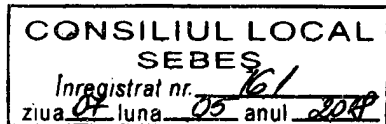


ROMÂNIA  
JUDEȚUL ALBA  
MUNICIPIUL SEBES  
CONSILIUL LOCAL  
PRIMAR



## PROIECT DE HOTĂRÂRE

**Privind aprobarea în principiu a transferului dreptului de folosință gratuită asupra terenului situat în Lancrăm înscris în CF 77225 din folosința d-nei Deac Ioana-Cristina în folosința d-nei Flueraș Emanuela-Mioara**

Consiliul Local al municipiului Sebeș, jud.Alba;

Întrunit în ședința ordinară din data de .....

Având în vedere Expunerea de motive întocmită de către Primarul municipiului Sebeș, Dorin-Gheorghe Nistor, în calitate de inițiator;

**Văzând:**

- adresa nr. 32204/23.04.2018, înaintată de către d-na **Deac Ioana-Cristina**, domiciliată în Sebeș str. Dorin Pavel, nr.123 și adresa nr. 33544/26.04.2018 înaintată de d-na **Flueraș Emanuela-Mioara** domiciliată în Sebeș, str. Mihail Kogălniceanu, bl. 92, et.4, ap.20 prin care se solicită transferul dreptului de folosință asupra terenului situat în Lancrăm, înscris în CF 77225, nr.cad. 3273/63 în suprafață de 300 mp, parcela 38, din folosința d-nei **Deac Ioana-Cristina** în folosința d-nei **Flueraș Emanuela-Mioara**.
- HCL 106/2012 privind Regulamentul de atribuire a locurilor de casă conform Legii 15/2003, modificat prin HCL 135/2012, HCL 254/2012 și HCL 152/2016;
- Prevederile Art.3 din HCL 27/2014, prin care s-a atribuit dreptul de folosință gratuită a locurilor de casă acordate în baza Legii 15/2003, conform căreia d-na Deac Ioana- Cristina , a obținut dreptul de folosință gratuită asupra lotului de teren înscris în CF 77225, nr.cad. 3273/63;
- Extras CF nou nr.77225 provenit din extras CF vechi nr. 1708- Lancrăm cu nr. cad. 3273/63;
- solicitarea pentru atribuirea unui loc de casă a d-nei Flueraș Emanuela-Mioara domiciliată în Sebeș, str. Mihail Kogălniceanu, Bl.92, et.4, ap 20, înregistrată la Primăria Municipiului Sebeș sub nr. 31948/20.04.2018;
- prevederile Legii 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală și a HG 896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;

În temeiul art.36, alin.(2) lit.c, coroborat cu al.(5), lit.b, din Legea nr. 215/2001 Republicată – Legea administrației publice locale, republicată în 2007 cu modificările și completările ulterioare ;

În baza art. 45 din aceeași lege, adoptă prezenta:

## HOTĂRÂRE

**Art. 1.(1) Se aprobă în principiu transmiterea dreptului de folosință asupra terenului situat în Lancrăm, înscris în CF nr. 77225 UAT Sebeș nr. cad. 3273/63, parcela nr 38, în suprafață de 300 mp., din folosința d-nei **Deac Ioana- Cristina** domiciliată în Sebeș, str.**

Dorin Pavel nr.123, în folosința d-nei **Flueraș Emanuela- Mioara** domiciliată în Sebeș, str. Mihail Kogălniceanu, bl.92, et.4, ap.20, care va cumpăra construcția edificată pe acest teren.

(2) Acordarea dreptului de folosință asupra terenului situat în Lancrăm, înscris în CF nr. 77225 UAT Sebeș nr. cad. 3273/63, în favoarea d-nei **Flueraș Emanuela- Mioara** domiciliată în Sebeș, str. Mihail Kogălniceanu, bl.92, et.4, ap.20, va face obiectul unei alte hotărâri, ulterior prezentării în formă autenticată a contractului de vânzare – cumpărare a construcției edificate pe terenul sus amintit.

**Art. 2.** De ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Primarul Municipiului Sebeș, prin comisia de analizarea și înaintarea de propuneri pentru repartizarea loturilor de teren cu destinația construire de locuințe pentru tineri .

**Art. 3.** Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr.554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului municipiului Sebeș
- Viceprimarului municipiului Sebeș
- Arhitectului șef
- Director Executiv
- Biroul Contencios Juridic, Administrație, Transparență decizională și Arhivă
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare și Informatică
- Compartimentului Patrimoniu și Transport
- Aparatului permanent al Consiliului Local Sebeș
- Doamnei Deac Ioana- Cristina – str. Dorin Pavel nr.123, Sebeș
- Doamnei Flueraș Emanuela- Mioara - str. Mihail Kogălniceanu, bl.92, et.4, ap.20-

Sebeș

Sebeș, la.....

Avizat

**SECRETAR MUNICIPIU  
CRISTINA – ELENA VLAD**

**Notă: Prezentul proiect de hotărâre nu constituie act administrativ și nu produce efecte juridice**