

**ROMANIA**  
**JUDEȚUL ALBA**  
**MUNICIPIUL SEBES**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRĂREA Nr. 210 / 2018**

**privind aprobarea Studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții  
„Puncte de aprindere iluminat public, Municipiul Sebeș”- proiect nr. 501/ 2017**

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud.Alba;

Întrunit în ședința ordinară din data de 24.07.2018, ora 14,00;

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind **aprobarea Studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Puncte de aprindere iluminat public, Municipiul Sebeș”- proiect nr. 501/ 2017;**

Analizând expunerea de motive la proiectul de hotărâre privind aprobarea **Studiului de fezabilitate** pentru obiectivul de investiții: **„Puncte de aprindere iluminat public, Municipiul Sebeș”- proiect nr. 501/ 2017;**

Analizând raportul de specialitate nr. 60221/11.07.2018. întocmit de către d-nul Fărcașiu Radu, din cadrul Compartimentului Investiții al Primăriei Municipiului Sebeș, privind aprobarea **Studiului de fezabilitate** pentru obiectivul de investiții: **„Puncte de aprindere iluminat public, Municipiul Sebeș” – proiect nr. 501 /2017;**

Văzând raportul de specialitate nr. 60310/12.07.2018 întocmit de către Arhitectul Șef din cadrul Primăriei Municipiului Sebeș ;

Având în vedere **Studiul de fezabilitate** pentru obiectivul **„Puncte de aprindere iluminat public, Municipiul Sebeș”- proiect nr. 501/ 2017** contract nr. 143/34929/16.11.2017, încheiat între Municipiul Sebeș și S.C. ELIO INDUSTRIAL S.R.L.;

Având în vedere H.C.L nr. 177/2015 privind aducerea la cunoștință publică a documentațiilor tehnico-economice aferente tuturor investițiilor de pe raza administrativă teritorială a Municipiului Sebeș;

Având avizul Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe și al Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat din cadrul Consiliului Local Sebeș ,

Având în vedere H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Având în vedere prevederile art. 44, alin.1, din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale;

Văzând prevederile art.36, alin. 2, lit. b, coroborat cu alin. 4, lit. d, din Legea nr. 215/2001 – legea administrației publice locale, republicată în 2007;

În baza art. 45 din aceeași lege,

**HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1.** Se aprobă **Studiul de fezabilitate** pentru obiectivul de investiții: **„Puncte de aprindere iluminat public, Municipiul Sebeș”- proiect nr. 501/ 2017**

,având următorii indicatori tehnico- economici:

- Valoarea totală a investiției este de 1.383.015,103 lei, inclusiv TVA, din care C+M 844.036,969 lei (inclusiv T.V.A.);

- Durata pentru elaborarea proiectului tehnic, a detaliilor de execuție, și durata de execuție este de 12 luni.

**Art. 2. Studiul de fezabilitate** prevăzut la art.1 al prezentei este cuprins în Anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3.** De ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Primarul Municipiului Sebeș.

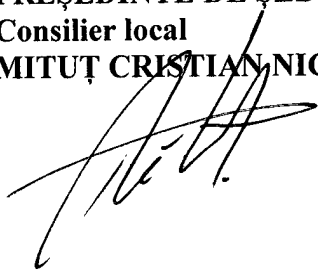
**Art. 4.** Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul Primăriei și în monitorul oficial al municipiului Sebeș și se comunică:**

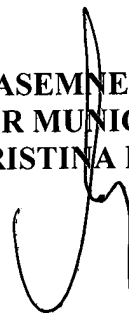
- Instituției Prefectului Județului Alba;
- Primarului Municipiului Sebeș;
- Viceprimarului Municipiului Sebeș;
- Arhitectului Șef;
- Serviciului Contencios Juridic, Administrație, Transparența Decizională și Arhivă;
- Compartiment Investiții Publice;
- Compartiment Achizitii Publice;
- Compartiment Relații Publice, Comunicare și Informatică;
- Aparatul permanent al Consiliului local.

Sebeș la 24.07.2018

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Consilier local**  
**MITUȚ CRISTIAN NICOLAE**



**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR MUNICIPIU**  
**VLAD CRISTINA ELENA**



Total consilieri locali	19
Prezenți	17
Pentru	17
Împotrivă	-
Abțineri	-

2 exFC/CV/CA conține 2 pagini și anexa

Anexa la HCL 210/2018

Proiectant,  
ELIO INDUSTRIAL S.R.L.  
DEVIZ GENERAL

al obiectului de investitii  
"Relocare puncte de aprindere iluminat public Municipiul Sebes"  
SCENARIU 1

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si/subcapitolelor de cheltuieli	Valoara (fara TVA) [lei]	TVA [lei]	Valoara totala [lei]
<b>Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
1.1.	Obtinerea terenului	0,000	0,000	0,000
1.2.	Amenajarea terenului	0,000	0,000	0,000
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,000	0,000	0,000
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,000	0,000	0,000
<b>Total capitol 1</b>				
<b>Capitolul 2 - Cheltuieli pentru servicii necesare obiectivului de investitii</b>				
<b>Total capitol 2</b>		66.000,000	12.540,000	78.540,000
<b>Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
<b>Total capitol 3</b>		8.000,000	1.520,000	9.520,000
3.1.	Studii	4.500,000	855,000	5.355,000
3.1.1.	Studii de teren	0,000	0,000	0,000
3.1.2.	Raportul privind impactul asupra mediului	3.500,000	665,000	4.165,000
3.1.3.	Alte studii specifice	10.000,000	1.900,000	11.900,000
3.2.	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,000	0,000	0,000
3.3.	Expertiza tehnica	0,000	0,000	0,000
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	116.500,000	22.135,000	138.635,000
3.5.	Proiectare	0,000	0,000	0,000
3.5.1.	Tema de proiectare	0,000	0,000	0,000
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	55.000,000	10.450,000	65.450,000
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	6.000,000	1.140,000	7.140,000
3.5.4.	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	3.500,000	665,000	4.165,000
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	52.000,000	9.880,000	61.880,000
3.5.6.	Proiect tehnic si detalii de executie	10.000,000	1.900,000	11.900,000
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	8.500,000	1.615,000	10.115,000
3.7.	Consultanta	8.500,000	1.615,000	10.115,000
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,000	0,000	0,000
3.7.2.	Auditul financiar	18.500,000	3.515,000	22.015,000
3.8.	Asistenta tehnica	8.000,000	1.520,000	9.520,000
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	5.000,000	950,000	5.950,000
3.8.1.1.	pe perioada de executie a lucrarilor			
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	3.000,000	570,000	3.570,000
3.8.2.	Dirigentie de santier	10.500,000	1.995,000	12.495,000
3.8.2.1.		171.500,000	32.585,000	204.085,000
<b>Total capitol 3</b>				
<b>Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investitii de baza</b>				
<b>Total capitol 4</b>		584.971,053	111.144,500	696.115,553
4.1.	Constructii si instalatii	52.454,000	9.966,260	62.420,260
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	170.999,200	32.489,848	203.489,048
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,000	0,000	0,000
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,000	0,000	0,000
4.5.	Dotari	0,000	0,000	0,000
4.6.	Active necorporale	808.424,253	153.600,608	962.024,861
<b>Capitolul 5 - Alte cheltuieli</b>				
<b>Total capitol 5</b>		8.774,566	1.667,167	10.441,733
5.1.	Organizare de santier	5.849,711	1.111,445	6.961,156
5.1.1.	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	2.924,855	555,722	3.480,577
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului	7.802,023	0,000	7.802,023
5.2.	Comisioane,cote, taxe, costul creditului	0,000	0,000	0,000
5.2.1.	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	3.546,374	0,000	3.546,374
5.2.2.	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii			
5.2.3.	Cota aferenta ISC pentru controlul statutului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	709,275	0,000	709,275
5.2.4.	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	3.546,374	0,000	3.546,374
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desintare	0,000	0,000	0,000
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	100.942,425	19.179,061	120.121,486
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,000	0,000	0,000

Total capitol 5	117.519,014	20.846,228	138.365,242
6.1. Pregătirea personalului de exploatare	0,000	0,000	0,000
6.2. Probe tehnologice și teste	0,000	0,000	0,000
Total capitol 6	117.519,014	20.846,228	138.365,242

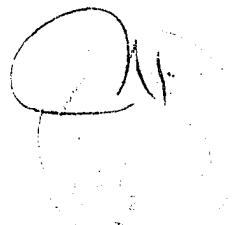
In preturi la data de 28.06.2018; 1 euro = 4,6569 lei

Data  
28.06.2018

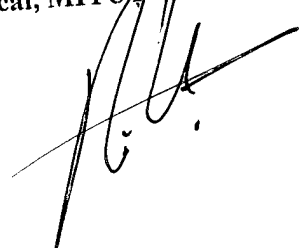
Intocmit,  
ing. Dan ORDEAN

Beneficiar/Investitor  
MUNICIPIUL SEBES

808424,25



PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Consilier local, MITUȚ CRISTIAN NICOLAE




SECRETAR MUNICIPIU  
VLAD CRISTINA ELENA

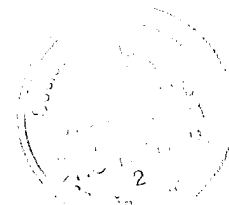


PROIECT NR. 501/2017

STUDIU DE FEZABILITATE

PUNCTE DE APRINDERE ILUMINAT PUBLIC  
MUNICIPIUL SEBES

IUNIE 2018



COLECTIV DE ELABORARE

PRENUME, NUME	SEMNATURA	CAPITOL
ing. dipl. Dan ORDEAN  ing. dipl. Bogdan MONDOC		Proiectant sistem iluminat public

- posibile interferențe cu monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție;

- terenuri care aparțin unor instituții care fac parte din sistemul de apărare, ordine publică și siguranță națională;

- g) caracteristici geofizice ale terenului din amplasament - extras din studiul geotehnic elaborat conform normativelor în vigoare, cuprinzând:
- (i) date privind zonarea seismică;
  - (ii) date preliminare asupra naturii terenului de fundare, inclusiv presiunea convențională și nivelul maxim al apelor freatice;
  - (iii) date geologice generale;  
date geotehnice obținute din: planuri cu amplasamentul forajelor, fișe complexe cu rezultatele determinărilor de laborator, analiza apei subterane,
  - (iv) raportul geotehnic cu recomandările pentru fundare și consolidări, hărți de zonare geotehnică, arhive accesibile, după caz;
  - (v) încadrarea în zone de risc (cutremur, alunecări de teren, inundații) în conformitate cu reglementările tehnice în vigoare;
  - (vi) caracteristici din punct de vedere hidrologic stabilite în baza studiilor existente, a documentărilor, cu indicarea surselor de informare enunțate bibliografic.

3.2 Descrierea din punct de vedere tehnic, constructiv, funcțional-arhitectural și tehnologic: caracteristici tehnice și parametri specifici obiectivului de investiții; varianta constructivă de realizare a investiției, cu justificarea alegerii acesteia; echiparea și dotarea specifică funcțiunii propuse.

3.3. Costurile estimative ale investiției:  
costurile estimate pentru realizarea obiectivului de investiții, cu luarea în considerare a costurilor unor investiții similare, ori a unor standarde de cost pentru investiții similare corelativ cu caracteristicile tehnice și parametrii specifici obiectivului de investiții;  
costurile estimative de operare pe durata normată de viață/de amortizare a investiției publice.

3.4. Studii de specialitate, în funcție de categoria și clasa de importanță a construcțiilor, după caz:  
studiu topografic;  
studiu geotehnic și/sau studii de analiză și de stabilitate a terenului;  
studiu hidrologic, hidrogeologic;  
studiu privind posibilitatea utilizării unor sisteme alternative de eficiență ridicată pentru creșterea performanței energetice;  
studiu de trafic și studiu de circulație;  
raport de diagnostic arheologic preliminar în vederea exproprierii, pentru obiectivele de investiții ale căror amplasamente urmează a fi expropriate pentru cauză de utilitate publică;

- indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei,
- a) cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;  
indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități
  - b) fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;
  - c) indicatori financiari, socioeconomi, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;
  - d) durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.
- 5.5. Prezentarea modului în care se asigură conformarea cu reglementările specifice funcțiunii preconizate din punctul de vedere al asigurării tuturor cerințelor fundamentale aplicabile construcției, conform gradului de detaliere al propunerilor tehnice
- 5.6. Nominalizarea surselor de finanțare a investiției publice, ca urmare a analizei financiare și economice: fonduri proprii, credite bancare, alocații de la bugetul de stat/bugetul local, credite externe garantate sau contractate de stat, fonduri externe nerambursabile, alte surse legal constituite.
- 6 Urbanism, acorduri și avize conforme**
- 6.1. Certificatul de urbanism emis în vederea obținerii autorizației de construire
  - 6.2. Extras de carte funciară, cu excepția cazurilor speciale, expres prevăzute de lege
  - 6.3. Actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, măsuri de diminuare a impactului, măsuri de compensare, modalitatea de integrare a prevederilor acordului de mediu în documentația tehnico-economică
  - 6.4. Avize conforme privind asigurarea utilităților
  - 6.5. Studiu topografic, vizat de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară
  - 6.6. Avize, acorduri și studii specifice, după caz, în funcție de specificul obiectivului de investiții și care pot condiționa soluțiile tehnice
- 7 Implementarea investiției**
- 7.1. Informații despre entitatea responsabilă cu implementarea investiției
  - 7.2. Strategia de implementare, cuprinzând: durata de implementare a obiectivului de investiții (în luni calendaristice), durata de execuție, graficul de implementare a investiției, eșalonarea investiției pe ani, resurse necesare
  - 7.3. Strategia de exploatare/operare și întreținere: etape, metode și resurse necesare
  - 7.4. Recomandări privind asigurarea capacității manageriale și instituționale
- 8 Concluzii și recomandări**



A. PIESE SCRISE		
1	Informații generale privind obiectivul de investiții	
	1.1.	Denumirea obiectivului de investiții
		"PUNCTE DE APRINDERE ILUMINAT PUBLIC MUNICIPIUL SEBEȘ"
	1.2.	Ordonator principal de credite/investitor
		MUNICIPIULUI SEBEȘ STR. PIAȚA PRIMĂRIEI, NR.1, SEBEȘ, JUD.ALBA
	1.3.	Ordonator de credite (secundar/terțiar)
		MUNICIPIULUI SEBEȘ STR. PIAȚA PRIMĂRIEI, NR.1, SEBEȘ, JUD.ALBA
	1.4.	Beneficiarul investiției
		MUNICIPIULUI SEBEȘ STR. PIAȚA PRIMĂRIEI, NR.1, SEBEȘ, JUD.ALBA
	1.5.	Elaboratorul studiului de fezabilitate
		S.C. INSTADOC S.R.L. Alba Iulia, str. Arnsberg, bl. F6, ap. 14, jud. Alba, Cod fiscal: RO35452637, J1/68/2016 Tel: 0740127539
2	Situția existentă și necesitatea realizării obiectivului/proiectului de investiții	
	2.1	Concluziile studiului de fezabilitate (în cazul în care a fost elaborat în prealabil) privind situația actuală, necesitatea și oportunitatea promovării obiectivului de investiții și scenariile/opțiunile tehnico-economice identificate și propuse spre analiză
		Nu este cazul.
	2.2.	Prezentarea contextului: politici, strategii, legislație, acorduri relevante, structuri instituționale și financiare
		Finanțarea investiției se va face din fonduri atrase și fonduri proprii (prevazute în bugetul local). Prin grija autorității contractante, se vor prevedea în bugetul local sumele necesare pentru cheltuielile, în funcție de esalonarea plăților pentru investiții. Proiectul poate fi implementat din punct de vedere legislativ și este în concordanță cu politicile de mediu și strategiile locale de dezvoltare.
	2.3	Analiza situației existente și identificarea deficiențelor
		În prezent instalația de alimentare a iluminatului public aferentă fiecărui post de transformare studiat este învechită și depășită atât din punct de vedere a vechimii componentelor cât și din punct de vedere a puterii electrice instalate.

E81 (Cluj- Sibiu- Pitesti). Distanța dintre Sebeș și importante orașe din inima Transilvaniei este relativ mică: Alba Iulia la 15 km, Deva la 63 km, Sibiu la 55 km și Cluj la 75 km, ultimele două beneficiind și de un aeroport internațional, lucru care constituie un adevărat avantaj în dezvoltarea regiunii.

Localitatea se situează la 45°57' latitudine nordică și 23°34' longitudine estică, în zona de influență a muntelui și la limita de separare a altor două unități naturale distincte: Podisul Secașelor spre est și culoarul Mureșului spre vest. În sud, Sebeșul se învecinează cu Munții Șurianu, cunoscuți și ca Munții Sebesului (Vârful lui Patru- 2.130 m; Vârful Surianu- 2.061 m). Datorită reliefului și peisajelor de poveste pe care le oferă împrejurimile, turiștilor li se oferă nenumărate posibilități de recreere, de la drumețiile de primăvara până toamna, până la sporturile de iarnă mult așteptate de împătimitii schiurilor și saniei.

Suprafețele ocupate temporar și definitiv necesare pentru realizarea investiției sunt cele prezentate în tabelul de mai jos.

Obiect	Lungimi/ buc	Latime	Suprafata	Suprafete ocupate	
				Temporar	Definitiv
	[m]/ [buc]	[m]	[mp]	[mp]	[mp]
Retea electrica	848	0,4	-	339,2	-
Firida de bransament	20	-	1,00	-	20,00
TOTAL [mp]				339,2	20,00

b) relații cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;

Municipiul Sebeș este situat în partea central – sudică a județului Alba, aproape de confluența Sebeșului cu Mureșul, la o distanță de 15 km de Alba Iulia – reședința de județ, 55 km de Sibiu (unde este și un aeroport internațional) și 63 km de Deva. Totodată este cunoscut ca fiind un nod rutier; situându-se la intersecția drumurilor europene E 68 (Deva- Sibiu- Brasov) și E 81 (Cluj- Sibiu- Pitesti). Municipiul Sebeș are și acces feroviar, în oraș existând o gara, pentru rute precum Bucuresti- Brasov- Sibiu, Deva- Arad.

Teritoriul municipiului Sebeș este străbătut de râurile Sebeș și Secașul Mare și se învecinează la est cu comunele Daia Română, Cut și Călnic, la sud cu comunele Călnic și Săsciori, la vest cu comunele Vințu de Jos și Pianu, la nord cu municipiul Alba Iulia.

Suprafața totală a municipiului este de 9.776 ha, terenul pe care este așezat orașul având o suprafață aproape plană.

Structura administrativă:

Din Municipiul Sebeș fac parte următoarele localități componente:

- Sebeș – situat pe ambele maluri ale râului cu același nume, la intersecția drumurilor naționale și europene DN1 și DN7;

			<p>Din punct de vedere al reliefului, Sebesul se afla în zona de influența a muntelui și la limita de separare a altor două unități naturale distincte: Podisul Secaselor spre est și culuarul Muresului spre vest. În sud, Sebesul se învecinează cu Munții Surianu, cunoscuți și ca Munții Sebesului (Vârful lui Patru- 2.130 m; Vârful Surianu- 2.061 m).</p> <p>Adâncimea de îngheț Conform SR 6054/77, adâncimea de îngheț a perimetrului studiat este 0,80 m față de cota terenului natural neacoperit.</p>
		f)	<p>existența unor:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;</li> <li>- posibile interferențe cu monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condițiilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție;</li> <li>- terenuri care aparțin unor instituții care fac parte din sistemul de apărare, ordine publică și siguranță națională;</li> </ul>
			<p>Pentru realizarea investiției nu sunt necesare devieri de rețele.</p> <p>Antreprenorul are obligația să obțină toate informațiile necesare, de la serviciile utilitatilor publice, privind poziția rețelelor existente în vederea protejării acestora.</p> <p>Antreprenorul are obligația ca prin lucrările ce le execută să nu întreruie funcționarea utilitatilor existente în momentul intervenției (cabluri, conducte etc.).</p> <p>Orice avarii produse acestora de activitatea antreprenorului vor fi remediate pe cheltuielile sale.</p> <p>Se vor respecta condițiile impuse prin avizul tehnic de racordare emis pentru fiecare punct de consum moderizat.</p> <p>Nu există interferențe cu monumente istorice și nici nu există pe amplasament terenuri care aparțin unor instituții care fac parte din sistemul de apărare, ordine publică și siguranță națională.</p>
		g)	<p>caracteristici geofizice ale terenului din amplasament - extras din studiul geotehnic elaborat conform normativelor în vigoare, cuprinzând:</p>
		(i)	<p>date privind zonarea seismică; Conform studiului geotehnic.</p>
		(ii)	<p>date preliminare asupra naturii terenului de fundare, inclusiv presiunea convențională și nivelul maxim al apelor freatice; Conform studiului geotehnic.</p>
		(iii)	<p>date geologice generale; Conform studiului geotehnic anexat.</p>

			Materiale	UM	Cantitate
			Cablu ACYABY 3x150+70 mmp	ml	848
			Firida de distributie E2+FDPCP IP echipata conform ATR	buc	20
		varianta constructivă de realizare a investiției, cu justificarea alegerii acesteia;			
		<p>Instalatia de iluminat va cuprinde:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Se va monta in apropierea fiecarui post de transformare cate o firida de distributie si contorizare din policarbonat cu trei compartimente de tip E2+FDPCP IP echipata cu TC 150/5 si contor electronic, pe postament din beton;</li> <li>- Pentru fiecare firida in parte se va construi cate o priza de pamant artificiala, rezistenta de dispersie &lt; 4 ohmi, realizata din platbanda OLZN 40X4 si tarusi cruce lungime 1,5 m;</li> <li>- Masura energiei se va face cu contor electronic 5(10) cu curba de sarcina si interfata RS485, cu modem inclus cls. 0,5 in montaj semidirect prin trei transformatori de curent 150/5 A;</li> <li>- Primele doua compartimente vor fi proprietatea societatii de distributie a energiei electrice iar cel de al treilea compartiment va fi proprietatea autoritatii contractante respectiv Primaria Municipiului Sebes; Acest compartiment va fi echipat cu un intrerupator trifazat In=125A/300mA prevazut cu disjuncteur pentru protectia impotriva supratensiunilor, partea de automatizare aprindere iluminat public cu ceas programator si contactor si 5 plecari cu 3 sist 101 MPR, carcasa din PAFS cu soclu ingropat.</li> </ul>			
		echiparea și dotarea specifică funcțiunii propuse.			
		Capacitatile sistemului propus sunt:			
			Materiale	UM	Cantitate
			Cablu ACYABY 3x150+70 mmp	ml	848
			Firida de distributie E2+FDPCP IP echipata conform ATR	buc	20
	3.3.	Costurile estimative ale investiției:			
		costurile estimate pentru realizarea obiectivului de investiții, cu luarea în considerare a costurilor unor investiții similare, ori a unor standarde de cost pentru investiții similare corelativ cu caracteristicile tehnice și parametrii specifici obiectivului de investiții;			

		studii de specialitate necesare în funcție de specificul investiției.
		Nu este cazul.
4	Analiza fiecărui/fiecărei scenariu/opțiuni tehnico-economic(e) propus(e)	
	4.1.	Prezentarea cadrului de analiză, inclusiv specificarea perioadei de referință și prezentarea scenariului de referință
		<p>Prin tema de proiectare întocmită, se solicită elaborarea studiului de fezabilitate pentru : PUNCTE DE APRINDERE ILUMINAT PUBLIC MUNICIPIUL SEBES.</p> <p><u>Perioada de referință:</u> Prin perioada de referință se înțelege numărul maxim de ani pentru care se fac prognoze în cadrul analizei economico-financiare. Prognozele privind evoluțiile viitoare ale proiectului trebuie să fie formulate pentru o perioadă corespunzătoare în raport cu durata pentru care proiectul este util din punct de vedere economic. Alegerea perioadei de referință poate avea un efect extrem de important asupra indicatorilor financiari și economici ai proiectului. Concret, alegerea perioadei de referință afectează calcularea indicatorilor principali ai analizei cost-beneficiu și poate afecta, de asemenea, determinarea ratei de cofinanțare. Având în vedere specificul investiției, analiza cost-beneficiu va fi realizată pe o perioadă de 30 de ani din care primul an (2017) reprezintă perioada de construcție iar intervalul 2018-2047 reprezintă perioada de operare a investiției (29 de ani).</p> <p><u>Scenariul de referință:</u> Investiția vizează pe de o parte îmbunătățirea calității sistemului de iluminat stradal pentru a corespunde normativelor în vigoare pe de altă parte scăderea consumului și a cheltuielilor cu energia electrică prin relocarea, modernizarea și sporirea puterii instalate pentru punctele de aprindere existente și studiate în cadrul proiectului.</p>
	4.2.	Analiza vulnerabilităților cauzate de factori de risc, antropici și naturali, inclusiv de schimbări climatice, ce pot afecta investiția
		Investiția poate fi afectată de anumiți factori de risc cum ar fi alunecări de teren, îngheț, defectiuni, toate acestea putând genera costuri suplimentare.
	4.3.	Situația utilităților și analiza de consum:
		necesarul de utilități și de relocare/protejare, după caz;
		Pentru realizarea investiției sunt asigurate utilitățile necesare funcționării șantierului (energie electrică). Accesul la utilități se va rezolva prin grija constructorului prin realizarea de bransamente temporare.
		soluții pentru asigurarea utilităților necesare.
		Accesul la utilități se va rezolva prin grija constructorului prin realizarea de bransamente temporare respectiv bransamente definitive la postul de transformare existent.
	4.4.	Sustenabilitatea realizării obiectivului de investiții:
	a)	impactul social și cultural, egalitatea de șanse;
		Investiția vizează pe de o parte îmbunătățirea calității sistemului de iluminat stradal pentru a corespunde normativelor în vigoare pe de altă parte scăderea consumului și a cheltuielilor cu energia electrică. Totodată se va asigura o mai bună gestionare a iluminatului public prin elementele de

	<p>PT40, PT44, PT52, PT54.</p> <p>Pentru fiecare post de transformare si implicit punct de aprindere existent se doreste dezvoltarea acestuia prin sporirea puterii electrice instalate. Se va construi un circuit LES 0,4 KV alimentat din tabloul de distributie al postului de transformare si se va monta o firida de policarbonat cu trei compartimente tip E2+FDCP IP echipata cu TC 150/5 si contor electronic. Aceasta firida va fi montata in exteriorul anvelopei fiecaruia dintre posturile existente, in vecinatatea acestora.</p> <p>Se vor reface de asemenea traseele de alimentare a instalatiei de iluminat public intre firida propusa si primul stalp existent de distributie acolo unde acestea prezinta uzura accentuata sau lungimea acestora nu este suficienta pentru a fi conectate in firida propusa.</p> <p><u>Scenariul 2 (nerecomandat):</u></p> <p>Posturile de transformare studiate sunt: PT1, PT2, PT3, PT5, PT6, PT13, PT14, PT16, PT18, PT19, PT22, PT25, PT30, PT35, PT37, PT39, PT40, PT44, PT52, PT54.</p> <p>Pentru fiecare post de transformare si implicit punct de aprindere existent se doreste dezvoltarea acestuia prin sporirea puterii electrice instalate. Se va construi un circuit LES 0,4 KV alimentat din tabloul de distributie al postului de transformare si se va monta o firida de policarbonat cu trei compartimente tip E2+FDCP IP echipata cu TC 150/5 si contor electronic. Aceasta firida va fi montata in exteriorul anvelopei fiecaruia dintre posturile existente, in vecinatatea acestora.</p> <p>Fata de scenariul recomandat in cel de al doilea scenariu se propune refacerea retelei de iluminat public integral prin montaj ingropat LES.</p> <p>Dezavantajele scenariului nerecomandat – SCENARIUL 2 :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- costurile suplimentare generate de lucrarile taiere asfalt, transport moloz si refacere rutiera;</li> <li>- durata mare de realizare a investitiei cu costuri suplimentare ridicate pentru realizarea refacerilor;</li> <li>- costuri suplimentare datorate protejarii si relocarii unor retele subterane existente;</li> </ul> <p>Avantajele scenariului recomandat - scenariul 1:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- cheltuieli minime cu energia electrica;</li> <li>- optimizarea sistemului de iluminat public conform standardelor actuale;</li> <li>- reducerea costurilor de intretinere ale sistemului de iluminat public;</li> <li>- amortizare rapida a investitiei;</li> <li>- aprindere instantanee a iluminatului public stradal.</li> <li>- Realizarea unui iluminat corespunzator determina in special, reducerea riscului de accidente rutiere, reducerea numarului de agresiuni contra persoanelor, imbunatatirea orientarii in trafic, imbunatatirea climatului social si cultural prin cresterea sigurantei activitatilor pe durata noptii.</li> </ul>
5.2.	Selectarea și justificarea scenariului/opțiunii optim(e) recomandat(e)
	Singurul scenariu de luat in seama in actuala conjunctura este realizarea investitiei conform

manipulare, si pozare, respectiv detaliile din proiectul tehnic si indicatiile din caietul de sarcini.

Cablurile vor fi semnalizate corespunzator prin prevederea in sapatura a unei folii pentru avertizare 150 mm galbena cu inscriptiune text culoare neagra.

Firidele de distributie sunt legate la pamant. Rezistenta de dispersie a prizei de pamant astfel realizata nu va depasi valoarea 4  $\Omega$ .

Lucrarea se va executa de catre electricieni autorizati, iar eventualele modificari aduse instalatiei electrice in timpul executiei vor fi admise doar cu acordul scris al proiectantului.

#### Protectia mediului:

Realizarea proiectului precum si utilizarea intersectiilor nu constituie sursa de poluare. Activitatile ce fac obiectul prezentului proiect nu au un impact semnificativ sau redus asupra mediului, avand in vedere ca nu intra sub incidenta HG 445/2009 sau OUG 57/2007 aprobata prin Legea 49/2011, art. 28. Realizarea proiectului va duce la imbunatatirea unor factori de mediu dupa cum urmeaza:

#### Protectia calitatii apelor:

Poluantii care pot afecta ecosistemele terestre si acvatice sunt cei rezultati in cazul unor accidente la depozitarea si manipularea materialelor necesare la executia lucrarilor.

Dupa terminarea lucrarilor toate drumurile, aleeile si spatiile verzi afectate se vor reface si aduce la forma initiala.

Atat pe perioada construirii cat si in perioada de exploatare se va tine seama de protectia mediului fata de eventualii poluanti din aceste perioade.

#### Protectia aerului:

Pe toata perioada proiectare-executie-intretinere este recomandabil ca factorii locali sa urmareasca:

manipularea materialelor in cadrul proceselor tehnologice ce rezezinta o alta sursa posibila de poluare a aerului in urma careia pot rezulta pulberi in suspensie.

la umplerea si compactarea santurilor pot rezulta emisii de praf care sa afecteze calitatea aerului, dar acestea sunt temporare.

utilizarea de utilaje si tehnologii care sa nu implice masuri speciale pentru protectia fonica a surselor generatoare de zgomot si vibratii.

Se concluzioneaza ca nu exista surse de poluare majora a aerului in zonele de depozitare a materialelor si in zonele de lucru.

Protectia impotriva zgomotului și vibratiilor

Pe cat posibil, se va urmari ca activitatile zgomotoase sa se desfasoare dupa un program stabilit de comun acord cu beneficiarul pentru a evita perturbarea activitatii din cadrul cimitirului

#### Protectia solului si subsolului:

Sursele de poluare in perioada de executie sunt generate de:

depozitarea materialelor de constructii si a deseurilor pe suprafete de teren neimpermeabilizate.

- C56:2002 - Normativ pentru verificarea calitatii lucrarilor de constructii si a instalatiilor aferente;
- Legea 453/2001 privind autorizarea executarii constructiilor;
- HG nr. 1425/2006 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii securitatii si sanatatii in munca nr. 319/2006;
- HG nr. 300/2006 privind cerintele minime de securitate si sanatate pentru santierele temporare sau mobile;
- PE 932 Regulament de furnizare si utilizare a energiei electrice;
- PE116 Normativ privind masuratorile si verificarile la echipamentele si instalatiile electrice;
- C300:1994 - Normativ de prevenire si stingere a incendiilor pe durata executarii lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora
- Legea 319/2006 a sigurantei si sanatatii in munca
- NSSM 111 - Norme specifice de securitate a muncii la utilizarea energiei electrice in medii normale;
- SR EN 60598-2-5:2001 - Corpuri de iluminat
- SR EN 60529:1995-A1:2003 Grade de protectie asigurate prin carcase (Cod IP)

Pe tot parcursul executiei lucrarilor, precum si in activitatea de exploatare si intretinere a instalatiilor proiectate se va urmarii respectarea cu strictete a prevederilor actelor normative mentionate. Lista de mai sus nu este limitativa si va fi completata cu restul prevederilor legale in domeniu, aflate in vigoare la momentul respectiv.

Raspunderea privitoare la respectarea legislatiei in vigoare revine in intregime executantului lucrarii in perioada de realizare a investitiei si beneficiarului pe perioada de exploatare normala, intretinere curenta si reparatii (dupa receptionarea lucrarilor si a punerii in functiune).

#### NORME DE SECURITATE A MUNCII:

La elaborarea proiectului s-au respectat:

- Legea securitatii si sanatatii in munca nr. 319/2006;
- Normele metodologice de aplicare a prevederilor legii securitatii si sanatatii in munca nr 319/2006;

Prin proiect au fost prevazute urmatoarele masuri de securitate si sanatate in munca; sprijinirea si protectia retelelor intalnite in sapatura;

santuri pentru determinarea exacta a traseelor retelelor existente din amplasament;

parapet de imprejmuire a sapaturilor deschise si podete de trecere pietonala;

In timpul executiei antreprenorul are obligatia sa cunoasca si sa-si insuseasca toate normele de securitate si sanatate in munca generale sau specifice lucrarilor executate.

(HG nr. 300/02.03.2006 privind cerintele minime de securitate si sanatate pentru santierele temporare sau mobile, HG nr. 971/26.07.2006 privind cerintele minime pentru semnalizarea de securitate si/sau sanatate la locul de munca, HG nr. 1048/09.08.2006 privind cerintele minime de securitate si sanatate pentru utilizarea de



		<p>de situatia concreta din timpul executiei sau al exploatarii lucrarilor proiectate;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- sa se asigure ca la executia instalatiilor hidrotehnice, tututoror muncitorilor implicati, li se va face instructajul corespunzator specificului locului de munca.</li> </ul> <p>La "Cartea constructiei" trebuie anexate si plansele ce contin retele subterane cu caracteristicile lor (diametru, material) asa cum au fost ele executate.</p> <p><u>Norme PSI:</u></p> <p>Pe intreaga perioada de executie a lucrarilor prevazute in obiectivul de investitie proiectat, se vor lua toate masurile necesare de protectie impotriva posibilitatii izbucnirii unui eventual incendiu prin punerea in aplicare si respectarea prevederilor:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Legea nr. 307/2006 privind apararea impotriva incendiilor;</li> <li>- Ordinul nr.775/1998 al MI pentru aprobarea Normelor generale de prevenire si stingere a incendiilor;</li> <li>- Ordinul nr. 1023/1999 al MI privind aprobarea Dispozitiilor generale de ordine interioara pentru prevenirea si stingerea incendiilor DG PSI-001;</li> <li>- Ordinul nr. 712/2005 al MAI modificat prin ordinul nr. 786/2005 pentru aprobarea Dispozitiilor generale privind instruirea salariatilor in domeniul situatiilor de urgenta;</li> <li>- Ordinul nr. 88/2001 al MI pentru aprobarea Dispozitiilor generale privind echiparea si dotarea constructiilor, instalatiilor tehnologice si a platformelor amenajate cu mijloace tehnice de prevenire si stingerea incendiilor – DG PSI-003;</li> <li>- Ordinul nr.108/2001 al MI pentru aprobarea Dispozitiilor generale privind reducerea riscurilor de incendiu generate de incarcari electrostatice – DGPSI-004;</li> <li>- Ordinul nr. 138/2001 al MI pentru aprobarea Dispozitiilor generale privind organizarea activitatii de aparare impotriva incendiilor – DGPSI-005;</li> <li>- Ordinul nr. 349/2004 al MAI pentru arogarea si modificarea unor acte normative interne care fac referire la standardele nationale;</li> <li>- HG nr. 678/1998 modificata cu HG nr. 786/2002 privind stabilirea si sanctionarea contravențiilor la normele de prevenire si stingere a incendiilor.</li> </ul> <p>Se vor elimina toate sursele de foc, scantei, pe timpul executie. Se vor monta placute de avertizare cu inscriptia "FUMATUL OPRIT".</p> <p>Toate materialele combustibile și inflamabile vor fi protejate si amplasate la distante corespunzatoare de constructiile existente, in functie de tipul materialelor.</p> <p>La stingerea unui eventual incendiu se vor folosi apa din rețeaua localității de distributie a apei potabile prin intermediul hidranților subterani de incendiu existenți, cei mai apropiați de zona. Se vor lua masuri ca accesul la hidranti subterani de incendiu sa fie asigurat in permanenta.</p>
	d)	probe tehnologice și teste.
		Se vor respecta indicatiile din capitolul 8, 9 al normativului I7-2011 respectiv prevederile normativului NTE 007/8/00.
5.4.		Principalii indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții:

		Anexate la documentatie.
6.2.		Extras de carte funciară, cu excepția cazurilor speciale, expres prevăzute de lege
		Anexate la documentatie.
6.3.		Actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, măsuri de diminuare a impactului, măsuri de compensare, modalitatea de integrare a prevederilor acordului de mediu în documentația tehnico-economică
		Nu este cazul.
6.4.		Avize conforme privind asigurarea utilităților
		Anexate la documentatie.
6.5.		Studiu topografic, vizat de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară
		Anexat la documentatie.
6.6.		Avize, acorduri și studii specifice, după caz, în funcție de specificul obiectivului de investiții și care pot condiționa soluțiile tehnice
		Se vor obține la faza DTAC.
<b>7</b>	<b>Implementarea investiției</b>	
7.1.		Informații despre entitatea responsabilă cu implementarea investiției
		Suprafetele de teren ce urmeaza a fi ocupate de investitie sunt administrate de Primaria Municipiului Sebes.
7.2.		Strategia de implementare, cuprinzând: durata de implementare a obiectivului de investiții (în luni calendaristice), durata de execuție, graficul de implementare a investiției, eșalonarea investiției pe ani, resurse necesare
		Durata de realizare a investitiei este de 12 luni. Etapele si durata de realizare a investitiei este conform graficului anexat.
7.3.		Strategia de exploatare/operare și întreținere: etape, metode și resurse necesare
		Prin realizarea investitiei nu se creaza locuri de munca noi beneficiarul investitiei avand obligatia de a delega pe tot timpul derularii executiei investitiei un reprezentant al sau, in vederea urmaririi executiei atat din punct de vedere calitativ cat si al realizarii tuturor lucrarilor prevazute in documentatie. Pe perioada executiei este necesara angajarea un coordonator pe securitate si sanatate in munca.
7.4.		Recomandări privind asigurarea capacității manageriale și instituționale
		Responsabilitatea implementării prezentului proiect va reveni beneficiarului, care își va alcătui o unitate locală de implementare, alcatuită din: manager proiect, coordonator tehnic, responsabil financiar, asistent de proiect, consultant si dirigintele de santier.
<b>8</b>	<b>Concluzii si recomandari</b>	
		Pentru prezentul obiectiv nu au fost elaborate studiu de fezabilitate si plan detaliat de investitii pe termen lung. Investitia vizeaza pe de o parte imbunătățirea calității sistemului de iluminat stradal pentru a corespunde normativelor in vigoare.
Data:		Proiectant:
28.06.2018		ing. dipl. Dan ORDEAN

Municipiul Sebes pune la dispozitia ofertantilor in copie Certificatul de Urbanism nr.507/04.09.2017, alcatuit din prezenta teme de proiectare.

Avizele si acordurile obtinute de proiectant ( copii dupa piese scrise si desenate) vor fi cuprinse in Studiul de fezabilitate (in fiecare exemplar). Avizele si acordurile ( piese scrise si desenate) se vor preda si in original autoritatii contractante. Durata de realizare si etapele principale, graficul de realizare a investitiei.

Durata de realizare se va prezenta sub forma de text, defalcata pe etape. Graficul de realizare a investitiei se va prezenta conform modelului urmatoare:

Nr. crt	Denumire etapa	Durata (luni)													...	...	...	n
		Luna																
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13				
1	Elaborare studiu de fezabilitate actualizat																	
2	Verificare si aprobare studiu de fezabilitate actualizat																	
3	Achizitie servicii de proiectare pentru elaborare proiect pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire, proiect tehnic si detalii de executie																	
4	Elaborare proiect pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire	X	X															
5	Elaborare proiect tehnic si detalii de executie	X	X															
6	Verificare proiect pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire			X														
7	Verificare tehnica proiect tehnic si detalii de executie			X														
8	Verificare si aprobare proiect tehnic si detalii de executie																	
9	Achizitie executie lucrari																	
10	Executie lucrari				X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			
11	Receptie la terminarea lucrarilor																	

SECRETAR MUNICIPIU  
VLAD CRISTINA ELENA

PRESEDINTE DE SEDINTA  
Consilier local, MITUŢ CRISTIAN NICOLAE

Costurile estimative ale investitiei :  
Valoarea totala cu detalierea pe structura devizului