

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 49/2020

**Privind constatarea rezilierii de plin drept a Contractului de închiriere pășune nr.
140/51031/30.05.2019**

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud.Alba;

Întrunit în ședința publică ordinară din data de 27.02.2020, ora 14,00

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind constatarea rezilierii de plin drept a Contractului de închiriere pășune nr. 140/51031/30.05.2019;

Văzând :

- Situație debitor _____ la data de 05.02.2020;
- Contract de închiriere pășune nr. 140/51031/30.05.2019;
- Referatul de aprobare nr.10348/11.02.2020 al inițiatorului – Primarul Municipiului Sebeș;
- Raportul de specialitate nr.10750/12.02.2020 al Comp. Patrimoniu și Transport și raportul de specialitate nr.10976/17.02.2020 al Biroului Contencios Juridic Administrație Transparență Decizională și Arhivă din cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Sebeș.

Având avizul nr.129/2020 al Comisiei pentru agricultură, silvicultură, protecție mediu, monumente naturale și turism și avizul nr.128/2020 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș.

În considerația prevederilor Art. 4.5. raportat la Art. 5.3. lit. c) coroborat cu Art. 4.1; 4.2; 4.3 și 4.4. din Contractul de închiriere pășune nr. 140/51031/30.05.2019 – titular LUPU Elena – Andreea;

În aplicarea dispozițiilor Art. 1553 din Legea nr. 287/2009 Cod civil, republicată referitoare la pactul comisoriu;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c) raportat la alin. (6) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 – Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 139 din O.U.G nr.57/2019 privind Cod administrativ;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Începând cu data adoptării prezentei, Consiliul Local al Municipiului Sebeș constată rezilierea de plin drept și fără punere în întârziere a Contractului de închiriere pășune nr. 140/51031/30.05.2019 – titular _____, ca urmare a încălcării de către locatar a obligației stipulate la Art. 5.3. lit.c) din contract și aprobă recuperarea integrală a prejudiciului cauzat din culpa locatarului, inclusiv pe calea executării silite.

Art. 2. Rezilierea constatată la Art. 1 se va comunica locatorului în termen de 5 zile lucrătoare de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art.3. Ducerea la îndeplinire a prezentei revine Primarului Municipiului Sebeș prin Compartiment Patrimoniu și Transport și Biroul Contencios Juridic Administrație Transparență Decizională și Arhivă.

Art.4. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea 544/2004, privind contenciosul administrative, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului Municipiului Sebeș
- Viceprimarului Municipiului Sebeș
- Arhitectului șef
- Directia Venituri
- Birou Contencios Juridic și Administrație și Transparență Decizională,
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare Informatică și Monitor Oficial Local
- Compartiment Patrimoniu și Transport

Sebeș, la 27.02.2020

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, ȘERBĂNESCU RADU CĂLIN

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
VLAD CRISTINA ELENA

Total consilieri locali	19
Prezenți	15
Pentru	12
Împotrivă	-
Abțineri	3

