

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 313 /2017

Privind aprobarea Temei de proiectare nr. 34676/14.11.2017 pentru proiectarea obiectivului de investiții “ Construirea unei piste de biciclete in Municipiul Sebeș ”- faza Studiu de Fezabilitate

Consiliul local al Municipiului Sebeș, jud.Alba;

Întrunit în ședința publică ordinară din data de 28.11.2017 ,ora 14,00 ;

Luând în dezbateri proiectul de hotărâre privind Privind aprobarea Temei de proiectare nr. 34676/14.11.2017 pentru proiectarea obiectivului de investiții “ Construirea unei piste de biciclete in Municipiul Sebeș ”- faza Studiu de Fezabilitate

Având în vedere H.C.L nr. 78/2017 privind modificarea H.C.L. nr. 249/2014 privind aprobarea caietelor de sarcini care vor sta la baza achiziției serviciilor de întocmire a documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor de investiții și lucrări de intervenții, de Consiliul Local;

Având în vedere tema de proiectare nr. 34676/14.11.2017 pentru proiectarea obiectivului de investiții “ Construirea unei piste de biciclete in Municipiul Sebeș” – faza Studiu de Fezabilitate;

Analizând raportul de specialitate nr.35210/21.11.2017 întocmit de către Compartimentului Investiții Publice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș, prin care se propune spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Sebeș, tema de proiectare pentru proiectarea obiectivului de investiții “ Construirea unei piste de biciclete in Municipiul Sebeș” - faza Studiu de Fezabilitate;

Având avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism , lucrări publice , administrarea domeniului public și privat din cadrul Consiliului Local Sebeș;

Având în vedere prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Având în vedere prevederile art. 44, alin. 1, din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;

Văzând prevederile art. 36, alin.2, lit. b, coroborat cu alin.4, lit. d, din Legea 215/2001 – Legea administrației publice locale republicată în anul 2007;

În baza art. 45 din aceeași lege :

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Tema de proiectare nr. 34676/14.11.2017 pentru proiectarea obiectivului de investiții “Construirea unei piste de biciclete in Municipiul Sebeș ” – faza Studiu de Fezabilitate .

Art. 2. Tema de proiectare prevăzută la art. 1 al prezentei este cuprinsă în Anexa 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. De ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Primarul Municipiului Sebeș.

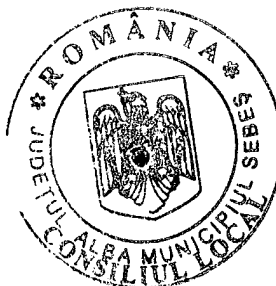
Art. 4. Prezenta hotărâre poate fi atacată de persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul Primăriei și în Monitorul Oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba;
- Primarului Municipiului Sebeș;
- Viceprimarului Municipiului Sebeș;
- Arhitectului șef ;
- Direcției Venituri;
- Compartimentului Investiții Publice ;
- Biroului Contencios Juridic și Administrație, Transparență Decizională și Arhivă
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare;
- Aparatului permanent al Consiliului Local Sebeș

Sebeș, la 28.11.2017

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local
LUPU OVIDIU CĂTĂLIN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR MUNICIPIU
CRISTINA – ELENA VLAD



Total consilieri locali	19
Prezenți	18
Pentru	16
Împotrivă	-
Abțineri	2

MUNICIPIUL SEBEȘ
PRIMĂRIA
COMPARTIMENT INVESTIȚII PUBLICE
NR. 34676 / 14.11.2014

TEMĂ DE PROIECTARE

Pentru proiectarea obiectivului de investiții „ Construirea unei piste de biciclete in Municipiul Sebeș”

1. Informații generale

- 1.1. Denumirea obiectivului de investiții
„ **Construirea unei piste de biciclete in Municipiul Sebeș**” – faza S.F.
- 1.2. Ordonatorul principal de credite:
Primarul Municipiului Sebeș
- 1.3. Beneficiarul investiției:
Municipiul Sebeș
- 1.4. Elaboratorul temei de proiectare:
Municipiul Sebeș

2. Date de identificare a obiectivului de investiții

2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului:

Amplasament străzile : Veche, St. Cel Mare, M.Kogălniceanu, Fântânele, Dobrogeanu Gherea, Valea Sebeșului, Augustin Bena, Călărași, Dorobanți, Piața Plevnei, Decebal, Mureșului, Tipografilor, Arini, Râului, Ion Creangă. Terenul este situat în intravilanul Municipiului Sebeș, este proprietatea Municipiului Sebeș și aparține domeniului public al Municipiului Sebeș, fiind liber de sarcini.

2.2. Particularități ale amplasamentelor propuse pentru realizarea obiectivului de investiții:

Amplasamentul unde se construiește pista de biciclete are legătură directă cu drumurile locale din Municipiul Sebeș, lungimea totală a pistei de biciclete este de 18.593 ml.

In momentul de față Municipiul Sebeș deține două piste pentru biciclete funcționale cu lungimea de 1908 ml, una care asigură legătura între Sebeș și Petrești, iar calaltă pe strada Călărași/ DJ 106k ieșirea către Daia Română.

Pista propusă in lungime de 18.593 ml. va asigura legătura și cu cele două piste functionale in momentul de față.

2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:

Soluțiile propuse de proiectant se vor elabora in concordanță cu tema de proiectare respectându-se legile, normele, normativele, și standardele in vigoare, ce reglementează proiectarea și execuția.

Se propune realizarea unor tronsoane de piste de biciclete in municipiul Sebeș după cum urmează :

- Str. Veche – De 238 – De 271 – De 375 – De 388 – De 1556 – Str. St. Cel Mare – Str. M. Kogălniceanu – Str. Fântânele – De 1493 – De 1683 – Str. Dobrogeanu Gherea – Str. Valea Sebeșului lungimea estimată este de 10150 ml ;
- Int. Str. Augustin Bena / M. Kogălniceanu – DN 7 (Reman – Vințișoara) – lungimea estimată este de 2874 ml;
- Int. Str. Augustin Bena / M. Kogălniceanu – S.T.C – lungimea estimată este de 1396 ml .;
- Str. Călărași – Str. Dorobanți – Str. P-ța Plevnei – Str. Decebal – Str. 1907 – Str. Mureșului – lungimea estimată este de 2006 ml;
- Str. Tipografilor – Str. Arini – Str. Râului – Str. Mircea cel Mare – Str. Ion Creangă – lungimea estimată este de 2167 ml.

Aceste străzi vor putea fi completate și cu altele în cazul în care soluția propusă este mai fezabilă.

De asemenea studiul de fezabilitate va studia :

- Posibilitatea conectării la rețeaua majoră a altor piste ce se vor materializa ulterior pe trama stradala secundară, ce deservește zone mai puțin circulate;
- Soluțiile propuse vor asigura siguranța biciclistilor, pietonilor precum și o fluentă a circulației auto;
- Prioritatea o va avea transportul public în comun;
- Pistele vor fi poziționate de-a lungul drumurilor, laterale ;
- Pistele vor avea 2 sensuri dimensionate conform prevederilor legale în vigoare;
- În cazul existenței unor parcuri laterale care secționează traseul acestora, documentația va trata posibilitatea relocării acestora;
- Pe traseul pistelor se vor identifica și propune locuri de parcare pentru biciclete, eventual stații pentru biciclete;
- Documentația va cuprinde și semnalizările necesare pentru o bună vizibilitate pentru soferi, cicliști, pietoni;
- Modalitatea de rezolvare a circulației în zona intersecțiilor;
- Sistemul rutier: îmbrăcăminte asfaltică, piatra sau pavele (în funcție de strada);
- Corelarea pistelor de cicliști cu celelalte proiecte și investiții ale municipiității din zonele unde se propun acestea.

2.4. Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia

Studiul de fezabilitate se va întocmi în conformitate cu conținutul cadru al studiului de fezabilitate aprobat prin H.G. nr. 907/2016 – privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

În elaborarea studiului se va urmări respectarea exigențelor prevăzute de Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, a Legii 177/2015 pentru modificarea și completarea Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții și a tuturor prevederilor legale în vigoare cu privire la proiectarea unor astfel de lucrări.

Se vor respecta prevederile O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului și ale O.U.G nr. 114/2007 pentru modificarea și completarea O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului.

La elaborarea documentațiilor, proiectantul va respecta standardele, normativele, reglementările urbanistice în vigoare. De asemenea va respecta standardele și normativele în vigoare privind modul de întocmire și prezentare a documentațiilor elaborate (atât pentru partea scrisă cât și pentru cea desenată), piesele desenate se vor prezenta împăturite la format A4.

3. Alte precizări privind realizarea contractului:

Tema de proiectare face parte integrantă din documentația de atribuire a ofertei și constituie ansamblul cerințelor pe baza cărora se elaborează de către fiecare ofertant propunerea tehnică, respectiv documentațiile de proiectare.

Odată cu depunerea ofertei, ofertantul va depune o declarație privind cedarea drepturilor patrimoniale de autor.

Proiectantul are obligația de a înainta documentațiile, achizitorului cu scrisoare de înaintare.

• Obiectul contractului:

Obiectul contractului care urmează a se atribui presupune realizarea documentațiilor tehnico – economice de proiectare necesare pentru **Construirea unei piste de biciclete in Municipiul Sebeș**, care se vor realiza în această etapă și anume: studiu de fezabilitate, studii de teren (geotehnice și topografice), obținere avize și acorduri.

• Durata de prestare a serviciilor:

Durata maximă de realizare a documentațiilor solicitate prin prezenta tema de proiectare este de 80 de zile calendaristice din care 7 zile pentru aducerea la cunoștință publică a studiului de fezabilitate elaborat (art. 2 din HCL nr.177/2015). Proiectantul are obligația de a participa și prezenta împreună cu reprezentanții Municipiului Sebeș documentația, participanților la dezbateră publică și de a elabora versiunea finală a documentației.

• Garanția de bună execuție a contractului:

Cuantumul garanției de bună execuție va fi de **10 %** din valoarea contractului fără TVA. Restituirea garanției de bună execuție se va face în termen de 14 zile de la data aprobării documentației tehnico-economice, dacă Municipiul Sebeș nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei. Restituirea se va face urmare a solicitării scrise a prestatorului.

• Valoarea totală estimată a contractului:

Valoarea estimată a serviciilor de proiectare pentru elaborarea studiului de fezabilitate este de: **124.950 lei cu TVA, respectiv 105.000 lei fără TVA** .

• Cerințe minime de proiectare:

1) Studii de teren

Proiectantul (ofertantul) are obligația de a elabora studiile de teren (geotehnice și topografice).

Studiile de teren vor cuprinde studii geotehnice și studii topografice, aprobate și avizate de către organele competente.

Studiul topografic:

Studiile topografice vor cuprinde planuri topografice cu amplasamentele reperelor, liste cu reperi în sistemul de referință național STEREO 70. Studiile de teren vor fi vizate de către O.C.P.I. Alba. În cazul în care există borne pe teren, se va întocmi planșa de reperaj topografic pentru minim două borne cu vizibilitate între ele, sau pentru o bornă ce are vizibilitate spre un punct de coordonate cunoscut (turla bisericii). În cazul în care nu există borne se vor materializa în teren minim 2 borne cu vizibilitate între ele și se va întocmi planșa de reperaj topografic. Pentru o precizie suficientă măsurătorile topografice se vor face cu stația totală.

Studiul geotehnic:

Studiul geotehnic se va elabora și verifica conform prevederilor de la poziția 3, Anexa nr. I.2. din normativul NP 074 – 2007 privind întocmirea și verificarea documentațiilor geotehnice pentru construcții.

Studiile de teren se vor înainta Municipiului Sebeș în 4 (patru) exemplare tipărite (din care cel puțin un exemplar original) și un exemplar pe suport magnetic (CD).

Notă: Trei exemplare vor fi incluse în studiul de fezabilitate, iar exemplarul original se va preda separat. Studiile topografice se vor prezenta pe CD și în format de lucru pentru a putea fi utilizate la faza următoare.

2) Avize și acorduri

Proiectantul va întocmi documentațiile tehnice necesare pentru obținerea avizelor și acordurilor, în vederea promovării investiției, conform prevederilor legale.

Obținerea și plata avizelor, acordurilor prevăzute în Certificatul de Urbanism nr. 624/09.11.2017 cade în sarcina proiectantului.

Municipiul Sebeș pune la dispoziția ofertanților în copie Certificatul de urbanism nr.624/09.11.2017 atașat prezentei teme de proiectare.

Avizele și acordurile (copii după piese scrise și desenate) se vor înainta Municipiului Sebeș în patru exemplare astfel:

- trei exemplare în copie vor fi cuprinse în studiul de fezabilitate, în fiecare exemplar;
- exemplarul original se va înainta separat Municipiului Sebeș.

Ofertantul are obligația de a preda autorității contractante într-un exemplar, documentațiile care au stat la baza obținerii avizelor și acordurilor.

3) Studiul de fezabilitate:

La elaborarea documentațiilor, proiectantul va respecta standardele, normativele, legislația și reglementările urbanistice în vigoare. De asemenea se vor respecta standardele și normativele în vigoare privind modul de întocmire și prezentare a documentațiilor elaborate (atât pentru partea scrisă cât și pentru partea desenată), piesele desenate se vor prezenta împăturite la format A4. Piesele desenate vor fi structurate pe obiecte. Pentru fiecare obiect se vor întocmi planuri de situație distincte. Cartușul prezentat pe piesele desenate va respecta prevederile din Anexa 3 din Ordinul 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții. Se va prezenta un opis al pieselor desenate.

Cerințele din tema de proiectare reprezintă condiții minime.

În Studiul de fezabilitate vor fi cuprinse obligatoriu, în copie, studiile de teren, certificatul de urbanism, avizele și acordurile.

Studiul de fezabilitate va avea paginile numerotate.

Pentru partea scrisă nu se vor folosi caractere mai mici de „12”.

Studiul de fezabilitate elaborat se va preda Municipiului Sebeș în 3 (trei) exemplare tipărite originale și în 2 (două) exemplare pe suport magnetic (CD/DVD). Pe un CD/DVD, studiul de fezabilitate se va prezenta în format de lucru pentru a fi utilizată la faza următoare de proiectare, iar pe celălalt CD/DVD se va prezenta studiul de fezabilitate în format PDF pentru a fi publicat pe SEAP la următoarea fază de proiectare.

Deoarece documentele anexă (fișierele) care se atașează în SEAP la etapa de atribuire a contractului de servicii pentru elaborare proiect tehnic, trebuie să aibă dimensiunea maximă de până la 40MB, în cazul în care documentațiile elaborate conform prezentei teme de proiectare depășesc dimensiunea maximă acceptată, ofertantul are obligația de a împărți documentațiile în mai multe fișiere astfel încât fiecare fișier să aibă dimensiunea maximă de până la 40MB. Pe acest CD/DVD documentația va fi împărțită pe fișiere astfel: avize și acorduri (piese scrise și piese desenate) scanate, studii topografice scanate, studiu geotehnic scanat, studiul de fezabilitate piese scrise și piese desenate (fiecare piesă desenată va fi prezentată ca un document separat în cadrul fișierului). Cheltuielile estimate pentru realizarea obiectivului de investiție care face obiectul prezentei teme de proiectare se vor stabili astfel încât să nu fie supraevaluate.

Se vor prezenta detaliat cheltuielile pentru fiecare capitol/subcapitol din devizul general.

Valorile din devizul general se vor exprima cu două zecimale.

Estimarea costului obiectivului/obiectelor se va face în prețuri valabile la data finalizării documentației, indicându-se cursul de schimb leu/euro luat în considerare.

Ofertantul are obligația alocării resurselor tehnice și profesionale, dimensionate calitativ și cantitativ pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului de servicii.

Receptia si verificarea serviciilor prestate:

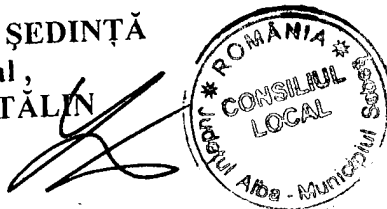
Municipiul Sebes, prin reprezentantii săi, va verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică și din prezenta temă de proiectare fapt consemnat printr-un proces verbal de receptie. Verificarea va fi efectuată în termen de 15 zile lucrătoare de la predare.

Receptia serviciilor prestate nu exonerează proiectantul de responsabilitățile ce-i revin privind soluția proiectată.

Recomandări

Municipiul Sebeș recomandă ofertanților să viziteze și să examineze amplasamentul și să obțină toate informațiile care pot fi necesare atât în vederea elaborării ofertei cât și a studiului de fezabilitate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local,
LUPU OVIDIU CĂTĂLIN



SECRETAR MUNICIPIU
VLAD CRISTINA ELEN