

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRĂREA Nr. 87 /2015

privind aprobarea vânzării locuinței A.N.L. situată administrativ în Sebeș, str. L. Blaga, bloc. 53, scara C, ap. 3, jud. Alba în favoarea domnișoarei ADAMII MARIA - MARTINA

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud.Alba;

Întrunit în ședința publică ordinară din data de:23.04.2015, ora 14,00;

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței A.N.L. situată administrativ în Sebeș, str. L. Blaga, bloc. 53, scara C, ap. 3, jud. Alba în favoarea domnișoarei ADAMII MARIA – MARTINA;

Văzând:

- Cererea d-rei. ADAMII Maria - Martina, înregistrată sub nr. 12590/01.04.2015, privind aprobarea cumpărării locuinței A.N.L. situată administrativ în Sebeș, str. L. Blaga, bloc. 53, scara C, ap. 3, jud. Alba;
- Contract de închiriere (locuință A.N.L.) nr. 55/28753/06.08.2013;
- Plan de amplasament/releveu apartament.;
- Fișă de calcul - preț vânzare apartament întocmit de S.P.T.R.A.;
- expunerea de motive a inițiatorului proiectului de hotărâre;
- raportul de specialitate întocmit de Biroul Contencios – Juridic și Administrație;

Având avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș;

Având în vedere prevederile H.C.L. nr. 279/2010 pentru aprobarea formei și conținutului – cadru al antecontractului de vânzare – cumpărare a locuințelor construite din fonduri A.N.L., aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Sebeș;

În temeiul prevederilor art. 10, alin. (2), lit. a) - d) și f) din Legea nr. 152/1998, republicată și actualizată, raportat la prevederile art. 19 indice 2, alin. (1), alin. (2) lit. b), alin. 4, alin. (5), alin. (8) și alin. (9) din H.G. nr. 962/2001 privind Normele de aplicare a Legii nr. 152/1998, cu completările și modificările ulterioare, raportat la prevederile Art. 1650 și 1652 din Legea nr. 287/2009 privind codul civil, republicată;

În aplicarea prevederilor Ordinului (O.M.D.R.A.P.) nr. 1391/2014 pentru stabilirea valorii de înlocuire pe metru pătrat, pentru anul 2014, în vederea vânzării locuințelor pentru tineri, publicat în M.Of. nr. 572 din 31 iulie 2014 ;

În baza art. 36, alin. (9), coroborat cu art.45 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă încheierea antecontractului și contractului de vânzare-cumpărare având ca obiect vânzarea-cumpărarea locuinței construite din fonduri A.N.L. situată administrativ în Sebeș, b-dul. Lucian Blaga, bloc 53, scara C, ap. 3, jud. Alba, în favoarea domnișoarei ADAMII Maria - Martina, la prețul de vânzare stabilit conform Fișei de calcul - anexă la prezenta hotărâre de 22.557,77 euro, calculat în lei la cursul oficial B.N.R. din data încheierii contractului de vânzare - cumpărare.

Art. 2. Se împuternicește Primarul Municipiului Sebeș, ori un împuternicit al acestuia-consilier juridic din cadrul Biroului Contencios – Juridic și Administrație, în vederea semnării

antecontractului și contractului de la Art. 1, cărora li se va aplica viza de control financiar preventiv de către persoanele cu atribuții în acest sens.

Art. 3. De ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Primarul Municipiului Sebeș.

Art. 4. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr.554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului municipiului Sebeș
- Viceprimarului municipiului Sebeș
- Arhitectului șef
- Director executiv
- S.P.T.R.A.
- Biroului Contencios Juridic și Administrație
- Biroului C.C.B.
- D-nei. ADAMII Maria / Martina

Sebeș la 23.04.2015

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Cons. HĂBEAN SOREL VIRGHL



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR MUNICIPIU
VLAD CRISTINA ELENA



2ex CV/CA conține 2 pagini