

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 120 / 2017

privind modificarea caracteristicilor imobilelor „Aleii și spații verzi Valea Frumosei” și „Teren Valea Frumosei aferent Hidroconstrucția” aflate în administrarea SPAP

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud.Alba;

Întrunit în ședința publică, ordinară din data de 29.06.2017, ora 14,00;

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind modificarea caracteristicilor imobilelor „Aleii și spații verzi Valea Frumosei” și „Teren Valea Frumosei aferent Hidroconstrucția” aflate în administrarea SPAP;

Văzând:

HCL nr. 318/2007 privind încheierea unui act adițional la contractul de concesiune nr. 3856/1994 încheiat între Consiliul Local al orașului Sebeș și S.C. Hidroconstrucția SA Sucursala Sebeș;

HCL nr.116/2014 privind parcelarea imobilului situat administrativ în Sebeș, cartier Valea Frumosei, înscris în CF 79505 Sebeș, nr.cad.2944/5/2/2, curți construcții, în suprafață de 26098 mp, ce face parte din Aleii și spații verzi Valea Frumosei – proprietar Municipiul Sebeș;

CF nr. 80215 Sebeș, nr. cad. 80215 care atestă proprietatea privată a Municipiului Sebeș asupra terenului în suprafață de 557 mp situat în Sebeș cartier Valea Frumosei;

HCL nr.182/2014 privind aprobarea documentației de dezmembrare a imobilului teren înscris în CF 79505 Sebeș, nr.cad.2944/5/2/2/1, curți construcții, în suprafață de 25541 mp, ce face parte din Aleii și spații verzi Valea Frumosei – proprietar Municipiul Sebeș;

CF nr.80331 Sebeș, nr cad.80331 care atestă proprietatea Municipiului Sebeș asupra terenului în suprafață de 214 mp situat în Sebeș cartier Valea Frumosei;

Fișa obiectului de patrimoniu „Aleii și spații verzi Valea Frumosei”, nr.inv. 80769;

Fișa obiectului de patrimoniu „Teren Valea Frumosei aferent Hidroconstrucția” nr.inv. 80769.09;

HCL 258/2016 privind aprobarea documentației topografice de alipire a imobilelor în suprafața de 771 mp, reprezentând Curți construcții, proprietar Municipiul Sebeș;

CF 84319, nr. cadastral 84319 Municipiul Sebeș;

Expunerea de motive privind modificarea caracteristicilor imobilelor „Aleii și spații verzi Valea Frumosei” și „Teren Valea Frumosei aferent Hidroconstrucția”, aflate în administrarea SPAP;

Raportul de specialitate nr. 18880/23.05.2017 întocmit de către Compartimentul Patrimoniu și Transport referitor la modificarea caracteristicilor imobilelor „Aleii și spații verzi Valea Frumosei” și „Teren Valea Frumosei aferent Hidroconstrucția”, aflate în administrarea SPAP;

Având avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat și al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină din cadrul Consiliului Local Sebeș;

În temeiul art.36, alin.(2) lit.c, coroborat cu al.(5), lit.a din Legea nr. 215/2001 Republicată – Legea administrației publice locale, republicată în 2007 cu modificările și completările ulterioare;

În baza art.45 și art.115 litera b) din aceeași lege,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă modificarea caracteristicilor imobilului „Aleii și spații verzi Valea Frumosei”, aflat în administrarea SPAP, poziția nr. 382 din HG 974/2002 aprobat prin HCL 125/2001, coloana nr. 3 va avea următorul cuprins: „Situat în cartierul Valea Frumosei, imbracaminte asfaltică, Suprafața 26.112 mp”, coloana nr. 5 va avea următorul cuprins: „4.035.434,65”, iar coloana nr. 6 va avea următorul cuprins: „C.F. nr. 79505 Sebeș, nr. cadastral 2944/5/2/2/1/1 Domeniul public al Municipiului Sebeș potrivit HCL nr. 125/2001”;

Art. 2. Se aproba trecerea din domeniul public al Municipiului Sebes in domeniul privat al Municipiului Sebes a suprafetei de 557 mp inscrisa in CF nr. 84319 a municipiului Sebes, nr. cadastral 84319 Sebes la foaia de proprietate sub B2, cartier Valea Frumoasei, provenita din CF 80215 a municipiului Sebes nr. cad 80215.

Art. 3. Se aprobă modificarea caractersticilor imobilului „Teren Valea Frumoasei aferent Hidroconstrucția” – nr. inventar 80769.09, aflat în administrarea SPAP, inscris in domeniul privat al Municipiului Sebes, dupa cum urmeaza:

Nr. crt	Denumire	Amplasament	Descriere	Nr.inv	Cod clasif.	Data PIF	Valoarea d inventar
1	Teren V. Frumoasei Hidroconstrucția	Cartier Valea Frumoasei	Situat sub sediul SC Hidroconstrucția SA, în cart.V.Frumoasei Sebes și provine din alei și spații verzi (inv.80769), Suprafata = 771 înscris în CF nr. 84319 nr. cadastral 84319 Sebes, provenit din alipirea CF nr. 80215, nr.cad.80215 Sebeș (557mp) și CF nr.80331, nr.cad.80331 Sebeș (214 mp)	80769.09	1.3.7.1.	01.01.2007	109.630,09

Art. 4. Se va solicita Oficiului de Cadastru si Publicitate Imobiliara ca dreptul de proprietate inscris sub B2 din CF 84319 sa fie intabulat in favoarea domeniului privat al Municipiului Sebes.

Art. 5. De ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Primarul Municipiului Sebeș, prin împuternicirii săi

Art. 6. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr.554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului municipiului Sebeș
- Viceprimarului municipiului Sebeș
- Arhitectului șef
- Director executiv
- Biroul Contencios, Juridic, Administratie, Transparenta Decizionala si Arhiva
- Serviciului C.C.B.
- Compartiment Relații Publice, Comunicare si Informatica
- Directia Venituri
- Compartiment Patrimoniu si Transport
- Aparatului permanent al Consiliului Local Sebeș
- Serviciul Public de Administrare a Patrimoniului

Sebes la 29.06.2017

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Cons. DRAGOSIN PETRU ROMAN



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR MUNICIPIU
VLAD CRISTINA ELENA