

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ALBA**  
**MUNICIPIUL SEBEȘ**  
**CONSILIUL LOCAL**  
**HOTĂRÂREA Nr. 285 / 2016**

**Privind atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Sebeș, a unor imobile de interes local situate pe raza UAT Sebeș**

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud.Alba;

Întrunit în ședința, publică , locală din data de 29.11.2016, ora 14,00;

Luând în dezbateri:

-proiectul de hotarare privind atestarea apartenenței la domeniului privat al Municipiului Sebeș, a unor imobile de interes local, situate pe raza UAT Sebeș;

- expunerea de motive la proiectul de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniului privat al Municipiului Sebeș, a unor imobile de interes local, situate pe raza UAT Sebeș;

- Procesul verbal nr.44865/10.11.2016, al comisiei numită în baza Dispoziției nr.1066/2016, pentru clarificarea regimului juridic al terenurilor raportate în situațiile financiare pentru anul 2015, în proprietatea privată a statului;

- Adresa Ministerului de Finanțe nr.529.735/10.10.2016 înregistrată la Primăria Sebeș sub nr.40958/14.10.2016 ;

Văzând copiile extraselor : CF nr.73461-C1-U3 (nr.CF vechi 24917 Sebeș) Sebeș nr.top.2493/1/1/2/IV, extrasul CF nr.76217 (nr.CF vechi 23909) Sebeș nr.top.1788, 1789/1/1 și CF nr.24245 Sebeș, top.2058/3/1/2;

Având în vedere Legea 201/2000, precum și raportul de specialitate nr. 44954/10.011.2016 întocmit de către Serviciul Patrimoniu Transport și Registrul Agricol .

Având avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină din cadrul Consiliului Local Sebeș;

Având în vedere prevederile Legii nr. 7/1996 Republicată – Legea cadastrului și a publicității imobiliare, ale Ordinului Directorului General al ANCPI nr.700/ cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu art.3 alin.(4) și art.4 din Legea privind bunurile proprietate publică nr.213/1998 cu modificările și completările ulterioare și a art.36 alin.1 al Legii 18/1991;

În temeiul art.36, alin.(2) lit.c, coroborat cu alin.(5) lit.c din Legea nr. 215/2001 Republicată – Legea administrației publice locale, republicată în 2007 cu modificările și completările ulterioare;

În baza art.45 și art.115 litera b) din aceeași lege;

**HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1.** Se atestă apartenența la domeniului privat al Municipiului Sebes, a imobilului de interes local situat în Sebeș, str. Vânători, nr.24 înscris în CF nr.73461-C1-U1 Sebeș, nr.top.2493/1/1/2/IV.

**Art. 2.** Se atestă apartenența la domeniului privat al Municipiului Sebes, a imobilului de interes local situat Sebeș, str. Dorin Pavel nr.5, înscris în CF nr.76217 Sebeș, nr.top.1788, 1789/1/1.

**Art. 3.** Se atestă apartenența la domeniului privat al Municipiului Sebes, a imobilului de interes local situat Sebeș, str. Depozitelor nr.2 înscris în CF nr.24245 Sebeș, nr.top.2058/3/1/2.

**Art. 4.** Se aprobă întabularea dreptului de proprietate a Municipiului Sebeș.– domeniul privat, asupra imobilelor, ce fac obiectul Art.1, Art.2 și Art.3 al prezentei.

**Art. 5.** Se aprobă în baza dispozițiilor Pct. 29 alin (15) din LEGE Nr. 221/2015, înregistrarea în evidențele contabile a imobilelor locuințe ANL – domeniul privat statul roman, așa cum sunt ele prevăzute în Anexa nr.1 la prezenta hotărâre, ce face parte integrantă din aceasta.

**Art. 6.** Se aprobă radierea înregistrării de pe statul român – domeniul privat și înregistrarea în domeniul privat al Municipiului Sebeș, a imobilelor terenuri și clădiri ce fac obiectul Art.1, Art.2 și Art.3 al prezentei hotărâri de consiliu, evidențiate în Anexa nr.2 la aceasta, după înscrierea în CF a dreptului de proprietate privată a Municipiului Sebeș asupra acestora.

**Art. 7.** De ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Primarul Municipiului Sebeș, prin Serviciul Patrimoniu Transport și Registrul Agricol și Biroul Buget Finanțe și Contabilitate .

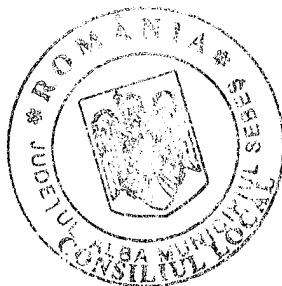
**Art. 8.** Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr.554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al municipiului Sebeș și se comunică:**

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului municipiului Sebeș
- Viceprimarului municipiului Sebeș
- Aparatului permanent al Consiliului Local Sebeș
- Arhitectului șef
- Director executiv
- Biroul Contencios Juridic și Administrație
- Serviciului C.C.B.
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare
- Serviciul Patrimoniu, Transport și Registrul Agricol,
- A.N.A.F. – Administrația Județeană a Finanțelor Publice, str.Primăverii, nr.10, Alba-Iulia, Fax:0258 810 387.

Sebeș la 29.11.2016

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Cons.ARON ELENA**



**CONTRASEMNEAZĂ,**  
**SECRETAR MUNICIPIU**  
**VLAD CRISTINA ELENA**



2 ex CL/CV/CA conține 2 pagini și anexe

ANEXA 1 la HCL 285/2016

ANEXA nr.1				
Nr. Crt.	Denumirea imobilului	Nr. Inventar	Descriere imobil	Valoarea de inventar (lei)
1	Bloc ANL nr.12AB Sc.A, Ap. nr.10	10940.10	Strada: CartValea Frumoasei CF 72306-C1-U10	83.827,33
2	Bloc ANL nr.12AB Sc.A, Ap. nr.11	10940.11	Strada: CartValea Frumoasei CF 72306-C1-U11	76.000,00
3	Bloc ANL nr.12AB Sc.A, Ap. nr.12	10940.12	Strada: CartValea Frumoasei CF 72306-C1-U12	95.702,96
4	Bloc ANL nr.12AB Sc.A, Ap. nr.13	10940.13	Strada: CartValea Frumoasei CF 72306-C1-U13	83.099,45
5	Bloc ANL nr.12AB Sc.A, Ap. nr.8	10940.08	Strada: CartValea Frumoasei CF 72306-C1-U 8	76.000,00
6	Bloc ANL nr.12AB Sc.A, Ap. nr.3	10940.03	Strada: CartValea Frumoasei CF 72306-C1-U 3	76.139,59
7	Bloc ANL nr.12AB Sc.A, Ap. nr.4	10940.04	Strada: CartValea Frumoasei CF 72306-C1-U 4	83.827,33
8	Bloc ANL nr.12AB Sc.A, Ap. nr.5	10940.05	Strada: CartValea Frumoasei CF 72306-C1-U 5	76.000,00
9	Bloc ANL nr.12AB Sc.A, Ap. nr.6	10940.06	Strada: CartValea Frumoasei CF 72306-C1-U 6	76.139,59
10	Bloc ANL nr.12AB Sc.B, Ap. nr.1	10940.14	Strada: CartValea Frumoasei CF 72306-C1-U14	76.239,30
11	Bloc ANL nr.12AB Sc.B, Ap. nr.11	10940.24	Strada: CartValea Frumoasei CF 72306-C1-U 24	77.076,88
12	Bloc ANL nr.12AB Sc.B, Ap. nr.12	10940.25	Strada: CartValea Frumoasei CF 72306-C1-U 25	82.361,58
13	Bloc ANL nr.12AB Sc.B, Ap. nr.13	10940.26	Strada: CartValea Frumoasei CF 72306-C1-U 26	94.107,58
14	Bloc ANL nr.12AB Sc.B, Ap. nr.4	10940.17	Strada: CartValea Frumoasei CF 72306-C1-U17	84.535,28
15	Bloc ANL nr.12AB Sc.B, Ap. nr.5	10940.18	Strada: CartValea Frumoasei CF 72306-C1-U18	77.076,88
16	Bloc ANL nr.12AB Sc.B, Ap. nr.6	10940.19	Strada: CartValea Frumoasei CF 72306-C1-U19	75.980,05
<b>Total gestiune Statul Român COD 279-BLOC ANL 12AB</b>				<b>1.294.113,80</b>
17	Bloc ANL nr. 53CD Sc.C, Ap. nr.10	10939.10	Strada: Cart Lucian Blaga CF 72320-C1-U10	77.481,97
18	Bloc ANL nr. 53CD Sc.C, Ap. nr.12	10939.12	Strada: Cart Lucian Blaga CF 72320-C1-U12	
19	Bloc ANL nr. 53CD Sc.C, Ap. nr.13	10939.13	Strada: Cart Lucian Blaga CF 72320-C1-U13	78.536,08
20	Bloc ANL nr. 53CD Sc.C, Ap. nr.9	10939.09	Strada: Cart Lucian Blaga CF 72320-C1-U9	90.616,40
21	Bloc ANL nr. 53CD Sc.D, Ap. nr.1	10939.14	Strada: Cart Lucian Blaga CF 72320-C1-U14	72.817,75
22	Bloc ANL nr. 53CD Sc.D, Ap. nr.10	10939.23	Strada: Cart Lucian Blaga CF 72320-C1-U23	71.651,70
23	Bloc ANL nr. 53CD Sc.D, Ap. nr.12	10939.25	Strada: Cart Lucian Blaga CF 72320-C1-U25	77.584,58
24	Bloc ANL nr. 53CD Sc.D, Ap. nr.13	10939.26	Strada: Cart Lucian Blaga CF 72320-C1-U26	77.584,58

25	Bloc ANL nr. 53CD Sc.D, Ap. nr.2	10939.15	Strada: Cart Lucian Blaga CF 72320-C1-U15	89.338,40
26	Bloc ANL nr. 53CD Sc.D, Ap. nr.4	10939.17	Strada: Cart Lucian Blaga CF 72320-C1-U17	70.383,03
27	Bloc ANL nr.53CD Sc.C, Ap. nr.1	10939.01	Strada: Cart Lucian Blaga CF 72320-C1-U1	77.584,58
28	Bloc ANL nr.53CD Sc.C, Ap. nr.4	10939.04	Strada: Cart Lucian Blaga CF 72320-C1-U4	71.884,91
29	Bloc ANL nr.53CD Sc.C, Ap. nr.5	10939.05	Strada: Cart Lucian Blaga CF 72320-C1-U5	77.481,97
30	Bloc ANL nr.53CD Sc.C, Ap. nr.6	10939.06	Strada: Cart Lucian Blaga CF 72320-C1-U6	71.455,80
<b>Total gestiune Statul Român COD 279-BLOC ANL 53CD</b>				<b>1.077.219,50</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>				<b>2.371.333,30</b>

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
Cons.ARON ELENA




**SECRETAR MUNICIPIU**  
VLAD CRISTINA ELENA



ANEXA nr 2o HCL 239/2016

ANEXA nr2

Nr. Crt.	Denumirea imobilului	Denumire mijloc fix	Nr. Inv.	Valoarea de inventar (lei)	Descriere imobil
1	Clădire și teren str.Vanatori-24	Teren 50 mp	81191	4.250,00	Situat Sebeș, str. Vanatori, nr.24, 50mp CF nr.73461-C1-U1 Sebeș, nr.top.2493/1/1/2/IV
		Locuință Vânători 24	10115	32.400,00	
		Subsol 1 autogară 120,15mp	10964	9.800,00	
		Subsol 2 Bobocom 21,73mp	10965	2.000,00	
		Subsol 3 – comun acces scări	10966	1.000,00	
2	Clădire și teren str.D. Pavel nr.5	Teren aferent spațiu comercial 1086 mp	81142	141.180,00	Situat Sebeș, str. Dorin Pavel nr.5, înscris în CF nr.76217 Sebeș, nr.top.1788, 1789/1/1.
		Spațiu comercial Dorin Pavel, nr.5	11062	165.700,00	
3	Clădire și teren str.Depozitelor, nr.2	Teren Depozitelor 2, 1135 mp	80030	73.775,00	Situat Sebeș, str. Depozitelor nr.2 înscris în CF nr.24245 Sebeș, nr.top.2058/3/1/
		Clădire administrativă 4 încăperi 59,6mp Depozitelor	11045	145.100,00	
		Magazie zidărie Depozitelor	11048	47.800,00	
		Clădire secție tâmplărie 191,5mp	11050	180.800,00	
		Magazie 4 încăperi 164,5mp	11049	97.100,00	
<b>TOTAL</b>				<b>219.205,00</b>	
			<b>Terenuri</b>		
			<b>Clădiri</b>	<b>681.700,00</b>	

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Cons.ARON ELENA




SECRETAR MUNICIPIU  
VLAD CRISTINA ELENA

