

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.180/2020

Privind acordul de principiu referitor la vânzarea/cumpărarea imobilului (casă de locuit – nefinalizată), situat în mun. Sebeș, loc. Lancrăm, str. Salciei, nr. 18, înscris în C.F. nr. 76148 Sebeș, proprietar construcție CIOROGAR Ioan - Andrei, imobil edificat pe terenul atribuit în folosință gratuită proprietarului construcției.

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud.Alba;

Întrunit în ședința ordinară din data de 30.07.2020, ora 10,00;

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind acordul de principiu referitor la vânzarea/cumpărarea imobilului (casă de locuit – nefinalizată), situat în mun. Sebeș, loc. Lancrăm, str. Salciei, nr. 18, înscris în C.F. nr. 76148 Sebeș, proprietar construcție CIOROGAR Ioan - Andrei, imobil edificat pe terenul atribuit în folosință gratuită proprietarului construcției;

Văzând :

- Cererea nr. 39446/22.06.2020, prin care domnul CIOROGAR Ioan - Andrei solicită acordul de principiu al Consiliului Local al Municipiului Sebeș referitor la vânzarea imobilului (casă de locuit – nefinalizată) situat administrativ în mun. Sebeș, loc. Lancrăm, str. Salciei, nr. 18, construcție edificată pe terenul atribuit în baza Legii nr. 15/2003;

-Extrasul C.F. nr.76148 Sebeș (de informare);

- Referatul de aprobare nr.43678/09.07.2020 al inițiatorului, Primarul Municipiului Sebeș;

- Raportul de specialitate nr.43688/09.07.2020 al Compartimentul Patrimoniu și Transport și raportul de specialitate nr.45826/21.07.2020 al BCJATDA din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș;

Având avizul nr.415/2020 al Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe și avizul nr.414/2020 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș;

În aplicarea prevederilor Art. 54 din Regulamentul privind terenurile atribuite în folosință gratuită tinerilor în vederea construirii unei locuințe, în baza Legii nr. 15/2003, aprobat prin H.C.L. nr. 375/2018;

În considerația dispozițiilor Art. 555 alin (1), raportat la Art. 562 din Legea nr. 287/2009, privind codul civil, republicată;

În temeiul Art. 15 lit. c) din Legea nr. 50/1991 privind executarea lucrărilor de construcții;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit.c) din O.U.G. nr. 57/2019 – Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art.139 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Cod administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Consiliul Local al Municipiului Sebeș își exprimă acordul de principiu referitor la vânzarea imobilului (casă de locuit – nefinalizată), edificat pe terenul situat administrativ în mun. Sebeș, loc. Lancrăm, str. Salciei, nr. 18, înscris în C.F. 76148 - Sebeș, teren atribuit proprietarului construcției CIOROGAR Ioan - Andrei, în baza Legii nr. 15/2003.

Art.2. După perfectarea vânzării la care se referă acordul de principiu de la Art. 1 de către notar public, Consiliul Local al Municipiului Sebeș (în aplicarea Art.54 din Regulamentul aprobat prin H.C.L. nr. 375/2018) va aproba ridicarea dreptului de folosință gratuită asupra terenului atribuit în baza Legii nr. 15/2003 beneficiarului CIOROGAR Ioan – Andrei, urmând ca terenul respectiv să facă obiectul unui contract de concesiune între dobânditorul construcției și Municipiul Sebeș.

Art.3. Ducerea la îndeplinire a prezentei revine Primarului Municipiului Sebeș prin Compartiment Patrimoniu și Transport și Biroul Contencios Juridic Administrație Transparență Decizională și Arhivă.

Art.4. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea 544/2004, privind contenciosul administrative, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului Municipiului Sebeș
- Viceprimarului Municipiului Sebeș
- Arhitectului șef
- Direcției Venituri
- Biroului Contencios Juridic și Administrație și Transparență Decizională,
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare Informatică și Monitor Oficial Local
- Compartimentului Patrimoniu și Transport
- D-lui. CIOROGAR Ioan – Andrei, Sebeș, str. M. Kogălniceanu, bloc 98, ap 2.

Sebeș la 30.07.2020

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Consilier local, BOGDAN ADRIAN

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL Municipiul Sebeș
VLAD CRISTINA ELENA

Total consilieri locali	19
Prezenți	18
Pentru	17
Împotriva	-
Abțineri	1