

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 45 /2017

privind actualizarea si modificarea devizului general al obiectivului de investiții
" Reabilitare si extindere clădire Primăria Municipiului Sebeș"

Consiliul Local al municipiului Sebeș, jud.Alba;

Întrunit în ședința ,publică, de îndată din data de 17.03.2017, ora 12,30;

Luând în dezbateri proiectul de hotărâre privind actualizarea si modificarea devizului general al obiectivului de investiții " Reabilitare si extindere clădire Primăria Municipiului Sebeș;

Analizand prevederile HCL.nr. 147/2016 privind moidificarea devizului general pentru obiectivul de investitii "**Reabilitare si extindere clădire Primăria Municipiului Sebeș**";

Analizând expunerea de motive la proiectul de hotărâre privind actualizarea si modificarea devizului general al obiectivul de investiții: "**Reabilitare și extindere clădire Primăria Municipiului Sebeș**";

Analizând raportul de specialitate nr.11253/17.03.2017 întocmit de către Compartimentul Investiții al aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș, privind actualizarea si modificarea devizului general al obiectivului de investiții: "**Reabilitare și extindere clădire Primăria Municipiului Sebeș**";

Având în vedere necesitatea și oportunitatea investiției precum și posibilitatea solicitării finanțării prin Programul Național de Dezvoltare Locală coordonat de Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene;

Având în vedere prevederile art. 44, alin.1, din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale;

Văzând :

- prevederile O.U.G. 28/2013 cu modificările și completările ulterioare și Ordinul M.D.R.A.P. nr. 1851/2013;
- prevederile art.36, alin. 2, lit. b, coroborat cu alin. 4, lit. d, din Legea nr. 215/2001 – legea administrației publice locale, republicată în 2007 cu modificarile si completarile ulterioare;

În baza art. 45 din aceeași lege,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1.(1) Se aprobă actualizarea si modificarea devizului general al obiectivului de investiții: "**Reabilitare și extindere clădire Primăria Municipiului Sebeș**", potriuvit anexei nr.1 a prezentei, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2)Se aproba:

Valoare totală a investitiei (lei cu TVA) 5.846.070,00

Valoarea totala necesara pentru finalizarea/realizarea obiectivului de investitii(lei cu TVA)-5.705.162,12

Valoarea totala constructii montaj (C+M) (lei cu TVA) – 4.309.710,00

Valoare finantare prin programul National de Dezvoltare Locala (lei cu TVA)-5.688.570,00

Valoare cofinantare de la bugetul local (lei cu TVA)-157.500,00

Art. 2. Se aprobă ca Municipiul Sebes sa solicite finanțare prin Programul Național de Dezvoltare Locală coordonat de Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene și asigurarea cofinanțării din bugetul local pentru toate cheltuielile aferente Municipiului Sebeș cuprinse în devizul general în valoare de 157.500,00 lei.

Art. 3. Se aprobă asigurarea cofinanțării obiectivului de investiții prevăzut la art.1 al prezentei din bugetul local al Municipiului Sebeș, pentru toate cheltuielile aferente Municipiului Sebeș cuprinse în devizul general în valoare de 157.500,00 lei, sumă ce va fi cuprinsă în bugetul local pentru anul 2017.

Art.4. Se desemnează Primarul Municipiului Sebeș, sau un împuternicit al acestuia să reprezinte Consiliul Local Sebeș și Municipiul Sebeș în vederea semnării tuturor documentelor privind solicitarea finanțării prevăzută în articolele anterioare ale prezentei.

Art.5. De ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Primarul Municipiului Sebeș.

Art. 6. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul Primăriei și în monitorul oficial al municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului municipiului Sebeș
- Viceprimarului municipiului Sebeș
- Arhitectului șef
- Serviciul Cheltuieli și Resurse Umane
- Serviciului Contencios Juridic și Administrație
- Compartimentului Investiții Publice
- Compartiment Proiecte cu Finanțare Internă și Internațională
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare
- Aparatului permanent al Consiliului Local Sebeș

Sebeș la 17.03.2017

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Cons. COMAN ANA MARIA



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR MUNICIPIU
VLAD CRISTINA ELEN

2 ex CV/CA conține 2 pagini și anexa

DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții
Reabilitare și extindere clădire Primăria Municipiului Sebeș, Piața Primăriei, nr.1, Sebeș, Jud. Alba

Faza : după încheierea contractului de execuție și a modificării cotei de TVA

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului A						
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului - Demolare coș de fum	22,26	4,98	4,23	26,49	5,93
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului - zone verzi	1,12	0,25	0,21	1,33	0,30
	TOTAL CAPITOL 1	23,38	5,24	4,44	27,82	6,23
Capitolul 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului						
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1.	Studii de teren: geo, topo	4,20	1,00	0,80	5,00	1,19
3.2.	Taxe pt. obținere avize, acorduri, autorizații	0,81	0,19	0,17	0,98	0,24
3.3.	Proiectare și inginerie	360,23	80,68	68,44	428,67	96,00
3.4.	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.	Consultanță	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.6.	Asistență tehnică	51,72	11,59	9,83	61,55	13,79
	Asistență tehnică din partea proiectantului	15,52	3,48	2,95	18,47	4,14
	Supravegherea tehnică a execuției prin diriginți de șantier	36,20	8,11	6,88	43,08	9,65
	TOTAL CAPITOL 3	416,96	93,46	79,24	496,20	111,22
CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1.	Construcții și instalații	3559,57	797,13	676,32	4235,89	948,58
4.1.1.	Reabilitare și extindere clădire Primărie	3559,57	797,13	676,32	4235,89	948,58
4.2.	Montaj utilaj tehnologic inclusiv rețele aferente	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echip. tehnolog. și funcționale cu montaj	227,75	51,00	43,27	271,02	60,69
4.3.1.	Reabilitare și extindere clădire Primărie	227,75	51,00	43,27	271,02	60,69
4.4.	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări	88,97	19,92	16,90	105,87	23,71
	TOTAL CAPITOL 4	3876,29	868,05	736,49	4702,78	1032,98
CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli						
5.1.	Organizare de șantier	57,98	12,98	11,02	69,00	15,45
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații	38,66	8,66	7,35	46,00	10,30
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	19,32	4,33	3,67	22,99	5,15
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costul creditului	39,16	8,77	0,00	39,16	8,77
5.2.1.	Cotă aferentă ISC 0,1%	3,62	0,81	0,00	3,56	0,81
5.2.2.	Cotă aferentă ISC 0,5%	18,11	4,06	0,00	18,11	4,06
5.2.3.	Casa socială a constructorilor 0,5%	18,11	4,06	0,00	18,11	4,06
5.2.4.	Costul creditului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute 9,95 %	429,50	96,18	81,61	511,11	114,45
	TOTAL CAPITOL 5	526,64	117,93	92,63	619,27	138,67

CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste de pregătire la beneficiar						
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		4846,77	1037,68	912,80	5846,07	1289,10
DIFERENȚĂ		3621,61	811,02	686,10	4309,71	965,10

PRESEDINTE DE SEDINTA
Cons. COMAN ANA MARIA



SECRETAR MUNICIPIU
VLAD CRISTINA ELENA

