

ROMANIA
JUDETUL ALBA
MUNICIPIUL SEBES
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 106 / 2017

Privind aprobarea Temei de proiectare nr. 1767/18.05.2017 pentru servicii întocmite Studiu de fezabilitate”Reabilitare și eficientizare sistem de iluminat stradal în Municipiul Sebeș “

Consiliul local al Municipiului Sebeș, jud.Alba;

Întrunit în ședința, publică, ordinară din data de 25.05.2017, ora 14,00;

Luând în dezbateri proiectul de hotărâre privind aprobarea Temei de proiectare nr. 1767/18.05.2017 pentru servicii întocmite Studiu de fezabilitate”Reabilitare și eficientizare sistem de iluminat stradal în Municipiul Sebeș “;

Având în vedere expunerea de motive întocmită de către Primarul municipiului Sebeș, Dorin Gheorghe Nistor, în calitate de inițiator;

Având în vedere prevederile H.C.L 249/2014 privind aprobarea caietelor de sarcini care vor sta la baza achiziției serviciilor de întocmire a documentațiilor tehnico – economice aferente obiectivelor de investiții și lucrări de intervenții;

Având în vedere prevederile HCL nr. 78/2017 privind modificarea H.C.L. nr. 249/2014 privind aprobarea caietelor de sarcini care vor sta la baza achiziției serviciilor de întocmire a documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor de investiții și lucrări de intervenții, de Consiliul Local;

Având în vedere HCL nr. 177/2015 privind aducerea la cunoștință publică a documentațiilor tehnico –economice tuturor investițiilor de pe raza administrativ teritorială a Municipiului Sebeș ;

Având în vedere Tema de proiectare nr. 1767/18.05.2017 pentru servicii întocmite Studiu de fezabilitate privind obiectivul de investiții ”Reabilitare și eficientizare sistem de iluminat stradal în Municipiul Sebeș “;

Analizând Raportul de specialitate nr. 1768/18.05.2017 întocmit de către Serviciul Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș, prin care se propune spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Sebeș , tema de proiectare pentru servicii întocmite Studiu de fezabilitate privind obiectivul de investiții ”Reabilitare și eficientizare sistem de iluminat stradal în Municipiul Sebeș “;

Având avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat din cadrul Consiliului Local Sebeș ;

Având în vedere prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Având în vedere prevederile art. 44, alin. 1, din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;

Văzând prevederile art. 36, alin.2, lit. b, coroborat cu alin.4, lit. d, din Legea 215/2001 – Legea administrației publice locale republicată în anul 2007;

În baza art. 45 din aceeași lege,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă Tema de proiectare nr. 1767/18.05.2017 pentru servicii întocmite Studiu de fezabilitate privind obiectivul de investiții ”Reabilitare și eficientizare sistem de iluminat stradal în Municipiul Sebeș “;

Art. 2. Tema de proiectare prevăzută la art. 1 al prezentei este cuprins în Anexa 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Orice alte prevederi contrare își încetează valabilitatea.

Art.4. De ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Primarul Municipiului Sebeș.

Art. 5. Prezenta hotărâre poate fi atacată de persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul Primăriei și în Monitorul Oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului Municipiului Sebeș
- Viceprimarului Municipiului Sebeș
- Arhitectului șef
- Serviciului Cheltuieli și Resurse Umane
- Compartimentului Investiții Publice
- Biroului Contencios Juridic și Administrație, Transparență Decizională și Arhivă
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare;
- Aparatului permanent al Consiliului Local Sebeș
- Serviciului Public de Administrare a patrimoniului Sebeș ;

Sebeș la 25.05.2017

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cons. DRAGOSIN PETRU ROMÂN**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR MUNICIPIU
VLAD CRISTINA ELENA**

2 ex GC/CV/CA conține 2 pagini si anexa



JUDETUL ALBA
MUNICIPIUL SEBES
SERV PUBLIC DE ADMINISTRAREA PATRIMONIULUI
STR. VIILOR NR. 28
TEL / FAX 0258-730148

Nr. 1967 / 18.05.2017

TEMĂ DE PROIECTARE

pentru servicii proiectare Studiu de fezabilitate "Reabilitare și eficientizare sistem de iluminat stradal în Municipiul Sebeș"

1. Informații generale

1.1. Denumirea obiectivului de investiții

Reabilitare și eficientizare sistem de iluminat stradal în Municipiul Sebeș faza Studiu de fezabilitate.

1.2. Ordonator principal de credite/investitor

Primarul Municipiului Sebeș

1.3. Ordonator de credite (secundar, terțiar)

Directorul Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Municipiul Sebeș

1.4. Beneficiarul investiției

Municipiul Sebeș prin Serviciul Public de Administrarea Patrimoniului

1.5. Elaboratorul temei de proiectare

Serviciul Public de Administrarea Patrimoniului Municipiul Sebeș

2. Date de identificare a obiectivului de investiții

2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentație cadastrală

Teren intravilan. Proprietar Municipiul Sebeș. Folosința actuală: căi de circulație rutieră.

Rețele de iluminat public în proprietatea Municipiului Sebeș aflate în administrarea Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului: pe str. Vanatori, Closca, Zorii Noi, Viitorului, Lemnarilor, Stejarului, Ogorului, Oasa, M. Sadoveanu, Luncile Prigoanei și cartier Lucian Blaga

Restul corpurilor de iluminat public sunt montate pe rețelele electrice aflate în proprietatea S.D.E.E. TRANSILVANIA SUD sucursala Alba punct de lucru Sebeș.

2.2. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);

1. Municipiul Sebeș și localitățile aparținătoare Petrești, Lancrăm și Răhău
Se va urmări în general traseul rețelelor de iluminat public existente. Extinderile de rețele se vor face pe traseul stradal corespunzător cu extinderea perimetrului construit / construibil. Situația este prezentată în actualizarea Studiului de oportunitate "Modernizarea sistemului de iluminat public stradal din municipiul Sebeș și satele

aparținătoare” prin utilizarea de aparate de iluminat cu surse Led pe toate străzile din municipiu și satele aparținătoare documentație elaborată de Universitatea Tehnică din Cluj Napoca, Centrul de ingineria iluminatului aprobată prin HCL 45/2015

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile; dacă va fi cazul, vor fi tratate în cadrul documentației care se va contracta.

c) surse de poluare existente în zonă;

Situația este prezentată în actualizarea Studiului de oportunitate”Modernizarea sistemului de iluminat public stradal din municipiul Sebeș și satele aparținătoare” prin utilizarea de aparate de iluminat cu surse Led pe toate străzile din municipiu și satele aparținătoare documentație elaborată de Universitatea Tehnică din Cluj Napoca, Centrul de ingineria iluminatului aprobată prin HCL 45/2015

d) particularități de relief;

Situația este prezentată în actualizarea Studiului de oportunitate”Modernizarea sistemului de iluminat public stradal din municipiul Sebeș și satele aparținătoare” prin utilizarea de aparate de iluminat cu surse Led pe toate străzile din municipiu și satele aparținătoare documentație elaborată de Universitatea Tehnică din Cluj Napoca, Centrul de ingineria iluminatului aprobată prin HCL 45/2015

e) nivel de echipare tehnico-edilitară al zonei și posibilități de asigurare a utilităților; În majoritatea cazurilor există rețele aeriene. Situația este prezentată în actualizarea Studiului de oportunitate”Modernizarea sistemului de iluminat public stradal din municipiul Sebeș și satele aparținătoare” prin utilizarea de aparate de iluminat cu surse Led pe toate străzile din municipiu și satele aparținătoare documentație elaborată de Universitatea Tehnică din Cluj Napoca, Centrul de ingineria iluminatului aprobată prin HCL 45/2015

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;

Conform actualizării Studiului de oportunitate”Modernizarea sistemului de iluminat public stradal din municipiul Sebeș și satele aparținătoare” prin utilizarea de aparate de iluminat cu surse Led pe toate străzile din municipiu și satele aparținătoare documentație elaborată de Universitatea Tehnică din Cluj Napoca, Centrul de ingineria iluminatului aprobată prin H.C.L. 45/2015

g) posibile obligații de servitute; nu se cunosc .

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;

Conform actualizării Studiului de oportunitate”Modernizarea sistemului de iluminat public stradal din municipiul Sebeș și satele aparținătoare” prin utilizarea de aparate de iluminat cu surse Led pe toate străzile din municipiu și satele aparținătoare documentație elaborată de Universitatea Tehnică din Cluj Napoca, Centrul de ingineria iluminatului aprobată prin HCL 45/2015

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate –

Plan Urbanistic General al Municipiului Sebeș modificat și completat prin Planurile Urbanistice Zonale și Regulamentul Local de Urbanism aferent

acestui; Pentru detalii se va lua legatura cu compartimentul Urbanism din cadrul Primariei Municipiului Sebes

- j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condițiilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție.

Conform Plan Urbanistic General al Municipiului Sebes modificat și completat prin Planurile Urbanistice Zonale și Regulamentul Local de Urbanism aferent; Pentru detalii se va lua legatura cu compartimentul Urbanism din cadrul Primariei Municipiului Sebes

2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni; Obiectivul este realizarea unui sistem de iluminat unitar și eficient, care să corespundă normativelor în vigoare în paralel cu optimizarea consumului energetic pentru municipiul Sebes cu îmbunătățirea calității iluminatului public în paralel cu optimizarea consumului de energie. Documentația care va fi contractată este absolut necesară pentru a permite depunerea de către Municipiul Sebes a unor cereri de finanțare prin Programele Uniunii Europene 2014-2020 (P.O.R., P.O.D.C.A., P.N.D.R.) și prin alte programe externe de finanțare nerambursabilă precum și prin Programul Național de Dezvoltare Locală coordonat de către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice și Fondurilor Europene (subprogramul "Regenerare Urbana a municipiilor și orașelor").

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate; conform actualizării Studiului de oportunitate "Modernizarea sistemului de iluminat public stradal din municipiul Sebes și satele aparținătoare" prin utilizarea de aparate de iluminat cu surse Led pe toate străzile din municipiu și satele aparținătoare documentație elaborată de Universitatea Tehnică din Cluj Napoca, Centrul de ingineria iluminatului aprobată prin HCL 45/2015

c) nivelul de echipare, de finisare și de dotare, exigențe tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu și de mediu în vigoare;

conform actualizării Studiului de oportunitate "Modernizarea sistemului de iluminat public stradal din municipiul Sebes și satele aparținătoare" prin utilizarea de aparate de iluminat cu surse Led pe toate străzile din municipiu și satele aparținătoare documentație elaborată de Universitatea Tehnică din Cluj Napoca, Centrul de ingineria iluminatului aprobată prin HCL 45/2015

d) număr estimat de utilizatori; conform actualizării Studiului de oportunitate "Modernizarea sistemului de iluminat public stradal din municipiul Sebes și satele aparținătoare" prin utilizarea de aparate de iluminat cu surse Led pe toate străzile din municipiu și satele aparținătoare documentație elaborată de Universitatea Tehnică din Cluj Napoca, Centrul de ingineria iluminatului aprobat prin HCL 45/2015

e) durata minimă de funcționare, apreciată corespunzător destinației/funcțiilor propuse;

conform actualizării Studiului de oportunitate "Modernizarea sistemului de iluminat public stradal din municipiul Sebes și satele aparținătoare" prin utilizarea de aparate de iluminat cu surse Led pe toate străzile din municipiu și satele aparținătoare documentație

elaborata de Universitatea Tehnică din Cluj Napoca, Centrul de ingineria iluminatului aprobată prin HCL 45/2015

k) nevoi/solicitări funcționale specifice;
conform actualizării Studiului de oportunitate "Modernizarea sistemului de iluminat public stradal din municipiul Sebes și satele aparținătoare" prin utilizarea de aparate de iluminat cu surse Led pe toate străzile din municipiu și satele aparținătoare documentatie elaborată de Universitatea Tehnică din Cluj Napoca, Centrul de ingineria iluminatului aprobată prin HCL 45/2015

g) corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului;

conform actualizării Studiului de oportunitate "Modernizarea sistemului de iluminat public stradal din municipiul Sebes și satele aparținătoare" prin utilizarea de aparate de iluminat cu surse Led pe toate străzile din municipiu și satele aparținătoare documentatie elaborata de Universitatea Tehnică din Cluj Napoca, Centrul de ingineria iluminatului aprobată prin HCL 45/2015

h) stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului.

Studiul de fezabilitate va fi realizat în conformitate cu HG nr. 907 din

2016. Documentația tehnico-economică se va anexa în conformitate cu legislația în vigoare, privind aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru proiecte de investiții și lucrări de intervenții

Pentru realizarea obiectivului "Reabilitare și eficientizare sistem de iluminat stradal în Municipiul Sebeș" se vor urmări și vor fi cuprinse distinct în lucrare :

- Raportul de audit energetic și luminotehnic al sistemului de iluminat public. Prin raportul de audit energetic și luminotehnic se vor stabili parametrii ce trebuie atinși după implementarea proiectului, în conformitate cu Standardul European 13201
- Analiza situației actuale a sistemului de iluminat
- Stabilirea de scenarii – minim două prin care obiectivele de investiții pot fi atinse, privind reabilitarea și eficientizarea sistemului de iluminat stradal, cu evidențierea scenariului recomandat și a avantajelor aplicării acestuia
- Situația proiectată a sistemului de iluminat
- Stabilirea consumurilor de energie electrică și a costurilor pentru situația actuală și situația propusă
- Analiza cost-beneficiu
- Stabilirea costurilor estimative pentru realizarea investiției și a devizului general
- Concluziile impactului asupra mediului
- Stabilirea caracteristicilor aparatelor de iluminat propuse
- Întreținerea tuturor componentelor sistemelor de iluminat public
 - menținerea în stare de funcționare la parametrii proiectați a sistemului de iluminat public
 - Măsurile necesare pentru prevenirea deteriorării componentelor sistemului de iluminat public

- Dezvoltarea /modernizarea ,in conditii de eficienta a sistemului de iluminat public.
 - Studiul de fezabilitate va respecta toate conditiile stabilite in GHIDUL CONDITII SPECIFICE –POR 2014-2020-CONDITII SPECIFICE DE ACCESARE A FONDURILOR IN CADRUL APELURILOR DE PROIECTE NR. POR /2017/3/3/.1/C/1/7 REGIUNI, AXA PRIORITARĂ 3, PRIORITATEA DE INVESTITII 3.1 OPERATIUNEA C-ILUMINAT PUBLIC și in toate anexele acestuia, inclusiv in GRILA DE ANALIZĂ A CONFORMITĂȚII ȘI CALITĂȚII STUDIULUI DE FEZABILITATE / DOCUMENTAȚIEI DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENȚII
- 2.4. Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia
- HG. 907 din 2016
 - CIE 115/2010 „ Light of roads for motor and pedestrian traffic ”
 - NP 062-2002 „ Normativ pentru proiectarea sistemelor de iluminat rutier si pietonal ”
 - SR 13433/1999 „ Iluminatul cailor de circulație “
 - SR EN 13201 „ Iluminatul public ”
 - Alta legislatia specifica aplicabila conexa

PRESEDINTE DE SEDINTA
Cons. DRAGOSIN PETRU ROMI




SECRETAR MUNICIPIU
VLAD CRISTINA ELENA

