

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 50/2020

**Privind aprobarea prelungirii Contractului de închiriere – cabinet medical
nr. 40/39001/08.04.2019 situat în Sebeș, str. M. Kogălniceanu, nr. 128**

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud.Alba;

Întrunit în ședința publică ordinară din data de 27.02.2020, ora 14,00 ;

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere- cabinet medical nr. **40/39001/08.04.2019** situat administrativ în Municipiul Sebeș, str.M. Kogălniceanu, nr. 128;

Văzând:

- Cererea înregistrată la Primăria Municipiului Sebeș sub nr. 2293/15.01.2020, privind prelungirea Contractului de închiriere – cabinet medical, nr. **40/39001/08.04.2019**, a cărei durată expiră la data de 07.04.2020;

- Contractul de închiriere – cabinet medical nr. **40/39001/08.04.2019**;

- Situația privind debitele la zi, de unde rezultă că titularul de contract nu înregistrează debite la plata chiriei;

- Referatul de aprobare nr.4692/2020 al inițiatorului proiectului de hotărâre, Primarului Municipiului Sebeș dl. Dorin Nistor privind aprobarea prelungirii Contractului de închiriere cabinet medical nr. **40/39001/08.04.2019** situat administrativ în Municipiul Sebeș, str. M. Kogălniceanu, nr. 128;

Având în vedere raportul de specialitate nr. 3678/20.01.2020 întocmit de Compartimentul Patrimoniu și Transport, raportul de specialitate nr.4918/23.01.2020 al Biroului Contencios Juridic Administrație Transparență Decizională și Arhivă și raportul de specialitate nr.4935/23.01.2020 al Direcției Venituri din cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Sebeș;

Având avizul nr.133/2020 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și avizul nr.134/2020 al Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș;

Având în vedere prevederile art. 14 alin. (1); (2) și (4) din O.G. nr. 124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale, cu completările și modificările ulterioare, completate cu prevederile Ordinului (M.S.P.) nr. 153/2003 privind Normele metodologice de aplicare a O.G. nr. 124/1998;

În aplicarea dispozițiilor Art. 391 alin. (8) raportat la alin. (1) – același articol - din Legea nr. 95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, așa cum a fost modificat prin Legea nr. 359/2018;

În temeiul art. 129 alin.(2) lit. c) raportat la alin. (6) lit. b), coroborat cu art. 362 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 – privind Codul Administrativ;

Ținând cont de prevederile Art. 3.1. din Contractul de închiriere nr. 40/39001/08.04.2019;

În baza art. 139 din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE

Art. I. Se aprobă modificarea și completarea Contractului de închiriere (cabinet medical) nr. 40/39001/08.04.2019, prin introducerea după Art. 3.1. a Art. 3.2. care va avea următorul cuprins:

” Art. 3.2. Durata închirierii se prelungește cu un an, începând cu data de 08.04.2020 până în data de 07.04.2021, inclusiv, cu posibilitatea prelungirii cu acordul părților.”

Art.II. Actul adițional având ca obiect prelungirea se va încheia numai după achitarea datoriilor către bugetul local al Municipiului Sebeș. În caz contrar contractul își încetează valabilitatea, iar chiriașul va fi obligat la eliberarea și predarea spațiului către Municipiul Sebeș.

Art.III. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Compartimentul Patrimoniu și Transport, Biroul Contencios Juridic, Administrație, Transparență Decizională și Arhivă, și Direcția Venituri.

Art.IV. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului Municipiului Sebeș
- Viceprimarului Municipiului Sebeș
- Arhitectului șef
- Direcției Venituri
- Biroului Contencios Juridic, Administrație, Transparență Decizională și Arhivă
- Biroului Buget, Finanțe, Contabilitate, Salarizare
- Compartimentului Patrimoniu și Transport
- d-neidr. VOINA Mariana - Angela, Sebeș, str. M.Kogălniceanu, nr. 128

Sebeș, la 27.02.2020

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, ȘERBĂNESCU RADU CĂLIN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
VLAD CRISTINA ELENA



Total consilieri locali	19
Prezenți	15
Pentru	15
Împotriva	-
Abțineri	-