

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 173 / 2017

privind însusirea rezultatului reevaluării activelor fixe aflate în patrimoniul Municipiului Sebeș

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud.Alba;

Întrunit în ședința, publică, ordinară din data de 19.07.2017, ora 14,00;

Luând în dezbateri Proiectul de hotărâre privind însusirea rezultatului reevaluării activelor fixe aflate în patrimoniul Municipiului Sebeș

Văzând:

- HCL 125/2001 privind însusirea bunurilor care alcatuiesc domeniul public al orasului Sebeș

- Anexa 5 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Sebeș din Hotărârea nr. 974/2002 privind atestarea domeniului public al județului Alba, precum și al municipiilor, oraselor și comunelor din județul Alba

- Contractul de servicii nr. 7/10020/10.03.2017 încheiat între Municipiul Sebeș și S.C. UNO CONSULT S.R.L. având ca obiect reevaluarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul Municipiului Sebeș

- Expunerea de motive privind însusirea rezultatului reevaluării activelor fixe aflate în patrimoniul Municipiului Sebeș;

- Raportul de specialitate nr.23959/17.07.2017 întocmit de către Compartimentul Patrimoniu și Transport din cadrul Primăriei Municipiului Sebeș, privind însusirea rezultatului reevaluării activelor fixe aflate în patrimoniul Municipiului Sebeș;

- Raportul de specialitate nr. 24145/18.07.2017 , comun,al Compartimentului Patrimoniu și Transport și al Biroului Buget Finanțe, Contabilitate , Salarizare din cadrul aparatului de specialitate al Primarului ;

Având avizul Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe și al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină din cadrul Consiliului Local Sebeș ;

Văzând prevederile art. 91 alin.(1) lit.c) și alin.(4) lit.a), și art 123 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare coroborate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare și prevederile Ordinului ministrului economiei și finanțelor nr. 3471/2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice,

În baza art.45 și art.115 litera b) din aceeași lege,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se însușește rezultatul reevaluării activelor fixe aflate în patrimoniul Municipiului Sebeș, potrivit anexei 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. De ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Primarul Municipiului Sebeș, prin Compartimentul Patrimoniu și Transport și Biroul Buget, Finanțe, Contabilitate, Salarizare.

Art. 3. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr.554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului municipiului Sebeș
- Viceprimarului municipiului Sebeș
- Arhitectului șef
- Serviciului Cheltuieli și Resurse umane
- Birou Contencios Juridic, Administrație, Transparența Decizională și Arhivă
- Serviciului C.C.B.
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare și Informatică
- Birou Buget, Finanțe, Contabilitate, Salarizare
- Compartimentul Patrimoniu și Transport
- Aparatului permanent al Consiliului Local Sebeș

Sebeș la 19.07.2017

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Cons. ITU SIMONA



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR MUNICIPIU
VLAD CRISTINA ELENA

2 ex MM/CV/CA conține 2 pagini și anexa

ANEXA LA HCL 173/2017

REEVALUARE PATRIMONIU MUNICIPIUL SEBE □

Domeniul privat construcții care se amortizează					
NR CRT	DENUMIRE	GESTIUNE	Valoare de inventar lei -	Valoarea justă propusă de evaluator lei	Diferente din evaluare
1	SPATII COMERCIALE	198.2	38.146,02	38.146,02	0,00
2	LOCUINTE	199.1	92.241,08	92.241,08	0,00
3	CONSTRUCTII PROTOPOPIATUL ORTODOX	221	10.884,37	10.884,37	0,00
4	CONSTRUCTII BISERICA GRECO-CATOLICA	228	124.392,84	124.392,84	0,00
5	CONSTRUCTII ISU UNIREA	242	470.800,00	470.800,00	0,00
6	SPATII COMERCIALE	198.1	3.559.905,40	3.766.382,66	206.477,26
7	CONSTRUCTII APA CTTA	209	270.929,47	270.929,47	0,00
8	CONSTRUCTII SVSU APARARE CIVILA	217	169.388,00	169.388,00	0,00
9	CONSTRUCTII CENTRUL CULTURAL LUCIAN BLAGA	227	133.048,00	133.048,00	0,00
10	SCOALA GIMNAZIALA NR 2 SEBES	237	664.126,45	664.126,45	0,00
11	CONSTRUCTII ANL	279	2.371.333,30	2.431.100,00	59.766,70
12	CONSTRUCTII SPAS	224	1.203.600,00	1.203.600,00	0,00
13	CONSTRUCTII LOCUINTE	199.2	1.435.000,18	1.454.106,18	19.106,00
14	CONSTRUCTII LPS	222	1.360.523,83	1.360.523,83	0,00
15	CONSTRUCTII ASOC FILANTROPIA	231	333.665,50	333.665,50	0,00
	TOTAL		12.237.984,44	12.523.334,40	285.349,96
NR CRT	DENUMIRE	GESTIUNE	Valoare de inventar lei -	Valoarea justă propusă de evaluator lei	Diferente din evaluare
1	Constructii privat	201	783.579,20	1.337.490,45	553.911,25
2	Domeniul privat CLĂDIRI ARGOS	239	278.895,87	331.047,20	52.151,33
3	Domeniul privat CONSTRUCTII PIATA DACIA	298	436.989,40	737.649,82	300.660,42
Domeniul public construcții care NU se amortizează SPAP					
NR CRT	DENUMIRE	GESTIUNE	Valoare de inventar lei -	Valoarea justă propusă de evaluator lei	Diferente din evaluare
1	Domeniul public (CONSTRUCTII MONUMENTE)	202	4.619.909,13	4.797.611,98	177.702,85
Domeniul public construcții care NU se amortizează SPAP					
5	Drumuri Vicinale	281.1	15.585.762,52	15.585.762,52	0,00
3	Strazi	280	184.855.212,20	190.181.084,30	5.325.872,10
2	Dr de expl Agricola	281.2	5.443.844,64	5.443.844,64	0,00

		TOTAL		205.884.819,36	211.210.691,46	5.325.872,10
Domeniul public construcții care nu se amortizează						
NR CRT	DENUMIRE	GESTIUNE	Valoare de inventar lei -	Valoarea justă propusă de evaluator lei	Diferente din evaluare	
1	CENTRUL CULTURAL LUCIAN BLAGA	203	4.520.519,12	4.566.700,00	46.180,88	
2	CENTRUL DE ÎNGRIJIRE PERSOANE VÂRSTNICE	204	14.144.197,57	14.170.360,00	26.162,43	
3	SPITALUL MUNCIPAL SEBEȘ	205	3.532.029,78	3.674.066,19	142.036,41	
4	COLEGIUL NAȚIONAL LUCIAN BLAGA	206	9.433.300,00	9.433.300,00	0,00	
5	LICEUL TEHNOLOGIC SEBEȘ	207	4.162.773,69	4.163.100,00	326,31	
6	LICEUL CU PROFIL EDUCAȚIE FIZICĂ ȘI SPORT SEBEȘ	208	6.621.107,34	6.621.536,34	429,00	
7	ȘCOALA GIMNAZIALĂ NR. 2	211	7.349.639,89	7.397.314,64	47.674,75	
8	ȘCOALA GIMNAZIALĂ MIHAIL KOGĂLNICEANU	213	4.845.369,49	4.911.389,37	66.019,88	
9	SERVICIUL PUBLIC DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ	214	1.294.200,00	1.659.300,00	365.100,00	
10	ȘCOALA GIMNAZIALĂ PETREȘTI	216	7.162.921,88	7.183.773,39	20.851,51	
11	PRIMĂRIA	218	1.468.332,28	1.467.481,51	-850,77	
12	RA OCOLUL SILVIC SEBEȘ	220	104.812,00	109.625,00	4.813,00	
13	SERVICIUL PUBLIC ȘCOALA GIMNAZIALA GERMANA	215	1.115.920,08	1.124.500,00	8.579,92	
TOTAL			65.755.123,12	66.482.446,44	727.323,32	
TOTAL CONSTRUCȚII			289.997.300,52	297.420.271,75	7.422.971,23	
Terenuri domeniul privat						
NR CRT	DENUMIRE	GESTIUNE	Valoare de inventar lei -	Valoarea justă propusă de evaluator lei	Diferente din evaluare	
1	TOTAL GESTIUNEA 212	212	107.640,00	107.640,00	0,00	
2	TOTAL GESTIUNEA 233.1	233.1	11.360.569,78	14.576.723,67	3.216.153,89	
3	TOTAL GESTIUNEA 238	238	1.560,00	1.982,35	422,35	
4	TOTAL GESTIUNEA 241	241	73.775,00	102.150,00	28.375,00	
5	TOTAL GESTIUNEA 245	245	138.270,53	155.120,00	16.849,47	
6	TOTAL GESTIUNEA 262	262	139.825,00	148.050,00	8.225,00	
7	TOTAL GESTIUNEA 273	273	32.895,00	35.420,00	2.525,00	
8	TOTAL GESTIUNEA 275	275	10.200,00	10.920,00	720,00	
9	TOTAL GESTIUNEA 278	278	25.245,00	27.160,00	1.915,00	
10	TOTAL GESTIUNEA 277	277	256.020,00	275.660,00	19.640,00	
11	TOTAL GESTIUNEA 287	287	44.720,00	45.360,00	640,00	
12	TOTAL GESTIUNEA 253	253	12.608.058,00	9.607.739,58	-3.000.318,42	
13	TOTAL GESTIUNEA 297	297	50.570,00	54.460,00	3.890,00	
TOTAL			24.849.348,31	25.148.385,60	299.037,29	
NR CRT	DENUMIRE	GESTIUNE	Valoare de inventar lei -	Valoarea justă propusă de evaluator lei	Diferente din evaluare	

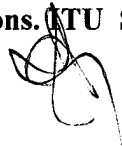
1	TOTAL GESTIUNEA 235	235	1.340.830,00	1.625.820,00	284.990,00
2	TOTAL GESTIUNEA 240	240	1.324.980,00	1.402.920,00	77.940,00
3	TOTAL GESTIUNEA 252	252	2.049.080,00	2.206.240,00	157.160,00

Terenuri domeniul public

NR CRT	DENUMIRE	GESTIUNE	Valoare de inventar lei -	Valoarea justă propusă de evaluator lei	Diferente din evaluare
1	TOTAL GESTIUNEA 271 PĂȘUNI	271	19.626.549,00	19.709.839,00	83.290,00
2	TOTAL GESTIUNEA 301 PÂRAIE	301	79.900,00	100.600,00	20.700,00
3	TOTAL GESTIUNEA 302 TUFIȘURI	302	2.874.400,00	2.859.600,00	-14.800,00
4	TOTAL GESTIUNEA 303 PĂDURI	303	20.000,00	84.000,00	64.000,00
5	TOTAL GESTIUNEA 306	306	117.690,36	150.600,00	32.909,64
6	TOTAL GESTIUNEA 230 CIMITIR MUNICIPAL	230	3.245.710,00	3.279.640,00	33.930,00
7	TOTAL GESTIUNEA 257 SPITALUL MUNICIPAL	257	4.452.880,00	4.790.040,00	337.160,00
8	TOTAL GESTIUNEA 259 COLEGIUL NAȚIONAL LUCIAN BLAGA	259	2.341.820,00	2.521.960,00	180.140,00
9	TOTAL GESTIUNEA 261 LICEU CU PROGRAM SPORTIV SEBEȘ	261	3.848.325,00	3.863.190,00	14.865,00
10	TOTAL GESTIUNEA 263 ȘCOALA GIMNAZIALĂ NR. 2	263	435.960,00	472.050,00	36.090,00
11	TOTAL GESTIUNEA 265 ȘCOALA GIMNAZIALĂ MIHAIL KOGĂLNICEANU SEBEȘ	265	1.333.990,00	1.412.460,00	78.470,00
12	TOTAL GESTIUNEA 268 ȘCOALA GIMNAZIALĂ PETREȘTI	268	685.780,00	726.120,00	40.340,00
13	TOTAL GESTIUNEA 270 CONSILIUL JUDEȚEAN	270	504,00	672,00	168,00
14	TOTAL GESTIUNEA 274 S.P.A.S.	274	184.110,00	194.940,00	10.830,00
15	TOTAL GESTIUNEA 282.1 CANAL	282.1	3.392.614,36	3.681.000,00	288.385,64
16	TOTAL GESTIUNEA 283 RA OCOLUL SILVIC SEBEȘ	283	5.663.113,56	7.109.777,60	1.446.664,04
17	TOTAL GESTIUNEA 284 ORTODOX	284	251.720,00	263.880,00	12.160,00
18	TOTAL GESTIUNEA 234	234	150.960,00	159.840,00	8.880,00
19	TOTAL GESTIUNEA 260	260	2.302.735,00	2.800.830,00	498.095,00
20	TOTAL GESTIUNEA 304.1	304.1	6.034.872,90	6.250.090,00	215.217,10
21	TOTAL GESTIUNEA 276	276	439.875,00	724.500,00	284.625,00
22	TOTAL GESTIUNEA 300	300	7.930,00	8.540,00	610,00
23	TOTAL GESTIUNEA 255	255	609.790,00	664.774,10	54.984,10
	TOTAL		58.101.229,18	61.828.942,70	3.727.713,52

Terenuri domeniul public SPAP					
NR CRT	DENUMIRE	GESTIUNE	Valoare de inventar lei -	Valoarea justă propusă de evaluator lei	Diferente din evaluare
1	TOTAL GESTIUNEA 254	254	17.830.197,50	22.285.180,00	4.454.982,50
2	TOTAL GESTIUNEA 282.2	282.2	246.533,51	267.500	20.966,49
	TOTAL		18.076.731,01	22.552.680,00	4.475.948,99
	TOTAL TERENURI		105.742.198,50	114.764.988,30	9.022.789,80
RETELE DE ALIMENTARE CU APA SI REELE DE CANALIZARE CARE NU SE AMORTIZEAZA					
1	RETELE DE ALIMENTARE CU APĂ SI REELE DE CANALIZARE CARE NU SE AMORTIZEAZĂ		32.172.574,94	32.167.178,47	-5.396,47
	TOTAL RETELE		32.172.574,94	32.167.178,47	-5.396,47
APA CTTA GESTIUNEA 219					
1	APA CTTA GESTIUNEA	219	1.431.257,76	1.329.025,06	-102.232,70
			1.431.257,76	1.329.025,06	-102.232,70
	Total gestiune Municipiul Sebeș fonduri proprii - SC APA CTTA SA				
1	Total gestiune Municipiul Sebeș fonduri proprii - SC APA CTTA SA		43.369.342,55	43.337.118,90	-32.223,65
			43.369.342,55	43.337.118,90	-32.223,65
	TOTAL SC APA CTTA SA		76.973.175,25	76.833.322,43	-139.852,82
	TOTAL GENERAL PATRIMONIU		472.712.674,27	489.018.582,48	16.338.131,86

PRESEDINTE DE SEDINTA
Cons. ATU SIMONA




SECRETAR MUNICIPIU
VLAD CRISTINA ELENA

