

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 243 / 2018

privind modificarea articolului 2 din HCL nr. 193/2018 privind aprobarea schimbului terenului din proprietatea Municipiului Sebeș în suprafață de 771 mp situat administrativ în Sebeș, Cartier Valea Frumoasei, zona sediului Sucursalei Sebeș S.C. Hidroconstrucția S.A., înscris în CF 84319 Sebes nr. cad. 84319 cu Teren intravilan situat administrativ în Petresti-Sebes, str. Valea Sebesului înscris în CF 79548 Sebes proprietatea SC HIDROCONSTRUCTIA SA

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, județul Alba;

Întrunit în ședința publică ordinară din data de 30.08.2018, ora 14,00;

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind modificarea articolului 2 din HCL nr. 193/2018 privind aprobarea schimbului terenului din proprietatea Municipiului Sebeș în suprafață de 771 mp situat administrativ în Sebeș, Cartier Valea Frumoasei, zona sediului Sucursalei Sebeș S.C. Hidroconstrucția S.A., înscris în CF 84319 Sebes nr. cad. 84319 cu Teren intravilan situat administrativ în Petresti-Sebes, str. Valea Sebesului înscris în CF 79548 Sebes proprietatea SC HIDROCONSTRUCTIA SA

Văzând:

- HCL nr. 193/2018 privind aprobarea schimbului terenului din proprietatea Municipiului Sebes în suprafața de 771 mp situat administrativ în Sebes, Cartier Valea Frumoasei, zona sediului Sucursalei Sebes SC Hidroconstrucția SA, înscris în CF nr. 84319 Sebes nr. cad. 84319 cu Teren intravilan situat administrativ în Petresti – Sebes, str. Valea Sebesului înscris în Cf 79548 Sebes proprietatea SC HIDROCONSTRUCTIA SA

- HCL nr. 219/2018 privind retragerea din administrarea Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Sebes a mijlocului fix „Teren V.Frumoasei Hidroconstrucția” număr inventar 80769.09

- Expunerea de motive privind modificarea articolului 2 din HCL nr. 193/2018 privind aprobarea schimbului terenului din proprietatea Municipiului Sebeș în suprafață de 771 mp situat administrativ în Sebeș, Cartier Valea Frumoasei, zona sediului Sucursalei Sebeș S.C. Hidroconstrucția S.A., înscris în CF 84319 Sebes nr. cad. 84319 cu Teren intravilan situat administrativ în Petresti-Sebes, str. Valea Sebesului înscris în CF 79548 Sebes proprietatea SC HIDROCONSTRUCTIA SA;

- Raportul de specialitate nr.67564/22.08.2018 întocmit de către Compartimentul Patrimoniu și Transport din cadrul Primăriei Municipiului Sebeș, privind modificarea articolului 2 din HCL nr. 193/2018 privind aprobarea schimbului terenului din proprietatea Municipiului Sebeș în suprafață de 771 mp situat administrativ în Sebeș, Cartier Valea Frumoasei, zona sediului Sucursalei Sebeș S.C. Hidroconstrucția S.A., înscris în CF 84319 Sebes nr. cad. 84319 cu Teren intravilan situat administrativ în Petresti-Sebes, str. Valea Sebesului înscris în CF 79548 Sebes proprietatea SC HIDROCONSTRUCTIA SA;

Văzând raportul de specialitate nr. 67660/24.08.2018 întocmit de către Birou Contencios Juridic, Administrație, Transparența Decizională și Arhivă și raportul de specialitate nr. 67661/284/24.08.2018 întocmit de către Direcția Venituri, din cadrul Primăriei Municipiului Sebeș,

Având avizul Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe și al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină din cadrul Consiliului Local Sebeș;

Văzând prevederile art. 123 alin. 1 și art. 36, alin. 2, lit.c, coroborat cu art. 36 alin(5) lit.b din Legea nr. 215/2001, republicată în 2007 cu modificările și completările ulterioare.

În baza art.45 și art.115 litera b) din aceeași lege,

HOTĂRÂȘTE

Art. I. Se modifica articolul 2 al HCL nr. 193/2018 privind aprobarea schimbului terenului din proprietatea Municipiului Sebeș în suprafață de 771 mp situat administrativ în Sebeș, Cartier Valea Frumoasei, zona sediului Sucursalei Sebeș S.C. Hidroconstrucția S.A., înscris în CF 84319 Sebes nr. cad. 84319 cu Teren intravilan situat administrativ în Petresti-Sebes, str. Valea Sebesului înscris în CF 79548 Sebes proprietatea SC HIDROCONSTRUCTIA SA, care va avea următorul cuprins:

“Art. 2. (1) Transferul proprietății va avea loc în baza unui contract autentic încheiat între părți cu plata de către SC HIDROCONSTRUCTIA SA, în favoarea Municipiului Sebeș a sumei de 48.264,60 euro (fără TVA, în lei la cursul BNR valabil la data plății) și plata de către Municipiul Sebeș în favoarea SC HIDROCONSTRUCTIA SA, a sumei de 9.690,00 euro (fără TVA, în lei la cursul BNR valabil la data plății) .

(2) La acest transfer de proprietate, valoarea terenului aflat în proprietatea S.C. HIDROCONSTRUCTIA S.A., în suprafața de 600 mp se accepta cu o valoare unitară de maxim 16,15 euro/mp, fara TVA, iar valoarea terenului aflat în proprietatea Municipiului Sebeș în suprafața de 771 mp, se accepta o valoare unitară de 62,60 euro/mp, fara TVA (Municipiul Sebeș – activitate economică, este persoana impozabilă înregistrată în scopuri de TVA).”

Art. II. Articolul 3 al HCL nr. 219/2018 privind retragerea din administrarea Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș a mijlocului fix „Teren V.Frumoasei Hidroconstructia” număr inventar 80769.09 își încetează valabilitatea.

Art. III. De ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Primarul Municipiului Sebeș, prin Compartimentul Patrimoniu și Transport și SC HIDROCONSTRUCTIA SA.

Art. IV. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr.554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

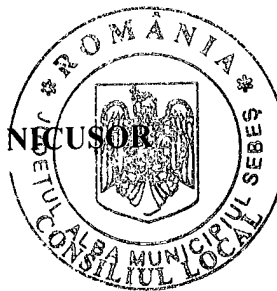
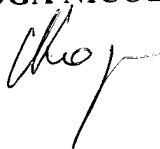
Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului municipiului Sebeș
- Viceprimarului municipiului Sebeș
- Arhitectului șef
- Direcția venituri
- Birou Contencios Juridic, Administrație, Transparența Decizională și Arhiva
- Serviciului C.C.B.
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare și Informatică
- Birou Buget, Finanțe, Contabilitate, Salarizare
- Compartimentul Patrimoniu și Transport
- Aparatului permanent al Consiliului Local Sebeș
- SC HIDROCONSTRUCTIA SA

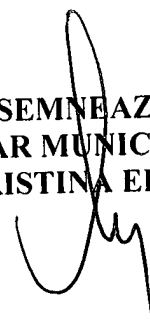
Sebeș la 30.08.2018

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Consilier local, MOGA NICOLAE NICUSOR



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR MUNICIPIU
VLAD CRISTINA ELENA**



Total consilieri locali	19
Prezenți	16
Pentru	15
Abțineri	1
Împotrivă	-