

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 85 / 2018

Privind transmiterea dreptului de folosință gratuită din folosința d-lui Stanciu Vasile-Dacian în folosința d-lui Abrudean Cristian - Doinaș , asupra terenului situat în Lancrăm, înscris în CF nr.76113 nr.cad.76113 Lancrăm, str.Râului nr.40- parcela nr. 29

Consiliul Local al municipiului Sebeș, jud.Alba;

Întrunit în ședința publică ordinară din data de 29.03.2018, ora 14.00;

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre privind transmiterea dreptului de folosință gratuită din folosința d-lui Stanciu Vasile- Dacian în folosința d-lui Abrudean Cristian - Doinaș , asupra terenului situat în Lancrăm, înscris în CF nr.76113 nr.cad.76113 Lancrăm, str.Râului nr.40- parcela nr. 29;

Văzând:

- Cererea d-lui **Abrudean Cristian Doinaș** înregistrată cu nr. 2692/16.01.2018 prin care solicită aprobarea transferului dreptului de folosință gratuită asupra unui lot de teren situat în Sebeș-Lancram, str.Râului nr.40, parcela nr.29, jud.Alba, cu nr.topo 76113 în baza HCL 298/2017;

- Cererea d-lui **Stanciu Vasile Dacian**, înregistrată cu nr.2691/16.01.2018 în calitate de titular al dreptului de folosință asupra terenului situat Lancrăm str.Râului nr.40, jud.Alba în suprafață de 303 mp, prin care solicită aprobarea transferului dreptului de folosință asupra terenului sus amintit pe care se află edificată construcția la faza de fundație, în favoarea cumpărătorului **Abrudean Cristian Doinaș**.

- Contractul de vânzare – cumpărare, cu încheierea de autentificare nr. 502/22.09.2017, încheiat între d-nul **Stanciu Vasile Dacian** în calitate de cedent domiciliat în Sebeș- Lancrăm, str. Nouă, nr. 66, jud.Alba și **Abrudean Cristian Doinaș** domiciliat în Sebeș str.Mihail Kogălniceanu, bl. 172, ap.3 potrivit căruia se înstrăinează prin vânzare construcția edificată la nivel de fundație de beton, conform Autorizației de construcție nr. 207/09.09.2013 emisă de Primăria Mun.Sebeș.

- Expunerea de motive privind transmiterea dreptului de folosință gratuită din folosința d-lui **Stanciu Vasile Dacian** în folosința d-lui **Abrudean Cristian Doinaș**, asupra terenului situat în Lancrăm, înscris în CF nr.76113 nr.cad.76113 **Lancrăm – parcela nr.29**.

Având în vedere Raportul de specialitate nr.11853/12.02.2018 al Compartimentului Patrimoniu și Transport din cadrul aparatului de specialitate al primarului, privind transmiterea dreptului de folosință gratuită din folosința d-lui Stanciu Vasile Dacian în folosința d-lui Abrudean Cristian Doinaș asupra terenului situat în Lancrăm, înscris în CF nr.76113 nr.cad.76113 Lancrăm – parcela nr.29.

Văzând raportul de specialitate nr. 12264/14.02.2018 întocmit de către Biroul Contencios Juridic , Administrație , Transparență decizională și Arhivă din cadrul Primăriei Municipiului Sebeș ;

Având avizul Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie și al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină din cadrul Consiliului Local Sebeș ;

Văzând extrasul de CF nr. 76113 și nr.cad. 76113 Lancrăm – parcela nr.29;

Văzând prevederile Art.1 alin(1) al HCL nr. 298/2017 prin care s-a aprobat, **în principiu**, transmiterea dreptului de folosință asupra terenului situat în Lancrăm, înscris în CF nr. 76113 și nr.cad. 76113, parcela nr.29- Lancrăm, dreptul de folosință, fiind efectiv transmis ulterior prezentării în formă autentificată a contractului de vânzare – cumpărare a construcției edificate pe terenul sus amintit;

Văzând prevederile HCL 106/2012 pentru aprobarea Regulamentul privind atribuirea locurilor de casă conform Legii 15/2003, modificat prin HCL 135/2012, HCL 254/2012 și HCL 152/2016;

Văzând prevederile Legii 15/2003 republicată, legea privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 36, alin 2) lit. „c” din Legea nr. 215/2001 – legea administrației publice locale republicată în 2007;

În temeiul art. 45 din aceeași lege;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă transmiterea dreptului de folosință asupra terenului situat în Lancrăm, înscris în CF nr.76113 UAT Sebeș nr. Cad. 76113. Parcela 29, din folosința d-lui **Stanciu Vasile Dacian** domiciliat în Sebeș- Lancrăm str. Nouă, nr.66, în favoarea d-lui **Abrudean Cristian Doinaș** domiciliat în Sebeș str. Mihail Kogălniceanu, bl.172, ap. 3, care a cumpărat construcția edificată pe acest teren.

Art.2. Se radiază dreptul de folosință al d-lui Stanciu Vasile-Dacian, domiciliat în Sebeș-Lancrăm, str.Nouă nr. 66, jud.Alba, asupra terenului înscris în CF nr.76113 nr.cad. 76113-Lancrăm, parcela 29.

Art.3. De ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Primarul Municipiului Sebeș, prin comisia de analiză a solicitărilor și înaintarea de propuneri pentru repartizarea loturilor de teren cu destinația construire de locuințe pentru tineri .

Art. 4. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr.554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul Primăriei și în Monitorul Oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului Municipiului Sebeș
- Viceprimarului Municipiului Sebeș
- Arhitectului șef
- Biroul Contencios Juridic, Administrație, Transparență Decizională și Arhivă
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare și Informatică
- Compartimentului Patrimoniu și Transport
- Aparatului permanent al Consiliului Local Sebeș
- d-ul Stanciu Vasile Dacian domiciliat în Sebeș-Lancrăm, str. Nouă, nr.66, jud.Alba
- d-ul Abrudean Cristian Doinaș domiciliat în Sebeș, str. Mihail Kogălniceanu, bl.172, ap.3

Sebeș, la 29.03.2018

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local,
MATEI NICOLAIE



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR MUNICIPIU
VLAD CRISTINA ELENA

Total consilieri locali	19
Prezenți	18
Pentru	18
Împotrivă	-
Abțineri	-