



## PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației cadastrale de actualizare date imobil în sistemul integrat de Cadastru și Carte Funciară a imobilului situat în Strada Mihai Viteazul, nr. 39, aflat în intravilanul UAT Sebeș – domeniul public, jud. Alba

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud. Alba;

Întrunit în ședința din data de \_\_\_\_\_;

Văzând:

- Documentația cadastrală de actualizare date imobil în sistemul integrat de Cadastru și Carte Funciară, a imobilului situat în Strada Mihai Viteazul, nr. 39, aflat în intravilanul UAT Sebeș – domeniul public, jud. Alba, întocmită de Mercury Geosystem SRL - autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie, certificat de autorizare Seria RO-AB-F, Nr. 0225/2014 - executant ing. Rășinariu Avram Florin;

- Referatul de aprobare nr. 32549 / 21.05.2020 întocmit de către Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor, în calitate de inițiator;

- Raportul de specialitate nr. 32568 / 21.05.2020 întocmit de către Compartimentul Patrimoniu și Transport din cadrul Primăriei Municipiului Sebeș;

Având avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș;

Văzând prevederile:

- art. 10, alin. 2, art. 24, alin. 3 și art 41, alin. 5 din Legea nr. 7/1996 - Legea cadastrului și a publicității imobiliare;

- art. 23 și art. 78 din Ordinul ANCPI nr. 700/2014 - privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

În temeiul art. 129 alin. 1, alin. 2 lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ;

În baza dispozițiilor art. 139 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ

## HOTĂRĂȘTE

**Art.1** Se aprobă Documentația cadastrală de actualizare date imobil în sistemul integrat de Cadastru și Carte Funciară, a imobilului situat în Strada Mihai Viteazul, nr. 39, aflat în intravilanul UAT Sebeș – domeniul public, jud. Alba, cuprinsă în anexa întocmită de Mercury Geosystem SRL - executant ing. Rășinariu Avram Florin, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2** (1) Identifică imobilul situat în **Strada Mihai Viteazul, nr. 39**, cu imobilul înscris în CF nr. 82024 cu nr. cad. 82024, având categoria de folosință „arabil”, în suprafață măsurată de 1.315 mp.

(2) Aprobă înscrierea în Cartea Funciară a imobilului situat în **Strada Mihai Viteazul, nr. 39**, identificat cu nr. cad. 82024, având categoria de folosință „curți construcții” - în suprafață măsurată de 1.315 mp.

**Art.3** Solicită OCPI Alba înscrierea definitivă a imobilului cu datele de identificare cuprinse în documentația prevăzută la Art. 1, în Domeniul Public al Municipiului Sebeș, conform art. 41, alin. 5 din Legea nr. 7/1996 Legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată(așa cum a fost modificată prin OUG nr. 31/2018), de unde rezultă apartenența la domeniul public al Municipiului Sebeș.

**Art.4** Prezenta hotărâre a fost emisă în vederea efectuării demersurilor necesare pentru modificarea H.G.R. nr. 974/2002 Anexa nr. 5 privind atestarea domeniului public al județului Alba precum și a municipiilor, orașelor și comunelor din Județul Alba.

**Art.5** Se modifică în mod corespunzător prezentei inventarul domeniului public al Municipiului Sebeș.

**Art.6** De ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Compartimentul Patrimoniu și Transport și Serviciul Cheltuieli și Resurse Umane.

**Art.7** Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului Municipiului Sebeș
- Viceprimarului Municipiului Sebeș
- Arhitectului șef
- Birou Contencios Juridic, Administrație, Transparență Decizională și Arhivă
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare și Informatică
- Birou Buget, Finanțe, Contabilitate, Salarizare
- Compartimentul Patrimoniu și Transport
- Serviciul Cheltuieli și Resurse Umane
- Aparatului permanent al Consiliului Local Sebeș
- OCPI Alba

Sebeș, la ..... 22.05.2012

**Avizat,**  
**SECRETAR GENERAL**  
**CRISTINA ELENA VLAD**