ROMÂNIA
JUDEŢUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEŞ
CONSILIUL LOCAL
PRIMAR

CONSILIUL LOCAL SEBEŞ 50
Înregistrat nr. ____
ziua 12 luna 02 anul 2021

INIŢIATOR
PRIMAR
DORIN NISTOR

ROMÂNIA * Județul Alba * Municipiul Sebeș PRIMAR

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind modificarea HCL 114/2019 în sensul înlocuirii documentaţiei cadastrale de primă înscriere în sistemul integrat de Cadastru şi Carte Funciară a imobilului Strada Veche situat în localitatea Lancrăm, , aflat în intravilanul UAT Sebeş – domeniul public, jud. Alba

Consiliul Local al Municipiului Sebeş, jud.Alba;
Întrunit în şedinţa din data de _____;
Văzând:

- Adresa cu nr. 16/22.01.2021, înregistrată la Primăria Municipiului Sebeş cu nr. de înregistrare 5399/22.01.2021, privind rectificarea HCL şi anume corectarea numerelor topografice, care au fost identificate greşit în documentaţia de Primă înscriere, pentru imobilul situat în Municipiul Sebeş: localitatea Lancrăm, Strada Veche, necesar înscrierii în sistemul integrat de Cadastru şi Carte Funciară.
- HCL 114/2019, privind aprobarea documentaţiei cadastrale de primă înscriere în sistemul integrat de Cadastru şi Carte Funciară a imobilului Strada Veche situat în localitatea Lancrăm, aflat în intravilanul UAT Sebeş – domeniul public, jud. Alba.
- Documentaţia cadastrală de primă înscriere în sistemul integrat de Cadastru şi Carte Funciară, a imobilului situat în Strada Veche situat în localitatea Lancrăm, aflat în intravilanul UAT Sebeş – domeniul public, jud. Alba, întocmită de Denisa Geo-Top-Star SRL - autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie, certificat de autorizare Seria RO-B-J, Nr. 1827/11.06.2020 - executant ing. Ispas Cornel Viorel;
- Adeverinţa nr. 54253/12.06.2019;
- Referatul de aprobare nr._____/_____ întocmit de către Primarul Municipiului Sebeş, Dorin Nistor, în calitate de iniţiator;
- Raportul de specialitate nr. 13162 /12.02.2021 întocmit de către Compartimentul Patrimoniu şi Transport din cadrul Primăriei Municipiului Sebeş;

Având avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public şi privat din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeş;

Văzând prevederile:

- art. 10, alin. 2, art. 24, alin. 3 şi art 41, alin. 5 din Legea nr. 7/1996 - Legea cadastrului şi a publicităţii imobiliare;
- art. 23 şi art. 78 din Ordinul ANCPI nr. 700/2014 - privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepţie şi înscriere în evidenţele de cadastru şi carte funciară;

În temeiul art. 129 alin. 1, alin. 2 lit. c) din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ;

În baza dispoziţiilor art. 139 din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ.

HOTĂRĂŞTE

Art.I Se modifică Art. 2 din HCL 114/2019, în sensul înlocuirii numerelor cadastrale după cum urmează:

-Aprobă ca Lotul nr.1 parcela cu nr. top nou 97/1/1 „stradă,, fără suprafaţă, acest lot propun să rămână în continuare pe vechii proprietari, în cotele şi cu titlu iniţial de dobândire.

-Aprobă ca Lotul nr. 2 parcela cu nr. top. nou 97/1/2 „stradă,, în suprafaţă măsurată de 18.733 mp. Acest lot este aferent străzii „Veche,, delimitată de strada Principală, respectiv de IE 84609.

-Aprobă înscrierea în Cartea Funciară ca Lotul nr. 2 compus din parcela cu nr. Top. nou 97/1/2 „stradă„– în suprafață măsurată de 18.733 mp și lungime de 1481 ml, aferent străzii Veche, care se va întăbula în cotă de 1/1 părți în favoarea Domeniului Public al Municipiului Sebeș, conform HCL emise în baza prezentei documentații cadastrale și a adeverinței nr. 54253/12.06.2019 eliberate de către primăria Municipiului Sebeș, care certifică corespodența dintre imobilul descris în prezenta documentație cadastrală și imobilul cuprins în HGR.

Art. II Solicită OCPI Alba înscrierea definitivă a imobilului cu datele de identificare cuprinse în documentația prevăzută la Art. 1, în Domeniul Public al Municipiului Sebeș, conform art. 41, alin. 5 din Legea nr. 7/1996 Legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată (așa cum a fost modificată prin OUG nr. 31/2018), de unde rezultă apartenența la domeniul public al Municipiului Sebeș.

Art.III Se modifică în mod corespunzător prezentei inventarul domeniului public al Municipiului Sebeș, cu respectarea procedurilor Art. 289 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ.

Art.IV De ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Compartimentul Patrimoniu și Transport.

Art.V Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul şi în condiţiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al Municipiului Sebeş şi se comunică:

- Instituţiei Prefectului Judeţului Alba
- Primarului Municipiului Sebeş
- Viceprimarului Municipiului Sebeş
- Arhitectului şef
- Birou Contencios Juridic, Administraţie, Transparență Decizională și Arhivă
- Compartimentului Relaţii Publice, Comunicare şi Informatică
- Birou Buget, Finanţe, Contabilitate, Salarizare
- Compartimentul Patrimoniu și Transport
- Serviciul Cheltuieli şi Resurse Umane
- Aparatului permanent al Consiliului Local Sebeş
- OCPI Alba, BCPI Sebeş

Sebeş, la 12.02.2021

Avizat,
SECRETAR GENERAL
CRISTINA ELENA VLAD

Prezentul proiect nu constituie act administrativ şi nu produce efecte juridice.