

PROCES - VERBAL

Încheiat azi 27.02.2020, ora 14,00 cu ocazia ședinței publice ordinare a Consiliului Local al Municipiului Sebeș, jud. Alba.

Participă la ședință :dl.Primar,d-na Secretar General -d-na Vlad Cristina Elena,, Morariu G, Toma C,Vușcan D,Ekart F,Ekart S,Borz D,Radu F,Rotaru A și Galață Carmen . Mărginean A-SPAS Sebeș;Cănița N -Direcția Poliția Locală Sebeș ;Ordean D – SPAP Sebeș , Mitrea Nadia – Centrul Cultural „Lucian Blaga „Sebeș,Franchini A – Spitalul Municipal Sebeș , Vulcu P. – SVSU și Toca M. – Căminul pentru Persoane Vârstnice Sebeș, dl.Nistor și dl.Cezar Popa Drăguș.

Dl Șerbănescu, președintele de ședință – prin dispoziția Primarului , nr.62/2020 s-a convocat , azi , 27.02.2020, ora 14,00, ședința de consiliu ordinară.

D-na Vlad - face apelul nominal al consilierilor, care răspund prezent și anunță că sunt prezenți 14 consilieri din 19, lipsesc domnii consilieri: Albu Dorin-concediu, Bogdan Adrian-concediu, Bobar Oliviu-Nicolae bolnav , Dragosin Petru Romi – plecat în delegație și dna Nistor care a anunțat că întârzie.

D-na Vlad - anunță că ședința se poate desfășura în condiții de legalitate

D-na Vlad supune la vot:

-procesul verbal din ședința ordinară din data de 30.01.2020 –se aprobă în unanimitate.

-procesul verbal al ședinței extraordinare din data de 05.02.2020 –se aprobă în unanimitate.

Dl.Șerbănescu-este prezent în sală un cetățean, sunteți de acord să îi dăm cuvântul și pe urmă să intră pe ordinea de zi a ședinței?

Dl Radu C- dacă îmi dați voi numai să întreb un lucru.Să nu mi-o luați în nume de rău domnul primar dar am o întrebare având în vedere delegația dumneavoastră în Italia și ca să dispară orice suspiciune, a-ți luat legătura cu DSP și ce vi s-a zis?

Dl.Primar- având în vedere deplasarea ?Nu înțeleg întrebarea.

Dl.Radu- e vorba de problema cu coronavirusul.Cei care vin de acolo din zonele afectate.

Dl.Primar-Eu sunt într-o continuă legătură cu cei de la DSP în calitate de primar,în ceea ce privește toți cetățenii României care au ajuns în România după data de 23 sunt cei care au obligația să stea la domiciliu 14 zile și etc,dar după data de 23.Eu am intrat în țară în data de 16, deci cu 7 zile înainte.Eu nu am fost într-o localitate din cele menționate de a fi în carantină.Eu am luat legătura cu DSP și nu mi-a recomandat absolut nimic.

Dl.Nistor Nicolae-cetățean al acestei urbi aș vrea să vă aduc în atenția dumneavoastră următoarele probleme care preocupă comunitatea.Am mai ridicat aceste probleme la Casa de Cultură..

1.Stația de taxi din zona uzinei electrice., intersecția străzii Horea cu Dorin Pavel.Nu există vizibilitate acolo pentru șoferul care iese de pe Horea și intră pe Dorin Pavel.Am discutat cu Poliția Locală și mi-au spus că dâșii au făcut demersuri dar deocamdată nu au rezultate.Aș vrea să știu din ce cauză se amână mutarea acestei stații undeva , fie în parcare de la Ciserom, fie sub canalul de apă de la uzina electrică unde sunt spații suficiente, poate terenul este mai moale puțin acolo dar se poate pune ceva sort și se poate îndrepta, deci nu e nici o problemă.Iar dacă ei invocă faptul că acolo nu merg clienții, este o eroare pentru că mai nou comenzile se fac prin telefon și nu e vorba de unde stai , de unde e locația.

2.Construirea unei toalete publice în zona centrală a orașului, cu taxă.Prin urmare este o sursă de venit și pentru Municipiul Sebeș în cazul acesta.

3.Am rugat conducerea primăriei și consilierii să instaleze niște radare, fie fixe fie mobile pe stăzile Traian „Lucian Blaga, Dorin Pavel întrucât seara după ora 22,00 aceste străzi sunt transformate în piste de viteză pentru cei certați cu legea.

4.Panourile de care duc lipsă cartierele Lucian Blaga, Valea Frumoasei, Aleea Lac și Aleea Parc.Aș dori dacă există bunăvoință să se construiască niște panouri în care să fie distribuit planul cu blocurile din fiecare zonă Ar mai fi o singură problemă ,cu refugiul din fața judecătoriei , amenajat foarte frumos spațiul dar s-a pus doar o copertină.Am auzit că este foarte scumpă.Eu vreau să vă sugerez să nu mai cumpărați așa

scumpe, în țările pe unde eu am călătorit erau refugii din lemn, băiuite frumos și arătau foarte bine. Închei cu o remarcă, vreau să felicit primăria, pe dl primar, pe dl vice, pe d-na secretară și pe tot personalul care servește această primărie pentru promptitudinea cu care se achită de cerințele cetățenilor. Eu cel puțin am fost de câteva ori și am fost foarte, foarte mulțumit. Felicitări domnilor și țineți-o tot așa.

Dl. Șebănescu – mulțumim în numele celor din primărie pentru felicitările pe care le-ați adresat și v-aș propune să vă răspundem tuturor întrebărilor dumneavoastră în scris printr-o adresă pe care o să o primiți și dumneavoastră la domiciliu și pe care o să o dăm citire în următoarea ședință de consiliu.

Dl Șerbănescu-dacă nu avem mai sunt alte luări de cuvânt o să supun la vot ordinea de zi. Ordinea de zi normală care cuprinde 27 de proiecte de hotărâre și informări și ordinea suplimentară cu 14 proiecte de hotărâri.

Dl Radu, C-problemele consilierilor.

Dl. Șerbănescu- înainte de ordinea suplimentară sau la final? Cine este de acord cu propunerea de problemele consilierilor, ca amendament? Dnul Stoica – se abține.

Dl. Șerbănescu- supun la vot ordinea de zi cu amendamentul privind introducerea pe ordinea de zi a problemelor consilierilor.-unanimitate.

1. Proiect de hotărâre privind modificarea statutului de funcții al Serviciului Public Comunitar Local de Evidența Persoanelor Sebeș, ca urmare a transformării funcției publice de inspector, clasa I, grad profesional debutant din cadrul Compartimentului Stare Civilă la expirarea perioadei de stagi

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Comisia de administrație--aviz favorabil

Comisia economică-aviz favorabil

D-na Vlad - anunță că este necesar votul a ½ plus unul din consilierii prezenți pentru a se adopta hotărârea.

Dl. Șerbănescu - supune la vot proiectul de hotărâre.-se aprobă în unanimitate.

D-na Vlad –arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 42/2020**.

2. Proiect de hotărâre privind retragerea din administrare Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș, a mijocului fix,, Magazie zidărie "nr.inventar 11048 la care s-au efectuat de reparații.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Comisia de administrație-aviz favorabil

Comisia de învățământ-aviz favorabil

D-na Vlad - anunță că sunt necesare 10 voturi pentru a se adopta hotărârea.

Dl. Șerbănescu - supune la vot proiectul de hotărâre.-se aprobă în unanimitate.

D-na Vlad –arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 43/2020**.

3. Proiect de hotărâre privind retragerea din administrare Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș, a locuinței, situată administrativ în Municipiul Sebeș, str. Dorobanți, nr.57, aflată în inventarul domeniului privat al Municipiului Sebeș cu nr. inv.10187, la care s-au efectuat lucrări de reparații.

Inițiatorul proiectului. Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Comisia de administrație-aviz favorabil

Comisia de învățământ-aviz favorabil

D-na Vlad - anunță că sunt necesare 10 voturi pentru a se adopta hotărârea.

Dl. Șerbănescu - supune la vot proiectul de hotărâre.-se aprobă în unanimitate.

D-na Vlad –arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 44/2020**

4. Proiect de hotărâre cu privire la modificarea și completarea H.C.L 24/2009 privind aprobarea Regulamentului de transport taxi și Regulamentul de organizare a Activității de dispecerat la transport în regim de taxi pe raza administrative teritorială a Municipiului Sebeș, cu modificările și completările ulterioare.

Dl.Matei-aș dori să fac un amendament. Se înlocuiește din cuprinsul Art.I lit a și lit b sintagma „conform prevederilor art.3,, cu sintagma „conform prevederilor alin.3.

Dl.Șerbănescu- supune la vot amendamentul dl. Matei-se aprobă în unanimitate.

Dl.Matei aduce lămuriri legate de proiectul de hotărâre.

Dl.Șerbănescu-supune la vot proiectul de hotărâre împreună cu amendamentul-se aprobă în unanimitate.

D-na Vlad –arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 45/2020**

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea unor măsuri de protecție a mediului către Municipiul Sebeș.

Inițiatorul proiectului. Consilier local, Matei Nicolaie

Comisia de agricultură-aviz nefavorabil

Comisia de administrație-aviz nefavorabil

Dl Matei -aș dori să vă explic care a fost logica acestui proiect. Având în vedere că legiuitorul a venit în întâmpinarea protecției mediului cu subvenție de 10.000 de euro pentru mașini electrice cu 4000 de euro pentru mașini plug-in, având în vedere poluarea și lupta împotriva poluării, primii care ar trebui să dăm un exemplu ar fi consiliul local și administrația locală .Să luptăm cât putem împotriva poluării prin achiziția pe hibrid, electrice și plug-in.

Dl.Primar-avizele date de rapoartele de specialitate sunt toate negative.

D-na Vlad - anunță că sunt necesare 10 voturi pentru a se adopta hotărârea.

Dl. Șerbănescu - supune la vot proiectul de hotărâre.

Voturi :

-3 pentru-Aron,Radu,Matei.

- 8 abțineri –Spătariu, Salău, Lupu, Mituț, Șerbănescu, Popiuc,Stoica,Marcu

- 3 voturi contra-Itu , Rodean, Moga.

D-na Vlad –arată că nu s-a aprobat proiectul de hotărâre.

6. Proiect de hotărâre privind presemnalizarea, semnalizarea și marcarea benzilor de ghidaj pentru biciclete în Municipiul Sebeș.

Inițiatorul proiectului. Consilier local, Matei Nicolaie

Comisia de administrație-am propus amânarea proiectului până la obținerea avizului Poliției Municipale, pentru că așa este legal și corect.

Comisia de urbanism- amânarea proiectului până la obținerea avizului poliției.

Sosește la ședință d-na consilier Nistor Paraschiva.-15 consilieri prezenți.

Dl.Șerbănescu- supunem la vot propunerea comisiei privind amânarea proiectului până la obținerea avizului.

Dl.Matei-avizele de la comisiile de specialitate sunt pozitive sau negative?

Dl.Primar-Rapoartele sunt negative.

Voturi :

- 9 pentru-Lupu, Mituț,Itu,Rodean,Moga, Marcu,Popiuc,Stoica,Șerbănescu

- 4 abțineri –Aron,Radu,Spătariu,Salău.

-1 vot contra-Matei

Dl.Șerbănescu- proiectul nu este amânat, supun la vot proiectul în forma în care ne- a fost adus pe ordinea de zi.

Voturi :

- 4 pentru-Spătariu,Radu,Salău,Matei

- 9 abțineri –Aron,Lupu,Mituț,Rodean,Moga,Marcu,Popiuc,Stoica,Șerbănescu.

-1 vot contra-Itu

D-na Vlad –arată că nu s-a aprobat proiectul de hotărâre.

7. Proiect de hotărâre cu privire la neasumarea de către UAT Sebeș a responsabilităților organizării și derulării procedurilor de atribuire a contractelor/acordurilor-cadru pentru achiziția produselor și a contractelor/ acordurilor-cadru pentru achiziția serviciilor pentru derularea măsurilor educative, aferente Programului pentru școli al României, pentru perioada 2020-2023.

Inițiatorul proiectului. Primarul Municipiului Sebeș , Dorin Nistor

Comisia de administrație-aviz favorabil

Comisia de învățământ-aviz favorabil

Dl.Spătariu-aș dori să știu dacă Consiliul Județean o să facă el achiziția ?

Dl.Primar- cu siguranță nu a făcut niciodată primăria achiziția și nu ne asumăm să o facem noi, rămânem în același sistem.

Dl.Spătariu-am auzit că există discuții că nu își asumă nici Consiliul Județean. Deci e clar, Consiliul Județean se ocupă, să nu rămână școlile fără acest program.

D-na Vlad - anunță că sunt necesare 10 voturi pentru a se adopta hotărârea.

Dl. Șerbănescu - supune la vot proiectul de hotărâre.

Voturi :

- 13 voturi pentru-Aron,Itu,Lupu,Marcu,Matei,Mituț,Moga,Nistor,Popiuc,Rodean,Spătariu,Stoica Șerbănescu.

- 2 abțineri –Radu,Salău

- vot contra --

D-na Vlad –arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 46/2020**

8. Proiect de hotărâre privind darea în administrarea S.P.A.P Sebeș, în vederea reabilitării, a 2 imobile(spații de locuit) aflate în domeniul privat al Municipiului Sebeș.

Inițiatorul proiectului. Primarul Municipiului Sebeș , Dorin Nistor

Comisia de administrație-aviz favorabil

D-na Vlad - anunță că sunt necesare 10 voturi pentru a se adopta hotărârea.

Dl. Șerbănescu - supune la vot proiectul de hotărâre.-se aprobă în unanimitate.

D-na Vlad –arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 47/2020.**

9. Proiect de hotărâre privind însușirea Listei cuprinzând punctajele obținute de solicitanții care au formulat cerere de repartizare în regim de închiriere a unei locuințe construite din fonduri A.N.L.

Inițiatorul proiectului. Primarul Municipiului Sebeș , Dorin Nistor

Comisia de administrație-aviz favorabil

Comisia de învățământ-aviz favorabil

D-na Vlad - anunță că este necesar votul a ½ plus unul din consilierii prezenți pentru a se adopta hotărârea.

Dl. Șerbănescu - supune la vot proiectul de hotărâre.-se aprobă în unanimitate.

D-na Vlad –arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 48/2020.**

10. Proiect de hotărâre privind constatarea rezilierii de plin drept a Contractului de închiriere pășune nr.140/51031/30.05.2019.

Inițiatorul proiectului. Primarul Municipiului Sebeș , Dorin Nistor

Comisia de administrație-aviz favorabil

Comisia de agricultură-aviz favorabil

Dl.Spătariu-aș dori să întreb eu, este vorba de d-na Lupu cred, de la Răhău. În discuțiile care le-am avut cu ea , nu am văzut la proiect data când a depus ea pentru rezilierea contractului. Ea a făcut o solicitare scrisă prin lunile iulie, august.

Dl.Ekart- a solicitat pe cale amiabilă.

Dl.Spătariu-Și din partea primăriei s-a trimis o adresă înspre d-na Lupu în acest sens?

Dl.Ekart-d-na Lupu a fost pe la primărie și i s-a adus la cunoștință, nu cred că era necesar să îi facem adresă scrisă.

Dl.Spătariu-este necesar din moment ce d-na a lăsat o solicitare scrisă să i se și răspundă scris.

Data rezilierii este 31.12.2019 și cu debit?

D-na Vlad - anunță că sunt necesare 10 voturi pentru a se adopta hotărârea.

Dl. Șerbănescu - supune la vot proiectul de hotărâre..

Voturi :

-12 voturi pentru-Aron,Itu,Lupu,Marcu,Matei,Mituț,Moga,Nistor,Popiuc,Rodean,Stoica,Șerbănescu

- 3 abțineri – Radu,Salău, Spătariu

- vot contra -

D-na Vlad –arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 49/2020.**

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii Contractului de închiriere –cabinet medical nr.40/39001/08.04.2019 situat în Sebeș, str. M. Kogălniceanu, nr.128.

Inițiatorul proiectului. Primarul Municipiului Sebeș , Dorin Nistor

Comisia de administrație-aviz favorabil

Comisia de învățământ-aviz favorabil

D-na Vlad - anunță că sunt necesare 10 voturi pentru a se adopta hotărârea.

Dl. Șerbănescu - supune la vot proiectul de hotărâre.-se aprobă în unanimitate.

D-na Vlad –arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 50/2020.**

12. Proiect de hotărâre privind acordul de principiu referitor la vânzarea/cumpărarea imobilului (casă de locuit- stadiu demisol), situat în mun. Sebeș, loc. Lancrăm, str. Ghiocelului, nr.12 înscris în CF nr.76106 Sebeș, nr. top. 76106, proprietar DRAGOMIR DAN, imobil edificat pe terenul atribuit în folosință gratuită proprietarului construcției.

Inițiatorul proiectului. Primarul Municipiului Sebeș , Dorin Nistor

Comisia de administrație-aviz favorabil

D-na Vlad - anunță că sunt necesare 10 voturi pentru a se adopta hotărârea.

Dl. Șerbănescu - supune la vot proiectul de hotărâre.-se aprobă în unanimitate.

D-na Vlad –arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 51/2020.**

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea listei de licitație, a tipului de valorificare, de licitație și a prețurilor de pornire pentru licitația masei lemnoase- producția anului 2020.

Inițiatorul proiectului. Primarul Municipiului Sebeș , Dorin Nistor

Comisia economică-aviz favorabil

Comisia de agricultură-aviz favorabil

Dl.Șerbănescu-cei ce au cerere de lemne de anii trecuți nu au primit masa lemnoasă.

Dl.Morariu-ocol-Cererile se depun la primărie și de la primărie ne vine un tabel, în ordinea aceea se sună și se anunță. Deci acum avem lemne și nu avem cereri. Trebuie să se aprobe bugetul și să avem prețul, deși avem lemne nu putem să valorificăm.

D-na Vlad - anunță că sunt necesare 10 voturi pentru a se adopta hotărârea.

Dl. Șerbănescu - supune la vot proiectul de hotărâre.

Voturi :

- 12 voturi pentru-Itu,Lupu,Marcu,Matei,Mituț,Moga,Nistor,Popiuc,Rodean,Spătariu,Stoica,Șerbănescu
- 3 abtineri –Aron,Radu,Salău,
- vot contra -

D-na Vlad –arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 52/2020.**

14. Proiect de hotărâre privind modificarea Statului de funcții al Serviciului Public de Administrare a Patrimoniului .

Inițiatorul proiectului. Primarul Municipiului Sebeș , Dorin Nistor

Comisia economică-aviz favorabil

Comisia de administrație-aviz favorabil

D-na Vlad - anunță că este necesar votul a ½ plus unul din consilierii prezenți pentru a se adopta hotărârea.

Dl. Șerbănescu - supune la vot proiectul de hotărâre.

Voturi :

- 14 voturi pentru-Aron,Itu,Lupu,Marcu,Matei,Mituț,Moga,Nistor,Popiuc,Rodean,Salău,Spătariu, Stoica,Șerbănescu.
- 1 abtineri –Radu
- vot contra -

D-na Vlad –arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 53/2020.**

15. Proiect de hotărâre privind însușirea Listei cuprinzând punctajele obținute de solicitanții care au formulat cerere de repartizare în folosință gratuită a unui lot de teren în vederea construirii unei locuințe în baza Legii nr.15/2003

Inițiatorul proiectului. Primarul Municipiului Sebeș , Dorin Nistor

Comisia de învățământ-aviz favorabil

D-na Vlad - anunță că este necesar votul a ½ plus unul din consilierii prezenți pentru a se adopta hotărârea.

Dl. Șerbănescu - supune la vot proiectul de hotărâre-se aprobă în unanimitate.

D-na Vlad –arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 54/2020.**

16. Proiect de hotărâre privind acordul de principiu referitor la vânzarea/cumpărarea imobilului (casă de locuit-stadiu fundație), situat în mun. Sebeș, loc. Lancrăm, str. Arini, FN, înscris în CF nr.70783 Sebeș(nr. vechi 2551 Sebeș), proprietar ARSÎN Maria, imobil edificat pe terenul atribuit în folosință gratuită proprietarului construcției.

Inițiatorul proiectului. Primarul Municipiului Sebeș , Dorin Nistor

Comisia de administrație-aviz favorabil

D-na Vlad - anunță că sunt necesare 10 voturi pentru a se adopta hotărârea.

Dl. Șerbănescu - supune la vot proiectul de hotărâre.-se aprobă în unanimitate.

D-na Vlad –arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 55/2020.**

17. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr.19/9009/31.03.2006, pentru chiriașul Bota Alexandru, din blocul ANL 12, sc. A, ap.12- cartier Valea Frumoasei.

Inițiatorul proiectului. Primarul Municipiului Sebeș , Dorin Nistor

Comisia economică-aviz favorabil

Comisia de administrație-aviz favorabil

Comisia de învățământ-aviz favorabil.

D-na Vlad - anunță că sunt necesare 10 voturi pentru a se adopta hotărârea.

Dl. Șerbănescu - supune la vot proiectul de hotărâre.-se aprobă în unanimitate.

D-na Vlad –arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 56/2020.**

18. Proiect de hotărâre privind acordul de principiu referitor la vânzarea/cumpărarea imobilului (casă de locuit-stadiu fundație), situat în mun. Sebeș, loc. Lancrăm, str. Ghiocelului, nr.4 înscris în C.F. nr. 76110 Sebeș, nr.top.76110, proprietar BOGDAN Irina-Sanda, imobil edificat pe terenul atribuit în folosință gratuită proprietarului construcției.

Inițiatorul proiectului. Primarul Municipiului Sebeș , Dorin Nistor

Comisia de administrație-aviz favorabil

D-na Vlad - anunță că sunt necesare 10 voturi pentru a se adopta hotărârea.

Dl. Șerbănescu - supune la vot proiectul de hotărâre.-se aprobă în unanimitate.

D-na Vlad –arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 57/2020**

19. Proiect de hotărâre de atestare a inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Sebeș , jud. Alba.

Inițiatorul proiectului. Primarul Municipiului Sebeș , Dorin Nistor

Comisia de învățământ-aviz favorabil

Comisia economică-aviz favorabil

D-na Vlad - anunță că sunt necesare 10 voturi pentru a se adopta hotărârea.

Dl. Șerbănescu - supune la vot proiectul de hotărâre.-se aprobă în unanimitate.

D-na Vlad –arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 58/2020**

Informări

1. Informarea nr.7183/31.01.2020 –Curtea de Conturi a României, Camera de Conturi Alba aceasta a fost adusă la cunoștința Consiliului Local iar acesta a luat act de ea..
2. Informarea nr.7978/04.02.2020 –raport de evaluare a implementării Legii 52/2003 în anul 2019- aceasta a fost adusă la cunoștința Consiliului Local iar acesta a luat act de ea.
3. Informarea nr.10452/12.02.2020- raport de evaluare a implementării Legii 544/2001 în cursul anului 2019.- aceasta a fost adusă la cunoștința Consiliului Local iar acesta a luat act de ea.
4. Informare nr.242/08.01.2020 – raport de activitate al Centrului de zi pentru persoane vârstnice Sebeș pe anul 2019.- aceasta a fost adusă la cunoștința Consiliului Local iar acesta a luat act de ea.
5. Informarea nr.243/08.01.2020-raport de activitate al Centrului de îngrijire la domiciliu pentru persoane vârstnice Sebeș pe anul 2019- aceasta a fost adusă la cunoștința Consiliului Local iar acesta a luat act de ea.
6. Informarea nr.7801/14.02.2020 a Biroului Contencios Juridic Administrație Transparență Decizională și Arhivă –privind nemulțumirea domnului consilier Matei Nicolaie exprimată în ședința de consiliu ordinară din data de 30.01.2020.- aceasta a fost adusă la cunoștința Consiliului Local iar acesta a luat act de ea.
7. Informarea nr.13404/19.02.2020-Raport privind Agenda externă a Primarului Municipiului Sebeș, în luna februarie 2020.- aceasta a fost adusă la cunoștința Consiliului Local iar acesta a luat act de ea.
8. Informarea nr.10096/11.02.2020- privind propunerea de preluare în noul Plan Urbanistic General a înființării unei alei care să permită accesul auto și pietonal paralel zidului Cetății.-aceasta a fost adusă la cunoștința Consiliului Local iar acesta a luat act de ea.

Ordinea de zi suplimentară

1.Proiect de hotărâre referitor la completarea anexei H.C.L număr 3/2020,privind aprobarea calendarului de activități cultural-educative ce se vor desfășura în cursul anului 2020.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Comisia economică-aviz favorabil

Comisia de învățământ-aviz favorabil

D-na Mítrea explică proiectul de hotărâre.

D-na Vlad - anunță că sunt necesare 10 voturi pentru a se adopta hotărârea.

Dl. Șerbănescu - supune la vot proiectul de hotărâre.-se aprobă în unanimitate.

D-na Vlad –arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 59/2020**

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării Art.1 din H.C.L.,nr.18/2018 privind aprobarea Studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Construire clădire Liceu Tehnologic Sebeș”-proiect nr.6517/2017 și aprobarea Proiectului tehnic și a Detaliilor de execuție pentru obiectivul de investiții,, Construire clădire Liceu Tehnologic Sebeș”-proiect nr.1040/2019.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Comisia de urbanism-aviz favorabil

Comisia economică-aviz favorabil

D-na Vlad - anunță că sunt necesare 10 voturi pentru a se adopta hotărârea.

Dl. Șerbănescu - supune la vot proiectul de hotărâre.-se aprobă în unanimitate.

D-na Vlad –arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 60/2020.**

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli și a anexelor, pe anul 2020, la Ocolul Silvic Sebeș R.A.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Comisia de agricultură-aviz favorabil

Comisia economică-aviz favorabil.

Dl.Spătariu-am văzut că pe anul 2020 vă propuneți un profit mai mic ca pe anul 2019.

D-na Vlad - anunță că sunt necesare 10 voturi pentru a se adopta hotărârea.

Dl. Șerbănescu - supune la vot proiectul de hotărâre.

Voturi:

- 11 voturi pentru-Itu,Lupu,Marcu,Matei,Mituț,Moga,Nistor,Popiuc,Rodean,Stoica,Șerbănescu
- 4 abțineri-Aron,Radu,Salău,Spătariu.
- vot contra-

D-na Vlad –arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 61/2020**

4. Proiect de hotărâre privind modificarea Devizului General revizuit, pentru realizarea obiectivului de investiții,,Reabilitare Școala Gimnazială Răhău”

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Comisia economică-aviz favorabil

Comisia de administrație-aviz favorabil

D-na Vlad - anunță că sunt necesare 10 voturi pentru a se adopta hotărârea.

Dl. Șerbănescu - supune la vot proiectul de hotărâre.-se aprobă în unanimitate.

D-na Vlad –arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 62/2020.**

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării Art.I din H.C.L nr.250/2017 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, pentru obiectivul de investiții „Reabilitare termică clădire Contagioase”(DALD)-proiect nr.7/2017 și aprobarea Proiectului tehnic și a Detaliilor de execuție pentru obiectivul de investiții,,Reabilitare termică clădire Contagioase ; Creșterea eficienței energetice a clădirii CONTAGIOASE din cadrul Spitalului Municipal Sebeș”- proiect nr.008/2019.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Comisia economică-aviz favorabil

Comisia de învățământ-aviz favorabil

D-na Vlad - anunță că sunt necesare 10 voturi pentru a se adopta hotărârea.

Dl. Șerbănescu - supune la vot proiectul de hotărâre.-se aprobă în unanimitate.

D-na Vlad –arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 63/2020.**

6. Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei 1 de la HCL 114/2018 privind aprobarea devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții, „Reabilitare și modernizare clădiri existente (Corp A, Corp B, Corp C, Sală de festivități, Sală sport, Internat)- Corp B”

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Comisia de urbanism-aviz favorabil

D-na Vlad - anunță că sunt necesare 10 voturi pentru a se adopta hotărârea.

Dl. Șerbănescu - supune la vot proiectul de hotărâre.-se aprobă în unanimitate.

D-na Vlad –arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 64/2020.**

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea Proiectului Tehnic a Detaliilor de execuție și a Devizului General Actualizat pentru obiectivul de investiții,,Complex sportiv și recreere „Municipiul Sebeș, jud.Alba”proiect nr.52/2017.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Comisia de urbanism-aviz favorabil

Comisia economică-aviz favorabil

D-na Vlad - anunță că sunt necesare 10 voturi pentru a se adopta hotărârea.

Dl. Șerbănescu - supune la vot proiectul de hotărâre.-se aprobă în unanimitate.

D-na Vlad –arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 65/2020**

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea Proiectului tehnic, a Detaliilor de execuție și a Devizului General actualizat pentru obiectivul de investiții,,Complex sportiv și recreere, Municipiul Sebeș, jud.Alba-Rețele și amenajări exterioare”-proiect nr.52/2017.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Comisia de urbanism-aviz favorabil

Comisia economică-aviz favorabil.

D-na Vlad - anunță că sunt necesare 10 voturi pentru a se adopta hotărârea.

Dl. Șerbănescu - supune la vot proiectul de hotărâre.-se aprobă în unanimitate.

D-na Vlad –arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 66/2020**

9. Proiect de hotărâre privind predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții,,C.N.I”S.A. a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții,,Complex Sportiv și Recreere, Municipiul Sebeș, județul Alba.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Comisia de urbanism-aviz favorabil

Comisia de învățământ-aviz favorabil

D-na Vlad - anunță că sunt necesare 10 voturi pentru a se adopta hotărârea.

Dl. Șerbănescu - supune la vot proiectul de hotărâre.-se aprobă în unanimitate.

D-na Vlad –arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 67/2020**

Dl.Șerbănescu –avem un număr de 5 informări.

1.Informarea nr.13476/19.02.2020 a SC Ecostar Group SRL- convocator AGA Ecostar

2.Informarea nr.13474/19.02.2020 a SC Ecostar Group SRL –Informare și analiză documente.

3.Informarea nr.15588/25.02.2020 a Centrului Cultural Lucian Blaga Sebeș cu privire la demersurile initiate pe lângă Arhiva Apostolică a Vaticanului în vederea obținerii unei copii digitale a documentului de atestare documentară a orașului Sebeș.

4.Informarea nr.15436/25.02.2020 a domnului Novăcean Ștefan Horia privind teren/terasă bloc 126, ap 3 ,M.Kogălniceanu, Sebeș.

5.Informarea nr.15591/26.02.2020 a domnului Radu Gheorghe privind intenția de vânzare a imobilului situat în Mun.Sebeș, str.Mihai Viteazu, nr.3, ap.10, jud.Alba.

Dacă la una dintre ele aveți probleme aș vrea să nominalizați care.

Dl.Matei dă citire informării dânsului de pe ordinea de zi .

Informarea nr.10096/11.02.2020- privind propunerea de preluare în noul Plan Urbanistic General a înființării unei alei care să permită accesul auto și pietonal paralel zidului Cetății. În acest sens propun preluarea în noul plan urbanistic general ce se află în curs de avizare prevederea înființării unei alei care să permită accesul auto și pietonal paralel zidului cetății, dinspre strada Cetății spre restaurantul Georgia, facilitând totodată și accesul la proprietățile private din aceea zonă. Am atașat prezentei o planșă care evidențiază propunerea mea. Eu aș vrea și dacă sunteți de acord să vă cer un acord de principiu, dacă sunteți de acord , mai ales că cetățenii din zonă și proprietarii sunt și ei de acord marea majoritate, să doneze 3,4 metri din grădinile lor.

Dl.Primar- legat de zidurile Cetății din Sebeș, problema noastră aici la Sebeș este că au fost împroprietăriți foarte mulți din cei care sunt în imediata vecinătate a zidului oradului, au fost împroprietăriți până în zid. Ca să facem o expropriere și să facem o procedură , pentru că nu putem să avem o motivare, îndidcutabil că ar fi extraordinar să punem zidurile orașului, presupune o investiție este și un avantaj,nu știu în ce măsură vom avea posibilitatea să finanțăm o acțiune nerambursabilă, pentru că cel puțin în exercițiul următor se preconizează sume pe alte direcții decât cele pe monumente istorice.E dificil.Cam asta este situația în acest moment.Au fost poziții care ne-au spus să facem o construcție pe zidul cetății, dar aici avem o problemă cu cei de la monumente, fiind de categorie A nu avem voie să facem construcție pe el.Ideea este laudabilă,

avem aceste ziduri , fac parte din patrimoniul nostru, e foarte bine că le avem , să încercăm să găsim o soluție, dar cam așa stau lucrurile din punct de vedere al procedurilor.Pentru că sunt la ziduri aş vrea să vă fac o informare, nu am făcut-o în scris avem o problemă cu apeductul din parcul Arini. El nu figurează în evidențele Municipiului Sebeș și au fost mereu discuții că este sau nu al nostru, în sensul că este a lui Electrica sau a primăriei Municipiului Sebeș. O să îl trecem la noi pentru că terenul de sub apeduct este al Municipiului Sebeș, cei de la Electrica spun că nu este al lor, în concluzie este al Municipiului Sebeș.Există în anumite zone un real pericol pentru că se pot desprinde bucăți de beton și să cadă pe cineva..Am atenționat, am creat o restricție în zonă și vom încerca să rezolvăm problema, în sensul de a proteja acele zone tocmai pentru a evita un accident, dar trebuie să ne gândim ce facem cu acel apeduct, pentru că deși am auzit comentarii că este monument istoric nu este monument istoric.A avut o utilitate la un moment dat, e clar că aceeași utilitate nu se mai poate reda și o parte din el nu mai există.Așa că avem două posibilități fie să trecem la reabilitarea lui, am avut o discuție cu constructori să ne facă o estimare, nu pot să ne facă decât dacă am face un studiu foarte serios pentru că e vorba de rezistență și tot ceea ce înseamnă cămășuire la acel obiectiv, oricăm estimările sunt la nivelul a câtorva milioane de euro, aproximativ 2 milioane de euro pentru a-l reabilita și al face așa cum a fost,.Trebuie să vedem ce facem mai departe , dacă dorim să îl refacem, cele care există nu în totalitate, să găsim soluția unei finanțări, dacă nu dorim v-a trebui să ne gândim ce facem cu el.Noi vom proteja cu suportați de lemn prin Serviciul Public pentru a evita un risc imediat.În perioada următoare v-a trebui să luăm o decizie foarte serioasă.Dorim să îl reabilităm?și dacă da ce facem cu el, adică trebuie să îi dăm o direcție sau dorim să îl demolăm și să redăm acea zonă parcului.Este o problemă care ar trebui să o analizați.

Dl.Primar- legat de ultima informare, informarea nr. 15591/26.02.2020 a dlui Radu Gheorghe privind intenția de vânzare a imobilului situat pe strada Mihai Viteazu, nr.3, este vorba de o camera, fiind vorba de monument istoric trebuie să arătăm dacă suntem sau nu interesați, bineînțeles că fiind vorba de cumpărare Consiliul Local este cel care trebuie să se pronunțe.

Dl Șerbănescu supune la vot.Majoritatea consilierilor nu sunt de acord cu cumpărarea.

Dl.Primar –în acest sens sunteți de acord să facem un răspuns că nu suntem de acord cu exercitarea dreptului de preemțiune.

Dl Matei- referitor la informarea mea,mai ales că cei de acolo doresc să doneze terenul pentru realizarea unui acces pietonal

Dl.Șerbănescu – ar trebui propusă o întâlnire cu toți proprietarii de acolo.

Dl Matei -vreau să supuneți la vot dacă să pornească demararea discuțiilor cu proprietarii terenurilor .

Dl Șerbănescu-cine este de acord ca primăria să inițieze o întâlnire cu proprietarii de acolo?toată lumea e de acord.

Dl.Primar-mai am eu o problemă tot legat de o informare.Este vorba de informarea nr. 15436/25.02.2020 a dlui. Novăcean Ștefan Horia.Acum ceva vreme prin anul 2013, dl.Ilie Petru a avut un spațiu în cartierul Mihail Kogălniceanu, a solicitat 25 de metri pătrați de teren ca să facă o extensie, o terasă.Cumva cum necum o fi făcut-o, a vândut apartamentul unui cetățean cu terasă cu tot.Dl.Novăceanu a venit la noi, vrea să intre în legalitate .Dacă sunteți de acord să reluăm procedura și să facem tot ce este necesar pentru o concesiune în favoarea proprietarilor de acolo.

Dl.Șerbănescu supune la vot-unanimitate.

PROBLEMELE CONSILIERILOR.

Dna Aron-sunt unele nemulțumiri din partea unor cetățeni care dețin autoutilitare de tonaj mic până în 3,5 tone.În weekend după regulament nu au voie să parcheze în spațiu de blocuri.Oare nu s-ar putea modifica regulamentul ca și autoutilitarele care sunt deținute de persoane fizice să poată să-și parcheze omul aproape de locuință?

Dl.Primar-am primit sesizări de la cetățeni din cartierele de blocuri din Aleea Parc, Aleea Lac, Lucian Blaga, că locurile de parcare sunt insuficiente, aceste fiind ocupate de autoutilitare.Poliția Locală conform regulamentului a procedat la avertizarea acestor persoane Am avut situații în care o mașină ocupă 3 locuri de parcare,Au venit oamenii și la mine în audiență.Trebuie să ne gândim că în zonele de locuințe e important ca autoturismele să fie parcate iar mașinile de marfă indiferent de cine este proprietar ar trebui să stea în locuri amenajate de fiecare proprietar.În zonele de blocuri lucrurile sunt puțin mai sensibile.Dacă doriți să schimbăm regulamentul să inițiați un proiect în acest sens.

D-na Aron –o să inițiez un proiect

Dna Aron-Dl.Ordean vă rog foarte mult să nu uitați de Petrești, 1 Mai, 85.Este un nuc care v-am mai rugat încă de 2 ori, e uscat, vă rog frumos dacă se poate să-l tăiați.

D-na Nistor-eu am o întrebare legată de Aleea Parc, tot de parcări, ce se știe de demararea procedurii cu demolarea garajelor?Pentru că de acolo pleacă problema cu parcările.

Dl.Primar-acolo avem un studiu de fezabilitate de făcut, acum suntem în derulare cu proiectul de parcări , să finalizăm în Kogălniceanu și pe urmă .Este un parcurs pe care îl avem în vedere, încă nu o să ne apucăm de lucru, o să finalizăm această parte a investiției ca să nu ne risipim.O să mergem mai departe cu proiectul așa cum am hotărât, adică o să ajungem la demolarea garajelor.

Dl.Spătariu-aș dori și eu la Răhău, la drumurile neasfaltate .Acum în perioada primăverii, după îngheț-dezgeț din iarnă drumurile care nu sunt asfaltate sau mai deteriorat și ar fi necesară intervenția SPAP cu autogrederul cu cilindru și niște piatră în unele zone și bineînțeles curățate șanțurile de pe lângă drumuri.

Dl.Primar-noi am avut o întâlnire cu oamenii de acolo, imediat ce vremea ne va permite vom interveni cu piatră, cu utilaje pentru partea de funcționalitate.O să încercăm să satisfacem cât mai multe din probleme.

Dl.Radu-am o întrebare, dacă poate cineva să ne spună situația celor patru persoane de ieri din autocarul venit din Italia.Sunt cumva în carantină în Sebeș?

Dl.Primar-nu există nici o persoană în carantină în Sebeș.Eu știu că în județul Alba nu există nici o persoană în carantină, există la domiciliu, avem și în Sebeș indiscutabil, dar nu există nici o simptomă, nici un pericol.Nu vrem să creem panică, nu există nici o problemă în Sebeș, dar ca măsură de precauție suntem atenți la fiecare persoană care a călătorit în străinătate, nu avem nici o persoană care a venit din zona afectată și care se află în carantină

Dl.Radu- cum se poate intervine la blocurile de pe strada Aviator Olteanu, din spate de la APA CTTA , sunt 2 stâlpi în mijlocul drumului și ce soluție ca să putem să îi mutăm.Nu se pot parca mașinile.Din câte am aflat e chiar proprietatea Sebeșului, e donat drumul.

Dl Șerbănescu –sunt mai mulți stâlpi de această natură în Sebeș.

Dl.Radu-am ridicat această problemă ca să găsim o rezolvare acolo.

Dl.Radu-dacă ne puteți spune de întâlnirea cu cei de la APM și Kronospan dacă a-ți discutat despre depășirile măsurate de laboratorul municipiului nostru, dacă ne puteți da detalii.

Dl.Primar-am avut o întâlnire ieri cu APM, Garda de mediu,aparaturile de specialitate din primărie,au venit și cei de la Kronospan, de fapt ei au solicitat o astfel de întâlnire printr-o adresă scrisă adresată Municipiului Sebeș.Am fixat-o în data de 26, respectiv ieri la ora 12,00.Ei de fapt ne solicitau niște clarificări legate de măsurători , să le punem la dispoziție.Bineînțeles că o să le răspundem în scris .Noi o să rămânem ferm pe poziție, avem o măsurătoare, un aparat modern cu

măsurare automată, considerăm că trebuie să rămânem într-un contact direct cu cetățenii, să dăm aceste informații într-un mod transparent. Ele sunt afișate online pe monitorul din zona Turn și de asemenea pe 24 de ore facem acea informare pentru măsurători. Le-am prezentat acest lucru. Am avut discuții de ce vom face în continuare, cum vom colabora. Nu s-a concluzionat ceva, adică noi am prezentat în ce stadiu suntem și că avem pretenția ca fiecare instituție să-și facă treaba, să vină și să ne sprijine în mod real în a determina sursele care ne aduc în astfel de situații, a fost o singură depășire la formaldehidă în perioada monitorizată. Din punct de vedere al Municipiului Sebeș, al rețelei naționale nu s-au stabilit depășiri peste limita maximă admisă. Indiscutabil metodele utilizate sunt diferite, noi facem printr-o metodă automată ei prin altă metodă. Ce trebuie să facem în continuare este să colaborăm, să găsim soluții pentru a lua măsuri concrete dincolo de politică și de alte interese

Sebeș 27.02.2020

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, Șerbănescu Radu Călin



SECRETAR GENERAL
VLAD CRISTINA ELENA

