

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 177 / 2016

Privind atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Sebeș a „Centrului de îngrijire la domiciliu, Centrului de zi și Birouri S.P.A.S. Sebeș” (fosta „Centrala termică – Aleea Lac”)

Consiliul Local al municipiului Sebeș, jud.Alba;

Întrunit în ședința publică, ordinară din data de 30.08.2016, ora 14,00;

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Sebeș a „Centrului de îngrijire la domiciliu, Centrului de zi și Birouri S.P.A.S. Sebeș” (fosta „Centrala termică – Aleea Lac”);

Văzând :

Adresa nr.607/20.01.2016 înregistrată la Primăria Sebeș sub nr.2658/21.01.2016, prin care Serviciul Public de Asistență Socială, ne roagă să inițiem demersurile necesare privind înscrierea dreptului de proprietate asupra imobilului Clădire și teren aferent „Centrului de îngrijire la domiciliu, Centrului de zi și Birouri S.P.A.S. Sebeș” (fosta „Centrala termică – Aleea Lac”) de pe Statul Român pe Municipiul Sebeș

HCL nr.176/30.08.2016 privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Sebeș a „Centrului de îngrijire la domiciliu, Centrului de zi și Birouri S.P.A.S. Sebeș” (fosta „Centrala termică – Aleea Lac”);

HCL nr.64/2005 modificată prin HCL nr.391/2005, prin care s-a aprobat parcelarea Centralei termice Aleea Lac, în urma căreia au rezultat mai multe apartamente:

Apartament I (cameră)– Extras CF nr.25418 Sebeș, top.:1898/2/a/2/2/1/2/2/I, 1898/2/c/1/c/1/3/2/2/I; 1898/2/c/1/c/1/2/2/1/I, 1906/2/b/2/2/1/I, 1745/2/2/2/1/I, 1898/2/c/1/c/2/1/2/1/2/I, 1898/2/c/1/c/2/1/2/1/I, 1760/1/a/1/1/1/2/2/I, 1745/2/1/2/1/2/2/I, 1746/2/1/1/1/2/2/I, 1746/2/1/1/1/2/2/I, 1760/1/a/1/1/1/2/2/I;

Apartament II (birouri)– Extras CF nr.25419 Sebeș, top.:1898/2/a/2/2/2/1/2/2/II, 1898/2/c/1/c/1/3/2/2/II; 1898/2/c/1/c/1/2/2/1/II, 1906/2/b/2/2/1/II, 1745/2/2/2/1/II, 1898/2/c/1/c/2/1/2/1/2/II, top.1898/2/c/1/c/2/1/2/1/II, 1760/1/a/1/1/1/2/2/II, 1745/2/1/2/1/2/2/II, 1746/2/1/1/1/2/2/II, 1746/2/1/1/1/2/2/II, 1760/1/a/1/1/1/2/2/II; 1898/2/c/1/c/2/1/2/1/II, 1760/1/a/1/1/1/2/2/ II;

Apartament III (cameră)– Extras CF nr.25420 Sebeș, top.:1898/2/a/2/2/2/1/2/2/III, 1898/2/c/1/c/1/3/2/2/III; 1898/2/c/1/c/1/2/2/1/III, 1906/2/b/2/2/1/III, 1745/2/2/2/1/III, 1898/2/c/1/c/2/1/2/1/2/III, 1898/2/c/1/c/2/1/2/1/III, 1760/1/a/1/1/1/2/2/III, 1745/2/1/2/1/2/2/III, 1746/2/1/1/1/2/2/III, 1746/2/1/1/1/2/2/III, 1760/1/a/1/1/1/2/2/III;

Apartament IV(stație trafo) – Extras CF nr.20422 Sebeș, top.:1898/2/a/2/2/2/1/2/2/IV, 1898/2/c/1/c/1/3/2/2/IV, 1898/2/c/1/c/1/2/2/1/IV, 1906/2/b/2/2/1/IV, 1745/2/2/2/1/IV, 1898/2/c/1/c/2/1/2/1/2/IV, 1898/2/c/1/c/2/1/2/1/IV, 1760/1/a/1/1/1/2/2/IV, 1745/2/1/2/1/2/2/IV, 1746/2/1/1/1/2/2/IV, 1746/2/1/1/1/2/2/IV, 1760/1/a/1/1/1/2/2/IV;

Apartament V(centrul de zi) – Extras CF nr.25421 Sebeș, top.:1898/2/a/2/2/2/1/2/2/V, 1898/2/c/1/c/1/3/2/2/V, 1898/2/c/1/c/1/2/2/1/V, 1906/2/b/2/2/1/V, 1745/2/2/2/1/V, 1898/2/c/1/c/2/1/2/1/2/V, 1898/2/c/1/c/2/1/2/1/V, 1760/1/a/1/1/1/2/2/V, 1745/2/1/2/1/2/2/V, 1746/2/1/1/1/2/2/V, 1746/2/1/1/1/2/2/V, 1760/1/a/1/1/1/2/2/V;

HCL nr.39/2010 prin care a fost schimbată destinația Centralei Termice Aleea Lac, din centrală termică în „Centrul de îngrijire la domiciliu, Centrul de zi și Birouri S.P.A.S. Sebeș”

Expunerea de motive privind atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Sebeș, a „Centrului de îngrijire la domiciliu, Centrului de zi și Birouri S.P.A.S. Sebeș” (fosta „Centrala termică – Aleea Lac”);

Raportul de specialitate nr. 31786/03.08.2016, întocmit de către Serviciul Patrimoniu Transport și Registrul Agricol din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș, privind atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Sebeș, a „Centrului de îngrijire la domiciliu, Centrului de zi și Birouri S.P.A.S. Sebeș” (fosta „Centrala termică – Aleea Lac”);

Având avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină din cadrul Consiliului Local Sebeș ;

În temeiul art.4 al conformitate cu prevederile legii 213/1998 privind proprietatea publică cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art.36, alin(1) din Legea fondului funciar nr.18/1991 cu modificările și completările ulterioare;

Văzând prevederile art.36, al.2, lit.c coroborat cu alin(5) lit.b, și art.123 din Legea nr. 215/2001, republicată în 2007 cu modificările și completările ulterioare.

În baza art.45 și art.115 litera b) din aceeași lege,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Sebeș, a imobilului „Centrul de îngrijire la domiciliu, Centrul de zi și Birouri S.P.A.S. Sebeș” (fosta „Centrala termică – Aleea Lac”) situat în Sebeș, cartier Aleea Lac, nr.12, format din următoarele apartamente:

Apartament I (cameră) – Extras CF nr.79888 C1-U1 Sebeș, top.:1898/2/a/2/2/2/1/2/2/I, 1898/2/c/1/c/1/3/2/2/I; 1898/2/c/1/c/1/2/2/1/I, 1906/2/b/2/2/1/I, 1745/2/2/2/1/I, 1898/2/c/1/c/2/1/2/1/2/I, 1898/2/c/1/c/2/1/2/1/I, 1760/1/a/1/1/1/2/2/I, 1745/2/1/2/1/2/2/I, 1746/2/1/1/1/2/2/I, 1746/2/1/1/2/2/I, 1760/1/a/1/1/1/2/2/I;

Apartament II (birouri)– Extras CF nr.79888 C1-U2 Sebeș, top.:1898/2/a/2/2/2/1/2/2/II, 1898/2/c/1/c/1/3/2/2/II; 1898/2/c/1/c/1/2/2/1/II, 1906/2/b/2/2/1/II, 1745/2/2/2/1/II, 1898/2/c/1/c/2/1/2/1/2/II, top.1898/2/c/1/c/2/1/2/1/II, 1760/1/a/1/1/1/2/2/II, 1745/2/1/2/1/2/2/II, 1746/2/1/1/1/2/2/II, 1746/2/1/1/2/2/II, 1760/1/a/1/1/1/2/2/II; 1898/2/c/1/c/2/1/2/1/II, 1760/1/a/1/1/1/2/2/ II;

Apartament III(cameră) – Extras CF nr.79888 C1-U3 Sebeș, top.:1898/2/a/2/2/2/1/2/2/III, 1898/2/c/1/c/1/3/2/2/III; 1898/2/c/1/c/1/2/2/1/III, 1906/2/b/2/2/1/III, 1745/2/2/2/1/III, 1898/2/c/1/c/2/1/2/1/2/III, 1898/2/c/1/c/2/1/2/1/III, 1760/1/a/1/1/1/2/2/III, 1745/2/1/2/1/2/2/III, 1746/2/1/1/1/2/2/III, 1746/2/1/1/2/2/III, 1760/1/a/1/1/1/2/2/III;

Apartament IV(stația trafo) – Extras CF nr.79888 C1-U4 Sebeș, top.:1898/2/a/2/2/2/1/2/2/IV, 1898/2/c/1/c/1/3/2/2/IV, 1898/2/c/1/c/1/2/2/1/IV, 1906/2/b/2/2/1/IV, 1745/2/2/2/1/IV, 1898/2/c/1/c/2/1/2/1/2/IV, 1898/2/c/1/c/2/1/2/1/IV, 1760/1/a/1/1/1/2/2/IV, 1745/2/1/2/1/2/2/IV, 1746/2/1/1/1/2/2/IV, 1746/2/1/1/2/2/IV, 1760/1/a/1/1/1/2/2/IV;

Apartament V(centrul de zi) – Extras CF nr.79888 C1-U5 Sebeș, top.:1898/2/a/2/2/2/1/2/2/V, 1898/2/c/1/c/1/3/2/2/V, 1898/2/c/1/c/1/2/2/1/V, 1906/2/b/2/2/1/V, 1745/2/2/2/1/V, 1898/2/c/1/c/2/1/2/1/2/V, 1898/2/c/1/c/2/1/2/1/V, 1760/1/a/1/1/1/2/2/V, 1745/2/1/2/1/2/2/V, 1746/2/1/1/1/2/2/V, 1746/2/1/1/2/2/V, 1760/1/a/1/1/1/2/2/V;

top.1760/1/a/2/a/V cu suprafața utilă de 227,89mp.

Art.2. Se aprobă înscrierea dreptului de proprietate a Municipiului Sebeș – domeniul privat asupra imobilului „Centrul de îngrijire la domiciliu, Centrul de zi și Birouri S.P.A.S. Sebeș” (fosta „Centrala termică – Aleea Lac”), situat în Sebeș, cartier Aleea Lac, nr.12, format din următoarele apartamente:

Apartament I (cameră) – Extras CF nr.79888 C1-U1 Sebeș, top.:1898/2/a/2/2/2/1/2/2/I, 1898/2/c/1/c/1/3/2/2/I; 1898/2/c/1/c/1/2/2/1/I, 1906/2/b/2/2/1/I, 1745/2/2/2/1/I, 1898/2/c/1/c/2/1/2/1/2/I, 1898/2/c/1/c/2/1/2/1/I, 1760/1/a/1/1/1/2/2/I, 1745/2/1/2/1/2/2/I, 1746/2/1/1/1/2/2/I, 1746/2/1/1/2/2/I, 1760/1/a/1/1/1/2/2/I;

Apartament II (birouri)– Extras CF nr.79888 C1-U2 Sebeș, top.:1898/2/a/2/2/2/1/2/2/II, 1898/2/c/1/c/1/3/2/2/II; 1898/2/c/1/c/1/2/2/1/II, 1906/2/b/2/2/1/II, 1745/2/2/2/1/II, 1898/2/c/1/c/2/1/2/1/2/II, top.1898/2/c/1/c/2/1/2/1/II, 1760/1/a/1/1/1/2/2/II, 1745/2/1/2/1/2/2/II,

1746/2/1/1/1/1/2/2/II, 1746/2/1/1/1/2/2/II, 1760/1/a/1/1/1/2/2/II;

1898/2/c/1/c/2/1/2/1/II, 1760/1/a/1/1/1/2/2/ II;

Apartament III(cameră) – Extras CF nr.79888 C1-U3 Sebeș, top.:1898/2/a/2/2/2/1/2/2/III, 1898/2/c/1/c/1/3/2/2/III; 1898/2/c/1/c/1/2/2/1/III, 1906/2/b/2/2/1/III, 1745/2/2/2/1/III, 1898/2/c/1/c/2/1/2/1/2/III, 1898/2/c/1/c/2/1/2/1/III, 1760/1/a/1/1/1/2/2/III, 1745/2/1/2/1/2/2/III, 1746/2/1/1/1/1/2/2/III, 1746/2/1/1/1/2/2/III, 1760/1/a/1/1/1/2/2/III;

Apartament IV(stația trafo) – Extras CF nr.79888 C1-U4 Sebeș, top.:1898/2/a/2/2/2/1/2/2/IV, 1898/2/c/1/c/1/3/2/2/IV, 1898/2/c/1/c/1/2/2/1/IV, 1906/2/b/2/2/1/IV, 1745/2/2/2/1/IV, 1898/2/c/1/c/2/1/2/1/2/IV, 1898/2/c/1/c/2/1/2/1/IV, 1760/1/a/1/1/1/2/2/IV, 1745/2/1/2/1/2/2/IV, 1746/2/1/1/1/1/2/2/IV, 1746/2/1/1/1/2/2/IV, 1760/1/a/1/1/1/2/2/IV;

Apartament V(centrul de zi) – Extras CF nr.79888 C1-U5 Sebeș, top.:1898/2/a/2/2/2/1/2/2/V, 1898/2/c/1/c/1/3/2/2/V, 1898/2/c/1/c/1/2/2/1/V, 1906/2/b/2/2/1/V, 1745/2/2/2/1/V, 1898/2/c/1/c/2/1/2/1/2/V, 1898/2/c/1/c/2/1/2/1/V, 1760/1/a/1/1/1/2/2/V, 1745/2/1/2/1/2/2/V, 1746/2/1/1/1/1/2/2/V, 1746/2/1/1/1/2/2/V, 1760/1/a/1/1/1/2/2/V;

top.1760/1/a/2/a/V cu suprafața utilă de 227,89mp.

Art. 3 Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Sebeș, a imobilului „Teren aferent Centrului de îngrijire la domiciliu, Centrului de zi și Birouri S.P.A.S. Sebeș” în suprafață de 387 mp înscris în CF nr.79888 Sebeș, situat în Sebeș, cartier Aleea Lac, nr.12.

Art. 4. Se aprobă înscrierea dreptului de proprietate a Municipiului Sebeș – domeniul privat, asupra imobilului Teren aferent Centrului de îngrijire la domiciliu, Centrului de zi și Birouri S.P.A.S. Sebeș” în suprafață de 387 mp, situat în Sebeș cartier Aleea Lac, nr.12

Art. 5. De ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Primarul Municipiului Sebeș, prin Serviciul Patrimoniu, Transport și Registrul Agricol.

Art. 6. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr.554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului municipiului Sebeș
- Viceprimarului municipiului Sebeș
- Arhitectului șef
- Director executiv
- Serviciului Contencios Juridic și Administrație
- Serviciului C.C.B.
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare
- Birou Buget, Finanțe, Contabilitate, Salarizare
- Serviciul Patrimoniu, Transport și Registrul Agricol,
- Aparatului permanent al Consiliului Local Sebeș
- S.P.A.S. Cartier Aleea Lac, nr.12 Sebeș
- O.C.P.I. B.C.P.I. Sebeș

Sebeș 30.08.2016

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Cons. ALBU DORIN



CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR MUNICIPIU

VLAD CRISTINA ELENA