

ROMÂNIA  
JUDEȚUL ALBA  
MUNICIPIUL SEBEȘ  
NR. \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_

NR. ....

**CONTRACT de ACHIZIȚIE PUBLICĂ de SERVICII**

nr. \_\_\_\_ / \_\_\_\_ data \_\_\_\_

În considerația prevederilor Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice și ale H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziții publice/ acordului cadru din Legea nr. 98/2016, în conformitate cu Raportul achiziției directe nr. \_\_\_\_ / \_\_\_\_

**1. Încheiat între părți contractante:**

**MUNICIPIUL SEBES**, cu sediul Primăriei în Sebeș, str. Piata Primăriei, nr.1, telefon: 0258-731004 sau 731006, 0358-401147, fax: 0258-734187, Email: [sebespri@yahoo.com](mailto:sebespri@yahoo.com), cod fiscal 4331201, reprezentat legal prin **Primar-Nistor Dorin Gheorghe**, în calitate de **AUTORITATE CONTRACTANTĂ** pe de o parte,

și

S.C. \_\_\_\_\_, cu sediul în \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, jud. \_\_\_\_\_, având C.U.I. \_\_\_\_\_, înregistrată în Registrul Comerțului sub nr. \_\_\_\_\_, telefon/fax: \_\_\_\_\_, cont trezorerie \_\_\_\_\_, deschis la Trezoreria \_\_\_\_\_, reprezentată legal prin \_\_\_\_\_, în calitate de **CONTRACTANT**, pe de altă parte, s-a încheiat prezentul contract.

**2. Definiții**

2.1. - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

a) **achiziție sau achiziție publică** - achiziția de lucrări, de produse sau de servicii prin intermediul unui contract de achiziție publică de către una ori mai multe autorități contractante de la operatori economici desemnați de către acestea, indiferent dacă lucrările, produsele sau serviciile sunt destinate ori nu realizării unui interes public.

b) **contract de achiziție publică de lucrări** - contractul de achiziție publică care are ca obiect: fie exclusiv execuția, fie atât proiectarea, cât și execuția de lucrări în legătură cu una dintre activitățile prevăzute în anexa nr. 1; fie exclusiv execuția, fie atât proiectarea, cât și execuția unei construcții; fie realizarea, prin orice mijloace, a unei construcții care corespunde cerințelor stabilite de autoritatea contractantă care exercită o influență determinantă asupra tipului sau proiectării construcției;

c) **contract de achiziție publică de produse** - contractul de achiziție publică care are ca obiect achiziția de produse prin cumpărare, inclusiv cu plata în rate, închiriere, leasing cu sau fără opțiuni de cumpărare ori prin orice alte modalități contractuale în temeiul cărora autoritatea contractantă beneficiază de aceste produse, indiferent dacă dobândește sau nu proprietatea asupra acestora; contractul de achiziție publică de produse poate include, cu titlu accesoriu, lucrări ori operațiuni de amplasare și de instalare;

d) **contract de achiziție publică de servicii** - contractul de achiziție publică care are ca obiect prestarea de servicii, altele decât cele care fac obiectul unui contract de achiziție publică de lucrări potrivit lit. m);

e) **contractant** - orice operator economic care este parte la un contract de achiziție publică.

f) **document al achiziției** - anunțul de participare, documentația de atribuire, precum și orice document suplimentar emis de autoritatea contractantă sau la care aceasta face trimitere pentru a descrie ori stabili elemente ale achiziției sau ale procedurii de atribuire;

g) **ofertă** - actul juridic prin care operatorul economic își manifestă voința de a se angaja din punct de vedere juridic într-un contract de achiziție publică. Oferta cuprinde propunerea financiară, propunerea tehnică, precum și alte documente stabilite prin documentația de atribuire;

h) **operator economic** - orice persoană fizică sau juridică, de drept public ori de drept privat, sau grup ori asocieri de astfel de persoane, care oferă în mod licit pe piață executarea de lucrări și/sau a unei construcții, furnizarea de produse ori prestarea de servicii, inclusiv orice asocieri temporară formată între două ori mai multe dintre aceste entități;

i) **standard** - o specificație tehnică adoptată ca standard internațional, standard european sau standard național de către un organism de standardizare recunoscut, pentru aplicare repetată sau continuă, care nu este obligatorie;

j) **standard european** - un standard adoptat de o organizație de standardizare europeană, care este pus la dispoziția publicului;

k) **standard internațional** - un standard adoptat de un organism de standardizare internațional, care este pus la dispoziția publicului;

l) **standard național** - un standard adoptat de un organism de standardizare național, care este pus la dispoziția publicului;

m) **subcontractant** - orice operator economic care nu este parte a unui contract de achiziție publică și care execută și/sau furnizează anumite părți ori elemente ale lucrărilor sau ale construcției ori îndeplinesc activități care fac parte din obiectul contractului de achiziție publică, răspunzând în fața contractantului de organizarea și derularea tuturor etapelor necesare în acest scop;

n) **zile** - zile calendaristice, cu excepția cazurilor în care se prevede expres că sunt zile lucrătoare.

o) **pretul contractului** - pretul platibil Contractantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;

p). **servicii** - activitate a carei prestare face obiectul contractului, așa cum este prevăzută în caietul de sarcini ;

r) **durata contractului** - intervalul de timp în care Contractantul prestează serviciile pe care le presupune îndeplinirea contractului, așa cum acestea sunt prevăzute în oferta și în contract, inclusiv operațiunile preliminare și finale previzibile și imprevizibile, cu excepția cazurilor de forță majoră, începând cu data încheierii contractului sau după caz, a primirii ordinului de începere a prestațiilor;

s) **rezilierea contractului** - se înțelege desființarea pe viitor a contractului de servicii, fără ca aceasta să aducă atingerea prestațiilor succesive care au fost făcute anterior rezilierii ;

t) **forta majora** - un eveniment mai presus de controlul partilor, care nu se datoreaza greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevazut la momentul incheierii contractului si care face imposibila executarea si, respectiv, indeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustiva ci enuntiativa. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia din parti.

### **3. Interpretare**

3.1. - In prezentul contract, cu exceptia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural si viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. - Termenul de " zi " sau " zile " sau orice referire la zile, reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

### **Clauze obligatorii**

#### **4. Obiectul principal al contractului**

4.1. - Contractantul/Prestatorul se obligă să presteze: **Serviciu de verificare tehnica a documentației tehnice de execuție faza PT, DE, DTAC pentru obiectivul de investitii „Reabilitare Școala Gimnazială Răhău ”**, în perioada convenită, în conformitate cu oferta sa si cu cerințele din Caietul de sarcini și obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2. - Autoritatea contractantă se obliga sa plateasca contractantului/prestatorului pretul convenit in prezentul contract pentru serviciile prestate, in conformitate cu prevederile art.5 din prezentul contract.

#### **5. Pretul contractului**

5.1. - Prețul total convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil Contractantului/Prestatorului de catre Contractant/Achizitor, este de \_\_\_\_\_ lei din care TVA 19% în valoare de \_\_\_\_\_ lei. Valoarea fără TVA a contractului este.....lei.

#### **6. Durata contractului**

6.1 Contractantul/Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în prezentul contract în termen de 12 zile lucrătoare de la data încheierii procesului - verbal de predare - primire a documentației, din care 5 zile lucrătoare pentru verificarea DTAC de la data încheierii procesului verbal de predare primire a documentației, respectiv 7 zile lucrătoare pentru verificare PT, DE de la data încheierii procesului verbal de predare primire a documentațiilor tehnice mai sus menționate.

6.2. Contractul de prestări servicii va înceta să mai producă efecte după recepția la terminarea lucrărilor, fără obiecțiuni.

#### **7. Aplicabilitate**

7.1. - Contractul de servicii intra in vigoare la data semnării de către părți a Contractului și se finalizează la data semnării procesului verbal de recepție a serviciilor semnat fără obiecțiuni.

#### **8. Documentele contractului**

8.1. Documentele prezentului contract sunt:

- Caietul de sarcini nr.20396/20.03.2018, care se constituie în anexa la prezentul contract și face parte integrantă din acesta;
  - Propunerea tehnica;
  - Propunerea financiara;
  - Acte aditionale, daca partile vor semna astfel de documente, in timpul derularii contractului;
- 8.2. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

## **9. Standarde**

9.1 - Serviciile prestate in baza contractului, vor respecta standardele si prescriptiile tehnice in vigoare si cerintele Autorității contractante/Achizitorului prezentate in caietul de sarcini.

## **10. Obligatiile și răspunderile contractantului/prestatorului**

10.1.- Să presteze serviciile la standarde si/sau performantele prezentate in propunerea tehnica, in conformitate cu cerintele caietului de sarcini – anexa la prezentul contract si cu clauzele contractuale.

10.2. –Să presteze serviciile in conformitate cu durata convenita pentru indeplinirea sarcinilor specifice prezentate in oferta si cu clauzele prezentului contract.

10.3. – Să despagueasca autoritatea contractantă/achizitorul impotriva oricaror:

i) reclamatii si actiuni in justitie, ce rezulta din incalcarea unor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, nume, marci inregistrate, etc.), legate de echipamentele, materialele, instalatiile sau utilajele folosite pentru; si

ii) daune-interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natura, aferente, cu exceptia situatiei in care o astfel de incalcare rezulta din respectarea caietului de sarcini intocmit de catre achizitor.

10.4. – Contractantul/Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu caietul de sarcini si cu durata de timp pentru indeplinirea sarcinilor convenite. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

10.5. – Să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materiale, instalațiile, echipamentele și alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în masura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract, pe toată perioada de derulare a contractului.

10.6. – Verificatorul de proiecte va întocmi referatul de verificare pentru documentațiile supuse verificării.Referatul de verificare se va înainta Municipiului Sebeș în două exemplare originale, odată cu restituirea documentațiilor verificate. Documentațiile verificate se vor restitui semnate și ștampilate.

10.6.1.-Documentațiile verificate de către Contractant/Prestator vor fi predate autorității contractante/achizitorului conform termenului de prestare a serviciului si cerințelor specificate in caietul de sarcini.

10.7. (1) – Predarea documentațiilor tehnice fără respectarea cerințelor caietului de sarcini și ale contractului nu constituie respectarea termenelor specificate la art. 6.1.

10.8. – (1)-Contractantul are obligatia de a executa serviciile prevazute in contract cu profesionalism si promptitudinea cuvenite angajamentului asumat si in conformitate cu propunerea tehnica si cu cerintele din caietul de sarcini.

(2) - Contractantul are obligatia de a nu folosi in prestarea prezentului contract in nici un fel si in nici o masura personalul angajat al autorității contractante, mai puțin in cazurile si in masura in care partile convin altfel printr-o modalitate prevazuta in contract.

10.9. Contractantul răspunde în mod solidar cu proiectantul în ceea ce privește asigurarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor esențiale ale proiectului.

10.10. Contractantul răspunde pentru realizarea și menținerea, pe întreaga durată de existență, a unor construcții de calitate corespunzătoare, precum și pentru îndeplinirea obligațiilor stabilite prin procedurile și regulamentele elaborate potrivit prevederilor Legii nr.10/1995 privind calitatea în construcții.

10.11. Contractantul răspunde împreună cu proiectantul, fabricanții și furnizorii de materiale și produse și construcții, executantul, responsabilul tehnic cu execuția atestat, dirigințele de specialitate, expertul tehnic atestat, potrivit obligațiilor care-i revin pentru viciile ascunde ale construcției, ivite într-un interval de 10 ani de la recepția lucrării, precum și după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență rezultate din nerespectarea normelor de proiectare și de execuție în vigoare la data realizării ei.

10.12. Contractantul suportă în solidar cu proiectantul/proiectantul coordonator de proiect și proiectanții pe specialități, cheltuielile generate de efectuarea unor lucrări suplimentare față de documentația tehnico-economică aprobată, ca urmare a unor erori de proiectare, la sesizarea justificată a investitorului și/sau a beneficiarului în baza unui raport de expertiză tehnică elaborat de un expert tehnic atestat, așa cum prevede art.24 din Legea nr.10/1995 privind calitatea în construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare.

10.13. Contractantul (Verificatorul de proiecte atestat) nu poate verifica și ștampila proiectele întocmite de el, proiectele la a căror elaborare a participat sau proiectele pentru care, în calitate de expert tehnic atestat, a elaborat raportul de expertiză tehnică.

10.14. Contractantul va verifica pe parcursul execuției lucrărilor toate dispozițiile de șantier emise și documentațiile de modificare pe parcursul execuției lucrărilor, dacă va fi cazul.

## **11. Obligatiile autorității contractante/achizitorului**

11.1. – Sa receptioneze, potrivit clauzei 13, documentatiile in urma prestarii serviciilor ce fac obiectul prezentului contract, in conformitate cu cele prevazute in caietul de sarcini.

11.2. – Sa plateasca pretul catre contractant/prestator in termenul convenit la art.15.1. alin. (1).

11.3. – Sa puna la dispozitia contractantului/prestatorului orice facilitati si/sau informatii pe care acesta le-a cerut in propunerea tehnica si pe care le considera necesare indeplinirii contractului.

## **12. Sanctiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

12.1 - In cazul in care, din vine exclusiva, Contractantul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci autoritatea contractantă este îndreptățită de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o dobanda penalizatoare din prețul contractului pentru fiecare zi de intarziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor. Rata dobanzii penalizatoare se stabileste la nivelul ratei de referinta a dobanzii legale in vigoare in prima zi calendaristica a semestrului in curs, plus 8 puncte procentuale.

12.2 - In cazul in care autoritatea contractantă nu respecta termenul de plata convenit la art. 15.1. alin. (1) contractantul este indreptatit la dobanzi penalizatoare, calculate pe zile de intarziere de la data scadentei pana in momentul efectuării plății. Rata dobanzii penalizatoare se stabileste la nivelul ratei de referinta a dobanzii legale in vigoare in prima zi calendaristica a semestrului in curs, plus 8 puncte procentuale.

12.3. – Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, da dreptul părții lezate de a rezilia contractul și a pretinde plata de daune-interese.

12.4. – Contractantul poate cere rezilierea contractului dacă:

a). Autoritatea contractantă nu-si indeplinește obligațiile care sunt în sarcina sa și prin aceasta pune pe prestator în situația de a nu putea presta serviciile ;

b). Autoritatea contractantă notifica contractantul/prestatorul ca din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.5. – Autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de servicii în cazul ivirii unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.

12.6. În caz de neexecutare a obligațiilor contractuale în termenul prevăzut la art.6.1. contractul se consideră desființat de drept, fără a mai fi necesară punerea în întârziere și fără orice altă formalitate.

### **Clauze specifice**

#### **13. Recepție și verificări**

13.1. – Autoritatea contractantă va verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică și din caietul de sarcini, fapt consemnat printr-un proces verbal de recepție.

13.2.(1) – Contractantul va înainta documentațiile autorității contractante, în vederea verificării conformității acestora cu prevederile caietului de sarcini. Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract și ale caietului de sarcini, în termen de 3(trei) zile lucrătoare de la data predării documentațiilor .

#### **14. Incepere, finalizare, întârzieri, sistare**

14.1. – (1) Contractantul are obligația de a începe prestarea serviciilor de la data primirii documentațiilor de la autoritatea contractantă.

(2) În cazul în care contractantul/prestatorul suferă întârzieri, datorate în exclusivitate autorității contractante, părțile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de prestare a serviciului;

14.2- (1) Modificarea datei/duratei de prestare asumate pentru îndeplinirea sarcinilor specifice convenite, se face numai cu acordul scris al părților, prin act adițional.

14.3. – În afara cazului prevăzut la art.14.1. alin.(2), orice întârziere în îndeplinirea contractului da dreptul Autorității contractante de a solicita penalități contractantului/prestatorului.

14.4. – ÎNCETAREA CONTRACTULUI, Cazuri:

- prin atingere la termen;
- prin voința părților, exprimată în scris.
- prin reziliere pe cale judecătorească sau de plin drept și fără punere în întârziere.
- prin denunțare, cu un preaviz de 10 zile calendaristice.

#### **15. Modalități de plată**

15.1. - (1) Autoritatea contractantă are obligația de a efectua plata către contractant în termen de 30 de zile de la data confirmării primirii facturii la sediul autorității contractante. Factura va fi însoțită obligatoriu de procesul verbal de recepție a documentațiilor care fac obiectul contractului.

Facturile emise înainte de acceptarea documentațiilor nu constituie obligație de plată pentru autoritatea contractantă și vor fi restituite în termen de 15 zile de la primire.

(2) Plata se va face pe baza facturilor emise de contractant. Facturile se comunica autorității contractante prin posta cu confirmare de primire sau prin delegat direct la sediul menționat la art. 1 din contract. În caz de divergențe, dovada comunicării facturilor către autoritatea contractantă/achizitor, o constituie după caz, mandatul postal sau stampila aplicată de registratura autorității contractante pe document. Dacă data respectivă este o zi nelucrătoare, termenul scadent este reprezentat de prima zi lucrătoare următoare acesteia. Plata serviciilor se va efectua în lei.

(3) În cazul calculării de penalități, factura emisă de către contractant va conține două poziții, în care prima poziție reprezintă contravaloarea serviciilor prestate conform contractului, iar cea de-a doua poziție reprezintă contravaloarea penalităților calculate de către autoritatea contractantă conform art. 12.1, în roșu. Penalitățile vor fi comunicate în scris contractantului înaintea emiterii facturii de către acesta.

15.2. – Contractantul/Prestatorul este răspunzător de corectitudinea și exactitatea datelor înscrise în facturi și se obligă să restituie atât sumele încasate în plus cât și foloasele realizate necuvenit, aferente acestora.

15.3 - Prezentarea cu date eronate sau incomplete, față de prevederile legii și ale contractului de achiziție, a facturilor spre decontare, face să nu curgă termenul de plată, dacă Autoritatea contractantă sesizează contractantul despre neregulile constatate și returnează facturile în original, în termen de 15 zile de la primirea facturii. Un nou termen de plată va curge de la confirmarea de către autoritatea contractantă a noilor facturi prezentate de către contractant completate cu date corecte, potrivit legii și contractului.

## **16. Ajustarea pretului contractului**

16.1. – Pentru serviciile prestate, plățile datorate de autoritatea contractantă contractantului sunt cele declarate de către Contractant/Prestator în propunerea financiară și prezentate la art. 5 din prezentul contract.

16.2. - Pretul contractului poate fi ajustat numai în cazul în care au avut loc modificări legislative.

## **17. Amendamente**

17.1. – Partile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

## **18. Subcontractanții**

18.1- Contractantul/Prestatorul nu are dreptul de a subcontracta parte/parti din prezentul contract.

## **19. Cesiunea**

19.1 – Contractantul/Prestatorul poate cesiona doar creanțele(drepturile) născute din acest contract, cesiune care nu va exonera prestatorul de nici o obligație sau responsabilitate asumată prin semnarea prezentului contract.

## **20. Forta majora**

20.1. – Forta majora este constatată de o autoritate competentă.

20.2. – Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care acesta actioneaza.

20.3. – Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

### **21. Solutionarea litigiilor**

21.1. – Părțile contractante vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătura cu îndeplinirea contractului.

21.2. – Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, părțile contractante nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente din România.

### **22. Limba care guverneaza contractul**

22.1. – Limba care guverneaza contractul este limba romana.

### **23. Comunicari**

23.1. – (1) Orice comunicare dintre parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris.

(2) Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii, cat si in momentul primirii.

23.2. – Comunicarile între parti se pot face și prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

### **24. Legea aplicabila contractului**

24.1. – Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

Partile au înțeles să încheie azi ..... prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

**AUTORITATEA CONTRACTANTĂ,  
MUNICIPIUL SEBEȘ,  
prin PRIMAR,  
Nistor Dorin**

**CONTRACTANT**

prin \_\_\_\_\_