

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ALBA**  
**MUNICIPIUL SEBEȘ**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA Nr. 182 / 2016**

**Privind dezmembrarea imobilului „Teren Șirini 124.750mp,, și trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Sebeș a imobilului „Teren neproductiv 12.349 mp – fosta albie a râului Sebeș ”**

Consiliul Local al municipiului Sebeș, jud.Alba;

Întrunit în ședința, publică, ordinară din data de 30.08.2016, ora 14,00;

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind dezmembrarea imobilului „Teren Șirini 124.750mp,, și trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Sebeș a imobilului „Teren neproductiv 12.349 mp – fosta albie a râului Sebeș ”;

Văzând :

-HCL nr.240/2014 prin care s-a aprobat documentația de parcelare a imobilului teren înscris în CF nr.79607 Sebeș, nr.cad.79607, în suprafață de 124.750 mp, situat în Sebeș, zona – Șirinii Lancrămului, aflat în domeniul privat al Municipiului Sebeș cu nr. inv.80378, în urma căreia au rezultat : lotul 1 în suprafață de 6.232 mp înscris în CF nr.80599 Sebeș și lotul 2 în suprafață de 118.518 mp înscris în CF nr.80600 Sebeș ;

- Fișa obiectului de patrimoniu „Teren Șirini – 124.750 mp (CF vechi 79607 Sebeș)”, în suprafață totală de 124.750 mp, înscris în CF nr.80599 (6.232. mp) și CF nr.80600 (118.518 mp) Sebeș, înregistrat în domeniul privat al Municipiului Sebeș cu nr.inv. 81170.01 și valoarea de 4.990.000,00 lei

- HCL nr.12/2015 prin care s-a aprobat documentația de parcelare a imobilului „teren neproductiv” în suprafață de 12.349 mp, situat în Sebeș, zona – Șirinii Lancrămului, aflat în domeniul public al Municipiului Sebeș cu nr. inv.80378, înregistrat în CF nr.80598 Sebeș, în urma căreia au rezultat : lotul 1 în suprafață de 3.688 mp înscris în CF nr.80867 Sebeș și lotul 2 în suprafață de 8.661 mp înscris în CF nr.80868 Sebeș ;

- Fișa obiectului de patrimoniu „Teren neproductiv Șirini – fosta albie a râului Sebeș (CF vechi 80589 Sebeș)”, în suprafață totală de 12.349 mp, înscris în CF nr.80867 (3.688 mp) și CF nr.80868 (8.661 mp) Sebeș, înregistrat în domeniul public al Municipiului Sebeș cu nr.inv. 80378 și valoarea de 24.698,00 lei

- Expunerea de motive privind dezmembrarea imobilului „Teren Șirini 124.750mp,, și trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Sebeș a imobilului „Teren neproductiv 12.349 mp – fosta albie a râului Sebeș ”;

- Raportul de specialitate nr. 33624 /18.08.2016 întocmit de către Serviciul Patrimoniu Transport și Registrul Agricol din cadrul Primăriei Municipiului privind dezmembrarea imobilului „Teren Șirini 124.750mp,, și trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Sebeș a imobilului „Teren neproductiv 12.349 mp – fosta albie a râului Sebeș ”;

Având avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină din cadrul Consiliului Local Sebeș ;

În temeiul art.36, alin.(2) lit.c, coroborat cu al.(5), lit.b, din Legea nr. 215/2001 Republicată – Legea administrației publice locale, republicată în 2007 cu modificările și completările ulterioare;

În baza art.45 și art.115 litera b) din aceeași lege,

**HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1.** (1) Se aprobă dezmembrarea imobilului teren aflat în domeniul privat al Municipiului Sebeș conform tabelului alăturat:

Nr.

Imobil teren existent

Imobil teren rezultat în urma dezmembrării

crt.

Observații.

Denumire imobil	Nr. inv.	Suprafata (mp)	Valoare inventar (lei)	Denumire imobil	Nr. inv.	Suprafata (mp)	Valoare inventar (lei)	
1. Teren Șirini 124.750 mp CF 79607 Sebeș	81170.01	124.750	4.990.000,00	Teren Șirini CF 80599 Sebeș extravil an	81334	6.232	249.280,00	Dezmembrare ca urmare a înregistrării la cartea funciară a HCL nr.240/2014 Încheiere nr. 3657/16.03.201
				Teren Șirini CF 80600 Sebeș extravil an	81170.01	118.518	4.740.720,00	

2. Anexele: Extras CF nr.80599 Sebeș, cad.80599 (suprafata 6.232mp) Extras CF nr.80600 Sebeș, cad.80600 (suprafata 118.518mp), parte integranta din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** (1) Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat a imobilului „Teren neproductiv Șirini – fosta albie a râului Sebeș (CF vechi 80589 Sebeș)”, în suprafață totală de 12.349 mp, înscris în CF nr.80867 (3.688 mp) și CF nr.80868 (8.661 mp) Sebeș, înregistrat în domeniul public al Municipiului Sebeș cu **nr.inv. 80378 și valoarea de 24.698,00 lei**

(2) Anexele: Extras CF nr.80867 Sebeș, cad.80867 (suprafata 3.688mp) și planul de amplasament și delimitare a imobilului, Extras CF nr.80868 Sebeș, cad.80868 (suprafata 8.661mp) și Planul de amplasament și delimitare a imobilului, constituie parte integranta din prezenta hotărâre.

**Art. 3.** De ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Primarul Municipiului Sebeș, prin Serviciul Patrimoniu, Transport și Registrul agricol și Biroul Buget, Finanțe, Contabilitate.

**Art. 4.** Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr.554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al municipiului Sebeș și se comunică:**

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului municipiului Sebeș
- Viceprimarului municipiului Sebeș
- Arhitectului șef
- Director executiv
- Serviciului Contencios Juridic și Administrație
- Serviciului C.C.B.
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare
- Birou Buget, Finanțe, Contabilitate, Salarizare
- Serviciul Patrimoniu, Transport și Registrul Agricol,
- Aparatului permanent al Consiliului Local Sebeș

Sebeș la 30.08.2016

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Cons. ALBU DORIN**



**CONTRASEMNEAZĂ,**  
**SECRETAR MUNICIPIU**  
**VLAD CRISTINA ELENA**

2ex LC/CV/CA conține 2 pagini