

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 314 /2017

Privind aprobarea parcelării imobilului situat administrativ în Municipiul Sebeș localitatea Petrești jud. Alba, str. 1 Mai nr. 29, Teren intravilan, înscris CF nr. 78512 Sebeș cu nr.cad.78512, categorie de folosință curți construcții, parcelă 2388/2 cu suprafața de 563 mp, în două parcele având nr. cad. 84917 cu suprafața măsurată 374 mp și nr. cad. 84918 cu suprafața măsurată de 189mp

Consiliul Local al municipiului Sebeș, jud.Alba;

Întrunit în ședința publică ordinară din data de 28.11.2017, ora 14,00

Luând în dezbateri proiectul de hotărâre de aprobare a parcelării imobilului Privind aprobarea parcelării imobilului situat administrativ în localitatea Petrești, str. 1 Mai nr. 29, Teren intravilan, înscris CF nr. 78512 Sebeș cu nr.cad.78512, categorie de folosință curți construcții, parcelă 2388/2 cu suprafața de 563 mp, în două parcele având numărul cadastral 84917 cu suprafața măsurată 374 mp și numărul cadastral 84918 cu suprafața măsurată de 189mp.

Văzând:

Adresa înaintată de către Societatea Profesională Notarială Beldean, înregistrată la Primăria Municipiului Sebeș cu nr. 30993/06.10.2017 prin care se solicită exprimarea acordului pentru parcelarea imobilului situat administrativ în Municipiul Sebeș localitatea Petrești, str. 1 Mai nr. 29, jud. Alba înscris în CF nr. 78512 – Sebeș și nr. cad. 78512, proprietatea lui Pamfiloiu Nicolae și Pamfiloiu Ileana fiind înscrisă în favoarea Statului Român sultă pentru 14.766 lei.

Mențiunea solicitantului că prin parcelare vor rezulta două imobile noi nr. 84917 și 84918, conform schițelor anexate, sulta înscriindu-se pe ambele loturi rezultate.

Extrasul de Carte Funciară Nr. 78512 Sebeș și Nr. Cad. 78518 însoțit de Anexa Nr. 1 la Partea I, Referat de admitere(Dezmembrare imobil), Plan de amlasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire scara 1:250, Extras de plan Cadastral de carte funciară pentru imobil nr. cad. 78512/UAT Sebeș;

Sentința Civilă nr. 165/2010 pronunțată în dosar nr. 1543/298/2008;

Raportul de specialitate nr.34953/17.11.2017 întocmit de către Serviciul Patrimoniu și Transport din cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Sebeș;

Avâns avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism , lucrări publice , administrarea domeniului public și privat din cadrul Consiliului Local Sebeș ;

În vederea aplicării prevederilor Legii nr. 7/1996 a cadastrului imobiliar, cu completările și modificările ulterioare;

În temeiul prevederilor Art.36: aliniatul 2 lit.c din Legea nr. 215/2001 Republicată – Legea administrației publice locale;

În baza Art.45 și Art. 115 lit. b) din aceeași lege

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă parcelarea imobilului situat administrativ în localitatea Petrești str. 1 Mai nr.29, teren intravilan, înscris în C.F. Nr. 78512 Sebeș, nr. cad. 78512, curți construcții în suprafață de 563 mp, în 2(două) parcele, astfel:

- **Parcela nr. 1**, formată din:

C.F. Nr. 78512 Nr. cad. 78512/1, categoria de folosință Cc curți construcții, împrejmuit parțial în suprafața măsurată de 189 mp;

Nr.cad.unic. 84918 atribuit de OCPI Alba, în dosar nr. 9393/03.08.2017, în cotele avute inițial ;

- **Parcela nr. 2**, formată din:

C.F. Nr. 78512 Nr.cad. 78512/2, categoria de folosință Cc curți construcții, împrejmuit parțial în suprafața măsurată de 374 mp;

Nr.cad.unic. 84917 atribuit de OCPI Alba, în dosar nr. 9393/03.08.2017, în cotele avute inițial ;

Art.2. Sulta stabilită prin sentința civilă nr. 165/2010, notată sub C1 pentru suma de 14.766 lei se va înscrie pe ambele loturi rezultate;

Art.3. Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Primarul Municipiului Sebeș prin Compartimentul Patrimoniu și Transport.

Art.4. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului jud. Alba;
- Primarului Municipiului Sebeș;
- Viceprimarului Municipiului Sebeș;
- Arhitectului Șef ;
- Director executiv
- Serviciului de cheltuieli și resurse umane;
- Biroului Contencios Juridic , Administrație, Transparența Decizională și Arhivă;
- Biroului C.C.B.
- Compartimentului Patrimoniu și Transport
- Societatea Profesională Notarială Beldean str. Primăriei nr. 3 loc. Sebeș jud. Alba

Sebeș , la 28.11.2017

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local
LUPU OVIDIU CĂTĂLĂ



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR MUNICIPIU
CRISTINA – ELENA VLAD



Total consilieri locali	19
Prezenți	18
Pentru	17
Împotrivă	-
Abțineri	1