

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ALBA**  
**MUNICIPIUL SEBEȘ**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA Nr. 246 /2016**

**privind aprobarea prelungirii contractelor de închiriere pentru chiriașii din blocul ANL 12AB-  
cartier-Valea Frumoasei**

Consiliul local al municipiului Sebeș, jud.Alba;

Întrunit în ședința publică ordinară din data de 31.10.2016 ora 14,00:

Văzând expunerea de motive la proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractelor de închiriere pentru chiriașii din blocul 12AB, cartier Valea Frumoasei – locuințe pentru țineri consiliuie prin programul A.N.L.;

Văzând Raportul de Specialitate nr.41145/17.10.2016 întocmit de Serviciul Patrimoniu Transport și Registrul Agricol din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Sebeș privind propunerea de aprobare a proiectului de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractelor de închiriere pentru chiriașii din blocul 12AB, cartier Valea Frumoasei ;

Având Avizul Comisei Pentru Administrație Publică Locală , Juridică și de Disciplină și al Comisei pentru Învățământ, Cultură , Sport ,Agrement , Monumente Istorice , Protecție Socială ,Protecție Copii , Culte, Sănătate și Familie din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș.

Având în vedere prevederile art.8 alin.(5) din Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu completările și modificările ulterioare, precum și ale Art. 15, alin. (14)-(17) din HG nr. 962/2001, cu completările și modificările ulterioare, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998;

În temeiul art.36 alin.2 lit.”d” coroborat cu alin. 6 lit „a” pct. 17, coroborat cu prevederile art. 45 alin. 3 din Legea nr.215/2001 – Legea administrației publice locale, republicată în 2007:

**HOTĂRÂȘTE**

**Art.1** Se aprobă prelungirea cu un an a contractelor de închiriere și încheierea actelor adiționale privind prelungirea duratei de valabilitate la contractele de închiriere a apartamentelor din strada Valea Frumoasei Bl. 12AB, conform tabelului de mai jos:

<b>Bl.12</b>	<b>Nume/Prenume</b>	<b>Nr.contract/data încheierii contractului / data expirării ultimei prelungiri</b>	<b>Durata aprobată a prelungirii</b>
<b>sc.A/ ap.3</b>	Beleiu Silvana -Maria	88/27.11.2004 / 27.11.2016	27.11.2017

sc.A/ ap.4	Burtă Ilie	87/27.11.2004 / 27.11.2016	27.11.2017
sc.A/ ap.5	Tarciuc Nicoleta -Maria	95/27.11.2004 / 27.11.2016	27.11.2017
sc.A/ ap.6	Râșniță Camelia	94/15.11.2010 / 15.11.2016	15.11.2017
sc.A/ ap.10	Aluș Cristian	49/ 20.05.2011 / 16.11.2016	16.11.2017
sc.A/ ap.11	Ioniță Dan Vlad	89/27.11.2004 / 27.11.2016	27.11.2017
sc.A/ ap.13	Radu Ioan	144/16.12.2011 / 28.12.2016	28.12.2017
sc.B/ ap.5	Lupu Nicolae Alin	99/27.11.2004 / 27.11.2016	27.11.2017
sc.B/ ap.11	Grosu Constantin	105/27.11.2004 / 27.11.2016	27.11.2017
sc.B/ ap.12	Petruse Remus	107/27.11.2004 / 27.11.2016	27.11.2017
sc.B/ ap.13	Ardelean Izabela Corina	102/27.11.2004 / 27.11.2016	27.11.2017

**Art.2** Actele adiționale se vor încheia după efectuarea verificărilor prevăzute la Art. 15, alin. (14)-(17) din HG nr. 962/2001, cu completările și modificările ulterioare, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 și numai după achitarea chiriei către bugetul local al Municipiului Sebeș și a sumelor restante ce reprezintă cheltuielile comune de întreținere către Asociația de locatari. În caz contrar contractele de închiriere își încetează valabilitatea și chiriașii sunt obligați să elibereze apartamentul închiriat la data expirării.

**Art.3.** De ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Primarul Municipiului Sebeș prin Biroul Contencios Juridic și Administrație, Serviciul Patrimoniu Transport și Registrul Agricol și Direcția Economică.

**Art.4.** Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

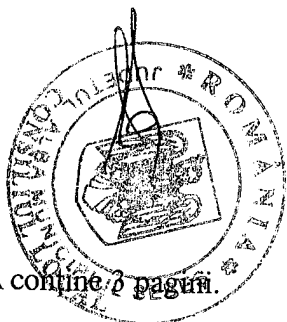
Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba

- Primarului municipiului Sebeș
- Viceprimarului municipiului Sebeș
- Arhitectul șef
- Directia economica
- Biroul Contencios Juridic și Administrație
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare
- Serviciul Patrimoniu, Transport și Reg.Agricol
- Persoanelor nominalizate la art.1.

Sebeș la 31.10.2016

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Cons. ARON ELENA**



2ex MA/CV/CA conține 2 pagini.

**CONTRASEMNEATĂ,**  
**SECRETAR MUNICIPIU**  
**VLAD CRISTINA ELENA**