ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL
PRIMAR

CONSILIUL LOCAL SEBEȘ 49
Înregistrat nr. ____
ziua 11 luna 02 anul 2021

INIȚIATOR
PRIMAR
DORIN NISTOR

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind modificarea HCL 302/2019 în sensul înlocuirii documentației cadastrale de primă înscriere în sistemul integrat de Cadastru și Carte Funciară a imobilului situat în strada Lungă, aflat în intravilanul UAT Sebeș – domeniul public, jud. Alba

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud.Alba;
Întrunit în ședința din data de _____;
Văzând:

- Adresa cu nr. 16/22.01.2021, înregistrată la Primăria Municipiului Sebeș cu nr. de înregistrare 5399/22.01.2021, privind rectificarea HCL și anume corectarea numerelor topografice, care au fost identificate greșit în documentația de Primă înscriere, pentru imobilul situat în Municipiul Sebeș: Strada Lungă, necesar înscrierii în sistemul integrat de Cadastru și Carte Funciară.
- HCL 302/2019, privind aprobarea documentației cadastrale de primă înscriere în sistemul integrat de Cadastru și Carte Funciară a imobilului situat în Strada Lungă, aflat în intravilanul UAT Sebeș – domeniul public, jud. Alba.
- Documentația cadastrală de primă înscriere în sistemul integrat de Cadastru și Carte Funciară, a imobilului situat în Strada Lungă, aflat în intravilanul UAT Sebeș – domeniul public, jud. Alba, întocmită de Denisa Geo-Top-Star SRL - autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie, certificat de autorizare Seria RO-B-J, Nr. 1827/11.06.2020 - executant ing. Ispas Cornel Viorel;
- Adeverința nr. 22255/16.03.2020;
- Referatul de aprobare nr._____/_____ întocmit de către Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor, în calitate de inițiator;
- Raportul de specialitate nr. 1349 /12.02.2021 întocmit de către Compartimentul Patrimoniu și Transport din cadrul Primăriei Municipiului Sebeș;

Având avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș;

Văzând prevederile:

- art. 10, alin. 2, art. 24, alin. 3 și art 41, alin. 5 din Legea nr. 7/1996 - Legea cadastrului și a publicității imobiliare;
- art. 23 și art. 78 din Ordinul ANCPI nr. 700/2014 - privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

În temeiul art. 129 alin. 1, alin. 2 lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ;

În baza dispozițiilor art. 139 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE

Art.I Se modifică Art. 2 din HCL 302/2019, în sensul înlocuirii numerelor cadastrale după cum urmează:

-Aprobă ca Lotul nr.1 parcela cu nr. top nou 2321/24/1/1 „stradă„ fără suprafață, acest lot propun să rămână în continuare pe vechii proprietari, în cotele și cu titlu inițial de dobândire.

-Aprobă ca Lotul nr. 2 parcela cu nr. top. nou 2321/24/1/2 „stradă„ în suprafață măsurată de 3.815 mp. Acest lot este aferent străzii „Lungă„ delimitată de strada Luncii, respectiv de strada Aurel Vlaicu.

-Aprobă înscrierea în Cartea Funciară ca Lotul nr. 2 compus din parcela cu nr. Top. nou 2321/24/1/2 „stradă„– în suprafață măsurată de 3.815 mp și lungime de 348 ml, aferent străzii Lungă, care se va întăbula în cotă de 1/1 părți în favoarea Domeniului Public al Municipiului Sebeș, conform HCL emise în baza prezentei documentații cadastrale și a adeverinței nr. 22255/16.03.2020 eliberate de către primăria Municipiului Sebeș.

Art. II Solicită OCPI Alba înscrierea definitivă a imobilului cu datele de identificare cuprinse în documentația prevăzută la Art. 1, în Domeniul Public al Municipiului Sebeș, conform art. 41, alin. 5 din Legea nr. 7/1996 Legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată (așa cum a fost modificată prin OUG nr. 31/2018), de unde rezultă apartenența la domeniul public al Municipiului Sebeș.

Art.III Se modifică în mod corespunzător prezentei inventarul domeniului public al Municipiului Sebeș, cu respectarea procedurilor Art. 289 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ.

Art.IV De ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Compartimentul Patrimoniu și Transport.

Art.V Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului Municipiului Sebeș
- Viceprimarului Municipiului Sebeș
- Arhitectului șef
- Birou Contencios Juridic, Administrație, Transparență Decizională și Arhivă
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare și Informatică
- Birou Buget, Finanțe, Contabilitate, Salarizare
- Compartimentul Patrimoniu și Transport
- Serviciul Cheltuieli și Resurse Umane
- Aparatului permanent al Consiliului Local Sebeș
- OCPI Alba, BCPI Sebeș

Sebeș, la ....14.02.2020.....

Avizat,
SECRETAR GENERAL
CRISTINA ELENA VLAD

Prezentul proiect nu constituie act administrativ și nu produce efecte juridice.