

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 39 /2017

privind actualizarea si modificarea devizului general cuprins in DOCUMENTATIA DE AVIZARE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE pentru obiectivul de investitii „Transformare clădiri, centrală termică și depozit de cărbune, în Creșă și Grădiniță, Valea Frumoasei, Municipiul Sebeș”, aprobat potrivit HCL.nr.8/2015

Consiliul Local al municipiului Sebeș, jud.Alba;

Întrunit în ședința,publică , de îndată din data de 17.03.2017,ora 12,30;

Luând în dezbateri proiectul de hotărâre privind actualizarea si modificarea devizului general cuprins in DOCUMENTATIA DE AVIZARE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE pentru obiectivul de investitii „Transformare clădiri, centrală termică și depozit de cărbune, în Creșă și Grădiniță, Valea Frumoasei, Municipiul Sebeș”, aprobat potrivit HCL.nr.8/2015;

Analizand prevederile HCL.nr.8/2015, modificata prin HCL.nr.20/2017 privind aprobarea Documentatiei de Avizare a Lucrarilor de Interventie pentru investitia “**„Transformare clădiri, centrală termică și depozit de cărbune, în Creșă și Grădiniță, Valea Frumoasei, Municipiul Sebeș”**”;

Analizând expunerea de motive la proiectul de hotărâre privind actualizarea si modificarea devizului general din cadrul Documentatiei de Avizare a Lucrarilor de Interventie pentru investitia “**„Transformare clădiri, centrală termică și depozit de cărbune, în Creșă și Grădiniță, Valea Frumoasei, Municipiul Sebeș”**”, aprobata prin HCL.nr.8/2015, modificata prin HCL.nr.20/2017.

Analizând raportul de specialitate nr.11 227/17.03..2017 întocmit de către Compartimentul Investiții al aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș, privind actualizarea si modificarea devizului general al investitiei “**„Transformare clădiri, centrală termică și depozit de cărbune, în Creșă și Grădiniță, Valea Frumoasei, Municipiul Sebeș”**” aprobata prin HCL.nr.8/2015, modificata prin HCL.nr.20/2017.

Având în vedere necesitatea și oportunitatea investiției precum și posibilitatea solicitării finanțării prin Programul Național de Dezvoltare Locală coordonat de Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene;

Având în vedere prevederile art. 44, alin.1, din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale;

Văzând :

- prevederile O.U.G. 28/2013 cu modificările și completările ulterioare și Ordinul M.D.R.A.P. nr. 1851/2013;
- prevederile art.36, alin. 2, lit. b, coroborat cu alin. 4, lit. d, din Legea nr. 215/2001 – legea administrației publice locale, republicată în 2007 cu modificarile si completarile ulterioare;

În baza art. 45 din aceeași lege,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. (1). Se aprobă actualizarea si si modificarea devizului general din investitia “**„Transformare clădiri, centrală termică și depozit de cărbune, în Creșă și Grădiniță, Valea Frumoasei, Municipiul Sebeș”**”,aprobata prin HCL.nr.8/2015 ,modificata prin HCL.nr.20/2017. ,deviz cuprins în anexa nr.1, ce face parte integranta din prezenta hotarare ;

(2).Se aproba:

Valoarea totală a investiției (lei cu TVA) - 3.118.123,00

Valoarea totală necesară pentru finalizarea/realizarea obiectivului de investiții (lei cu TVA) - 3.067.597,00

Valoare totală construcții montaj (C+M) (lei cu TVA) = 2.277.966

Valoare finanțare prin Programul Național de Dezvoltare Locală (lei cu TVA) - 2.775.083,00

Valoare cofinanțare de la Bugetul local (lei cu TVA) - 292.514.

Art. 2. Se aprobă ca Municipiul Sebes sa solicite finanțare prin Programul Național de Dezvoltare Locală coordonat de Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene și asigurarea cofinanțării din bugetul local pentru toate cheltuielile aferente Municipiului Sebeș cuprinse în devizul general în valoare de - 292.514. lei.

Art. 3. Se aprobă asigurarea cofinanțării obiectivului de investitii prevazut la art.1 al prezentei din bugetul local al Municipiului Sebes, pentru toate cheltuielile aferente Municipiului Sebeș cuprinse în devizul general în valoare de - 292.514.lei, suma ce va fi cuprinsa in bugetul local pentru anul 2017.

Art.4. Se desemneaza Primarul Municipiului Sebes , sau un imputernicit al acestuia sa reprezinte Consiliul Local Sebes si Municipiul Sebes in vederea semnarii tuturor documentelor privind solicitarea finatarii prevazuta in articolele anterioare ale prezentei.

Art.5. De ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Primarul Municipiului Sebeș.

Art. 6. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul Primăriei și în monitorul oficial al municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului municipiului Sebeș
- Viceprimarului municipiului Sebeș
- Compartimentului Investiții Publice
- Compartiment Proiecte cu Finanțare Internă și Internațională
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare

Sebeș la 17.03.2017

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Cons. COMAN ANA MARIA



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR MUNICIPIU
V. VLAD CRISTINA ELENA

2 ex CV/CA conține 2 pagini și anexa

DEVIZUL GENERAL
(conf. HG 907/2016) privind cheltuielile necesare realizării
**TRANSFORMARE CLĂDIRI, CENTRALĂ TERMICĂ ȘI DEPOZIT DE CĂRBUNE, ÎN CREȘĂ ȘI GRĂDINIȚĂ,
VALEA FRUMOASEI, MUNICIPIUL SEBEȘ**

in lei/euro la cursul BNR 4,5156 lei in data de 03.02.2017

cota TVA: 19%

Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără T.V.A.)		T.V.A. 19%	Valoare (inclusiv T.V.A.)	
		mii Lei	mii Euro	mii Lei	mii Lei	mii Euro
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOLUL 1						
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1.	Obținerea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.2.	Amenajarea terenului	102,865	22,780	19,544	122,409	27,108
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	37,350	8,271	7,097	44,447	9,843
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 1		140,215	31,051	26,641	166,856	36,951
CAPITOLUL 2						
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului						
2.1.	Utilități	103,680	34,560	19,699	123,379	41,126
TOTAL CAPITOL 2		103,680	34,560	19,699	123,379	41,126
CAPITOLUL 3						
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1.	Studii	14,000	3,100	2,660	16,660	3,689
3.1.1.	Studii de teren	14,000	3,100	2,660	16,660	3,689
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.1.3.	Alte studii specifice	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	15,000	3,322	2,850	17,850	3,953
3.3.	Expertizare tehnică	0,500	0,111	0,095	0,595	0,132
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5.	Proiectare și inginerie	117,459	26,012	22,317	139,776	30,954
3.5.1.	Tema de proiectare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	42,459	9,403	8,067	50,526	11,189
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5,000	1,107	0,950	5,950	1,318
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	70,000	15,502	13,300	83,300	18,447
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0,957	0,212	0,182	1,139	0,252
3.7.	Consultanță	30,000	6,644	5,700	35,700	7,906
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	30,000	6,644	5,700	35,700	7,906
3.7.2.	Auditul financiar	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.8.	Asistență tehnică	30,000	6,644	5,700	35,700	7,906
3.8.1.	Asistența tehnică din partea proiectantului	15,000	3,322	2,850	17,850	3,953
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.8.2.	Dirigienți de șantier	15,000	3,322	2,850	17,850	3,953
TOTAL CAPITOL 3		207,916	46,044	39,504	247,420	54,792
CAPITOLUL 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1.	Construcții și instalații	1.637,610	362,656	311,146	1.948,756	431,561
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	85,256	18,880	16,199	101,455	22,468
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.5.	Dotări	163,852	36,286	31,132	194,984	43,180
4.6.	Active necorporale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 4		1.886,718	417,822	358,476	2.245,194	497,208

CAPITOLUL 5						
Alte cheltuieli						
Organizare de șantier						
5.1.	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	32,752	7,253	6,223	38,975	8,631
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	18,014	2,539	0,000	18,014	2,539
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	1,638	0,363	0,000	1,638	0,363
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	8,188	0,363	0,000	8,188	0,363
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	8,188	1,813	0,000	8,188	1,813
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	233,853	51,788	44,432	278,285	61,627
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 5		284,619	61,579	50,655	335,274	72,797
CAPITOLUL 6						
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste						
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 6		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL GENERAL		2.623,148	591,057	494,976	3.118,123	702,875
Din care C + M		1.914,257	423,921	363,709	2.277,966	504,466

**PRESEDINTE DE SEDINTA
Cons. COMAN ANA MARIA**




**SECRETAR MUNICIPIU
VLAD CRISTINA ELENA**

