

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ALBA**  
**MUNICIPIUL SEBEȘ**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA Nr. 100 / 2017**

**privind APROBAREA DOCUMENTAȚIEI P.U.Z. și a R.L.U. proiect nr. 9/2017”PUZ Stație de Epurare Răhău”, Loc. Răhău, Municipiul Sebeș,- Extravilan , nr. FN, jud. Alba, Beneficiar Municipiul Sebeș**

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, județul Alba

Întrunit în ședința, publică, ordinară din data de 25.05.2017, ora 14,00;

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind APROBAREA DOCUMENTAȚIEI P.U.Z. și a R.L.U. proiect nr. 9/2017”PUZ Stație de Epurare Răhău”, Loc. Răhău, Municipiul Sebeș,- Extravilan , nr. FN, jud. Alba, Beneficiar Municipiul Sebeș

Având în vedere:

- Cererea depusă de D-l Dorin Gheorghe Nistor, în calitate de Primar al Municipiului Sebeș, sub nr. 17687/10.05.2017;
- Avizului Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat, din cadrul Consiliului Local
- H.C.L 126 / 2011 și H.C.L. 250 / 2014, privind Regulamentul Local pentru informarea și consultarea publicului la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism
- Avizului de inițiere nr.6/20.02.2017, elaborat de Arhitectul Șef
- Raportul Informării și Consultării Publicului, precum și Referatul cu privire la calendarul desfășurării etapei de informare și consultare a publicului pentru „PUZ Stație de Epurare Răhău”;
- Avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat din cadrul Consiliului Local Sebeș ,

În conformitate cu:

- art. 32 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare.
- art. 25, alin.1 și art. 47 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 2, alin.2 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările ulterioare,
- art. 36, alin.5, lit.c și art. 45, alin.2, lit.e din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată

**HOTĂRĂȘTE**

**Art.1** (1)Se aprobă documentația de urbanism P.U.Z. și a R.L.U proiect nr. 9/2017”PUZ Stație de Epurare Răhău”, Loc. Răhău, Municipiul Sebeș,- Extravilan , nr. FN, jud. Alba, pe teren proprietate privată a Municipiului Sebeș, conform proiectului de specialitate nr. 9/2017, întocmit de S.C.B.P. BUDRALĂ S.R.L., cu respectarea condițiilor impuse în avizele de specialitate, beneficiar Municipiul Sebeș .

(2)Parcela ce constituie suprafața de studiu în suprafață de 400 mp care a generat P.U.Z. sunt proprietatea investitorului ,Municipiul Sebeș, înscrise în CF: 84377- Sebeș; nr. Cad: 84377.

**Art.2** Documentația se aprobă cu principalii indicatori :

- a) Funcțiunea principală : PUZ-ul stabilește suprafața studiată ca făcând parte din Extravilan Răhău – Zona echipamentelor tehnico – edilitare.
- b) POT propus – 85% și CUT propus – 1,5

Regim de înălțime (P+1)

c) Terenul studiat este situat în extravilanul localității Răhău, în partea de Nord.

**Art.3.** Prezenta documentație de urbanism are valabilitatea de 36 luni de la data aprobării acesteia în Consiliul Local al Municipiului Sebeș.

**Art.4** Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către investitori, Arhitectul Șef și Compartimentul Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Autorizare și Disciplină în Construcții.

**Prezenta hotărâre va fi afișată în monitorul oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:**

- Instituției Prefectului Județului Alba;
- Primarului Municipiului Sebeș
- Viceprimarului Municipiului Sebeș
- Arhitectului șef
- Biroul Contencios Juridic, Administrație, Transparență decizională și Arhiva
- Compartimentului U.A.T.
- Compartimentului A.D.C.
- Compartimentului Relații Publice , Comunicare și Informatică
- Aparatului permanent al Consiliului local
- Direcția venituri
- Serviciul Chletuiei și Resurse Umane

Sebeș la 25.05.2017

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Cons. DRAGOSIN PETRU ROMI



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR MUNICIPIU  
VLAD CRISTINA ELENA

2 exBC/CV/CA conține 2 pagini