ROMÂNIA
JUDEŢUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEŞ
CONSILIUL LOCAL
PRIMAR

CONSILIUL LOCAL SEBEŞ
Înregistrat nr. 64
ziua 16 luna 02 anul 2021

INIŢIATOR
PRIMAR
Dorin Nistor

ROMÂNIA PRIMAR JUDEŢUL ALBA MUNICIPIUL SEBEŞ

PROIECT DE HOTĂRÂRE
Privind aprobarea prelungirii Contractului de închiriere locuinţă nr. 10/12672/02.04.2015 – titular ARGATU Costică Cristinel

Consiliul Local al Municipiului Sebeş, jud.Alba;
Întrunit în şedinţa publică ordinară din data de _____;
Luând în dezbatere proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere locuinţă nr. 10/12672/02.04.2015 situată administrativ în Municipiul Sebeş, str. Mircea cel Mare, nr. 162 - titular ARGATU Costică Cristinel;
Văzând:
- Cererea domnului ARGATU Costică Cristinel, înregistrată la Primăria Municipiului Sebeş sub nr. 13707/15.02.2020, privind prelungirea Contractului de închiriere locuinţă, nr. 10/12672/02.04.2015, a cărei durată expiră la data de 31.03.2021, precum şi modificarea fişei locative;
- Contractul de închiriere închiriere locuinţă, nr. 10/12672/02.04.2015;
- Referatul de aprobare nr. 13967/16022021 al iniţiatorului proiectului de hotărâre, Primarului Municipiului Sebeş;
Având în vedere raportul de specialitate nr. 13998/16.02.2021 întocmit de Compartimentul Patrimoniu şi Transport;
Având în vedere prevederile art. 44 din Legea nr. 114/1996 - Legea Locuinţei, republicată: *„Contractul de închiriere se încheie de către primar sau de către o persoană împuternicită de acesta cu beneficiarii stabiliţi de consiliul local, pe o perioadă de 5 ani, cu* ***posibilitatea de prelungire pe baza declaraţiei de venituri şi a actelor doveditoare necesare conform prevederilor legale.”***
În temeiul art. 129 alin. 6 lit. b, coroborat cu alin. 362 alin. 1, din O.U.G. nr. 57/2019 – privind Codul Administrativ;
În baza art. 196, alin. 1, lit. a din aceeaşi O.U.G., adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă prelungirea cu un an a duratei Contractului de închiriere locuinţă nr. nr. 10/12672/02.04.2015 situată administrativ în Municipiul Sebeş, str. Mircea cel Mare, nr. 162 - titular ARGATU Costică Cristinel, începând 01.04.2021, până în data de 31.03.2022, inclusiv, precum şi modificarea fişei locative.
Art.2. Prelungirea duratei contractului aprobată la art. 1 se va face prin încheierea unui act adiţional la contract, numai în situaţia în care titularul închirierii nu are debite la bugetul local al Municipiului Sebeş.
Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Compartimentul Patrimoniu şi Transport, Biroul Contencios Juridic, Administraţie, Transparenţă Decizională şi Arhivă, şi Direcţia Venituri.
Art.4. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptăţite, în termenul şi în condiţiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afişată, se va publica pe site-ul primăriei şi în monitorul oficial al Municipiului Sebeş şi se comunică:

- Instituţiei Prefectului Judeţului Alba
- Primarului Municipiului Sebeş
- Viceprimarului Municipiului Sebeş
- Arhitectului şef
- Direcţiei Venituri
- Biroului Contencios Juridic, Administraţie, Transparenţă Decizională şi Arhivă
- Compartimentului Relaţii Publice, Comunicare şi Informatică
- Biroului Buget, Finanţe, Contabilitate, Salarizare
- Compartimentului Patrimoniu şi Transport
- d-lui. ARGATU Costică Cristinel, Sebeş, str. Mircea cel Mare, nr. 162

Sebeş, la 16.02.2021

Avizat
SECRETAR GENERAL
CRISTINA - ELENA VLAD

Prezentul proiect nu constituie act administrativ şi nu produce efecte juridice