ROMÂNIA
JUDEŢUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEŞ
CONSILIUL LOCAL
PRIMAR

CONSILIUL LOCAL SEBEŞ 65
Înregistrat nr. ____
ziua 16 luna 02 anul 2021

INITIATOR
PRIMAR
Dorin Nistor

ROMÂNIA * JUDEŢUL ALBA * MUNICIPIUL SEBEŞ * PRIMAR

PROIECT DE HOTĂRÂRE
Privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere locuinţă nr. 09/5977/18.02.2014 situată administrativ în Municipiul Sebeş, b-dul. Lucian Blaga, nr. 68A - titular Ittu (Tîrziu) Silvia

Consiliul Local al Municipiului Sebeş, jud. Alba;
Întrunit în şedinţa publică ordinară din data de _____;
Luând în dezbatere proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere locuinţă nr. 09/5977/18.02.2014 situată administrativ în Municipiul Sebeş, b-dul. Lucian Blaga, nr. 68A - titular Ittu (Tîrziu) Silvia;
Văzând:
- Cererea doamnei Ittu Silvia, înregistrată la Primăria Municipiului Sebeş sub nr. 11662/09.02.2021, privind prelungirea Contractului de închiriere locuinţă, nr. 09/5977/18.02.2014, a cărei durată expiră la data de 09.04.2021, precum şi modificarea fişei locative;
- Sentinţă civilă nr. 1033/2019;
- Contractul de închiriere închiriere locuinţă, nr. 09/5977/18.02.2014;
- Fişa obiect de patrimoniu, a imobilului cu nr. inventar 10480.01;
- Situaţia privind debitele la zi, de unde rezultă că titulara de contract Ittu Silvia nu înregistrează debite a Bugetul local;
- Referatul de aprobare nr. 13962 / 16.02.2021 al iniţiatorului proiectului de hotărâre, Primarului Municipiului Sebeş;
Având în vedere raportul de specialitate nr. 13972 / 16.02.2021 întocmit de Compartimentul Patrimoniu şi Transport;
Având în vedere prevederile art. 44 din Legea nr. 114/1996 - Legea Locuinţei, republicată: „Contractul de închiriere se încheie de către primar sau de către o persoană împuternicită de acesta cu beneficiarii stabiliţi de consiliul local, pe o perioadă de 5 ani, cu posibilitatea de prelungire pe baza declaraţiei de venituri şi a actelor doveditoare necesare conform prevederilor legale."
În temeiul art. 129 alin. 6 lit. b, coroborat cu alin. 362 alin. 1, din O.U.G. nr. 57/2019 – privind Codul Administrativ;
În baza art. 196, alin. 1, lit. a din aceeaşi O.U.G., adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă modificarea titularului contractului de închiriere nr. 09/5977/18.02.2014, din Tîrziu Silvia în Ittu Silvia, urmare a divorţului şi revenirii la numele anterior căsătoriei.
Art.2. Se aprobă prelungirea cu un an a duratei contractului de închiriere locuinţă nr. 09/5977/18.02.2014 situată administrativ în Municipiul Sebeş, b-dul. Lucian Blaga, nr. 68A - titular Ittu Silvia, începând 10.04.2021 până în data de 09.04.2022, inclusiv, precum şi modificarea fişei locative.
Prelungirea duratei contractului aprobată la art. 1 se va face prin încheierea unui act adiţional la contract, numai în situaţia în care titularul închirierii nu are debite la bugetul local ai Municipiului Sebeş.
Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Compartimentul Patrimoniu şi Transport, Biroul Contencios Juridic, Administraţie, Transparenţă Decizională şi Arhivă, şi Direcţia Venituri.

Art.4. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptăţite, în termenul şi în condiţiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afişată, se va publica pe site-ul primăriei şi în monitorul oficial al Municipiului Sebeş şi se comunică:

- Instituţiei Prefectului Judeţului Alba
- Primarului Municipiului Sebeş
- Viceprimarului Municipiului Sebeş
- Arhitectului şef
- Direcţiei Venituri
- Biroului Contencios Juridic, Administraţie, Transparenţă Decizională şi Arhivă
- Compartimentului Relaţii Publice, Comunicare şi Informatică
- Biroului Buget, Finanţe, Contabilitate, Salarizare
- Compartimentului Patrimoniu şi Transport
- d-nei Ittu Silvia, b-dul. Lucian Blaga, nr. 68A

Sebeş, la ...16.01.2024

Avizat
SECRETAR GENERAL
CRISTINA - ELENA VLAD

Prezentul proiect nu constituie act administrativ şi nu produce efecte juridice