/2/2/1/3- „arabil” în suprafața de 971 mp.

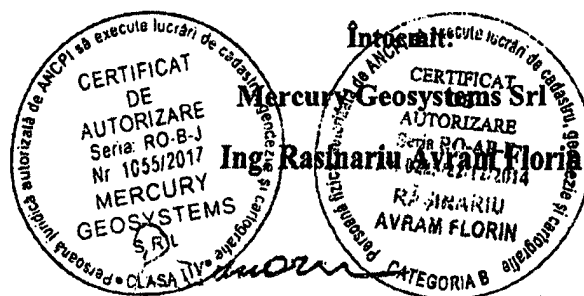
Vă rugăm să dispuneți înscrierea definitivă a imobilului teren în suprafața măsurată de 9657 mp și a construcției C1-anexa în Cartea Funciară în favoarea Municipiului Sebes - Domeniul Public, în cota 1/1 partii, în baza HG 974/2002, Anexa 5, inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al municipiului Sebes, poziția 675 înscrisă prin HCL 125/2001 și în baza HCL/2018 a Consiliului Local al Municipiului Sebes.

Actuala categorie de folosință a imobilului nou format este "curți construcții" în suprafața de 9675 mp, conform planului de amplasament și delimitare anexat la documentație.

Mentionez faptul că pentru diferența de suprafață rămasă neidentificată, nu s-au mai găsit numere topografice disponibile pentru identificarea suprafeței rezultate din măsurători.

5. **Operațiuni topo-cadastrale efectuate:** Ridicarea topografică a detaliilor a fost realizată cu stația Totala Leica TS06, de pe puncte de stație determinate cu aparatul GPS GS08 în sistem RTK. Calculul coordonatelor punctelor s-a realizat cu programe de calcule topometrice, iar suprafața totală a imobilului care face obiectul prezentei documentații s-a efectuat din coordonatele punctelor determinate pe conturul acestuia, în sistemul de proiecție Stereografic 1970 și sistemul de referință Marea Neagră 1975.

Data: 25.09.2018

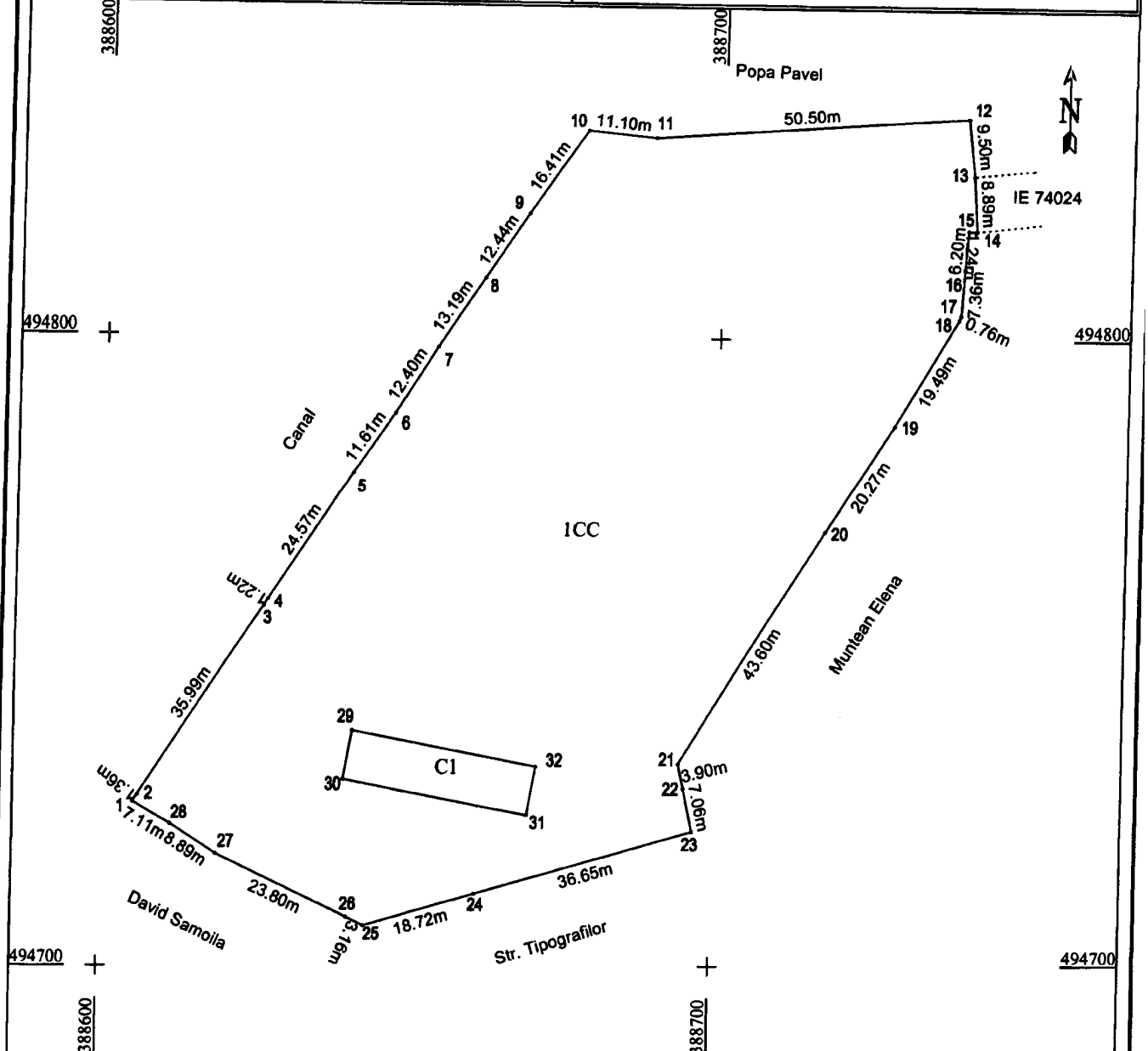


Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1 : 1000

Anexa nr.1.35

Nr.cadastral:	Suprafața măs.:	Adresa imobilului :
	9657	Mun. Sebes, Tipografilor, nr.4, Jud. Alba
Nr. Carte Funciară:	U.A.T.	SEBES



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Curti constructii	9657	Imobil imprejmuit cu gard din plasa;
Total		9657	

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinație	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
C1	Anexa	237	Anexa din zidarie, edificata inainte de anul 2001, cu regim de inaltime P, suprafata desfasurata = 237 mp
Total		237	

Suprafata totală măsurată a imobilului = 9657 mp
Suprafata din act = 9657 mp

CERTIFICAT DE EXECUȚIE
 Executanți: S.C. MERCUR GEOSYSTEMS S.R.L.
 Ing. Rășinariu Avram Florin
AUTORIZARE
 Conținutul prezentei autorizări este în conformitate cu cerințele tehnice și de proiectare în vigoare la data emiterii acesteia și este emis în baza documentației tehnice și cadastrale prezentate în acest scop.
 S.C. MERCUR GEOSYSTEMS S.R.L.
 RĂȘINARIU AVRAM FLORIN
 Data: 29.09.2018

Inspector:
 Confirm introducerea în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral
 Data Ștampila BCPI Semnatura și parafa

CALCULUL ANALITIC AL SUPRAFEȚELOR

SISTEM DE PROIECTIE " STEREOGRAFIC 70 "

TERENURI

CONSTRUCȚII

Parcela (teren)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	494726.046	388605.501	1.36
2	494727.149	388606.290	35.99
3	494756.938	388626.485	1.22
4	494757.982	388627.110	24.57
5	494778.476	388640.659	11.61
6	494787.987	388647.310	12.40
7	494798.384	388654.068	13.19
8	494809.267	388661.522	12.44
9	494819.585	388668.466	16.41
10	494833.128	388677.736	11.10
11	494832.081	388688.783	50.50
12	494835.668	388739.155	9.50
13	494826.228	388740.191	8.89
14	494817.357	388740.771	1.24
15	494817.402	388739.534	6.20
16	494811.225	388739.014	7.36
17	494803.876	388738.590	0.76
18	494803.179	388738.296	19.49
19	494786.386	388728.396	20.27
20	494769.254	388717.571	43.60
21	494732.202	388694.591	3.90
22	494728.409	388695.480	7.06
23	494721.514	388697.017	36.65
24	494711.577	388661.740	18.72
25	494706.552	388643.709	3.16
26	494707.883	388640.845	23.80
27	494717.881	388619.251	8.89
28	494722.602	388611.720	7.11

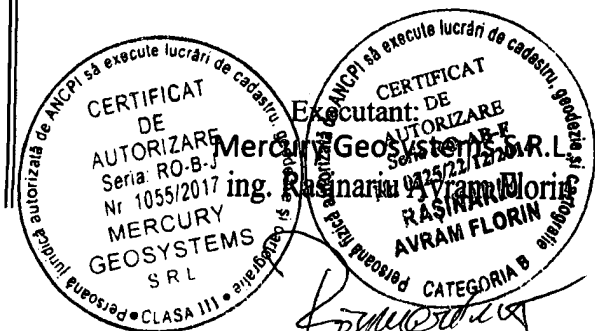
S(teren)=9656.723mp P=417.35m

Parcela (C1)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
29	494737.342	388641.343	7.75
30	494729.718	388639.930	30.66
31	494724.130	388670.075	7.75
32	494731.766	388671.423	30.59

S(C1)=237.464mp P=76.76m

Data: 24.09.2018





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

Nr. cerere 10346
Ziua 24
Luna 09
Anul 2018

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 85856 Sebes



Cod verificare
100062552165

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:7141 Sebeș

Adresa: Loc. Sebes, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 2243/1/2/2	285	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
223 / 18/04/1963		
Cerere nr. 1071/963, din 18/04/1963 emis de Sfatul Popular al Orașului Sebeș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1 1) STATUL ROMÂN	A1
B2	dreptul de administrare operativă 1) SFATUL POPULAR A ORAȘULUI SEBEȘ	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 2243/1/2/2	285	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Geometria pentru acest imobil nu a fost g. sit.

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	-	285	-	-	2243/1/2/2	

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Online nr.4275/24-09-2018 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,

25-09-2018

Data eliberării,

//_

Asistent Registrator,

ALEXANDRU OPRITESCU

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

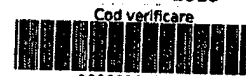


Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebeș

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 85858 Sebeș

Nr. cerere 10345
Ziua 24
Luna 09
Anul 2018



Cod verificare
100062552164

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi: 2492 Sebeș

Adresa: Loc. Sebeș, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 2243/2/1	3.185	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
223 / 18/04/1963		
Cerere nr. 1071/963, din 18/04/1963 emis de Sfatul Popular al Orașului Sebeș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu schimb, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN	A1
B2	dreptul de administrare operativă 1) SFATUL POPULAR AL ORAȘULUI SEBEȘ	A1

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 2243/2/1	3.185	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Geometria pentru acest imobil nu a fost g. sit.

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	-	3.185	-	-	2243/2/1	

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Online nr.4274/24-09-2018 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,

25-09-2018

Data eliberării,

____/____/____

Asistent Registrator,
ALEXANDRU OPRITESCU

(parafa și semnătura)

Alexandru-
Dumitru
Opritescu

Semnat digital de
Alexandru-Dumitru
Opritescu
Data: 2018.09.25
15:52:41 +03'00'

Referent,

(parafa și semnătura)



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebeș

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 85857 Sebeș

Nr. cerere **10344**
Ziua **24**
Luna **09**
Anul **2018**



Cod verificare
100062552163

A. Partea I. Descrierea Imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 7142 Sebeș

Adresa: Loc. Sebeș, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 2243/3/2/2/3/3	971	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
223 / 18/04/1963		
Cerere nr. 1071/963, din 18/04/1963 emis de Sfatul Popular al Orașului Sebeș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN	A1
B2	dreptul de administrare operativă 1) SFATUL POPULAR A ORAȘULUI SEBEȘ	A1

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 2243/3/2/2/1/3	971	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Geometria pentru acest imobil nu a fost g. sit.

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	971	-	-	2243/3/2/2/1/3	

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Online nr.4273/24-09-2018 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,
25-09-2018

Data eliberării,
/ /

Asistent Registrator,
ALEXANDRU OPRITESCU

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

Alexandru-
Dumitru
Opritescu

Semnat digital de
Alexandru-Dumitru
Opritescu
Data: 2018.09.25
15:39:01 +03'00'

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 125 / 2001

Consiliul local al municipiului Sebeș, jud. Alba;
Întrunit în ședința din 26.06.2001;

Văzând inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Sebeș, însoțit de referatul Biroului Contabilitate prin care se propune însușirea inventarului, precum și avizul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local ;
Având în vedere prevederile Legii 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia ;

În temeiul art. VII din Normele tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor , orașelor , municipiilor și județelor aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 548/1999;

În baza art. 46 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală,

HOTĂRĂȘTE

Art.unic. Se însușește inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al orașului Sebeș, conform anexei , care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
Pe data prezentei se abrogă hotărârea nr. 98/1999 a acestui consiliu .

Sebeș la 26.06.2001

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
cons. ISPIR CONSTANTIN



Contrasemnează,
SECRETAR MUNICIPIU
SILVIA UTEA

lexSU/CA



CONFORM CU
ORIGINALUL

04.10.2018



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
SEBEȘ
Inregistrat nr. 20948
Ziua 29 luna 10 anul 2002

MONITORUL OFICIAL AL ROMÂNIEI

Anul XIV — Nr. 701 bis PARTEA I Miercuri, 25 septembrie 2002
LEGI, DECRETE, HOTĂRĂRI ȘI ALTE ACTE

ANEXA Nr. 5 — Inventarul bunurilor care
aparțin domeniului public al municipiului
Sebeș

HOTĂRĂRI ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI

GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRĂRE
privind atestarea domeniului public al județului Alba, precum și al municipiilor,
orașelor și comunelor din județul Alba

În temeiul prevederilor art. 107 din Constituția României și ale art. 21 alin. (3) din Legea nr. 213/1998 privind
proprietatea publică și regimul juridic al acesteia,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

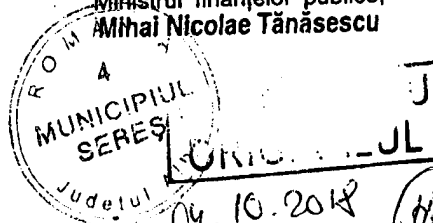
Articol unic. — Se atestă apartenența la domeniul public comunelor din județul Alba a bunurilor cuprinse în anexele
la județului Alba, precum și al municipiilor, orașelor și nr. 1-77*) care fac parte integrantă din prezenta hotărâre

PRIM-MINISTRU
ADRIAN NĂSTASE

Contrasemnează:
Ministrul administrației publice,
Octav Cozmâncă
Ministrul finanțelor publice,
Mihai Nicolae Tănăsescu

București, 5 septembrie 2002.
Nr. 974.

*) Anexele nr. 1-77 se publică ulterior.



Hotarire nr. 974/2002 - text procesat prin programul LEX EXPERT

HOTĂRÂRE Nr. 974 din 5 septembrie 2002
privind atestarea domeniului public al județului Alba, precum și al municipiilor, orașelor și
comunelor din județul Alba
EMITENT: GUVERNUL ROMÂNIEI
PUBLICATĂ ÎN: MONITORUL OFICIAL NR. 701 din 25 septembrie 2002

În temeiul prevederilor art. 107 din Constituția României și ale art. 21 alin. (3) din Legea nr.
213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

ARTICOL UNIC

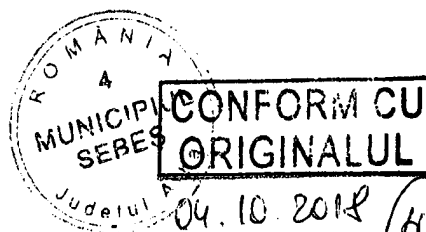
Se atestă apartenența la domeniul public al județului Alba, precum și al municipiilor, orașelor și
comunelor din județul Alba a bunurilor cuprinse în anexele nr. 1 - 77*) care fac parte integrantă din
prezenta hotărâre.

*) Anexele nr. 1 - 77 se publică ulterior.

PRIM-MINISTRU
ADRIAN NĂSTASE

Contrasemnează:
Ministrul administrației publice,
Octav Cozmâncă

Ministrul finanțelor publice,
Mihai Nicolae Tănăsescu



**JUDETUL ALBA
MUNICIPIUL SEBES**

Comisia speciala pentru intocmirea
inventarului bunurilor care
alcatuiesc domeniul public al
municipiului SEBES

**Insusit de Consiliul Local,
prin Hotararea nr.125 din 2001
Primarul municipiului Sebes,**

Ing. Ec. Mugurel Liviu SARBU

**INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC
AL MUNICIPIULUI SEBES**

nr.ct	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobandirii sau, dupa caz, dani in folosinta	Valoarea de inventar	Situatia juridica actuala
0	1	2	3	4	5	6
1	1.3.1. <i>10936</i>	Cladire remiza PSI Sebes	Cladire situata in Sebes, cart.Lucian Blaga, acces str.Vanatori, fundatie din beton, zidarie caramida, regim inaltime-parter,2 incaperi, Ac-100mp, Au-66 mp, N-proprietate privata,S-alee acces,E-str.Vanatori V-cartier L.Biaga	1950	58.969	nr.top. 1354

ROMANIA
MUNICIPIUL SEBES
Judetul Alba
CONFORM CU ORIGINALUL
04.10.2018

[Signature]

675	1.6.2.	Baza sportiva Arini a Liceului cu Program de Educatie Fizica si Sport	Cladiri anexe situate in Sebes, in Parcul Arini, regim de inaltime parter, avand 12 incaperi. Sistem constructiv: fundatii beton, zidarie caramida, sarpanta lemn, invelitoare tigla. Suprafata construita 250 mp. Suprafata utila 200 mp. Vecini: N-V- Parcul Arini, S - drum acces, E-proprietate privata.	1982	237.000	Proprietar Statul Roman cu titlu localizare. C.F. 1, nr. top. 2225/1/1/1/1 O.U.G. 30/2000
676	1.6.2.	Grădinița și Poziționat	Cladire situata in Sebes, str. M. Viteazul nr.24, regim de inaltime parter, avand 3 incaperi. Sistem constructiv: fundatii beton, zidarie caramida, sarpanta lemn, invelitoare tigla. Suprafata construita 150mp. Suprafata utila 97,5 mp. Vecini: N-str. M. Viteazul, E, V, S-proprietati private. Suprafata totala teren 400mp.		106,4	Proprietar Statul Roman cu titlu localizare. Drept de folosinta Gradinita nr.8 Sebes. C.F. 11122, nr. top. 1553. O.U.G. 30/2000
677	1.6.2.	Anexe la Gradinita nr.6	Cladire anexa situata in Sebes, str. M. Viteazul nr.24, regim de inaltime P, avand 4 incaperi. Sistem constructiv: fundatii continue beton, pereti din lemn, sarpanta lemn, invelitoare tigla. Suprafata construita 30 mp. Suprafata utila 28 mp. Vecini: N-str. M. Viteazul, E, V, S-proprietati private.			Proprietar Statul Roman cu titlu localizare. Drept de folosinta Gradinita nr.8 Sebes. C.F. 11122, nr. top. 1553 O.U.G. 30/2000
678	1.6.2.	Cladire Gradinita Petresti local I	Cladire situata in Petresti, str. Surlanu nr.917, regim de inaltime parter, avand 3 incaperi. Sistem constructiv: fundatii continue beton, zidarie caramida, sarpanta lemn, invelitoare tigla. Suprafata construita 152 mp. Suprafata utila 98,8 mp. Vecini: N-str. Valea Sebesului, E, V, S-proprietate privata. Suprafata totala teren 4806 mp.	1932	23.626	Se intabuleaza dreptul de proprietate cu titlu de drept expropriere din 1948 in favoarea Statului Roman. C.F. 328, nr. top. 132, 133, 134. O.U.G. 30/2000

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier Local NISTOR PARASCHIV



SECRETAR MUNICIPIU
VLAD CRISTINA ELENA