

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBES
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 296 /2017

Privind aprobarea transferului dreptului de folosință gratuită asupra terenului situat în Lancrăm înscris în CF 77438 – nr. topo.3273/74 parcela nr. 74 din folosința d-nei Răceanu(Stoica) Camelia-Gabriela în folosința d-lui Gabor Gheorghe-Adrian

Consiliul Local al municipiului Sebeș, jud.Alba;

Întrunit în ședința ordinară din data de 28.11.2017 , ora 14,00;

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre privind aprobarea transferului dreptului de folosință gratuită asupra terenului situat în Lancrăm înscris în CF 77438 – nr. topo.3273/74 parcela nr. 74 din folosința d-nei Răceanu(Stoica) Camelia-Gabriela în folosința d-lui Gabor Gheorghe-Adrian.

Având în vedere expunerea de motive întocmită de către Primarul municipiului Sebeș, Dorin-Gheorghe Nistor, în calitate de inițiator;

Văzând adresa nr.31959/17.10.2017 înaintată de către d-na Răceanu(Stoica)Camelia-Gabriela domiciliată în Sebeș str. Mihail Kogălniceanu bl. 82, sc.B, ap.9 și adresa nr.31958/17.10.2017 înaintată de d-nul Gabor Ghe.Adrian domiciliat în Sebeș, str. Izvorului nr. 30 prin care se solicită transferul dreptului de folosință asupra terenului situat în Lancrăm, str.Râului nr.16, înscris în CF 77438, nr.topo. 3273/74 parcela cu nr.74 în suprafață de 300mp, din folosința d-nei Răcean (Stoica)Camelia Gabriela în folosința d-lui Gabor Ghe.Adrian.

Văzând:

- raportul de specialitate nr.33497/02.11.2017 – al Compartimentului Patrimoniu și Transport din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș;

- HCL 106/2012 privind Regulamentul de atribuire a locurilor de casă conform Legii 15/2003, modificat prin HCL 135/2012, HCL 254/2012 și HCL 152/2016;

-prevederile HCL 154/2007 prin care d-na Răcean(Stoica) Camelia Gabriela, a obținut dreptul de folosință gratuită asupra lotului de teren înscris în CF 77438, nr.topo.3273/74, parcela nr.74;

-extras CF nr.77438 și nr. topo: 3273/74;

- solicitarea pentru atribuirea unui loc de casă a d-lui Gabor Ghe.Adrian domiciliat în Sebeș, str. Izvorului nr.30, înregistrat la Primăria Municipiului Sebeș sub nr. 29100/13.09.2017;

- buletin de analiză medicală a d-nei Răcean(Stoica)Camelia-Gabriela;

- autorizația de construcție nr. 232/02.11.2015 emisă de primăria Mun.Sebeș în vederea edificării unei construcții la adresa din loc.Lancrăm, str.Râului nr.16;

Având avizul Comisiei pentru învățământ , cultură , sport ,agrement , monumente istorice ,protecție socială , protecție copii , culte ,sănătate și familie și al Comisiei pentru administrație publică locală , juridică și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș;

În temeiul prevederilor Legii 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală și a HG 896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;

În temeiul art.36, alin.(2) lit.c, coroborat cu al.(5), lit.b, din Legea nr. 215/2001 Republicată – Legea administrației publice locale, republicată în 2007 cu modificările și completările ulterioare ;

În baza art. 45 din aceeași lege, :

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. (1) Se aprobă în principiu transmiterea dreptului de folosință asupra terenului situat în Lancrăm, str.Râului nr.16, înscris în CF nr. 77438 UAT Sebeș nr. topo.3273/74, parcela nr.74 din folosința d-nei **Răcean (Stoica) Camelia Gabriela** domiciliată în Sebeș str. Mihail Kogălniceanu bl.82, sc.B, ap.9 în folosința d-lui **Gabor Ghe. Adrian** domiciliat în Sebeș, str. Izvorului nr.30, care va cumpăra construcția edificată pe acest teren.

(2) Acordarea dreptului de folosință asupra terenului situat în Lancrăm, str.Râului nr.16, înscris în CF nr. 77438, UAT Sebeș nr. cad.77438, parcela nr.74, în favoarea d-lui **Gabor Ghe. Adrian** domiciliat în Sebeș, str. Izvorului nr.30, va face obiectul unei alte hotărâri, ulterioare prezentării în formă autenticată a contractului de vânzare – cumpărare a construcției edificate pe terenul sus amintit.

Art. 2. De ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Primarul Municipiului Sebeș, prin comisia de analizarea și înaintarea de propuneri pentru repartizarea loturilor de teren cu destinația construire de locuințe pentru tineri .

Art. 3. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr.554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului municipiului Sebeș
- Viceprimarului municipiului Sebeș
- Arhitectului șef
- Director Executiv
- Biroul Contencios Juridic, Administrație, Transparență Decizională și Arhivă
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare și Informatică
- Compartimentului Patrimoniu și Transport
- Aparatului permanent al Consiliului Local Sebeș
- Doamnei Răcean(Stoica) Camelia Gabriela domiciliată în Sebeș, str. Mihail

Kogălniceanu, bl.82, sc.B, ap.9

- Domnului Gabor Ghe.Adrian domiciliat în Sebeș, str. Izvorului, nr.30

Sebeș, la 28.11.2017

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Consilier local

LUPU OVIDIU CĂTĂLIN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR MUNICIPIU
CRISTINA – ELENA VLAD

Total consilieri locali	19
Prezenți	18
Pentru	17
Împotrivă	-
Abțineri	1