

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ALBA**  
**MUNICIPIUL SEBEȘ**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA Nr. 67 / 2019**

**Privind aprobarea Regulamentului pentru desfășurarea activităților de curățenie, întreținere, păstrarea liniștii și ordinii publice a Municipiului Sebeș**

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud.Alba;

Întrunit în ședința publică, ordinară din data de 28.03.2019, ora 14,00;

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind aprobarea Regulamentului pentru desfășurarea activităților de curățenie, întreținere, păstrarea liniștii și ordinii publice a Municipiului Sebeș;

Având în vedere HCL nr.64/2017 privind aprobarea și publicarea Regulament pentru desfășurarea activităților de curățenie, întreținere, păstrarea liniștii și ordinii publice în Municipiul Sebeș, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere HCL nr. 435/2006 privind aprobarea traseelor de circulație a vehiculelor cu tracțiune animală;

Văzând :

- Expunerea de motive la proiectul de hotărâre privind aprobarea noului Regulament pentru desfășurarea activităților de curățenie, întreținere, păstrarea liniștii și ordinii publice în Municipiul Sebeș;

- Raportul de specialitate nr. 29516/18.03.2019 al Direcției Poliția Locală Sebeș, raportul de specialitate nr. 8254/31.01.2019 al Comp. PMCC-ULM-PC și raportul de specialitate nr. 32406/22.03.2019 întocmit de către Biroului Contencios Juridic, Administrație, Transparență Decizională și Arhivă din cadrul Primăriei Municipiului Sebeș ;

Având avizul nr. 167/22.03.2019 al Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe; avizul nr. 166/22.03.2019 al Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat; avizul nr. 165/22.03.2019 al Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie; avizul nr.164/22.03.2019 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și avizul nr. 163/22.03.2019 al Comisiei pentru agricultură, silvicultură, protecție mediu, monumente naturale și turism, din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș;

Având în vedere prevederile Ordonanței nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, republicată; Legea nr. 61/1991 - sancționarea faptelor de încălcare a unor norme de conviețuire socială, a ordinii și liniștii publice, republicată; Legea poliției locale. Legea 155/2010, republicată; Hotărârea Guvernului nr.1391/2006 pentru aprobarea Regulamentului de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr.195/2002 privind circulația pe drumurile publice, republicată; Ordonanței de urgență a Guvernului nr.195/2002 privind circulația pe drumurile publice, republicată, Ordonanța de urgență nr. 195/2005 privind protecția mediului, republicată; Legea 205/2004 privind protecția animalelor republicată. OUG 55/2002 privind regimul de deținere al câinilor periculoși sau agresivi, republicată, Legea nr. 448/2006 republicată 2008, legea privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap; Legea serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006, republicată; Ordonanța nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, republicată; Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții – republicată, ORDIN Nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, Lege 31/2019 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 74/2018 pentru modificarea și completarea Legii nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor, a Legii nr. 249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 196/2005 privind Fondul pentru mediu

În temeiul art. 36, alin. (2), lit. “b” ; “c” și “d” coroborat cu alin. (4), lit. “e” și “f” din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată în 2007;

În baza art.45 alin.1 și art.115 alin.1, litera b) din aceeași lege,

## HOTĂRĂȘTE

**Art. 1.** – Se aprobă Regulamentul pentru desfășurarea activităților de curățenie, întreținere, păstrarea liniștii și ordinii publice al Municipiului Sebeș, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** – De la data intrării în vigoare a Regulamentului prevăzut la art.1 al prezentei, își încetează valabilitatea HCL nr. 64/2017 precum și orice altă dispoziție contrară.

**Art. 3.** – De ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Primarul Municipiului Sebeș prin personalul aparatului de specialitate al acestuia, cu atribuții în acest scop .

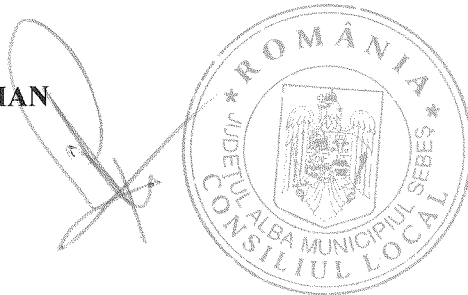
**Art. 4.** – Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr.554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul Primăriei și în Monitorul Oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:**

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului municipiului Sebeș
- Viceprimarului municipiului Sebeș
- Arhitectului șef
- Direcția economică
- Biroului Contencios Juridic și Administrație
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare
- Comp.Patrimoniu și Transport
- Comp.Urbanism
- Comp.Autorizări, Disciplina în Construcții
- PMCC-ULM-MC
- Aparatului permanent al Consiliului Local Sebeș
- Direcției Poliția Locală Sebeș

Sebeș la 28.03.2019

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Consilier local, RADU CRISTIAN**



**CONTRASEMNEAZĂ,**  
**SECRETAR MUNICIPIU**  
**VLAD CRISTINA ELENA**

Total consilieri locali	19
Prezenți	16
Pentru	16
Abțineri	-
Împotrivă	-

2ex.ES/CV/CA conține 2 pagini și anexa

**REGULAMENT**  
**pentru desfășurarea activităților de gospodărire, curățenie, întreținere,**  
**păstrarea liniștii și ordinii publice în Municipiul Sebeș**

**Capitolul I - DISPOZIȚII GENERALE**

**Art.1. - Consiliul Local și Primarul Municipiului Sebeș au obligația de a asigura prin intermediul împuterniciților acestora și ai serviciilor publice locale:**

- 1) Respectarea documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului aprobate, precum și a normelor privind disciplina în construcții;
- 2) Organizarea de acțiuni pentru salubritatea și igienizarea localităților componente;
- 3) Repararea, întreținerea și extinderea rețelelor de apa-canal;
- 4) Asigurarea epurării apelor uzate și pluviale;
- 5) Oboare;
- 6) Amenajarea, conform Planului Urbanistic General, și întreținerea spațiilor verzi, a parcurilor, grădinilor publice, a terenurilor de sport și de joacă pentru copii, precum și a tuturor zonelor de agrement aflate în proprietatea municipiului și în administrarea Consiliului Local Sebeș;
- 7) Păstrarea, conservarea, repararea și restaurarea monumentelor din teritoriul administrativ, conform competențelor;
- 8) Protejarea și întreținerea malurilor cursurilor de apă, lucrări de protecție contra inundațiilor precum și asanarea terenurilor insalubre, în limita competențelor;
- 9) Realizarea unor sisteme moderne de colectare, depozitare, transport și prelucrarea deșeurilor și a gunoaielor;
- 10) Repararea și întreținerea străzilor, drumurilor comunale, poduri, podețe, curățarea și amenajarea șanțurilor, modernizarea drumurilor existente.

**Art. 2. Consiliul Local precum și Primarul, exercită autoritatea publică prin controlul efectuat de către împuterniciții săi asupra următoarelor activități:**

- 1) Prevenirea poluării accidentale a mediului sau a surselor de apă, prin depozitarea necontrolată a deșeurilor de către agenții economici sau de către cetățeni;
- 2) Întreținerea curățeniei străzilor, trotuarelor, îndepărtarea zăpezii și a gheții de pe trotuare, străzi și alei pietonale, colectarea și depozitarea reziduurilor menajere și stradale;
- 3) Finalizarea construcțiilor începute;
- 4) Întreținerea în bună stare a construcțiilor existente, repararea și zugrăvirea periodică acestora;
- 5) Buna organizare și funcționare a transportului în comun, păstrarea curățeniei și a aspectului

civilizat a mijloacelor de transport;

- 6) Păstrarea normelor igienico-sanitare și de curățenie în sălile de spectacole, pe stadioane, săli de sport, etc.
- 7) Respectarea măsurilor necesare pentru conservarea și protecția mediului;
- 8) Respectarea, de către agenții economici și persoanele fizice, a normelor de respectare a sănătății publice.
- 9) Agenții economici sunt obligați să afișeze, în mod vizibil, denumirea unității, autorizațiile de funcționare, precum și orarul de funcționare. Orarele de funcționare vor fi stabilite în conformitate cu hotărârile administrației publice locale;
- 10) Depozitarea pe domeniul public sau privat a materialelor de construcții sau expunerea mărfurilor în vederea publicității și comercializării lor;

**Art. 3. Instituțiile publice, persoanele juridice și persoanele fizice au obligația de a respecta prevederile prezentului regulament.**

## **Capitolul II DISCIPLINA ÎN CONSTRUCȚII**

**Art. 4 În domeniul disciplinei în construcții și afișajului stradal următoarele fapte constituie contravenții :**

- a) neîntreținerea imobilelor, anexelor gospodărești, a instalațiilor aferente imobilelor deținute în proprietate /administrare/închiriere și a căilor de acces.
- b) amplasarea pe domeniul public sau privat al municipiului Sebeș de construcții, indiferent de tipul acestora, fără obținerea avizelor prevăzute de lege .
- c) neîmprejmuirea șantierelor unde se execută lucrări de construcții cu plasă de protecție, conform normelor legale.
- d) neaducerea la starea inițială a perimetrului unde au avut loc lucrările aprobate.
- e) parcare/staționarea pe timpul nopții cu utilajele folosite la execuția lucrărilor , în afara zonei de organizare a șantierului.
- f) depozitarea pe domeniul public sau privat al Municipiului Sebeș, a materialelor folosite sau rezultate din construcții/demolări.
- g) refuzul de a încheia contracte de prestare a serviciilor de salubritate cu operatorul economic autorizat, de către persoanele care efectuează lucrări de construcții ce nu se supun obținerii Autorizației de Construire în condițiile legii, în vederea ridicării și a reciclării materialelor rezultate
- h) neaplicarea pe fiecare imobil, în loc vizibil , a tăblițelor tipizate, cu elementele de identificare din punct de vedere administrativ ale imobilului.

i) neșemnalizarea corespunzătoare/vizibilă pe timp de zi /noapte, a lucrărilor de construcții executate pe domeniul public.

**Art. 4.1. Persoanele fizice și juridice ce dețin locuințe la bloc, au următoarele obligații :**

a) Izolarea pereților exteriori ai fațadelor să se execute cu aceeași grosime a materialului izolator;

b) Izolarea să se facă pe întreaga scară verticală;

c) Finisajele exterioare se vor realiza cu tencuială decorativă și vopsea lavabilă în urma unui studiu cromatic avizat de Arhitectul Șef, respectându-se culorile din gama cromatică, conform Anexei I la prezentul Regulament.

d) În cazul în care la o scară de bloc, unul din apartamente rămâne neizolat, proprietarul are obligația ca la momentul executării izolării să respecte cromatica existentă la nivelul blocului;

e) În centrul istoric, anveloparea se va face cu avizul Direcției Județene pentru Cultură, Culte și Patrimoniu Cultural Național și a studiului cromatic al zonei istorice aprobat prin Proiect nr. 1/2001.

**Art. 4.2. Contravențiile prevăzute la art. 4 se sancționează după cum urmează :**

- Cu amendă de la 800 lei la 1.000 lei pentru persoanele fizice;
- Cu amendă de la de 1.500 la 2.500 lei pentru persoane juridice.

**Capitolul III. PROTECȚIA MEDIULUI ȘI SALUBRITATE**

**Art.5 În domeniul protecției mediului, activității de gospodărire și menținerea curățeniei pe domeniul public, următoarele fapte constituie contravenții :**

a) depozitarea ori abandonarea deșeurilor de orice fel în perimetrul municipiului Sebeș, în alte locuri decât cele special amenajate.

b) depozitarea deșeurilor voluminoase neasimilabile celor menajere în pubelele destinate gunoiului menajer.

c) depozitarea pe domeniul public sau privat al Municipiului Sebeș/proprietăți private, a deșeurilor provenite de la animale/păsări . Depozitarea acestor deșeuri se va face numai pe platforme special amenajate.

d) depozitarea gunoiului menajer în coșurile pentru hârtii de pe domeniul public sau în rețeaua publică de canalizare, fântâni publice, rigole, șanțuri și în alte locuri decât cele special amenajate.

e) deversarea/scurgerea directă pe sol (străzi, șanțuri, rigole curți, ape curgătoare ,etc.) a apelor menajere uzate, a uleiurilor uzate de orice tip, a carburanților sau a produselor petroliere de orice tip și a dejecțiilor de origine animală;

f) aruncarea pe străzi, stadioane, parcuri, sau în orice alte locuri publice, a resturilor rezultate ca urmare a consumului de semințe comestibile, a biletelor de călătorie, a resturilor de țigări a sticlelor de

plastic, a ambalajelor de băuturi alcoolice sau răcoritoare de orice tip ( pet-uri, doze/sticle de bere) și a resturilor alimentare și nealimentare.

g) blocarea gurilor de scurgere de pe străzi cu reziduuri, pământ sau deșeuri de orice tip/fel.

h) spălarea covoarelor/rufelor pe drumurile publice, în locurile de parcare publice, trotuare, zone verzi sau în alte locuri, cu excepția spațiilor special amenajate.

i) neasigurarea curățeniei trotuarelor din dreptul imobilelor proprietate privată; Persoanele fizice și juridice au obligația să curețe zăpada și gheața de pe trotuarele din fața imobilelor pe care le dețin sau le administrează, precum și să utilizeze material antiderapant în cazul formării poleiului; să nu arunce zăpada din curți proprietate personală pe căile publice de acces, trotuare, carosabil, parcări; să asigure desfundarea șanțurilor/rigolelor/gurilor de scurgere; să întrețină zonele verzi existente în dreptul imobilelor pe care le au în proprietate sau le folosesc.

j) neîntreținerea curățeniei și igienei în anexele gospodărești, în curți, grădini, pe căile de acces, pe celelalte terenuri pe care le dețin, precum și a împrejurimilor acestora și care pot crea disconfort.

k) arderea deșeurilor în recipiente de colectare/precolectare; depozitarea deșeurilor pe platformele de colectare în afara recipientilor și nepăstrarea curățeniei pe aceste platforme; răscolirea, sustragerea, colectarea resturilor/deșeurilor.

l) nepreluarea de la societatea de salubritate, a recipientilor ecologici pentru depozitarea gunoaielor și deșeurilor. Este interzisă folosirea cutiilor, sacilor neecologici, bidoanelor, etc.

m) nedepunerea selectivă a deșeurilor de ambalaje în recipientii specializați și utilizarea acestora în alte scopuri decât cele pentru care sunt destinate; nepredarea selectivă a deșeurilor către agenții economici specializați în colectarea deșeurilor.

n) neîncheierea unui contract cu prestatorii autorizați de servicii de salubritate, pentru colectarea deșeurilor menajere.

o) amplasarea recipientiilor de colectare a deșeurilor astfel încât afectează confortul vecinilor și îngreunează preluarea.

p) topirea metalelor/nemetalelor; arderea izolațiilor cablurilor electrice, anvelopelor, maselor plastice și a oricăror materiale rezultate din dezmembrări auto, precum și a deșeurilor/resturilor menajere și vegetale; poluarea aerului cu orice tip de noxe.

q) depozitarea deșeurilor rezultate din activitatea comercială și gospodării individuale pe platformele de colectare alocate locuințelor colective (asociații de proprietari și locatari);

r) colectarea de către operatorii economici în recipientele destinate deșeurilor asimilabile menajere a deșeurilor industriale;

s) folosirea apei din rigolele deschise de pe raza Municipiului Sebeș în alte scopuri decât pentru

destinația stabilită.

t) depunerea în recipientele de colectare/precolectare a deșeurilor municipale de pe platformele amenajate pe domeniul public de deșuri animaliere ( dejecții, cadavre), deșuri de construcții/demolări, deșuri vegetale și deșuri periculoase.

**Art. 5.1. Pentru menținerea și întreținerea căilor publice următoarele fapte constituie contravenție :**

a) pătrunderea pe drumurile publice a vehiculelor de orice tip/fel care au pe roți sau pe caroserie noroi/materiale/substanțe ce se depune pe partea carosabilă, ori din care cad/se scurg produse, materiale , substanțe.

b) repararea /dezmembrarea/spălarea vehiculelor/utilajelor de orice tip/fel pe drumurile publice, trotuare, în locurile de parcare publice , zone verzi sau în orice alte locuri, cu excepția spațiilor special amenajate.

c) necurățirea căilor publice după efectuarea operațiilor de încărcare/descărcare a mijloacelor de transport.

d) încărcarea și etanșarea necorespunzătoare a vehiculelor ce efectuează transport de materiale / substanțe care cad/ se scurg din vehicul în timpul transportului și produc murdărirea sau degradarea căilor/spațiilor publice.

e) transportarea de paie, furaje vegetale și gunoi de grajd în vehicule deschise .

f) tranzitarea zonei istorice a municipiului de către vehiculele care transportă paie, furaje vegetale și gunoi de grajd.

g) aruncarea pe domeniul public sau privat, din autovehicule de obiecte, materiale, substanțe și deșuri de orice natură.

**Art. 5.2. Obligațiile agenților de salubritate autorizați:**

a) Agenții economici cu activitatea de salubritate au obligația să respecte ciclul de ridicare al deșeurilor conform graficului aprobat de Consiliul Local Sebeș;

b) Agenții economici au obligația de a deservi pe toți producătorii de deșuri menajere care au încheiat contract de salubritate ;

c) Angajații prestatorilor de servicii de salubritate vor ridica recipienti de precolectare de la locurile de depozitare stabilite ,le vor manipula cu grijă pentru a nu le degrada, iar după golire le vor duce înapoi la locurile de depozitare, lăsarea lor în exteriorul perimetrului delimitat fiind interzisă. După manipularea recipientilor se va curăța locul de către agenții prestatori.

d) Distribuirea de către operator a pungilor/sacilor de plastic pentru colectarea selectivă a deșeurilor reciclabile;

- e) Menținerea în stare de curățenie corespunzătoare a spațiilor în care se face precolectarea, precum și a recipienților în care se depozitează deșeurile municipale în vederea colectării;
- f) Dotarea spațiilor de precolectare, cu recipienți în stare bună de funcționare și curățenie, diferențiat, pe tipuri de deșeuri, inscripționate corespunzător;
- g) Respectarea normelor de igienă și sănătate publică stabilite prin actele normative în vigoare;
- h) Executarea operațiunii de precolectare în condiții de maximă siguranță din punct de vedere al normelor de igienă și de protecție a mediului, astfel încât să nu producă poluare fonică, disconfort olfactiv și răspândirea de deșeuri;
- i) Utilizarea de mijloace de transport igienizate corespunzător;
- j) Rezolvarea în termen și în limita legii a reclamațiilor și sesizărilor utilizatorilor.
- k) Operatorul de salubritate este obligat să amplaseze recipienți de colectare a deșeurilor în incinta spațiilor special amenajate și aprobate în acest sens.
- l) Operatorul de salubritate este obligat să răspundă prompt, contra cost, solicitărilor scrise de preluare a deșeurilor voluminoase.

**Art. 5.3** – Contravențiile prevăzute la art. 5 și art. 5.1. se sancționează după cum urmează :

- Cu amendă de la 1.000 lei la 2.000 lei pentru persoane fizice;
- Cu amendă de la 1.500 lei la 2.500 lei pentru persoane juridice.
- Sancțiune complementară: Repararea prejudiciului de către autoritățile publice pe cheltuiala persoanei responsabile.

#### **Capitolul IV - ORDINEA ȘI LINIȘTEA PUBLICĂ**

**Art.6 În domeniul menținerii ordinii și liniștii publice următoarele fapte constituie contravenție :**

- a) solicitarea sau colectarea unor sume de bani, alimente sau alte bunuri materiale de către asociații, fundații sau persoane fizice pe raza Municipiului Sebeș, cu excepția colectării de fonduri pentru acțiuni umanitare.
- b) deteriorarea și mutarea mobilierului urban stradal ( bănci, coșuri pentru gunoi, stâlpi și corpuri de iluminat stradal, rastele biciclete) a construcțiilor cu caracter ornamental (pergole, pagode, foișoare, etc) diverse tipuri de dispozitive montate pe domeniul public (indicatoare, panouri informative, balustrade, parapeteți, plăci, stâlpi pentru delimitat accesul) și a diverselor elemente destinate traficului pietonal (pavele, borduri, poduri, podețe și punți pietonale)
- c) deteriorarea/mutarea de orice fel a instalațiilor de joacă din incinta parcurilor și a locurilor special amenajate pentru copii.
- d) lipirea, scrierea, expunerea de afișe sau anunțuri în alte locuri decât pe panourile speciale de afișaj.



- e) accesul cu animale de companie în incinta locurilor de joacă pentru copii, special amenajate.
- f) expunerea rufelor/covoarelor la uscare pe fațadele imobilelor ori pe domeniul public/privat al Municipiului Sebeș.
- g) deteriorarea și/sau sustragerea recipientelor de salubritate aflate în punctele de precolectare.

**Art. 6.1** Contravențiunile prevăzute la art. 6 se sancționează după cum urmează

- Cu amendă de 400 lei la 800 lei pentru persoane fizice;
- Cu amendă de 800 lei până la 2.000 lei pentru persoane juridice.
- Măsuri complementare: recuperarea prejudiciului cauzat se va face în baza prevederilor legale în vigoare.

## **Capitolul V - ACTIVITATEA COMERCIALĂ**

**Art.7** În domeniul activității comerciale agenții economici și persoanele fizice autorizate și neautorizate au obligația:

- a) Să afișeze, în mod vizibil, denumirea unității în conformitate cu hotărârile administrației publice locale.
- b) Acordul de funcționare sau Autorizația de alimentație publică, precum și orarul de funcționare vor fi afișate în mod vizibil. Orarele de funcționare vor fi stabilite în conformitate cu hotărârile administrației publice locale.
- c) Agenții economici și instituțiile publice care funcționează la parterul imobilelor sunt obligați să respecte prevederile prezentului regulament pe timpul programului de funcționare.
- d) Să întrețină curățenia la locul unde își desfășoară activitatea și să nu stânjenească activitatea celorlalți participanți la actul de comerț.
- e) Agenții economici sunt obligați să amplaseze la fiecare intrare câte un coș pentru ambalaje și unul pentru țigări.
- f) Se interzice efectuarea actelor de comerț stradal în alte locuri decât cele special amenajate și autorizate de Primărie și Consiliul Local.
- g) Se interzice comercializarea casetelor audio și a CD –urilor, precum și audierea acestora în spații deschise din Municipiul Sebeș, ce excepția piețelor în care audiția acestora pentru vânzare se face doar cu căști audio.
- h) Se interzice expunerea mărfurilor de orice fel pe domeniul public sau privat sau scări de acces în magazine, indiferent de modul de deținere a acestor suprafețe.
- i) Se interzice expunerea în scopuri comerciale sau cu intenția de a comercializa, a autovehiculelor și vehiculelor de orice tip în parcuri sau în orice alte locuri neautorizate de pe domeniul public și privat al

