

**ROMANIA**  
**JUDEȚUL ALBA**  
**MUNICIPIUL SEBES**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA Nr. 207 / 2018**

**Privind transferului dreptului de folosință gratuită asupra terenului situat în Lancrăm înscris în CF 77225,nr.topo 3273/63, din folosința d-nei Deac Ioana-Cristina în folosința d-nei Flueraș Emanuela-Mioara**

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud.Alba;

Întrunit în ședința ordinară din data de 24.07.2018,ora 14,00;

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre privind transferului dreptului de folosință gratuită asupra terenului situat în Lancrăm înscris în CF 77225,nr.topo 3273/63, din folosința d-nei Deac Ioana-Cristina în folosința d-nei Flueraș Emanuela-Mioara;

Având în vedere Expunerea de motive întocmită de către Primarul municipiului Sebeș, Dorin-Gheorghe Nistor, în calitate de inițiator;

**Văzând:**

- adresa nr. 56852/25.06.2018, înaintată de către d-na **Deac Ioana-Cristina**, domiciliată în Sebeș str. Dorin Pavel, nr.123 și adresa nr. 56854/25.06.2018 înaintată de d-na **Flueraș Emanuela-Mioara** domiciliată în Sebeș, str. Mihail Kogălniceanu, bl. 92, et.4, ap.20 prin care se solicită transferul dreptului de folosință asupra terenului situat în Lancrăm, înscris în CF 77225, nr.cad. 3273/63 în suprafață de 300 mp, parcela 63, din folosința d-nei **Deac Ioana-Cristina** în folosința d-nei **Flueraș Emanuela-Mioara**.
- Contract vânzare-cumpărare cu încheiere de autentificare nr 2481/25.06.2018, încheiat între Deac Ioana-Cristina domiciliată în Mun.Sebeș, str.Dorin Pavel nr.123, în calitate de vânzătoare și Flueraș Emanuela-Mioara, domiciliată în Mun.Sebeș, str. Mihail Kogălniceanu, bl.92, ap.20, în calitate de cumpărătoare.
- Prevederile Art. 1(1) din HCL 135/2018, prin care s-a aprobat în **principiu** transmiterea dreptului de folosință asupra terenului situat în Lancrăm, înscris în CF nr. 77225 UAT Sebeș nr. cad. 3273/63, parcela nr 63, în suprafață de 300 mp., din folosința d-nei **Deac Ioana-Cristina** domiciliată în Sebeș, str. Dorin Pavel nr.123, în folosința d-nei **Flueraș Emanuela-Mioara** domiciliată în Sebeș, str. Mihail Kogălniceanu, bl.92, et.4, ap.20, care a cumpăra construcția edificată pe acest teren.
- Extras CF nou nr.77225 provenit din extras CF vechi nr. 1708- Lancrăm cu nr. cad. 3273/63;
- Expunerea de motive privind transmiterea dreptului de folosință gratuită asupra terenului situat în Lancrăm str. Râului nr 38, CF 77225 nr. topo 3273/63, din folosința d-nei Deac Ioana-Cristina în folosința d-nei Flueraș Emanuela-Mioara.
- Raportul de specialitate nr.60390/12.07.2018 întocmit de Compartimentul Patrimoniu și Transport privind aprobarea transferului dreptului de folosință gratuită asupra terenului situat în Lancrăm str. Râului nr 38, CF 77225 nr.topo 3273/63, din folosința d-nei Deac Ioana -Cristina în folosința d-nei Flueraș Emanuela-Mioara.
- HCL 106/2012 privind Regulamentul de atribuire a locurilor de casă conform Legii 15/2003, modificat prin HCL 135/2012, HCL 254/2012 și HCL 152/2016;
- prevederile Legii 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală și a HG 896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;

Având avizul Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie și al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină din cadrul Consiliului Local Sebeș ;

În temeiul art.36, alin.(2) lit.c, coroborat cu al.(5), lit.b, din Legea nr. 215/2001 Republicată – Legea administrației publice locale, republicată în 2007 cu modificările și completările ulterioare ;

În baza art. 45 din aceeași lege,

## HOTĂRĂȘTE

**Art. 1.** Se aprobă transmiterea dreptului de folosință gratuită asupra terenului situat în Lancrăm, str.Râului nr.38, înscris în CF nr. 77225 UAT Sebeș nr. cad. 3273/63, parcela nr 63, în suprafață de 300 mp., din folosința d-nei **Deac Ioana- Cristina** domiciliată în Sebeș, str. Dorin Pavel nr.123, în folosința d-nei **Flueraș Emanuela- Mioara** domiciliată în Sebeș, str. Mihail Kogălniceanu, bl.92, et.4, ap.20, care a cumpăra construcția edificată pe acest teren conform contract vânzare-cumpărare cu încheiere de autentificare nr.2481/25.06.2018.

**Art.2.** Se radiază dreptul de folosință asupra terenului situat în Lancrăm str. Râului nr.38, CF. 77225, nr.cad.3273/63 din folosința d-nei **Deac Ioana Cristina**, domiciliată în Sebeș str. Dorin Pavel nr.123.

**Art. 3.** De ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Primarul Municipiului Sebeș, prin comisia de analizarea și înaintarea de propuneri pentru repartizarea loturilor de teren cu destinația construire de locuințe pentru tineri .

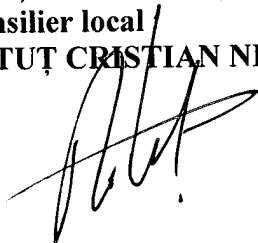
**Art. 4.** Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr.554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al municipiului Sebeș și se comunică:**

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului municipiului Sebeș
- Viceprimarului municipiului Sebeș
- Arhitectului șef
- Director Executiv
- Biroul Contencios Juridic, Administrație, Transparență decizională și Arhivă
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare și Informatică
- Compartimentului Patrimoniu și Transport
- Aparatului permanent al Consiliului Local Sebeș
- Doamnei Deac Ioana- Cristina – str. Dorin Pavel nr.123, Sebeș
- Doamnei Flueraș Emanuela- Mioara - str. Mihail Kogălniceanu, bl.92, et.4, ap.20- Sebeș

Sebeș la 24.07.2018

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Consilier local**  
**MITUȚ CRISTIAN NICOLAE**



**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR MUNICIPIU**  
**VLAD CRISTINA ELENA**



Total consilieri locali	19
Prezenți	17
Pentru	17
Împotrivă	-
Abțineri	-