

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ALBA**  
**MUNICIPIUL SEBEȘ**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA NR.281/2020**

**Privind trecerea din domeniul privat a imobilului „Clădire centrală termică zona Parc”  
cu nr. inventar 10443, în domeniul public al municipiului Sebeș în vederea realizării obiectivului de investiții: „Transformare imobil fostă centrală termică Aleea Parc în Creșă”**

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud. Alba;

Întrunit în ședința extraordinară cu convocare de îndată din data de 15.12.2020, ora 10,00;

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul privat a imobilului „Clădire centrală termică zona Parc” cu nr. inventar 10443, în domeniul public al municipiului Sebeș în vederea realizării obiectivului de investiții: „Transformare imobil fostă centrală termică Aleea Parc în Creșă”

Având în vedere:

- Proiectul integrat finanțat prin Programul Operațional Regional (POR) 2014-2020, Axa prioritară 13 – “Investiții pentru îmbunătățirea calității vieții în municipiul Sebeș”;

- Scrisoarea de clarificări aferentă etapei precontractuale a ADR Centru, cu nr. 43866/03.12.2020 înregistrată la Primăria Municipiului Sebeș cu nr. 73510/03.12.2020, prin care se solicită transmiterea avizului de oportunitate a investiției eliberat de Ministerul Educației și Cercetării pentru obiectivul de investiții: „Transformare imobil fostă centrală termică Aleea Parc în Creșă”;

- Adresa Ministerului Educației și Cercetării nr. 3843/03.12.2020, înregistrată la Primăria Municipiului Sebeș cu nr. 74981/09.12.2020, prin care se comunică că în vederea obținerii avizului favorabil al Ministerului Educației și Cercetării este necesar ca imobil să facă parte din domeniul public al UAT și să fie înscris în CF;

Văzând:

- CF nr. 79889 Sebeș, nr. cad. 79889;

- Fișa obiect patrimoniu cu nr. inventar 10443 – Clădire centrală termică zona Parc;

- Referatul de aprobare nr.76484/14.12.2020 întocmit de către Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor, în calitate de inițiator;

- Raportul de specialitate nr.76485/14.12.2020 întocmit de către Compartimentul Patrimoniu și Transport din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș;

- Având avizul nr.679/2020 al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat și avizul nr.678/2020 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2), lit. c), Cod administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 296 alin. 2 și alin. 3 din OUG nr. 57/2019 Cod Administrativ;

În baza art. 139 din O.U.G. nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă trecerea din domeniul privat a imobilului „Clădire centrală termică zona Parc”, cu nr. inventar 10443, în domeniul public al municipiului Sebeș în vederea realizării obiectivului de investiții „Transformare imobil fostă centrală termică Aleea Parc în Creșă”.

**Art.2.** Imobilul prevăzut la Art. 1 se declară ca fiind de uz și interes public.

**Art.3.** Se aprobă demararea procedurilor în vederea schimbării de destinație a imobilului cu nr. inventar 10443 din „Clădire centrală termică zona Parc” în „Creșă”.

**Art. 4.** Se aprobă înscrierea în Cartea Funciară în domeniul public al Municipiului Sebeș a imobilului identificat la Art.1.

**Art. 5.** Se aprobă introducerea în inventarul domeniului public al municipiului Sebeș cu respectarea procedurii legale prevăzute la art. 289 alin. 2 din O.U.G. nr. 57/2019 Cod administrativ a imobilului identificat la Art. 1.

**Art. 6.** De ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Compartimentul Patrimoniu și Transport și Compartimentul Proiecte cu Finanțare Internă și Internațională.

**Art. 7.** Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului Municipiului Sebeș
- Viceprimarului Municipiului Sebeș
- Arhitectului șef
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare Informatică și Monitor Oficial Local
- Compartimentul Patrimoniu și Transport
- Compartimentul Proiecte cu Finanțare Internă și Internațională
- OCPI Alba, BCPI Sebeș

**Sebeș la 11.12.2020**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Consilier local, BOGDAN ADRIAN**



**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR GENERAL Municipiul Sebeș**  
**VLAD CRISTINA ELENA**



Total consilieri locali	19
Prezenți	14
Pentru	14
Împotrivă	-
Abțineri	-