

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 56 / 2015

privind atestarea apartenentei la domeniul privat al Municipiului Sebes a terenului în suprafața de 2104 mp, înscris în C.F. nr. 76942, proprietar Municipiul Sebes, situat administrativ în Sebes, str. Progresului nr. 14 și aprobarea vânzării acestuia

Consiliul Local al municipiului Sebeș, jud.Alba;

Întrunit în ședința publică ordinară din data de 24.03.2015, ora 14,00;

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind atestarea apartenentei la domeniul privat al Municipiului Sebes a terenului în suprafața de 2104 mp, înscris în C.F. nr. 76942, proprietar Municipiul Sebes, situat administrativ în Sebes, str. Progresului nr. 14 și aprobarea vânzării acestuia;

Văzând cererea înregistrată cu nr 5044/09.02.2014 și 22403/25.06.2014 adresată de Opincariu Cristian-Nicolae și soția Opincariu Adriana, domiciliați în Sebes, str. Progresului nr. 14, prin care solicită cumpărarea terenului în suprafața de 2104 mp, înscris în CF nr. 76942 Sebes, nr. cad. 3838, situat administrativ în Sebes, str. Progresului nr. 14, alături de proprietățile acestora de la aceeași adresă și înscrisă în CF nr. 71811 Sebes;

Văzând extrasul de CF nr. 76942 Sebes nr. cad. 3838, teren de 2104 mp, proprietar Municipiul Sebes, domeniul privat, pe care este notat dreptul de concesiune în favoarea numitorilor Opincariu Cristian-Nicolae și soția Opincariu Adriana în baza contractului de concesiune nr. 08/8324/28.02.2013;

Văzând Autorizația de construire nr. 186/27.08.2013 "Extindere și modernizare hală auto" pe terenul situat în Sebes, jud. Alba, str. Progresului nr. 14, și procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 25243/01.08.2014, documente ce atestă calitatea numitorilor Opincariu Cristian-Nicolae și soția Opincariu Adriana de constructori de bună-credință ai construcțiilor edificate pe terenului înscris în CF nr. 76942 Sebes;

Văzând Raportul de specialitate al Serviciului Patrimoniu, Transport și Registrul agricol, din cadrul Primăriei mun. Sebeș;

Având avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Mun. Sebeș;

În temeiul art.36, alin. (2), lit. c), coroborat cu art. 36, alin (5), lit. b) din Legea nr.215/2001 – legea administrației publice locale, republicată în 2007, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art 123, din Legea nr.215/2001 – legea administrației publice locale, republicată în 2007, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art.45 din aceeași lege,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. (1) Se aprobă vânzarea imobilului teren, ce aparține domeniului privat al Municipiului Sebes, cu nr. inv. 81393, în suprafața de 2104 mp, înscris în CF nr. 76942 Sebes, nr. cad. 3838, proprietar Municipiul Sebes în cote de 1/1, imobil situat administrativ în Sebes, str. Progresului nr. 14.

(2) Condițiile de vânzare vor face obiectul unei alte hotărâri a Consiliului Local Sebes, ulterior elaborării și aprobării unui raport de evaluare întocmit de către un evaluator atestat, membru ANEVAR.

(3) În temeiul art. 123 din legea 215/2001, constructorii de buna credință ai construcțiilor edificate pe teren beneficiază de un drept de preempțiune la cumpărarea acestuia, aceștia urmând a fi notificați în termen de 15 zile de la aprobarea hotărârii prin care se va specifica prețul de vânzare și condițiile de vânzare, pentru a-și exprima, în termen de 15 zile de la primirea notificării, opțiunea de cumpărare.

Art.2. De ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Primarul prin: Serviciul Contencios Juridic și Administrație, Serviciul Patrimoniu, Transport și Registrul agricol, Direcția Economică din cadrul Primăriei Municipiului Sebeș.

Art.3. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de legea 544/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în Monitorul Oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului Municipiului Sebeș
- Viceprimarului Municipiului Sebeș
- Arhitectului șef
- Director executiv
- Serviciul Finanțe – Contabilitate
- Biroul Contencios Juridic și Administrație
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare
- Serviciul Patrimoniu, Transport și Registrul agricol
- Opincariu Cristian-Nicoale, Opincariu Adriana, Sebeș, str. Progresului, nr. 14

. Sebeș la 24.03.2015

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Cons. HĂBEAN SOREL VIRGIL



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR MUNICIPIU
VLAD CRISTINA ELENA



2 ex CV/CA conține 2 pagini