

ROMANIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBES
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 134 / 2018

Privind transmiterea dreptului de folosință gratuită asupra terenului situat în Lancrăm str. Râului nr. 16, înscris în CF 77438 – nr.top 3273/74, parcela 74 din folosința d-nei Răcean(Stoica)Camelia-Gabriela în folosința d-lui Gabor Gheorghe-Adrian

Consiliul local al Municipiului Sebeș, jud. Alba;

Întrunit în ședința publică ordinară din data de 31.05.2018, ora 14,00;

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind transmiterea dreptului de folosință gratuită asupra terenului situat în Lancrăm str. Râului nr. 16, înscris în CF 77438 – nr.top 3273/74, parcela 74 din folosința d-nei Răcean(Stoica)Camelia-Gabriela în folosința d-lui Gabor Gheorghe-Adrian;

Văzând :

- cererea formulată de d-na Răceanu (Stoica)Camelia-Gabriela cu domiciliul în Sebeș str. M.Kogălniceanu bl.82, sc.B, ap.9, înregistrată la Primăria Mun. Sebeș cu nr. 26808/16.04.2018 prin care solicită aprobarea transferului dreptului de folosință gratuită asupra unui lot de teren situat în loc. Sebeș-Lancram, str. Râului nr.16, parcela nr.74, jud.Alba, în baza HCL 296/2017 prin care s-a aprobat transmiterea în principiu a dreptului de folosință asupra terenului sus amintit, motivând faptul că nu mai dispune de resurse financiare ;

- cererea formulată de d-ul Gabor Gheorghe- Adrian cu domiciliul în Sebeș, str.Izvorului nr. 30, înregistrată la Primăria Mun.Sebeș cu nr. 26807/16.04.2018, în calitate de cumpărător, prin care solicită aprobarea Consiliului Local cu privire la cumpărarea construcției edificate în baza Autorizației de Construcție nr. 232/02.11.2015, situată în Lancrăm str.Râului nr.16;

- contractul de vânzare – cumpărare, cu încheierea de autentificare nr. 990/16.04.2018, încheiat între d-na Răceanu(Stoica) Camelia- Gabriela domiciliată în Sebeș, str. Mihail Kogălniceanu, bl. 82,sc. B, ap.9, jud.Alba, în calitate de vânzătoare, și d-ul Gabor Gheorghe-Adrian cu domiciliul în Sebeș str. Izvorului nr. 30, în calitate de cumpărător, privind imobilul- locuință edificată în baza autorizației de construcție nr. 232/02.11.2015, situată în Lancrăm, str. Râului nr.16, înscris în CF nr. 77438- nr.topo 3273/74, parcela 74;

- extras CF nr.77438, nr. Topo. 3273/74;

- expunerea de motive privind transmiterea dreptului de folosință gratuită asupra terenului situat în Lancrăm str. Râului nr. 16, înscris în CF 77438 – nr.top 3273/74, parcela 74 din folosința d-nei Răceanu (Stoica)Camelia-Gabriela în folosința d-lui Gabor Gheorghe-Adrian;

- autorizația de construire nr. 232/02.11.2015 privind construcția de locuință și împrejmuire pe imobilul – teren, situat administrativ în Lancrăm str. Râului nr. 16.

Având în vedere Raportul de specialitate nr.32586/24.04.2018 al Compartimentului Patrimoniu și Transport din cadrul aparatului de specialitate al primarului, privind transmiterea dreptului de folosință gratuită asupra terenului situat în Lancrăm str. Râului nr. 16, înscris în CF 77438 – nr.top 3273/74, parcela 74 din folosința d-nei Răceanu (Stoica)Camelia-Gabriela în folosința d-lui Gabor Gheorghe-Adrian;

Având avizul Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie și al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină din cadrul Consiliului Local Sebeș ;

Văzând prevederile Art.1 alin(1) al HCL nr. 296/2017 prin care s-a aprobat, **în principiu**, transmiterea dreptului de folosință asupra terenului situat în Lancrăm, str.Râului nr.16, înscris în CF nr. 77438 UAT Sebeș nr. topo.3273/74, parcela nr.74 din folosința d-nei **Răcean (Stoica) Camelia Gabriela** domiciliată în Sebeș str. Mihail Kogălniceanu bl.82, sc.B, ap.9 în folosința d-lui **Gabor Gheorghe- Adrian** domiciliat în Sebeș, str. Izvorului nr.30, care a cumpăra construcția edificată la faza de fundație de pe acest teren.

Văzând prevederile HCL 106/2012 pentru aprobarea Regulamentul privind atribuirea locurilor de casă conform Legii 15/2003, modificat prin HCL 135/2012, HCL 254/2012 și HCL 152/2016;

Văzând prevederile Legii 15/2003 republicată, legea privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 36, alin 2) lit. „c” din Legea nr. 215/2001 – legea administrației publice locale republicată în 2007;

În temeiul art. 45 din aceeași lege;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă transmiterea dreptului de folosință gratuită asupra terenului situat în Lancrăm str. Râului nr. 16, înscris în CF 77438 – nr.top 3273/74, parcela 74 din folosința d-nei **Răceanu (Stoica) Camelia-Gabriela** cu domiciliul în Sebeș str.Mihail Kogălniceanu, bl.82, ap.9, în folosința d-lui **Gabor Gheorghe-Adrian**, cu domiciliul în Sebeș str. Izvorului nr. 30, care a cumpărat construcția edificată pe acest teren conform contract vânzare- cumpărare nr. 990/16.04./2018.

Art.2. Se radiază dreptul de folosință asupra terenului situat în Lancrăm str. Râului nr.16, al d-nei Răceanu(Stoica) Camelia- Gabriela înscris în CF nr.77438 nr.topo 3273/74, **Lancrăm, str. Râului nr.16,- parcela nr.74**

Art.3.De ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Primarul Municipiului Sebeș, prin comisia de analiză a solicitărilor și înaintarea de propuneri pentru repartizarea loturilor de teren cu destinația construire de locuințe pentru tineri .

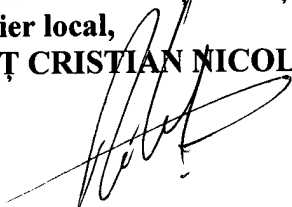
Art. 4.Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr.554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul Primăriei și în Monitorul Oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului Municipiului Sebeș
- Viceprimarului Municipiului Sebeș
- Arhitectului șef
- Biroul Contencios Juridic, Administrație, Transparență decizională și Arhivă
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare și Informatică
- Compartimentului Patrimoniu și Transport
- Aparatului permanent al Consiliului Local Sebeș
- D-na Răceanu (Stoica) Camelia-Gabriela, domiciliați în Sebeș, str.Mihail Kogălniceanu , bl. 82, ap.9
- D-ul Gabor Gheorghe- Adrian cu domiciliul în Sebeș str. Izvorului,30, loc.Sebeș, jud.Alba

Sebeș la 31.05.2018

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ
Consilier local,
MITUȚ CRISTIAN NICOLAE



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR MUNICIPIU
VLAD CRISTINA ELENA



Total consilieri locali	19
Prezenți	19
Pentru	19
Împotrivă	-
Abțineri	-