ROMÂNIA
JUDEŢUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEŞ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 235/2018

Privind acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz şi servitute către Societatea de Distribuţie a Energiei Electrice Transilvania Sud SA, asupra a cinci terenuri necesare amplasării unor posturi de transformare în anvelopă şi reţele electrice subterane de racord

Consiliul local al municipiului Sebeş, Judeţul Alba;
Întrunit în şedinţa publică , extraordinară din data de 07.08.2015, ora 16,oo;
Luând în dezbatere proiectul de hotărâre privind acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz şi servitute către Societatea de Distribuţie a Energiei Electrice Transilvania Sud SA, asupra a cinci terenuri necesare amplasării unor posturi de transformare în anvelopă şi reţele electrice subterane de racord.
Văzând:
- Adresa nr. 60749/13.07.2018 înaintată de către Societatea de Distribuţie a Energiei Electrice Transilvania Sud SA, prin care se solicită aprobarea aplasării a patru posturi trafo, pe patru terenuri aparţinând Municipiului Sebeş (str. Fântâna de Aur, str. Viilor, Parcul Arini, zona str. Ghiocelului-Lancrăm);
- Adresa nr. 63355/30.07.2018 înaintată de către Societatea de Distribuţie a Energiei Electrice Transilvania Sud SA, prin care se solicită aprobarea aplasării a unui post trafo, pe teren aparţinând Municipiului Sebeş - Parcul Arini, în suprafaţă de 20 mp;
- Expunerea de motive privind acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz şi servitute către Societatea de Distribuţie a Energiei Electrice Transilvania Sud SA, asupra a cinci terenuri necesare amplasării unor posturi de transformare în anvelopă şi reţele electrice subterane de racord;
- Raportul de specialitate nr. 64233/02.08.2018 întocmit de către Compartimentul Patrimoniu şi Transport;
- Raportul de specialitate nr. 64225/02.08.2018 întocmit de către Compartimentul Investiţii Publice;
- Având în vedere prevederile art. 749; 755-756 din Codul Civil – Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
- Prevederile art. 12 alin 2,3,4 şi art. 14 alin. 3 din Legea energiei electrice şi gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările şi completările ulterioare;
- CF vechi 1 Sebeş; top 2324/2/2/1;
- CF 71814 Sebeş;
- CF 80158 Sebeş;
- CF vechi 1708 Lancrăm; top 3273/22;
În temeiul art. 36, alin. (2) lit.c, coroborat cu al. (5), lit. a), din Legea nr. 215/2001 – Legea administraţiei publice locale, republicată în 2007 cu modificările şi completările ulterioare;
În baza art. 45 şi art. 115 litera b) din aceaşi lege,

HOTĂRĂŞTE

Art. 1. Se acordă dreptul de uz şi servitute către Societatea de Distribuţie a Energiei Electrice Transilvania Sud SA asupra unor terenuri situate în domeniul public al Municipiului Sebeş, după cum urmează:

- teren în suprafață de 20 mp – str. Fântâna de Aur, FN - anexa nr. 1;
- teren în suprafață de 19 mp – str. Viilor, nr. 28 - anexa nr. 2;
- teren în suprafață de 29 mp – Parc Arini - anexa nr. 3;
- teren în suprafață de 22 mp – zona str. Ghiocelului-Lancrăm - anexa nr. 4,
- teren în suprafață de 20 mp – Parc Arini - anexa nr. 5;

conform planului de situație anexa 1-5 a prezentei hotărâri, reprezentând terenuri ocupate de capacitățile energetice necesare pentru aplasarea unor posturi de transformare în anvelopă și rețele electrice subterane de racord.

Art. 2. Se aprobă încheierea Convenției de constituire a dreptului de uz, servitute și acces la utilitățile publice, anexa 6 a prezentei hotărâri.

Art. 3. Exercitarea dreptului de uz și servitute asupra terenurilor afectate de lucrările menționate la art. 1 al prezentei hotărâri se realizează pe toata durata existenței acestora.

Art. 4. De ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Primarul Municipiului Sebeș, prin Biroul Contencios Juridic, Administrație, Transparență Decizională și Arhivă, Compartimentul Patrimoniu și Transport și Societatea de Distribuție a Energiei Electrice Transilvania Sud SA.

Art. 5. Prezenta hotărâre poate fi atacată de persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul Primăriei și în Monitorul Oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba;
- Primarului municipiului Sebeș;
- Viceprimarului municipiului Sebeș;
- Arhitectului șef;
- Direcția Venituri;
- Birou Contencios Juridic, Administrație, Transparență Decizională și Arhivă;
- Serviciului C.C.B.;
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare și Informatică;
- Compartiment Investiții Publice;
- Compartimentul Patrimoniu și Transport;
- Aparatului permanent al Consiliului Local Sebeș;
- Societatea de Distribuție a Energiei Electrice Transilvania Sud SA;

Sebeș, la 07.08.2018

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local NISTOR PARASCHIVA

ROMÂNIA JUDEȚUL ALBA MUNICIPIUL SEBEȘ CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR MUNICIPIU
VLAD CRISTINA ELENA

Total consilieri locali	19
Prezenți	13
Pentru	13
Împotrivă	-
Abțineri	-

3ex.OM/CV/CA conține 2 pagini și anexe

Anexa 1 la HCL 235/2018

Plan topografic
Scara 1:100

N

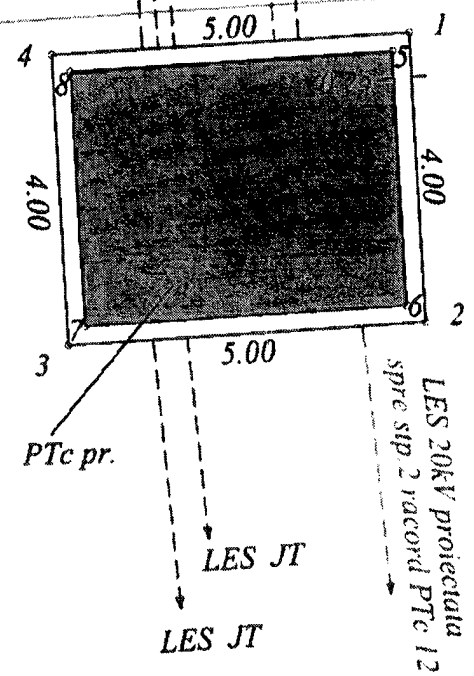
I.E.73754

Les JT proiectata
Les 20kV proiectata spre PTc 37

Str. Fantana de aur

I.E. 84423

Les JT proiectata iluminat
Les JT proiectata
Les JT proiectata



Legenda
- Limita teren OCPI
- LES JT proiectat
- LES 20 kV PROIECTAT

INVENTAR COORDONATE teren

Nr.	X(m)	Y(m)
1	495266.267	390343.661
2	495262.270	390343.807
3	495262.087	390338.810
4	495266.084	390338.664

Z.v.

INVENTAR COORDONATE PTc PROIECTAT

Nr.	X(m)	Y(m)
5	495266.008	390343.420
6	495262.511	390343.548
7	495262.346	390339.051
8	495265.844	390338.923

SDEE
Transilvania Sud

Societatea de Distribuție a Energiei Electrice Transilvania Sud S.A.
Str. Nicolae Iorga nr. 25, 500183, Brașov, Jud. Brașov
Tel: +40 268 305 955
Fax: +40 268 305 304
www.distributie-energie.ro
C.I.F. RO 14453990
R.C. J08/2067/2000
Capital social: 425 987 400 lei
Cont operator cu cenzor persoană fizică

S.D.E.E. ALBA

NR. PR. 184/2017

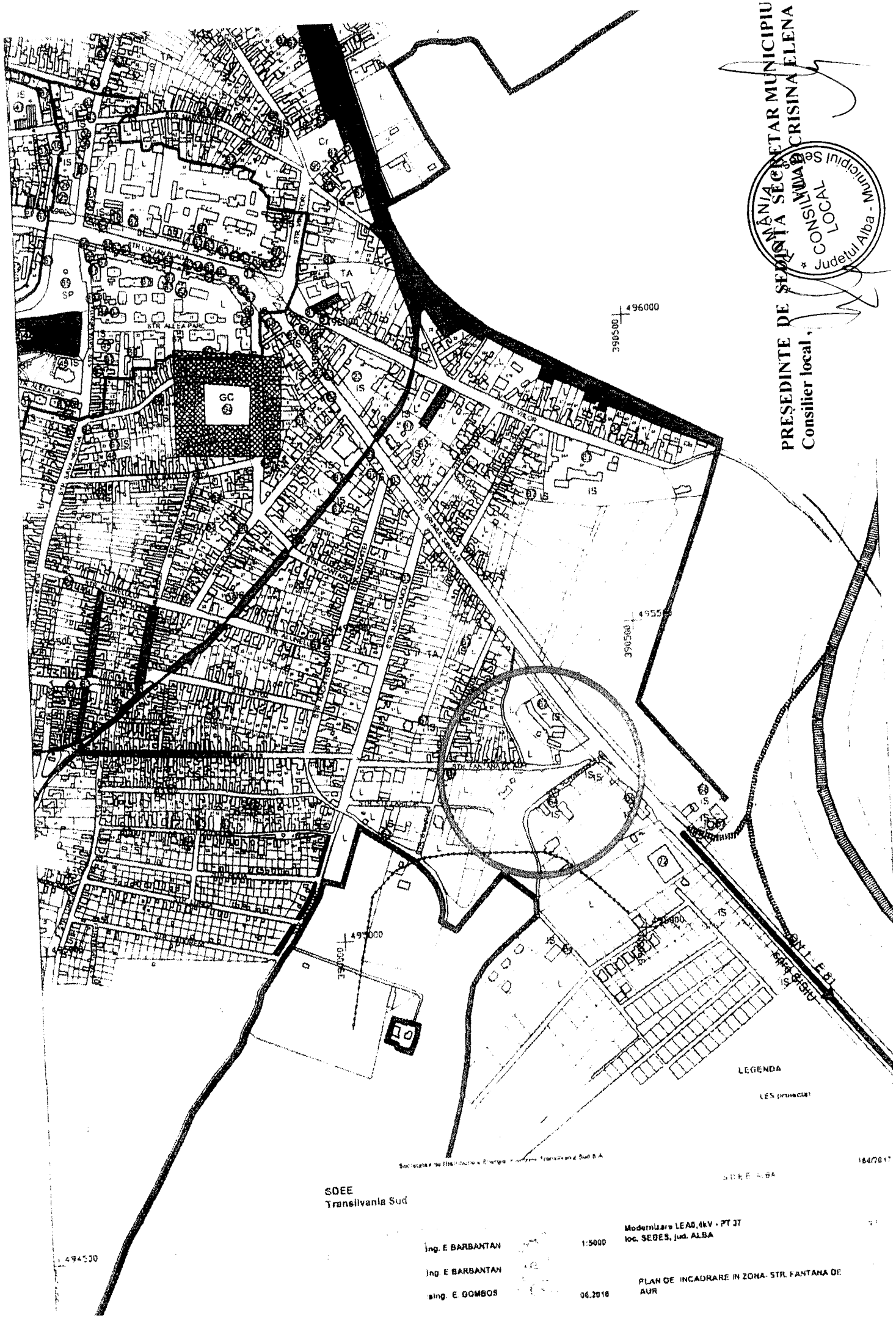
SECTIA PROIECTARE - ATELIER PROIECTARE ALBA			SCARA 1:100	
PROIECTAT	sing. E.GOMBOS			
INTOCMIT	ing. M. PERJU			
DESENAT	ing. M. PERJU		DATA 06 2018	

TITLUL PROIECT
Modernizare LEA 0,4kV-PT 37
Loc. Sebes, Jud. Alba

FAZA
S.F.

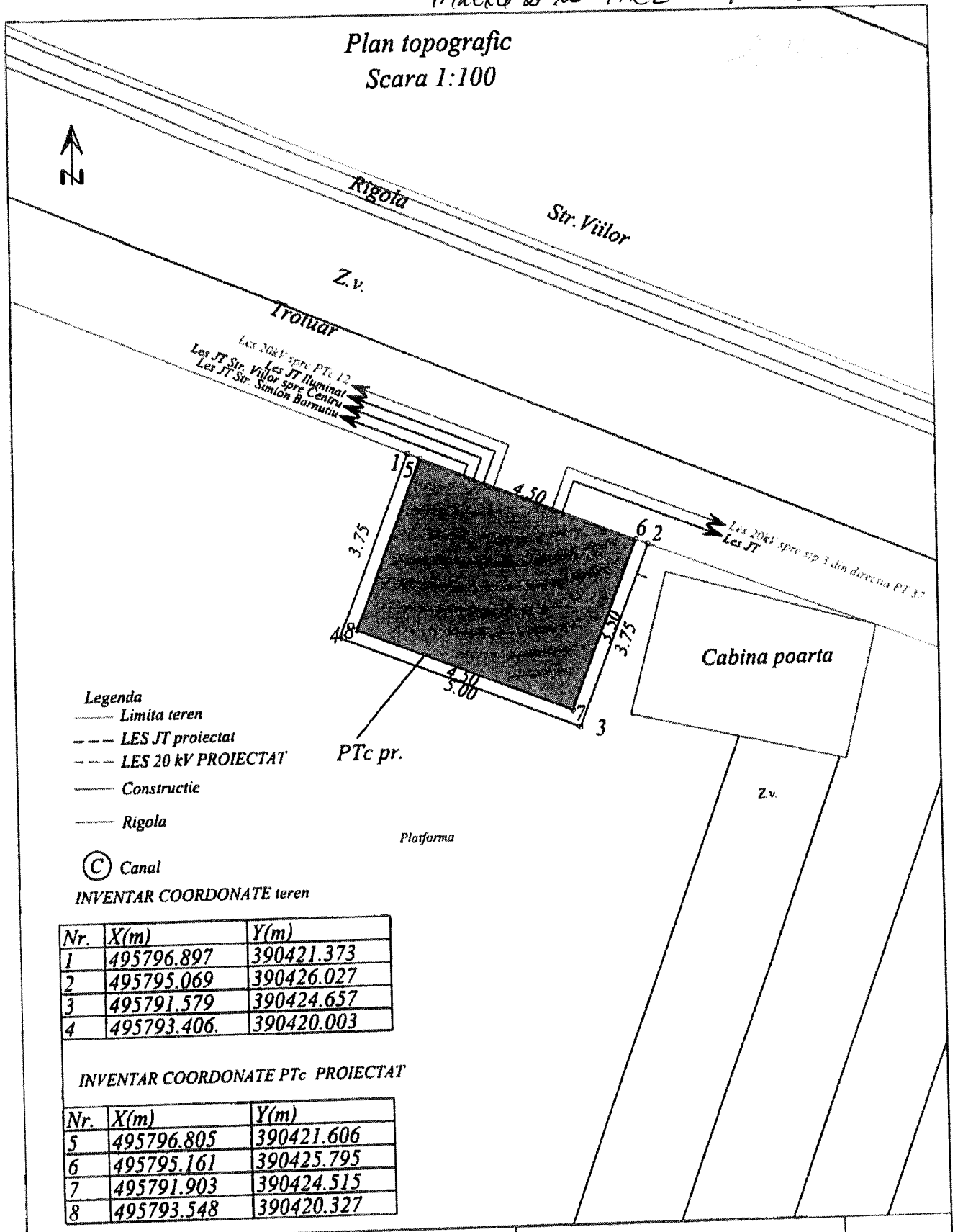
TITLUL PLANSA
Plan topografic cu situatia proiectata

NR. PL. 02


PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ SECRETAR MUNICIPIU
Consilier local ,
ROMÂNIA
Județul Alba - Municipiul Sebeș
CONSILIUL LOCAL
496000
4955
495000
LEGENDA
LES proiectat
SDEE
Transilvania Sud
Modernizare LEA0,4kV - PT 37
loc. SEBES, jud. ALBA
ing. E BARBANTAN
1:5000
ing. E BARBANTAN
sing. E. DOMBOS
06.2018
PLAN DE INCADRARE IN ZONA- STR. FANTANA DE AUR

Anexa 2 la HCL 235/2018

Plan topografic
Scara 1:100



Legenda

- *Limita teren*
- *LES JT proiectat*
- *LES 20 kV PROIECTAT*
- *Constructie*
- *Rigola*
- *Canal*

INVENTAR COORDONATE teren

Nr.	X(m)	Y(m)
1	495796.897	390421.373
2	495795.069	390426.027
3	495791.579	390424.657
4	495793.406.	390420.003

INVENTAR COORDONATE PTc PROIECTAT

Nr.	X(m)	Y(m)
5	495796.805	390421.606
6	495795.161	390425.795
7	495791.903	390424.515
8	495793.548	390420.327

SDEE
Transilvania Sud

Societatea de Distributie a Energiei Electrice Transilvania Sud S.A.
Sediul Brasov Lucian Blaga Nr. 25, 500183 Brasov, Jud. Brasov
Tel: +40 268 300 999
Fax: +40 268 335 004
www.distributie-energie.ro
C.I.F. RO 14493291
R.C. J08/238/05.03.2002
Capital Social: 423.987.430 lei
Cod inregistrare la operatorul pentru piata: 21641

S.D.E.E. ALBA

NR. PR.
184/2017

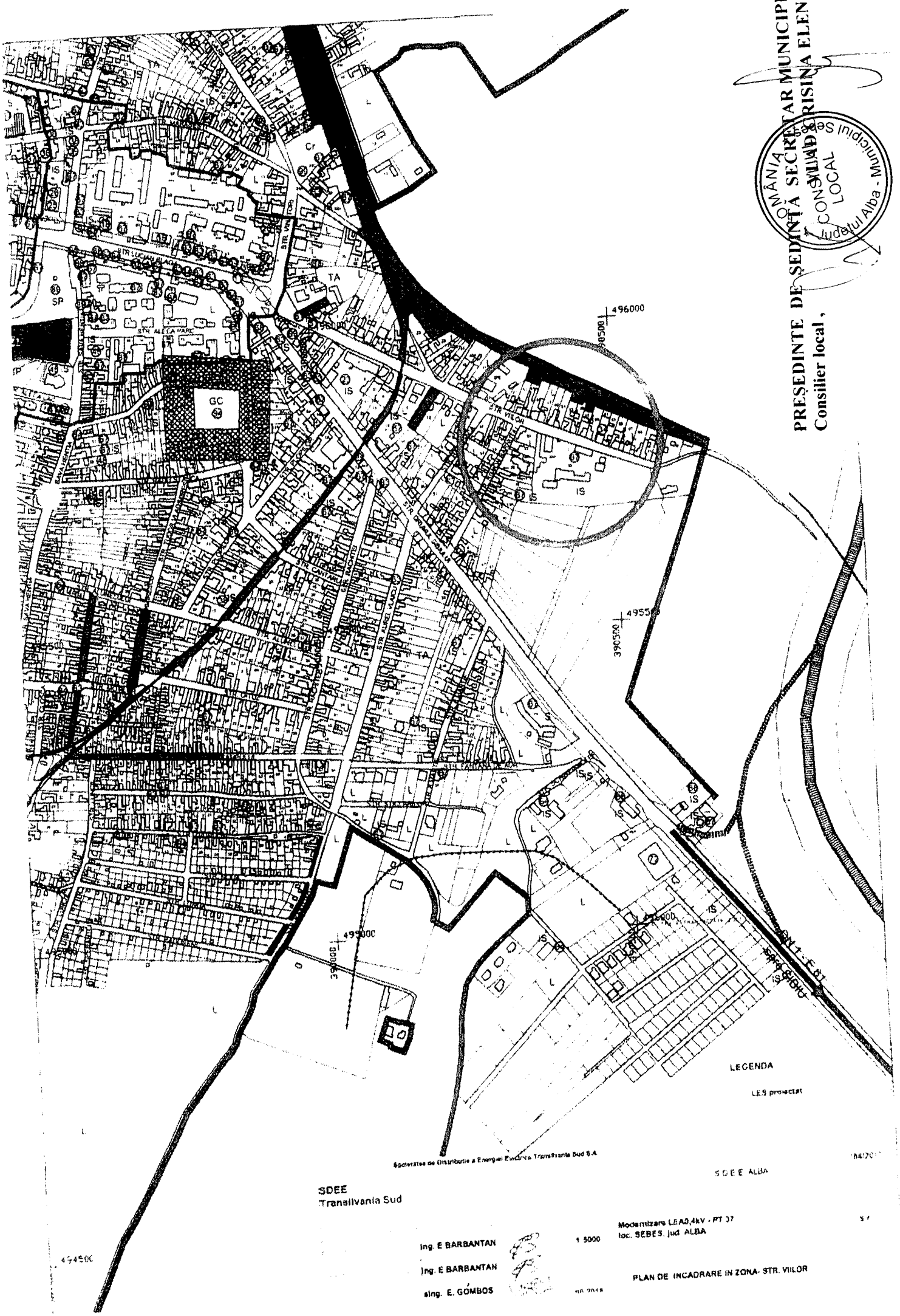
SECTIA PROIECTARE - ATELIER PROIECTARE ALBA			SCARA
PROIECTAT	sing. E.GOMBOS		1:100
INTOCMIT	ing. M. PERJU		
DESENAT	ing. M. PERJU		DATA 06.2018

TITLUL PROIECT
Modernizare LEA 0,4kV-PT 37
Loc. Sebes, Jud. Alba

FAZA
S.F.

TITLUL PLANSA
Plan topografic cu situatia proiectata

NR. PLAN


ROMÂNIA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL
Județul Alba - Municipiul Sebeș
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ SECRETAR MUNICIPIU
Consilier local ,
VILLAD CRISINA ELENA
496000
495500
495000
390500
390000
LEGENDA
LES proiectat
SDEE
Transilvania Sud
SDEE ALBA
Modernizare LEA0,4kV - PT 37
loc. SEBEȘ, jud. ALBA
ing. E BARBANTAN
ing. E BARBANTAN
sing. E. GÓMBOS
1:5000
PLAN DE INCADRARE IN ZONA- STR. VIILOR

Anexa 3 la H.C.L. 233 / 2018

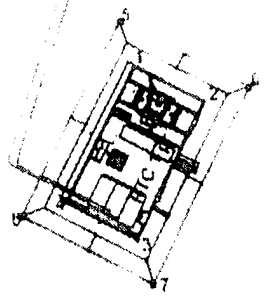
PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

LEA 20kV pr. din PTC 1 pr. Sebes
directia PT 32 Sebes

LEA 20kV pr. din PT 7 Sebes
directia PTC 1 pr. Sebes

str nr 5 pr

LES 20kV pr. din PTC1 pr Sebes
directia PT 32 Sebes



CF nr.80158

INVENTAR DE COORDONATE
CONTUR PTC 1

Pct	Nord(X)	Est(Y)
1	495052.589	388573.485
2	495051.397	388575.614
3	495047.462	388573.410
4	495048.654	388571.281

INVENTAR DE COORDONATE
CONTUR CENTURA IMPAMANTARE

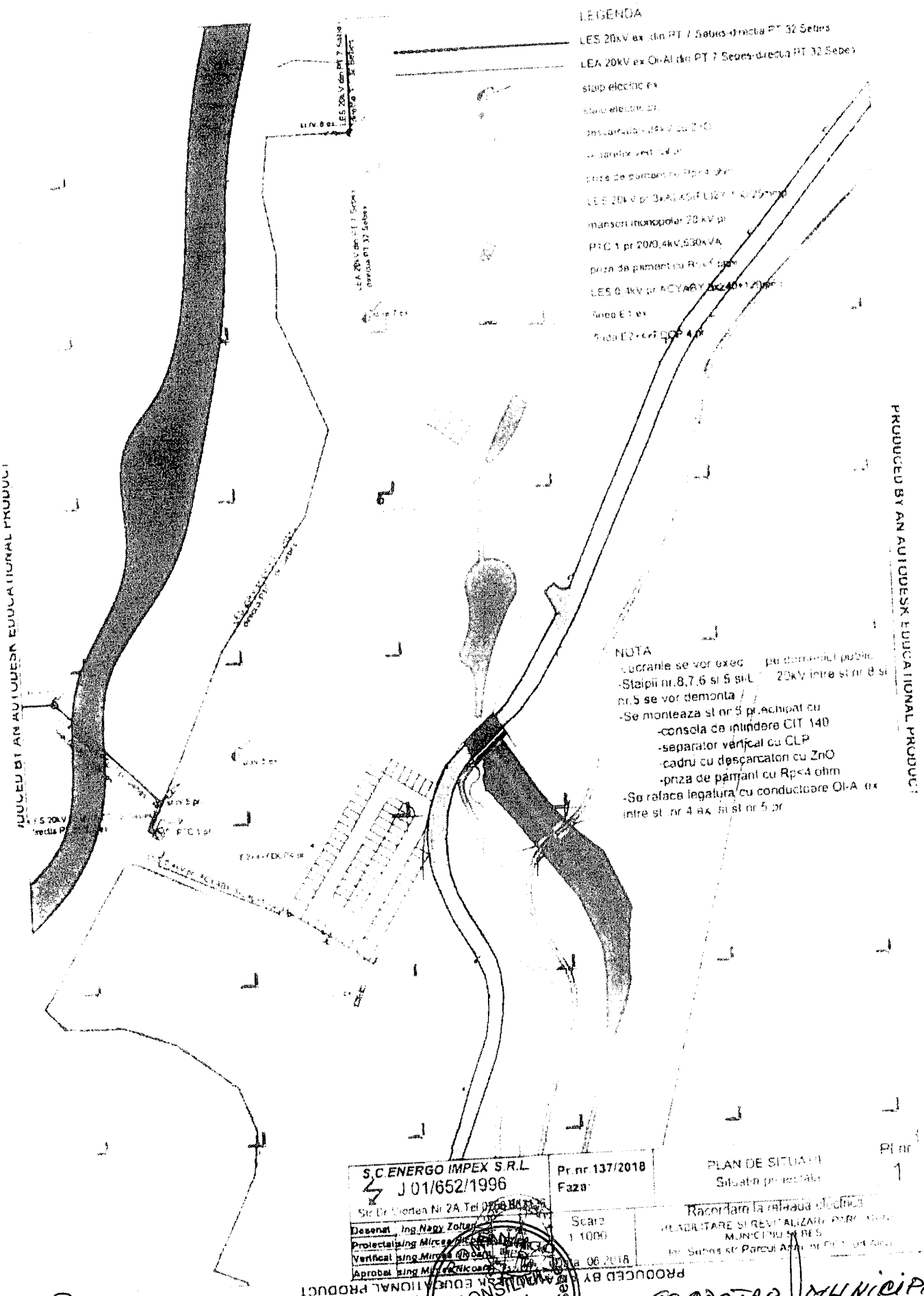
Pct	Nord(X)	Est(Y)
5	495053.950	388573.101
6	495051.781	388576.975
7	495046.101	388573.794
8	495048.270	388569.920

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

S.C.ENERGO IMPEX S.R.L. J 01/652/1996 Str Dr Clortea,Nr 2A,Tel 0258 863 136	Pr.nr.137/2018 Faza:	DETALIU AMPLASARE PTC 1	Pl nr. 3
Desenat: Ing.Nagy Zoltan Proiectat:sing.Mircea Nicoara Verificat sing.Mircea Nicoara Aprobat sing.Mircea Nicoara	Scara Data 06.2018	Racordare la reteaua electrica REABILITARE SI REVITALIZARE PARC ARINI MUNICIPIU SEBES loc Sebes,str Parcul Arini nr PC1 jud Alba	

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT



PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

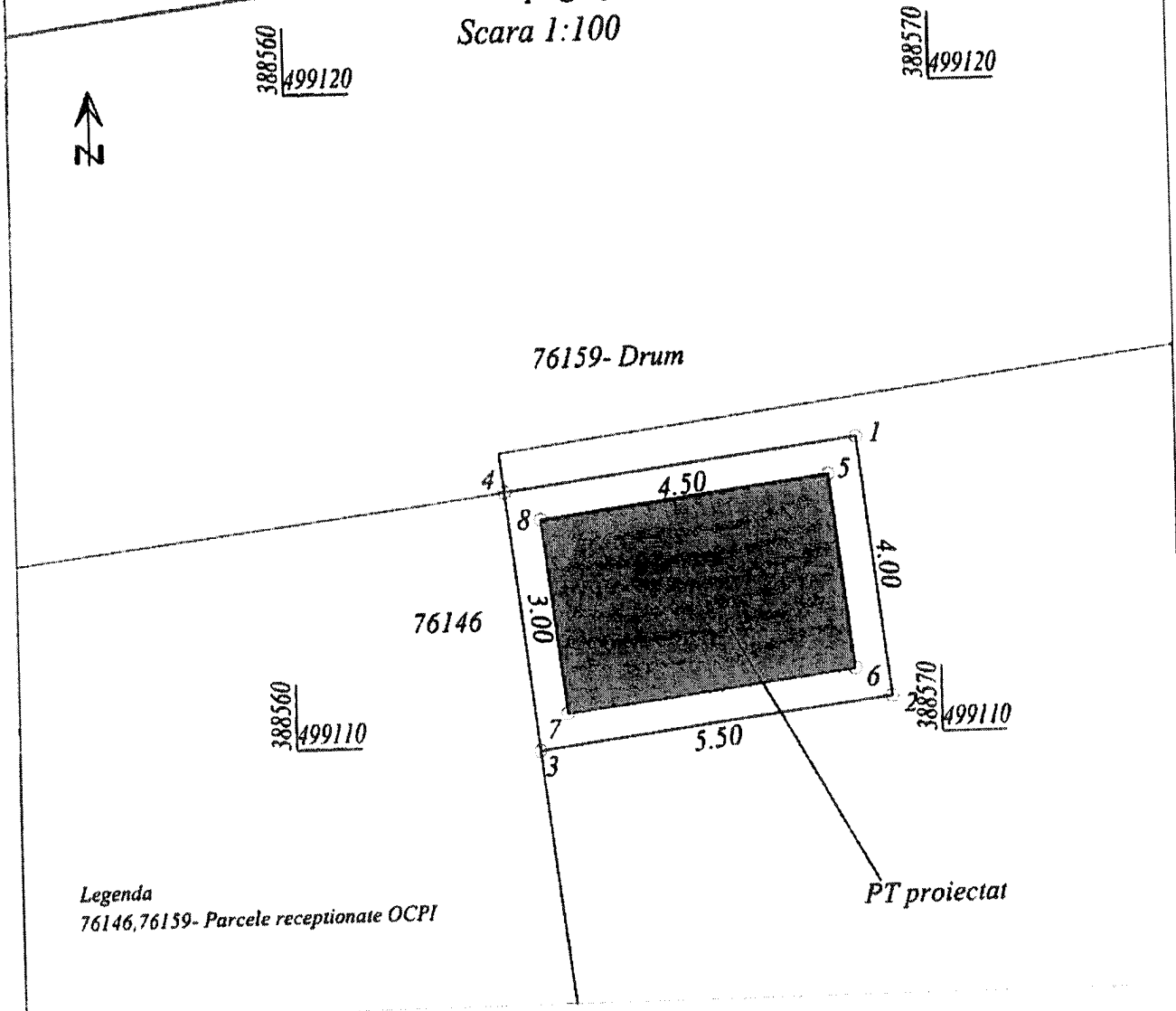
CONSILIUL LOCAL Judetul Alba - Municipiul Sebes

PRESEDINTE DE SEDINTA
Consilier local,

SECRETAR MUNICIPIU
VLAD CRISTINA ELENA

Anexo 4 la HCL 235/2018

Plan topografic
Scara 1:100



Legenda
76146,76159- Parcele receptionate OCPI

INVENTAR COORDONATE teren

Nr.	X(m)	Y(m)
1	499114.546	388568.747
2	499110.575	388569.229
3	499109.882	388563.773
4	499113.853	388563.291

INVENTAR COORDONATE PTc PROIECTAT

Nr.	X(m)	Y(m)
5	499113.987	388568.311
6	499111.009	388568.672
7	499110.442	388564.209
8	499113.420	388563.847

SDEE Transilvania Sud

Societatea de Distributie a Energiei Electrice Transilvania Sud S.A.
Str. Pictor Luchian Nr. 25,500193,Brasov,Jud. Brasov
Tel +40 268 305 999
Fax +40 268 305 304
www.distributie-energie.ro
C. I. F. RO 14483260
R.C. J08/215/05.03.2002
Capital Social: 421 887 400 lei
Cod operator cu caracter personal: 21641

S.D.E.E. ALBA

NR. PR. 35/2017

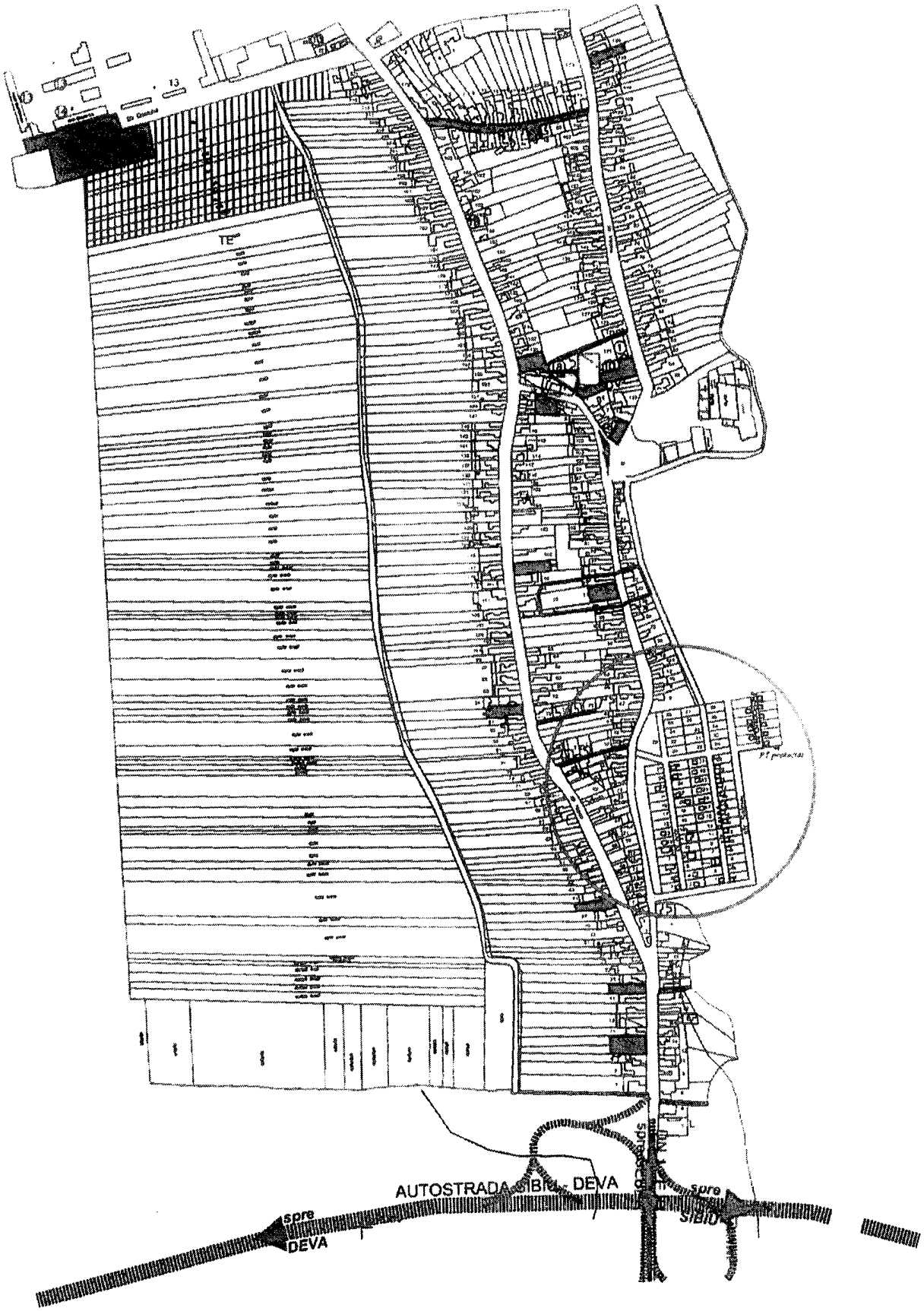
SECTIA PROIECTARE - ATELIER PROIECTARE ALBA			SCARA 1:100
PROIECTAT	ing. M.CETERAS		
INTOCMIT	ing. M. PERJU		
DESENAT	ing. M. PERJU		DATA 07.2018

TITLUL PROIECT: *Extindere RED str. Arini,str. Raului, str. Salciei, str. Ghiocelului,Loc. Lancram, Jud. Alba*

FAZA: S.F.

TITLUL PLANSA: Plan topografic cu situatia proiectata

NR. PL. C1



Societatea	Electrica Transilvania Sud S.A.	BENEFICIAR	NR. FR
DEE Transilvania Sud		S D E E ALBA	1180/4091/2017
SERVICIUL PROIECTARE ALBA		SCARA	TITLUL PROIECT: Extindere retele electrice str. Arini,Raului,Salciei,Ghiocaiului, loc. Lancram, jud. ALBA — FAZA
PROBAT SEF PROIECT: Ing. F. PUSCAU		1:5000	
VERIFICAT SEF PROIECT: Ing. F. PUSCAU			TITLUL PLANSA: PLAN DE INCADRARE IN ZONA — NR. PL. 1
PROIECTAT: Ing. M.CETERAS		DATA: 07.2018	

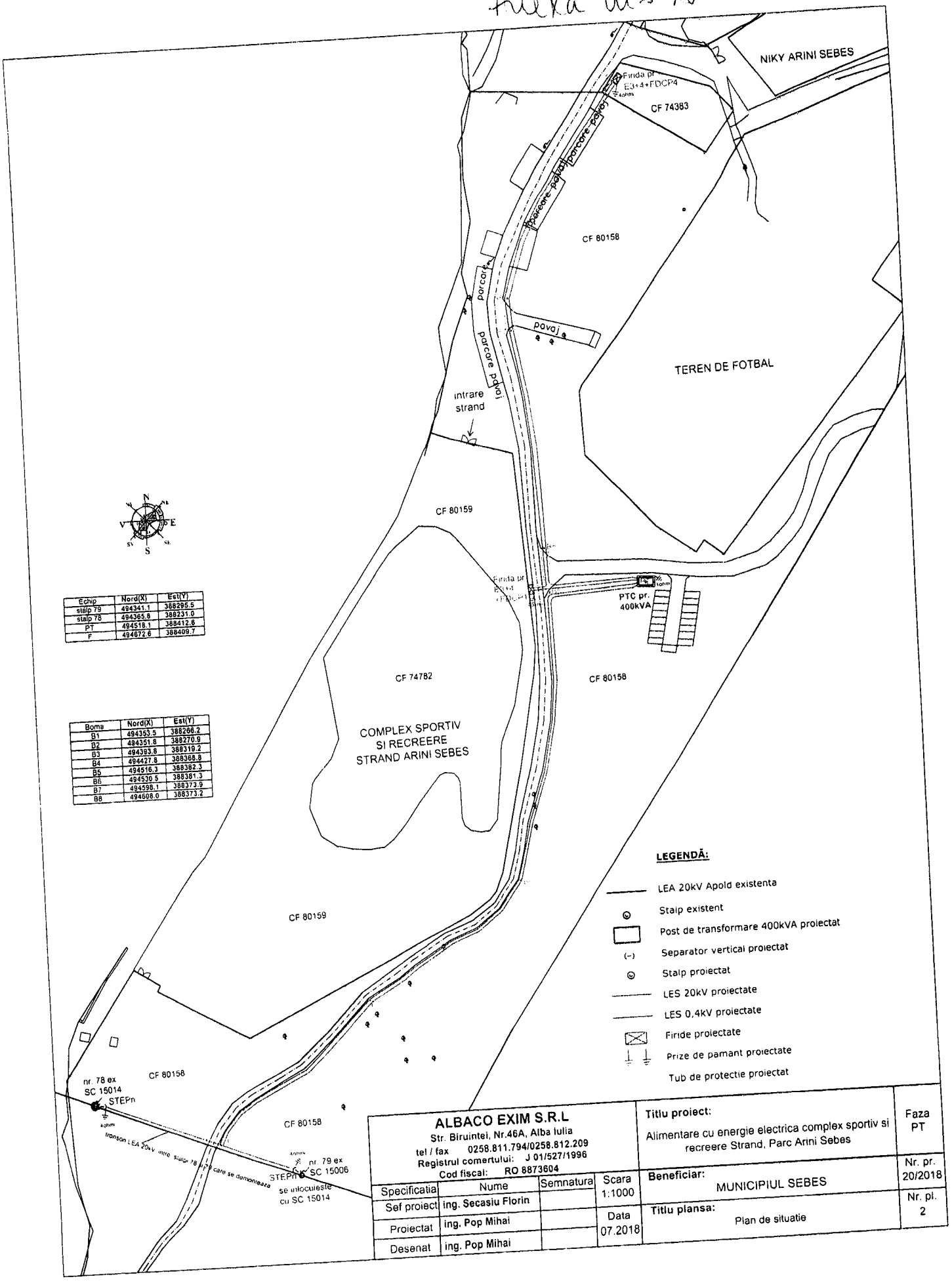


PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local ,

ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL
Județul Alba - Municipiul Sebeș

SECRETAR MUNICIPIU
VLAD CRISINA ELENA

Anexa nr 1 la HCL 235 / 2018



Echip	Nord(X)	Est(Y)
stalp 79	494341.1	388295.5
stalp 78	494365.8	388231.0
PT	494518.1	388412.6
F	494672.6	388409.7

Borna	Nord(X)	Est(Y)
B1	494353.5	388266.2
B2	494351.8	388270.9
B3	494393.8	388319.2
B4	494427.8	388368.8
B5	494516.3	388382.3
B6	494530.5	388361.3
B7	494598.1	388373.9
B8	494608.0	388373.2

LEGENDĂ:

- LEA 20kV Apold existenta
- Stalp existent
- Post de transformare 400kVA proiectat
- Separator vertical proiectat
- Stalp proiectat
- LES 20kV proiectate
- LES 0,4kV proiectate
- Firide proiectate
- Prize de pamant proiectate
- Tub de protectie proiectat

ALBACO EXIM S.R.L
Str. Biruintei, Nr.46A, Alba Iulia
tel / fax 0258.811.794/0258.812.209
Registrul comertului: J 01/527/1996
Cod fiscal: RO 8873604

Specificatia	Nume	Semnatura	Scara 1:1000
Sef proiect	ing. Secasiu Florin		
Proiectat	ing. Pop Mihai		Data 07.2018
Desenat	ing. Pop Mihai		

Titlu proiect: Alimentare cu energie electrica complex sportiv si recreere Strand, Parc Arini Sebes

Faza PT

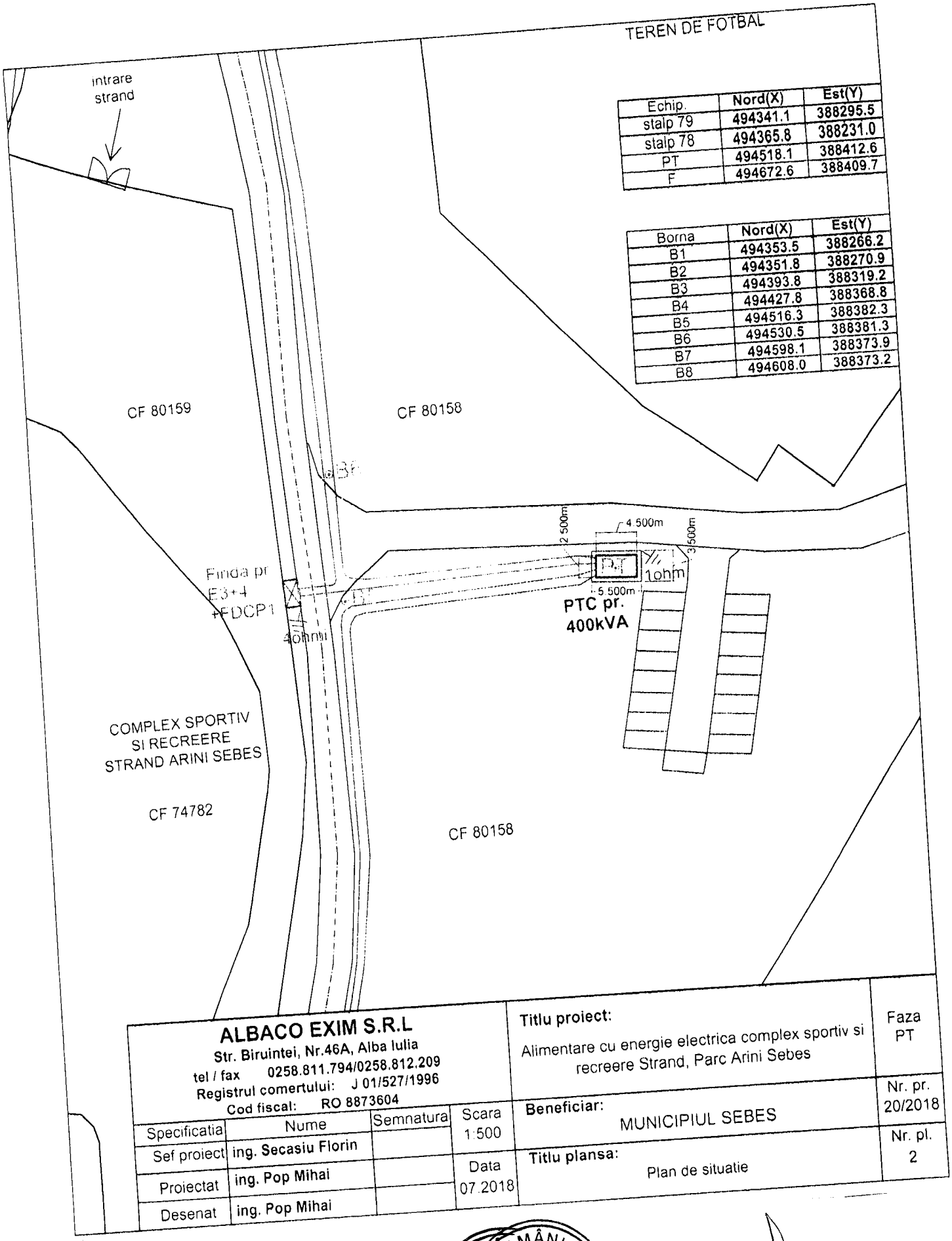
Beneficiar: MUNICIPIUL SEBES

Nr. pr. 20/2018

Titlu plansa: Plan de situatie

Nr. pl. 2

Anexa nr. 5 la HCL ... / ...



Echip.	Nord(X)	Est(Y)
stalp 79	494341.1	388295.5
stalp 78	494365.8	388231.0
PT	494518.1	388412.6
F	494672.6	388409.7

Borna	Nord(X)	Est(Y)
B1	494353.5	388266.2
B2	494351.8	388270.9
B3	494393.8	388319.2
B4	494427.8	388368.8
B5	494516.3	388382.3
B6	494530.5	388381.3
B7	494598.1	388373.9
B8	494608.0	388373.2

ALBACO EXIM S.R.L
Str. Biruintei, Nr.46A, Alba Iulia
tel / fax 0258.811.794/0258.812.209
Registrul comertului: J 01/527/1996
Cod fiscal: RO 8873604

Specificatia	Nume	Semnatura	Scara 1:500
Sef proiect	ing. Secasiu Florin		
Proiectat	ing. Pop Mihai		Data 07.2018
Desenat	ing. Pop Mihai		

Titlu proiect: Alimentare cu energie electrica complex sportiv si recreere Strand, Parc Arini Sebes

Faza PT

Beneficiar: MUNICIPIUL SEBES

Nr. pr. 20/2018

Titlu plansa: Plan de situatie

Nr. pl. 2

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local ,

ROMÂNIA Județul Alba - Municipiul Sebeș CONSILIUL LOCAL

SECRETAR MUNICIPIU
VLAD CRISINA ELENA

Anexa 6 la HCL 235 / 2018

Convenție de constituire a dreptului de uz, servitute și acces la utilitățile publice

Între subscrisele părți contractante:

Municipiul Sebeș având sediul în Sebeș, str. Piața Primăriei, nr. 1, jud. Alba, reprezentat prin primar Nistor Dorin în calitate de **proprietar** asupra imobilelor (terenuri):

- **teren în suprafață de 20 mp** - teren situat administrativ în Municipiul Sebeș, str. Fântâna de Aur, nr. FN, (CF vechi 1 Sebeș; top 2324/2/2/1) jud. Alba,
- **teren în suprafață de 19 mp** – teren situat administrativ în Municipiul Sebeș, str. Viilor, nr. 28, (CF 71814 Sebeș), jud. Alba,
- **teren în suprafață de 29 mp** – teren situat administrativ în Municipiul Sebeș, Parc Arini (CF 80158 Sebeș), jud. Alba,
- **teren în suprafață de 20 mp** – teren situat administrativ în Municipiul Sebeș, Parc Arini (CF 80158 Sebeș), jud. Alba,
- **teren în suprafață de 22 mp** – teren situat administrativ în localitatea Lancrăm, zona str. Ghiocelului, (CF vechi 1708 Lancrăm; top 3273/22) jud. Alba

și

Societatea de Distribuție a Energiei Electrice Transilvania Sud SA, cu sediul în localitatea Brașov, str. Pictor Luchian, nr. 25, județul Brașov, telefon 0268/830599, CIF RO14493260, reprezentată de domnul Nicu Constandache, Director General, **prin SDEE Alba**, având sediul în Alba Iulia, P-ța Consiliul Europei, nr. 1, județul Alba, J01/121/18.03.2002, CUI 14519580, reprezentată de domnul Bogdan Medrea, Director, în calitate de **beneficiar**, pe altă parte,

Întrucât

Pe terenurile situate administrativ în Municipiul Sebeș și respectiv în localitatea Lancrăm, descrise mai sus, urmează a se amplasa următoarele rețele electrice de distribuție, proprietatea beneficiarului Societatea de Distribuție a Energiei Electrice Transilvania Sud SA:

- post de transformare în anvelopă de beton PTab, priză de pământ și racorduri LES, cu suprafața ocupată de 20 mp (str. Fântâna de Aur, nr. FN),
- post de transformare în anvelopă de beton PTab, priză de pământ și racorduri LES, cu suprafața ocupată de 19 mp (str. Viilor, nr. 28 – incinta sediului Poliției Locale),
- post de transformare în anvelopă de beton PTab, priză de pământ și racorduri LES, cu suprafața ocupată de 29 mp (zona Parc Arini),
- post de transformare în anvelopă de beton PTab, priză de pământ și racorduri LES, cu suprafața ocupată de 20 mp (zona Parc Arini),
- post de transformare în anvelopă de beton PTab, priză de pământ și racorduri LES, cu suprafața ocupată de 22 mp (Lancrăm, zona str. Ghiocelului), amplasate *conform schițelor anexate, (denumite în continuare „retele electrice")*;

Părțile doresc să reglementeze situația juridică a terenurilor unde se află amplasate rețelele electrice menționate mai sus,

În consecință, Părțile stabilesc următoarele:

1. Obiectul Conventiei

1.1. Proprietarul terenului constituie, în favoarea Beneficiarului,

(i) dreptul de uz și servitute pentru terenul în suprafață totală de 110 mp, ocupată de rețelele electrice descrise mai sus, drepturi ce vor fi exercitate de beneficiar conform Legii energiei electrice și gazelor naturale nr. 123/2012.

(ii) dreptul de acces la utilitățile publice pentru asigurarea funcționării normale, a retehnologizării, reparației, reviziei, racordării de noi utilizatori, lucrărilor de intervenție ori în caz de avarie la rețelele electrice.

1.2. Exercitarea drepturilor de uz, servitute şi acces la utilităţile publice asupra terenului afectat se realizează cu titlu gratuit pe toată durata existenţei reţelelor electrice.

1.3 Accesul va fi permis numai pe această suprafaţă de teren care este strict necesară pentru efectuarea lucrărilor de retehnologizării, racordare de noi utilizatori, reparaţie, revizie, lucrărilor de intervenţie ori în caz de avarie la reţelele electrice amplasate pe teren.

2. Durata Conventiei

2.1 Convenţia intră în vigoare la data semnării ei de către reprezentanţii autorizaţi ai celor două părţi şi este valabil pe toată durata existenţei instalatiilor electrice descrise mai sus.

2.2 Planurile de situaţie ale terenurilor sunt ataşate la convenţie şi formează Anexa la aceasta.

3. Drepturile şi obligaţiile Părţilor

3.1 ***Proprietarul*** are următoarele drepturi şi obligaţii:

3.1.1 Proprietarul şi comodatarul vor permite accesul neîngrădit personalului şi al utilajelor Beneficiarului, precum şi al firmelor autorizate care prestează servicii pentru Beneficiar de oricâte ori este necesar, în scopul executării lucrărilor de modificare, reparaţii, întreţinere şi exploatării reţelelor electrice, în condiţiile menţionate mai sus

3.1.2 Proprietarul se obligă, prin încheierea prezentei Convenţii, ca nu va emite pretenţii financiare legate de existenta reţelelor electrice amplasate pe proprietatea sa, care aparţin beneficiarului, ori pentru racordarea altor utilizatori din instalaţiile în cauza, şi se obligă să transmită aceste drepturi si obligaţii şi succesorilor proprietari/administratori/concesionari ai imobilelor în cauza.

3.2 ***Beneficiarul*** are următoarele drepturi şi obligaţii:

3.2.1 Beneficiarul are un drept de uz şi servitute gratuit asupra terenurilor pe care sunt amplasate instalaţiile electrice şi drept de acces în scopul executării de lucrărilor de retehnologizare, reparare, revizie, avarii a Instalaţiilor electrice şi de racordare a altor utilizatori; drepturile vor fi exercitate de beneficiar conform dispoziţiilor Legii energiei electrice şi gazelor naturale 123/2012.

3.2.2. De drepturile rezultate din prezenta convenţie beneficiază şi succesorii legali ai beneficiarului;

3.2.3. Beneficiarul se obligă să exercite drepturile ce fac obiectul prezentei convenţii cu buna credinţă, ori de câte ori este nevoie. În cazul unei intervenţii pe această proprietate, beneficiarul se obligă să refacă amplasamentul la starea iniţială în cel mai scurt timp posibil.

4. Diverse

4.1 Orice dispută, controversă sau pretenţie care rezultă din sau în legătură, interpretarea, executarea sau încetarea prezentei Convenţii va fi soluţionată în mod amiabil de către Părţi. În cazul în care Părţile nu ajung la o înţelegere amiabilă, respectiva dispută, controversă sau pretenţie va fi soluţionată în mod definitiv de către instanţele competente.

4.2 Toate anexele la care se face referire în Convenţie fac parte integrantă din aceasta.

4.3 Aceasta Convenţie a fost redactată în 4 (patru) exemplare, câte 2 pentru fiecare parte semnatară, fiecare dintre ele fiind un original.

PROPRIETAR,
Municipiul Sebeş

BENEFICIAR,
SDEE
prin SDEE Alba
TRANSILVANIA SUD SA

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Consilier local ,

ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL
Judeţul Alba - Municipiul Sebeş

SECRETAR MUNICIPIU
VLAD CRISINA ELENA