

CERERE PENTRU LOC DE CASĂ

Subsemnatul, născut la data de în localitatea, cu domiciliul în localitatea, str., nr., bl., ap., în baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală solicit atribuirea în folosință gratuită pe durata existenței construcției a unui teren în suprafață de aproximativ 300 mp. pentru construirea unei locuințe proprietate personală.

Mă oblig să încep construcția nu mai târziu de un an de la data atribuirii terenului și să o realizez cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

La data preluării terenului, mă angajez să fac dovada, prin documente bancare (extras de cont vizat de bancă în perioada cuprinsă între data comunicării hotărârii de atribuire și data predării terenului), a deținerii sumei de minimum 10.000 lei, sumă minimă necesară obținerii autorizației de construire, în caz contrar accept să mi se retragă dreptul de folosință gratuită.

Anexez următoarele documente justificative:

- a) cerere, (modelul prevăzut în **anexa nr. 1 din regulamentul**);
- b) - copia certificatului de naștere al solicitantului, soțului/soției, copii;
- c) - copie actului de identitate al solicitantului, soțului/soției, copiilor;
- d) - adeverința de la locul de muncă privind **venitul net** realizat de către soț/soție în ultimele 12 luni, că are calitatea de angajat, sau că desfășoară o activitate aducătoare de venit, excepție făcând elevii și studenții care au absolvit o formă de învățământ în anul anterior depunerii;
- e) - copia actelor de studii, soț, soție;
- f) - copia certificatului de căsătorie (dacă este cazul);
- g) - declarația soțului/soției, după caz, pe propria răspundere, că nu deține sau că nu a deținut în proprietate o locuință ori un teren destinat construirii unei locuințe pe raza UAT Sebeș și nu a beneficiat de nici o formă de ajutor din partea statului, **autentificată notarial**, declarație similară se depune și la data rezolvării cererii;
- h) - adeverință că locuiesc în casă naționalizată care a fost retrocedată vechilor proprietari (dacă este cazul);
- i) - adeverință că am fost instituționalizat, cel puțin 1 (un) an, într-o instituție de ocrotire a copiilor, de stat sau privată și nu am fost adoptat (dacă este cazul);
- j) - dovada deținerii de către beneficiar de resurse financiare în echivalentul a minim 10.000 lei, în vederea cumpărării materialelor de construcții pentru realizarea investiției pe terenul atribuit (ex. extras de cont, contract de finanțare, etc.);
- k) - dovada depunerii în cont a garanției de bună executare a contractului în sumă de 1.000 lei; (garanția se constituie într-un cont bancar special de garanții, deschis la banca agreată de comodat, pe numele comodatarului, în favoarea municipiului Sebeș, cont închis pentru comodat, cont deschis pentru comodant – purtător de dobândă);
- l) - declarație angajament că a luat la cunoștință și se angajează să respecte prevederile prezentului regulament.

Declar că am luat cunoștință de prevederile art. 326 din Codul penal.

„ART. 326

Falsul în declarații

Declararea necorespunzătoare adevărului, făcută unei persoane dintre cele prevăzute la art. 175 sau unei unități în care aceasta își desfășoară activitatea în vederea producerii unei consecințe juridice pentru sine sau pentru altul, atunci când, potrivit legii ori împrejurărilor, declarația făcută servește pentru producerea acelei consecințe, se pedepsește cu închisoare de la 3 luni la 2 ani sau cu amendă.”

Data

Solicitant

Telefon: