

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ALBA**  
**MUNICIPIUL SEBEȘ**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA NR.87/2020**

**Privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere locuință nr. 09/5977/18.02.2014 situată administrativ în Municipiul Sebeș, b-dul. Lucian Blaga, nr. 68A - titular Tîrziu Silvia**

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud.Alba;

Întrunit în ședința publică ordinară din data de 30.03.2020, ora 10,00;

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere locuință nr. 09/5977/18.02.2014 situată administrativ în Municipiul Sebeș, b-dul. Lucian Blaga, nr. 68A - titular Tîrziu Silvia;

Văzând:

- Cererea doamnei Tîrziu Silvia, înregistrată la Primăria Municipiului Sebeș sub nr. 22799/17.03.2020, privind prelungirea Contractului de închiriere locuință, nr. 09/5977/18.02.2014, a cărei durată expiră la data de 09.04.2020, precum și modificarea fișei locative;

- Contractul de închiriere locuință, nr. 09/5977/18.02.2014;

- Fișa obiect de patrimoniu, a imobilului cu nr. inventar 10480.01;

- Situația privind debitele la zi, de unde rezultă că titulara de contract Tîrziu Silvia nu înregistrează debite a Bugetul local;

- Referatul de aprobare nr.22835/17.03.2020 al inițiatorului proiectului de hotărâre, Primarului Municipiului Sebeș;

Având în vedere raportul de specialitate nr. 23110/19.03.2020 întocmit de Compartimentul Patrimoniu și Transport, raportul de specialitate nr.23313/19.03.2020 al BCJATDA și raportul de specialitate nr.23932/23.03.2020 al Direcției Venituri din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș;

Având avizul nr.220/2020 al Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie și avizul nr.221/2020 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș;

Având în vedere prevederile art. 44 din Legea nr. 114/1996 - Legea Locuinței, republicată: „Contractul de închiriere se încheie de către primar sau de către o persoană împuternicită de acesta cu beneficiarii stabiliți de consiliul local, pe o perioadă de 5 ani, cu posibilitatea de prelungire pe baza declarației de venituri și a actelor doveditoare necesare conform prevederilor legale.”

În temeiul art. 129 alin. 6 lit.b, coroborat cu alin. 362 alin. 1, din O.U.G. nr. 57/2019 – privind Codul Administrativ;

În baza art. 139 din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul Administrativ:

**HOTĂRĂȘTE**

**Art.1.** Se aprobă prelungirea cu un an a duratei contractului de închiriere locuință nr. 09/5977/18.02.2014 situată administrativ în Municipiul Sebeș, b-dul. Lucian Blaga, nr. 68A - titular Tîrziu Silvia, începând 10.04.2020 până în data de 09.04.2021, inclusiv, precum și modificarea fișei locative.

**Art.2.** Prelungirea duratei contractului aprobată la art. 1 se va face prin încheierea unui act adițional la contract, numai în situația în care titularul închirierii nu are debite la bugetul local al Municipiului Sebeș.

**Art.3.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Compartimentul Patrimoniu și Transport, Biroul Contencios Juridic, Administrație, Transparență Decizională și Arhivă, și Direcția Venituri.

**Art.4.** Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

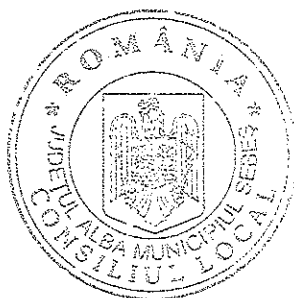
- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului Municipiului Sebeș
- Viceprimarului Municipiului Sebeș
- Arhitectului șef
- Direcției Venituri
- Biroului Contencios Juridic, Administrație, Transparență Decizională și Arhivă
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare Informatică și Monitor Oficial Local
- Biroului Buget, Finanțe, Contabilitate, Salarizare
- Compartimentului Patrimoniu și Transport
- d-nei Tîrziu Silvia, b-dul. Lucian Blaga, nr. 68A

Sebeș la 30.03.2020

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Consilier local, ȘERBĂNEȘCU RADU CĂLIN**

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR GENERAL**  
**VLAD CRISTINA ELENA**

Total consilieri locali	19
Prezenți	19
Pentru	18
Împotrivă	-
Abțineri	-



2ex.OM/CV/CG conține 2 pagini

Pagina 2 din 2