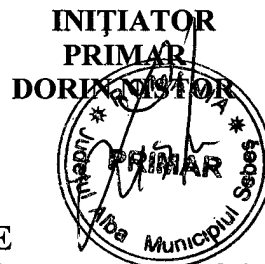
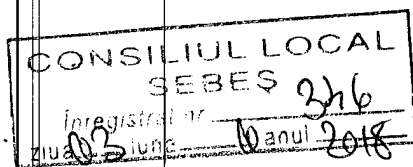


ROMÂNIA  
JUDEȚUL ALBA  
MUNICIPIUL SEBEȘ  
CONSILIUL LOCAL  
PRIMAR



## PROIECT DE HOTĂRÂRE

**Privind aprobarea transferului dreptului de folosință gratuită asupra terenului situat în Lancrăm înscris în CF 76111 – nr. topo. 76111/27 parcela nr. 27 din folosința d-nei Monescu Maria- Mihaela în folosința d-lui Popa Ilie- Ovidiu**

Consiliul Local al municipiului Sebeș, jud.Alba;

Întrunit în sesiune ordinară din data de .....

Având în vedere Expunerea de motive întocmită de către Primarul municipiului Sebeș, Dorin-Gheorghe Nistor, în calitate de inițiator;

Văzând adresa nr. 67864/23.08.2018 înaintată de către d-na Monescu Maria-Mihaela domiciliată în Sebeș str. Cîmpului nr.43 și adresa nr. 67867/23.08.2018 înaintată de d-nul Popa Ilie- Ovidiu domiciliat în Sebeș, str. Cîmpului nr. 54 prin care se solicită transferul dreptului de folosință asupra terenului situat în Lancrăm, înscris în CF 76111, nr.topo. 76111/27, parcela cu nr.27 în suprafață de 299 mp, din folosința d-nei Monescu Maria-Mihaela în folosința d-lui Popa Ilie-Ovidiu.

Având în vedere:

- HCL 106/2012 privind Regulamentul de atribuire a locurilor de casă conform Legii 15/2003, modificat prin HCL 135/2012, HCL 254/2012 și HCL 152/2016;
- prevederile HCL 205/2012 prin care d-na Monescu Maria-Mihaela, a obținut dreptul de folosință gratuită asupra lotului de teren înscris în CF 76111, nr.topo.76111/27, parcela nr.27; -extras CF nr.76111 și nr. topo: 76111/27;
- solicitarea pentru atribuirea unui loc de casă a d-lui Popa Ilie- Ovidiu domiciliat în Sebeș, str. Cîmpului, nr. 54, înregistrat la Primăria Municipiului Sebeș sub nr. 67867/23.08.2018;
- autorizația de construcție nr. 231/19.09.2013 emisă de primăria Mun.Sebeș în vederea edificării unei construcții la adresa din loc. Lancrăm, înscris în CF nr.76111;

În temeiul prevederilor Legii 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală și a HG 896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;

În temeiul art.36, alin.(2) lit.c, coroborat cu al.(5), lit.b, din Legea nr. 215/2001 Republicată – Legea administrației publice locale, republicată în 2007 cu modificările și completările ulterioare ;

În baza art. 45 din aceeași lege, adoptă prezenta:

## HOTĂRÂRE

**Art. 1.(1) Se aprobă în principiu transmiterea dreptului de folosință asupra terenului situat în Lancrăm, înscris în CF nr. 76111 UAT Sebeș nr. topo. 76111, parcela nr.27 din folosința d-nei Monescu Maria-Mihaela domiciliată în Sebeș str.Cîmpului nr. 43 în folosința d-lui Popa Ilie- Ovidiu domiciliat în Sebeș, str. Cîmpului nr. 54, care va cumpăra construcția edificată pe acest teren.**

(2) Acordarea dreptului de folosință asupra terenului situat în Lancrăm, înscris în CF nr. 76111, UAT Sebeș nr. cad.76111, parcela nr.27, în favoarea d-lui **Popa Ilie- Ovidiu** domiciliat în Sebeș, str. Cîmpului nr. 54, va face obiectul unei alte hotărâri, ulterioare prezentării în formă autenticată a contractului de vânzare – cumpărare a construcției edificate pe terenul sus amintit.

**Art. 2.** De ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Primarul Municipiului Sebeș, prin comisia de analizarea și înaintarea de propuneri pentru repartizarea loturilor de teren cu destinația construire de locuințe pentru tineri .

**Art. 3.** Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr.554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului municipiului Sebeș
- Viceprimarului municipiului Sebeș
- Arhitectului șef
- Direcția Venituri
- Biroul Contencios Juridic, Administrație, Transparență decizională și Arhivă
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare și Informatică
- Compartimentului Patrimoniu și Transport
- Aparatului permanent al Consiliului Local Sebeș
- Persoanelor nominalizate la Art.1(1)

Sebeș, la.....

Avizat  
**SECRETAR MUNICIPIU**  
**CRISTINA – ELENA VLAD**



**Notă: Prezentul proiect de hotărâre nu constituie act administrativ și nu produce efecte juridice**