

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
PRIMAR

DISPOZITIA Nr. 142/2021

Privind convocarea Consiliului Local al Municipiului Sebeș, jud. Alba în ședință ordinară

Primarul Municipiului Sebeș, jud. Alba;
În temeiul prevederilor art. 133 alin(1), art. 134 alin. (5) lit. a indice 1 și lit. a indice 2, art. 135, și art. 137 alin (1) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
În baza art. 196 alin. 1, lit. b) din aceeași lege,

DISPUNE

Art.1. Se convoacă Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud. Alba în ședință ordinară, în data 21.04.2021, ora 14,00. Ședința se va desfășura cu participarea fizică a consilierilor locali în sala de spectacol Radu Stanca din cadrul Centrului Cultural Lucian Blaga Sebeș.

Art.2. Proiectul ordinii de zi al ședinței de consiliu ordinare este cuprins în anexa 1 a prezentei dispoziții.

Art.3. Proiectele de hotărâre înscrise pe proiectul ordinii de zi, însoțite de anexele corespunzătoare, referatele de aprobare, rapoartele de specialitate, precum și de celelalte documente conexe, sunt puse la dispoziția consilierilor locali prin e-mail (comunicare pe adresele poștă electronică aflată în baza de date).

Art.4. Consilierii locali sunt invitați să formuleze și să depună amendamente asupra proiectelor de hotărâre înscrise pe proiectul ordinii de zi.

Art.5. Prezenta poate fi atacată de persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ cu modificările și completările ulterioare.

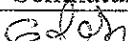
Prezenta dispoziție va fi afișată, se va publica pe site-ul Primăriei și în Monitorul oficial al Municipiului Sebeș și se comunică în conformitate cu art. 134 alin 2 din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului Municipiului Sebeș
- Viceprimarului Municipiului Sebeș
- Consiliului Local Sebeș
- Direcțiilor, birourilor și tuturor serviciilor subordonate Consiliului Local cu și fără personalitate juridică.

Sebeș la 15.04.2021

**PRIMAR,
DORIN NISTOR**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL Municipiul Sebeș
VLAD CRISTINA ELENA**

Prenume, Name	Funcția publică	Semnătura	Data	Nr. ex.
Întocmit: Carmen Galata	consilier		15.04.2021	3

PROIECT AL ORDINII DE ZI

1. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință, pentru ședința ordinară din data de 21.04.2021

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină.

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii Contractului de delegare prin concesiune a serviciului de salubritate a Municipiului Sebeș, nr.5/5650/20.02.2012 în regim de urgență pentru o perioadă de 90 de zile, începând cu data de 14.05.2021 până la data de 11.08.2021 inclusiv.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină.

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea Programului anual pentru acordarea de finanțări nerambursabile persoanelor fizice sau persoanelor juridice fără scop patrimonial, aferent anului 2021.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe, Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie.

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr.43/11.05.2021, pentru chiriașul Edu Constantin, din blocul ANL 53, sc. D, ap.1-cartier Lucian Blaga.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe și Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină

5. Proiect de hotărâre privind însușirea notificării nr.3673/18.01.2021 referitoare la denunțarea unilaterală de către Municipiul Sebeș a Contractului de închiriere nr.8038/04.04.2002.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat și Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină.

6. Proiect de hotărâre privind însușirea notificării nr.3702/18.01..2021 referitoare la denunțarea unilaterală de către Municipiul Sebeș a Contractului de închiriere nr.77/11.09.2003.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat și Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină.

7. Proiect de hotărâre privind însușirea notificării nr.3675/18.01.2021 referitoare la denunțarea unilaterală de către Municipiul Sebeș a Contractului de închiriere nr.8046/04.04.2021.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat și Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină.

8. Proiect de hotărâre privind însușirea notificării nr.3649/18.01.2021 referitoare la denunțarea unilaterală de către Municipiul Sebeș a Contractului de închiriere nr.8047/04.04.2021.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat și Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină.

9. Proiect de hotărâre privind însușirea notificării nr.3654/18.01.2021 referitoare la denunțarea unilaterală de către Municipiul Sebeș a Contractului de închiriere nr.8064/04.04.2021.

- Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat și Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină.
10. Proiect de hotărâre privind însușirea notificării nr.3648/18.01.2021 referitoare la denunțarea unilaterală de către Municipiul Sebeș a Contractului de închiriere nr.9368/24.04.2002.
Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat și Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină.
11. Proiect de hotărâre privind însușirea notificării nr.3700/18.01.2021 referitoare la denunțarea unilaterală de către Municipiul Sebeș a Contractului de închiriere nr.8037/04.04.2002.
Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat și Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină.
12. Proiect de hotărâre privind însușirea notificării nr.3646/18.01.2021 referitoare la denunțarea unilaterală de către Municipiul Sebeș a Contractului de închiriere nr.8026/04.04.2021.
Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat și Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină.
13. Proiect de hotărâre privind însușirea notificării nr.3664/18.01.2021 referitoare la denunțarea unilaterală de către Municipiul Sebeș a Contractului de închiriere nr.8062/04.04.2021.
Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat și Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină.
14. Proiect de hotărâre privind însușirea notificării nr.3660/18.01.2021 referitoare la denunțarea unilaterală de către Municipiul Sebeș a Contractului de închiriere nr.9367/24.02.2002.
Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat și Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină.
15. Proiect de hotărâre privind însușirea notificării nr.3625/18.01.2021 referitoare la denunțarea unilaterală de către Municipiul Sebeș a Contractului de închiriere nr.8049/04.04.2002.
Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat și Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină.
16. Proiect de hotărâre privind însușirea notificării nr.3706/18.01.2021 referitoare la denunțarea unilaterală de către Municipiul Sebeș a Contractului de închiriere nr.9370/24.04.2002.
Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat și Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină.
17. Proiect de hotărâre privind însușirea notificării nr.3709/18.01.2021 referitoare la denunțarea unilaterală de către Municipiul Sebeș a Contractului de închiriere nr.8050/04.04.2002.
Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat și Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină.
18. Proiect de hotărâre privind însușirea notificării nr.3638/18.01.2021 referitoare la denunțarea unilaterală de către Municipiul Sebeș a Contractului de închiriere nr.10203/15.05.2002.
Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat și Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină.

19. Proiect de hotărâre privind însușirea notificării nr.3678/18.01.2021 referitoare la denunțarea unilaterală de către Municipiul Sebeș a Contractului de închiriere nr.9369/24.04.2002.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat și Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină.

20. Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr.222/2020 și aprobarea devizului general revizuit al obiectivului de investiții „Construire locuințe sociale”

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe și Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină.

21. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației P.U.Z și a R.L.U.-proiect nr.89/2020 „Construire Centru medical și împrejmuire” Petrești, str.1 Mai, nr.294, jud. Alba, beneficiar Opincariu Danil și Opincariu Elena.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat

22. Proiect de hotărâre vizând îndreptarea erorii materiale referitoare la data intrării în vigoare a Regulamentului privind procedura de vânzare a bunurilor imobile (terenuri și construcții) aflate în domeniul privat al Municipiului Sebeș prin reformularea corespunzătoare a Art.80 din Anexa la H.C.L nr.40/2021.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină.

23. Proiect de hotărâre privind acordul de principiu referitor la vânzarea imobilului (casă de locuit-stadiu la roșu), situat în Mun. Sebeș, loc. Lancrăm, str. Râului, nr.2, înscris în CF nr.77461 Sebeș (nr. Vechi 2621 Lancrăm), proprietar FĂGĂDAR Călin, imobil edificat pe terenul atribuit în folosință gratuită proprietarului construcției.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină.

24. Proiect de hotărâre privind retragerea dreptului de administrare al S.P.A.P asupra unor imobile (terenuri și construcții) aflate în domeniul public al Municipiului Sebeș.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină.

25. Proiect de hotărâre privind darea în administrarea Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș a imobilelor „Apeduct” și „Teren aferent APEDUCT-12.730 mp” , aflate în domeniul privat al Municipiului Sebeș.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină.

26. Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr.12/2018, aprobarea Studiului de Fezabilitate actualizat și a devizului general actualizat ale obiectivului de investiții „Modernizare străzi: Aurel Vlaicu, 8 Martie, Fântâna de Aur, Sticlarilor, Municipiul Sebeș”

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat și Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe.

27. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării H.C.L 158/2020 și a Devizului General actualizat pentru realizarea obiectivului de investiții: Canalizare menajeră și Stație de Epurare, sat Răhău, Municipiul Sebeș”

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat și Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe.

28. Proiect de hotărâre privind darea în administrarea Serviciului Public de Administrare a Patrimoniului Sebeș a imobilelor „Teren aferent Stație de tratare apa Petrești-1251 mp” nr.inv.10321.1 și „Stație de tratare apa Petrești-Cabina portar” nr.inv.10321, aflate în domeniul public al Municipiului Sebeș.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină.

29. Proiect de hotărâre privind aprobarea statului de funcții al aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș, Județul Alba, după promovarea în grad profesional imediat superior a doi funcționari publici.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe.

30. Proiect de hotărâre privind modificarea anexei 6 a hotărârii Consiliului Local al Municipiului Sebeș nr.393/2018 privind stabilirea salariilor de bază pentru Secretar Municipiu, funcționarii publici și personalul contractual din cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Sebeș, aparatului permanent de lucru al Consiliului Local al Municipiului Sebeș, a instituțiilor și serviciilor publice aflate în subordinea Consiliului Local al Municipiului Sebeș, așa cum a fost modificată și completată prin H.C.L nr.282/2019 și H.C.L nr.25/2020.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe și Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină.

31. Proiect de hotărâre privind aprobarea Bugetului general centralizat al Municipiului Sebeș pe anul 2021, precum și estimări 2022-2024.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat, Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe, Comisiei pentru agricultură, silvicultură, protecție mediu, monumente naturale și turism și Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie.

32. Informarea nr.26727/24.03.2021- a Adunării Generale a Asociaților SC ECOSTAR GROUP SRL.

33. Informarea nr.21631/10.03.2021 a dlui Bîtiu Vasile, director al Școlii Gimnaziale Petrești referitoare la necesitatea construirii Sălii de sport.

34. Informarea nr.25493/2021 a dlui Stoica Remus prin dl avocat Poanta I. Codruț prin care solicită să se ia act de tacita relocațiune a contractului de închiriere vizând imobilul situat în Sebeș, str. M. Viteazu, nr.3, jud. Alba împreună cu punctul de vedere nr.31129/06.04.2021 al BCJATDA.

35. Informarea nr.31321/07.04.2021 a dlui Hațegan Cornel prin care solicită regularizarea apei pluviale pe distanța bloc 9 str. Aviator Olteanu- SC,, Comat Service” SA str. Plevnei (Cigmăian)

36. Informarea nr.31550/08.04.2021- a dlui Bogdan Dorin-Aurelian cu privire la inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect: aprobarea întocmirii Studiului de Fezabilitate și a Indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul „Amenajare de zone pentru staționare a turiștilor și marcarea intrărilor în Municipiul Sebeș cu elemente contemporane definitorii pentru zona geografică și specificul cultural al Sebeșului”

37. Informarea nr.21563/15.04.2021 a Compartimentului Patrimoniu și Transport referitoare la Oferta de donație autenticată sub nr.1204/07.05.2020 la Birou Notar Public BELDEAN Gheorghe-Sebeș. cu adresa de înaintare nr.21563/10.03.2021.

PRIMAR
DORIN NISTOR



SECRETAR GENERAL Municipiul Sebeș
VLAD CRISTINA ELENA

