

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ALBA**  
**MUNICIPIUL SEBEȘ**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA NR. 98 /2020**

**Privind aprobarea Amenajamentului pastoral pentru pajiștile din Municipiul Sebeș**

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud.Alba;  
Întrunit în ședința publică extraordinară din data de 13.04.2020, ora 10,00;  
Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind aprobarea Amenajamentului pastoral pentru pajiștile din Municipiul Sebeș;

Văzând:

- Contract de prestări servicii pentru întocmirea Proiectului de Amenajament pastoral, înregistrat la Primăria Municipiului Sebeș sub nr. 52/21443/16.06.2017 – prestator Direcția pentru Agricultură Județeană Alba;

- Proces – verbal de recepție Nr. 91635/04.12.2019;

- Proces – verbal de predare – primire, înregistrat la Primăria Municipiului Sebeș sub nr. 93999/16.12.2019;

- Proiect de Amenajament pastoral pentru pajiștile din Municipiul Sebeș, elaborat de Direcția pentru Agricultură Județeană Alba – beneficiar Municipiul Sebeș;

- Referatul de aprobare nr.16147/27.02.2020 al inițiatorului - Primarul Municipiului Sebeș;

Având în vedere raportul de specialitate nr.16143/27.02.2020 întocmit de Compartimentul Patrimoniu și Transport, raportul de specialitate nr.16581/09.03.2020 al Compartimentului PMCC,MC-ULM și raportul de specialitate nr.20174/10.03.2020 al Biroului Contencios Juridic Administrație Transparență Decizională și Arhivă din cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Sebeș;

Având avizul nr.253/2020.al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și avizul nr 252/2020 .al Comisiei pentru agricultură, silvicultură, protecție mediu, monumente naturale și turism din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș,

Ținând cont de prevederile Art. 8 alin. (1) raportat la Art. 9 alin. (1) din H.G. nr. 1064/2013 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a O.U.G. nr. 34/2013;

În considerația prevederilor Art. 9 alin. (9), raportat la Art. 6 alin. (1) și alin (2) din O.U.G.nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 – privind Codul Administrativ;

În baza art. 139 din O.U.G.nr.57/2019

**HOTĂRĂȘTE**

**Art.1.** Se aprobă Amenajamentul pastoral pentru pajiștile din Municipiul Sebeș, în forma și cuprinsul din Anexa 1 – parte integrantă a prezentei hotărâri.

**Art.2.** Amenajamentul pastoral aprobat la Art. 1 se aplică pentru o perioadă de 10 ani, de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, după cum urmează:

- a) pentru pășunile neînchiriate/neconcesionate, de la data intrării în vigoare a acestuia;
- b) pentru pășunile ce fac obiectul unor contracte de închiriere existente, începând cu următorul an agricol, aceste contracte urmând a înceta de drept, la data adoptării hotărârii consiliului local care aprobă inițierea procedurii de închiriere/concesiune, în condițiile Art. 9 alin. (3) din O.U.G. nr. 34/2013.

**Art.3.** În vederea aplicării Amenajamentului pastoral aprobat la Art. 1, contractele de închiriere/concesiune având ca obiect pajiști aflate în domeniul public al Municipiului Sebeș, încetează de drept la data de 31.12.2020, urmând ca terenurile respective să formeze obiectul unei noi proceduri de licitație publică până la data de 01.03.2021 .

**Art.4.** Ducerea la îndeplinire a prezentei revine Primarului Municipiului Sebeș prin Compartimentul Registru Agricol , Compartimentul Patrimoniu și Transport, Biroul Contencios Juridic, Administrație, Transparență Decizională și Arhivă, și Compartiment Relații Publice Comunicare și Informatică.

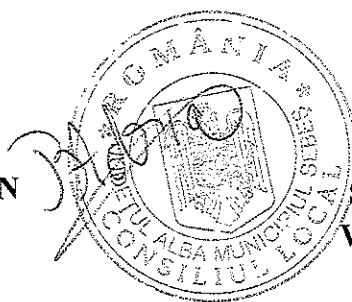
**Art.5.** Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului Municipiului Sebeș
- Viceprimarului Municipiului Sebeș
- Arhitectului șef
- Direcției Venituri
- Biroului Contencios Juridic, Administrație, Transparență Decizională și Arhivă
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare Informatică și Monitor Oficial Local
- Biroului Buget, Finanțe, Contabilitate, Salarizare
- Compartimentului Registru Agricol
- Compartimentului Patrimoniu și Transport
- Direcției pentru Agricultură Județeană Alba

Sebeș la 13. 04.2020

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Consilier local, BOGDAN ADRIAN**



**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR GENERAL**  
**VLAD CRISTINA ELENA**

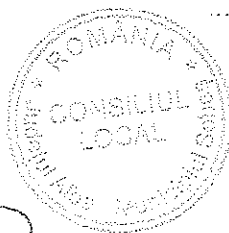
Total consilieri locali	19
Prezenți	18
Pentru	12
Împotrivă	-
Abțineri	6

## CUPRINS

INTRODUCERE		6
1.	Reglementarea organizării, administrării și exploatării pajiștilor permanente	6
2.	Instrumente de management al pajiștilor	7
3.	Amenajamentul pastoral și regulamentul de utilizare al pajiștilor	8
SITUAȚIA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ		9
<b>CAP. I</b>	<b>ACTELE DE PROPRIETATE</b>	10
1.1	Documente care atestă dreptul de proprietate sau deținere legală	10
1.2	Gospodărirea anterioară a pajiștilor din amenajament	15
<b>CAP. II</b>	<b>ORGANIZAREA TERITORIULUI</b>	16
2.1	Amplasarea teritorială a trupurilor de pajiște. Vecinii și hotarele pajiștii	16
<b>CAP. III</b>	<b>DESCRIEREA SITUAȚIEI GEOGRAFICE ȘI TOPOGRAFICE A PAJIȘTILOR DIN MUNICIPIUL SEBEȘ</b>	34
3.1	Date de identificare și aspecte geografice; cadrul geografic	34
3.2	Relieful	34
3.3	Geologia și litologia	38
3.4	Hidrografia și hidrogeologia	38
3.5	Clima	38
3.6	Precipitațiile	39
3.7	Regimul eolian	39
<b>CAP. IV</b>	<b>DESCRIEREA SOLURILOR</b>	40
4.1	Descrierea solurilor pe care sunt amplasate pajiștile din Municipiul Sebeș	40
4.2	Bonitatea terenurilor	66
4.3	Recomandări pedoameliorative	69
<b>CAP. V</b>	<b>STUDIUL AGROCHIMIC</b>	70
5.1	Indici medii agrochimici pe trupuri de pășune	72
5.2	Situația calității solurilor	73
5.3	Plan de amendare și fertilizare	73
5.4	Fertilizarea pajiștilor cu îngrășăminte chimice	79
5.5	Rolul elementelor nutritive	80
5.6	Buletine de analiză ale solului	84

2010	Bera Paraschiva	11381/3934	182/3/2	0.14
2011	Lupu Iosif	11410/4696	182/3/1/2	0.52
2012	Bucur Mihail	14073/5407	182/3/1/3	0.29
2013	Cândea Ana	19581/5322	182/3/1/6	0.14
2014	Filipaș Ioan	19581/5327	182/3/1/6	0.1
2015	Muntean Ioana	11416/4771	182/3/1/1	0.14
2016	Bucur Mihail	11443/4919	182/3/3	0.33
2017	Urîtu Georgeta	19581/5332	182/3/1/4	0.16
2018	Onețiu Ioan	14249/6876	1521	1.72
2019	Ursu Ana	14249/6884	1521	0.07
2020	Filimon Maria	14249/6885	1521	0.99
2021	Lațiu Lucian	14209/6809	179/1/7	0.81
2022	Petrișor Gheorghe	14209/6761	827/2	3.36
2023	Wagner Inge	14209/6750	1817, 1805	11.54
2024	Santeiu Ioan	11381/3981	801/2	0.91
2025	Stricatu Nicolae	9275/2459	811	0.82
2026	Oniche Radu	CF 70090	1712/2	0.58
2027	Oniche Nicolae	CF 4293	1712/3	0.58
2028	Santeiu Nelu Mihai	11381/3978	801/1	0.32
2029	Șoaită Ana	-	574/1/9	2.15
2030	Berghezan Vasile	14209/6769	827/4	1

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Consilier local, BOGDAN ADRIAN

SECRETAR GENERAL  
VLAD CRISTINA ELENA

