

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.263/2020

Privind aprobarea ridicării dreptului de folosință gratuită acordat domnului VOINA Cristian asupra terenului în suprafață de 300 mp. situat administrativ în municipiul Sebeș, loc. Lancrăm, str. Salciei, nr. 6, înscris în C.F. nr. 76154 Sebeș și concesionarea acestuia în favoarea domnului IANCU Dumitru (cumpărătorul construcției)

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud. Alba;

Întrunit în ședința ordinară din data de 26.11.2020, ora 10,00;

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind aprobarea ridicării dreptului de folosință gratuită acordat domnului VOINA Cristian asupra terenului în suprafață de 300 mp. situat administrativ în municipiul Sebeș, loc. Lancrăm, str. Salciei, nr. 6, înscris în C.F. nr. 76154 Sebeș și concesionarea acestuia în favoarea domnului IANCU Dumitru (cumpărătorul construcției);

Văzând Extrasul C.F. nr. 76154 Sebeș (de informare) din 10.09.2020;

Văzând Contractul de vânzare construcție autentificat sub nr. 791 din 28.09.2020 la Birou notar public BELDEAN Gheorghe – Sebeș;

Văzând H.C.L. nr. 227/2020 referitoare la acordul de principiu cu privire la vânzarea construcției edificate de d-l. VOINA Cristian pe terenul atribuit acestuia în temeiul dispozițiilor Legii nr. 15/2003, precum și H.C.L. nr. 214/2019;

- Planșele foto, care evidențiază stadiul construcției care formează obiectul vânzării;
- Referat de aprobare nr.68638/09.11.2020 al inițiatorului, Primarul Municipiului Sebeș;
- Raportul de specialitate nr.68671/09.11.2020 întocmit de Compartimentul Patrimoniu și Transport, raportul de specialitate nr.68933/278/12.11.2020 al Direcției Venituri și raportul de specialitate nr.68931/10.11.2020 al BCJATDA din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș;

Având avizul nr.621/18.11.2020 a Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și avizul nr.622/18.11.2020 al Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș;

În aplicarea prevederilor Art. 54 din Regulamentul privind terenurile atribuite în folosință gratuită tinerilor în vederea construirii unei locuințe, în baza Legii nr. 15/2003, aprobat prin H.C.L. nr. 375/2018;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 – Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile Art. 2 și 3 din H.C.L. nr. 214/2019 privind însușirea Raportului de evaluare în vederea stabilirii valorii de concesiune a terenurilor din Lancrăm, atribuite în baza Legii nr. 15/2003, republicată;

În baza art. 139 din O.U.G. nr. 57/2019 – Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Consiliul Local al Municipiului Sebeș aprobă ridicarea dreptului de folosință gratuită asupra terenului în suprafață. de 300 mp. situat administrativ în mun. Sebeș, loc. Lancrăm, str. Salciei, nr. 6, înscris în C.F. nr. 76154 Sebeș acordat domnului VOINA Cristian, domiciliat în Sebeș, str. Valea Frumoasei, bloc 8, scara B, etaj IV, ap. 13, jud. Alba, în baza Legii nr. 15/2003.

Art.2. Se aprobă concesiunea terenului identificat la Art. 1 dobânditorului construcției IANCU Dumitru, domiciliat în mun. Sebeș, str. Oituz, nr. 7, jud. Alba și încheierea contractului de concesiune între acesta și Municipiul Sebeș (proprietarul terenului), în condițiile Art. 2 și Art. 3 din H.C.L. nr. 214/2019.

Art.3. Ducerea la îndeplinire a prezentei revine Primarului Municipiului Sebeș prin Compartiment Patrimoniu și Transport și Biroul Contencios Juridic Administrație Transparență Decizională și Arhivă.

Art.4. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea 544/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului Municipiului Sebeș
- Viceprimarului Municipiului Sebeș
- Arhitectului - șef
- Direcției Venituri
- Biroului Contencios Juridic și Administrație și Transparență Decizională,
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare, Informatică și Monitorul Oficial Local
- Compartimentului Patrimoniu și Transport
- D-lui. VOINA Cristian, Sebeș, Valea Frumoasei, bloc 8, scara B, ap. 13
- D-lui. IANCU Dumitru, Sebeș, str. Oituz, nr. 7

Sebeș la 26.11.2020

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, **BOGDAN ADRIAN**

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL Municipiul Sebeș
VLAD CRISTINA ELENA

Total consilieri locali	19
Prezenți	19
Pentru	19
Împotrivă	-
Abțineri	-