

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBES
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 299/2017

Privind aprobarea transferului dreptului de folosință gratuită asupra terenului situat în Lancrăm str. Arini nr.22, înscris în CF 75117 – nr. topo. 3273/31 parcela nr. 31 din folosința d-nului Pâclișan Nicolae-Emanuel în folosința d-nului Balea Cristian Vasile

Consiliul Local al municipiului Sebeș, jud.Alba;

Întrunit în ședința publică ordinară din data de 28.11.2017 ,ora 14,00;

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre privind aprobarea transferului dreptului de folosință gratuită asupra terenului situat în Lancrăm str. Arini nr.22, înscris în CF 75117 – nr. topo. 3273/31 parcela nr. 31 din folosința d-nului Pâclișan Nicolae-Emanuel în folosința d-nului Balea Cristian Vasile

Având în vedere expunerea de motive întocmită de către Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor, în calitate de inițiator;

Văzând:

- adresa nr. 28384/05.09.2017 înaintată de către d-nul **Balea Cristian Vasile** domiciliat în Lancrăm str. Arini nr.18 ;
- adresa nr. 30501/02.10.2017 înaintată de d-nul **Pâclișan Nicolae Emanuel** domiciliat în Sebeș, str. Decebal nr. 102 B, prin care se solicită transferul dreptului de folosință asupra terenului situat în Lancrăm, str.Arini nr.22, înscris în CF 75117, nr.cad.3273/31 parcela cu nr.31 în suprafață de 300 mp din folosința d-nului Pâclișan Nicolae Emanuel, domiciliat în Sebeș str. Decebal nr. 102 B, în folosința d-nului Balea Cristian Vasile cu domiciliul în Lancrăm str. Arini, nr.18.
- HCL 106/2012 privind Regulamentul de atribuire a locurilor de casă conform Legii 15/2003, modificat prin HCL 135/2012, HCL 254/2012 și HCL 152/2016;
- prevederile HCL 76/2016 prin care d-nul Pâclișan Nicolae Emanuel, a obținut dreptul de folosință gratuită asupra lotului de teren înscris în CF 75117, nr. topo. 3273/31 parcela nr.31;
 - Extras CF nr.75117 și nr. topo. 3273/31;
 - solicitarea pentru atribuirea unui loc de casă a d-nului Balea Cristian Vasile domiciliat în Lancrăm, str. Arini, nr.18, înregistrată la Primăria Municipiului Sebeș, sub nr. 26404/11.08.2017;
 - raportul de specialitate nr.33499/02.11.2017 al Compartimentului Patrimoniu și Transport din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș

Având avizul Comisiei pentru învățământ , cultură , sport ,agrement , monumente istorice ,protecție socială , protecție copii , culte ,sănătate și familie și al Comisiei pentru administrație publică locală , juridică și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș;

Având în vedere prevederile Legii 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală și a HG 896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;

În temeiul art.36, alin.(2) lit.c, coroborat cu al.(5), lit.b, din Legea nr. 215/2001 Republicată – Legea administrației publice locale, republicată în 2007 cu modificările și completările ulterioare ;

În baza art. 45 din aceeași lege,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1.(1) Se aprobă în principiu transmiterea dreptului de folosință asupra terenului situat în Lancrăm, str.Arini nr. 22 înscris în CF nr. 75117 UAT Sebeș nr. cad.75117, parcela nr.31 din folosința d-nului **Pâclișan Nicolae Emanuel** domiciliat în Sebeș str. Decebal nr.102 B, în folosința d-nului **Balea Cristian-Vasile** domiciliat în loc. Lancrăm, str. Arini, 18, care va cumpăra construcția edificată pe acest teren.

(2) Acordarea dreptului de folosință asupra terenului situat în Lancrăm, str. Arini nr.22, înscris în CF nr. 75117 UAT Sebeș nr. cad. 75117, parcela nr.31, în favoarea d-nului Balea Cristian Vasile domiciliată în Lancrăm, str. Arini, 18, va face obiectul unei alte hotărâri, ulterioare prezentării în formă autenticată a contractului de vânzare – cumpărare a construcției edificate pe terenul sus amintit.

Art. 2. De ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Primarul Municipiului Sebeș, prin comisia de analiză a solicitărilor și înaintarea de propuneri pentru repartizarea loturilor de teren cu destinația construire de locuințe pentru tineri .

Art. 3. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr.554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
 - Primarului Municipiului Sebeș
 - Viceprimarului Municipiului Sebeș
 - Arhitectului șef
 - Director Executiv
 - Biroul Contencios Juridic, Administrație, Transparență decizională și Arhivă
 - Compartimentului Relații Publice, Comunicare și Informatică
 - Compartimentului Patrimoniu și Transport
 - Aparatului permanent al Consiliului Local Sebeș
 - Doamna **Balea Cristian-Vasile** domiciliat în Lancrăm, str. Arini, 18
 - Domnului **Pâclișan Nicolae Emanuel**, domiciliat în Sebeș, str. Decebal, nr. 102 B
- Sebeș, la 28.11.2017**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local
LUPU OVIDIU CĂTĂLIN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR MUNICIPIU
CRISTINA – ELENA VLAD

Total consilieri locali	19
Prezenți	18
Pentru	17
Împotrivă	-
Abțineri	1