

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ALBA**  
**MUNICIPIUL SEBES**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA Nr. 99 / 2018**

Privind aprobarea sistării apartamentarii construcțiilor de tip condominiu situate administrativ în Municipiul Sebeș jud. Alba, str. Lucian Blaga nr. 78, înscrise în CF NR. 71009-C1-U1, Sebes cu nr.cad. 4213-C1-U1, top: 1713/1/I, cu Sc=46,00mp, CF NR. 71009-C1-U2, Sebeș cu nr.cad. 4213-C1-U2, Top 1713/1/II, cu Sc=99,00 mp și înscrierea în CF a unei singure construcții edificate în baza AC Nr. 95/28.05.2018.

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud.Alba;

Întrunit în ședința publică de îndată din data de 12.02.2018, ora 116.00.

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre de aprobare a sistării apartamentarii construcțiilor de tip condominiu situate administrativ în Municipiul Sebeș jud. Alba, str. Lucian Blaga nr. 78, înscrise în CF NR. 71009-C1-U1, Sebes cu nr.cad. 4213-C1-U1, top: 1713/1/I, cu Sc=46,00mp, CF NR. 71009-C1-U2, Sebeș cu nr.cad. 4213-C1-U2, Top 1713/1/II, cu Sc=99,00 mp și înscrierea în CF a unei singure construcții edificate în baza, AC NR. 95/28.05.2018.

Văzând:

-Adresa înaintată de către Societatea Profesională Notarială Beldean, înregistrată la Primăria Municipiului Sebeș cu nr. 38850/11.12.2017 prin care se solicită sistarea apartamentarii construcțiilor de tip condominiu situate administrativ în Municipiul Sebeș jud. Alba, str. Lucian Blaga nr. 78, înscrise în CF NR. 71009-C1-U1, Sebes cu nr.cad. 4213-C1-U1, top: 1713/1/I, cu Sc=46,00mp, CF NR. 71009-C1-U2, Sebeș cu nr.cad. 4213-C1-U2, Top 1713/1/II, cu Sc=99,00 mp și înscrierea în CF a unei singure construcții, proprietari asupra construcțiilor fiind Oniche Nicolae Silviu și Oniche Lucica.

-Mențiunea solicitantului cu privire la sistarea apartamentarii construcțiilor tip condominiu, înscrise în Cartea Funciara ca doua apartamente cu nr. cadastral 71009-C1-U1 și 71009-C1-U2 și înscrierea în Cartea Funciara a unei singure construcții pentru care exista autorizație de schimbare destinație din locuința în spațiu comercial.

-Extrasul de Carte Funciară Nr. 71009-C1-U1, Sebes cu nr.cad. 4213-C1-U1, top: 1713/1/I, CF Nr. 71009-C1-U2, Sebeș cu nr.cad. 4213-C1-U2, Top 1713/1/II, Extras CF Nr. 71009, Sebes, Nr. Cad: 4213 și Top. 1713/1, teren intavilan, proprietar Statul Roman, Anexa Nr. 1.35 Plan de amplasament și delimitare a imobilului scara 1:250;

-Autorizația de construire Nr. 95/28.05.2015 - „Reparatie capitala. Schimb de destinație din locuința în spațiu comercial și servicii. Realizare la parter spațiu comercial și locuința la etaj”;

Raportul de specialitate nr. 25718/11.04.2018 întocmit de către Serviciul Patrimoniu și Transport;

În vederea aplicării prevederilor Legii nr. 7/1996 a cadastrului imobiliar, cu completările și modificările ulterioare;

În temeiul prevederilor Art.36: alineatul 2 lit.c din Legea nr. 215/2001 Republicată – Legea administrației publice locale;

În baza Art.45 și Art. 115 lit. b) din aceeași lege,

## HOTĂRĂȘTE

**Art.1.** Se aprobă **sistarea** apartamentarii constructiilor de tip condominiu, situate administrativ în Municipiul Sebeș jud. Alba, str. Lucian Blaga nr. 78, înscrise în CF Nr. 71009-C1-U1, Sebes sub nr.cad. 4213-C1-U1, top: 1713/1/I, cu Sc=46,00mp, CF Nr. 71009-C1-U2, Sebeș cu nr.cad. 4213-C1-U2, Top 1713/1/II, cu Sc=99,00 mp si **inscrierea** în CF a unei singure constructii edificate în baza AC Nr. 95/28.05.2018;

**Art.2.** Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Primarul Municipiului Sebes prin Compartimentul Patrimoniu si Transport.

**Art.3.** Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al municipiului Sebeș și se comunică:**

- Instituției Prefectului jud. Alba;
- Primarului Municipiului Sebeș;
- Viceprimarului Municipiului Sebeș;
- Arhitectului Sef ;
- Serviciului de cheltuieli si resurse umane;
- Biroului Contencios Juridic , Administrație, Transparența Decizională si Arhiva;
- Biroului C.C.B.
- Compartimentului Patrimoniu și Transport
- Societatea Profesională Notarială Beldean str. Primăriei nr. 3 loc. Sebeș jud. Alba

*Sebeș, la 12.04.2018.*

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Consilier local**  
**BOGDAN ADRIAN**



**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR MUNICIPIU**  
**VLAD CRISTINA ELENA**



Total consilieri locali	19
Prezenți	13
Pentru	13
Împotrivă	-
Abțineri	-