

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 72 / 2018

Privind transmiterea dreptului de folosință gratuită din folosința d-lui Moro Ciprian Zoltan în favoarea familiei Macovei Ana- Maria și Macovei Marius Ionel , asupra terenului situat în Lancrăm, înscris în CF nr.76107 nr.cad.76107 Lancrăm- parcela nr. 23

Consiliul Local al municipiului Sebeș, jud.Alba;

Întrunit în ședința publică ordinară din data de 29.03.2018, ora 14,00;

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre privind transmiterea dreptului de folosință gratuită din folosința d-lui Moro Ciprian Zoltan în favoarea familiei Macovei Ana- Maria și Macovei Marius Ionel , asupra terenului situat în Lancrăm, înscris în CF nr.76107 nr.cad.76107 Lancrăm- parcela nr. 23;

Văzând cererea familiei **Macovei Ana- Maria și Macovei Marius Ionel** înregistrată cu nr. 5499/23.01.2018 prin care solicită aprobarea transferului dreptului de folosință gratuită asupra unui lot de teren situat în Sebeș-Lancram, parcela nr.23, jud.Alba, în baza HCL 283/2017;

Văzând contractul de vânzare – cumpărare, cu încheierea de autentificare nr. 4317/07.12.2017, încheiat între d-nul **Moro Ciprian Zoltan** în calitate de cedent domiciliat în Sebeș, str. Tudor Vladimirescu nr. 25, jud.Alba și **Macovei Marius– Ionel căsătorit cu Macovei Ana Maria** domiciliați în Sebeș str.Mihail Kogălniceanu, bl. 138, sc. B, ap.16 privind imobilul - locuință edificată pe terenul de 297 mp. situat în Lancrăm, înscris în CF nr. 76107, nr.cad.76107 ;

Văzând Expunerea de motive privind transmiterea dreptului de folosință gratuită din folosința d-lui **Moro Ciprian Zoltan** în folosința familiei **Macovei Ana- Maria și Macovei Marius Ionel**, asupra terenului situat în Lancrăm, înscris în CF nr.76107 nr.cad.76107 **Lancrăm – parcela nr.23**

Având în vedere Raportul de specialitate nr.11856/12.02.2018 al Compartimentului Patrimoniu și Transport din cadrul aparatului de specialitate al primarului, privind transmiterea dreptului de folosință gratuită din folosința d-lui **Moro Ciprian Zoltan** în folosința familiei **Macovei Ana- Maria și Macovei Marius Ionel** asupra terenului situat în Lancrăm, înscris în CF nr.76107 nr.cad.76107 Lancrăm – parcela nr.23

Văzând extrasul de CF nr. 76107 și nr.cad. 76107 Lancrăm – parcela nr.23;

Văzând raportul de specialitate nr. 12268/21.03.2018 întocmit de către Biroul Contencios Juridic Administrație Transparentă Decizională și Arhivă din cadrul Primăriei Municipiului Sebeș;

Având avizul Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie și al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină din cadrul Consiliului Local Sebeș;

Văzând prevederile Art.1 alin(1) al HCL nr. 283/2017 prin care s-a aprobat, **în principiu**, transmiterea dreptului de folosință asupra terenului situat în Lancrăm, înscris în CF nr. 76107 și nr.cad. 76107, parcela nr.23- Lancrăm, dreptul de folosință, fiind efectiv transmis ulterior prezentării în formă autenticată a contractului de vânzare – cumpărare a construcției edificate pe terenul sus amintit;

Văzând prevederile HCL 106/2012 pentru aprobarea Regulamentul privind atribuirea locurilor de casă conform Legii 15/2003, modificat prin HCL 135/2012, HCL 254/2012 și HCL 152/2016;

Văzând prevederile Legii 15/2003 republicată, legea privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 36, alin 2) lit. „c” din Legea nr. 215/2001 – legea administrației publice locale republicată în 2007;

În temeiul art. 45 din aceeași lege;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă transmiterea dreptului de folosință asupra terenului situat în Lancrăm, înscris în CF nr. 76107 UAT Sebeș nr. cad.76107, parcela nr.23 din folosința d-lui Moro Ciprian Zoltan domiciliat în Sebeș str. Tudor Vladimirescu nr.25, în folosința familiei Macovei Ana-Maria și Macovei Marius Ionel domiciliați în loc.Sebeș, str. Mihail Kogălniceanu, bl.138, sc.B, ap.16, care au cumpărat construcția edificată pe acest teren.

Art.2. Se radiază dreptul de folosință al d-lui Moro Ciprian Zoltan, domiciliat în Sebeș str.Tudor Vladimirescu nr.25, jud.Alba, asupra terenului înscris în CF nr.76107 nr.cad. 76107-Lancrăm, parcela 23.

Art.3. De ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Primarul Municipiului Sebeș, prin comisia de analiză a solicitărilor și înaintarea de propuneri pentru repartizarea loturilor de teren cu destinația construire de locuințe pentru tineri .

Art. 4. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr.554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul Primăriei și în Monitorul Oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului Municipiului Sebeș
- Viceprimarului Municipiului Sebeș
- Arhitectului șef
- Director Executiv
- Biroul Contencios Juridic, Administrație, Transparență decizională și Arhivă
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare și Informatică
- Compartimentului Patrimoniu și Transport
- Aparatului permanent al Consiliului Local Sebeș
- Familiei Macovei Ana-Maria și Macovei Marius Ionel domiciliați în Sebeș, str. Mihail Kogălniceanu, bl. 138, sc. B, ap.16
- Domnului Moro Ciprian Zoltan, domiciliat în Sebeș, str. Tudor Vladimirescu, nr.25

Sebeș, la 29.03.2018

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local,
MATEI NICOLAE



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR MUNICIPIU
VLAD CRISTINA ELENA

Total consilieri locali	19
Prezenți	18
Pentru	18
Împotrivă	-
Abțineri	-