

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 355 / 2017

privind aprobarea documentatiei cadastrale de introducere a geometriei imobilului pentru imobilul inregistrat in CF nr. 72624 Sebes, alipirea imobilelor inregistrate in CF 72624 Sebes si CF 75295 Sebes si inscrierea provizorie in domeniul public al Municipiului Sebes a imobilului rezultat prin alipire

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud. Alba;

Întrunit în ședința publică ordinară din data de 28.12.2017, ora 14,00;

Luând în dezbatere Proiectul de hotărâre privind aprobarea documentatiei cadastrale de introducere a geometriei imobilului pentru imobilul inregistrat in CF nr. 72624 Sebes, alipirea imobilelor inregistrate in CF 72624 Sebes si CF 75295 Sebes si inscrierea provizorie in domeniul public al Municipiului Sebes a imobilului rezultat prin alipire

Văzând:

- Adresa Scolii Gimnaziale Petresti nr. 3667/20.12.2017, inregistrata la institutia noastra cu nr. 41218/20.12.2017 prin care se solicita realizarea demersurilor privind aprobarea documentatiei cadastrale de introducere a geometriei imobilului pentru imobilul inregistrat in CF nr. 72624 Sebes, alipirea imobilelor inregistrate in CF 72624 Sebes si CF 75295 Sebes si inscrierea provizorie in domeniul public al Municipiului Sebes a imobilului rezultat prin alipire care modifica adresa nr. 3590/15.12.2017 inregistrata la institutia noastra cu nr. 40411/15.12.2017;

- Documentatia de introducere a geometriei imobilului pentru imobilul inregistrat in CF nr. 72624 Sebes, alipirea imobilelor inregistrate in CF 72624 Sebes si CF 75295 Sebes si inscrierea provizorie in domeniul public al Municipiului Sebes a imobilului rezultat prin alipire intocmita de catre dl. Ing. Muntean Ioan – Persoana fizica autorizata de ANCPI sa execute lucrari de cadastru, geodezie si cartografie, autorizatie Serie RO-AB-F Nr. 0053

- HCL nr. 184/2017 privind aprobarea documentatiei cadastrale de introducere a geometriei imobilului pentru imobilele inregistrate in CF nr. 72624 Sebes si CF nr. 72412 Sebes, alipirea imobilelor inregistrate in CF 72624 Sebes, CF 75295 Sebes si CF nr. 72412 Sebes si inscrierea provizorie in domeniul public al Municipiului Sebes a imobilelor

- Expunerea de motive privind aprobarea documentatiei cadastrale de introducere a geometriei imobilului pentru imobilul inregistrat in CF nr. 72624 Sebes, alipirea imobilelor inregistrate in CF 72624 Sebes si CF 75295 Sebes si inscrierea provizorie in domeniul public al Municipiului Sebes a imobilului rezultat prin alipire;

- Raportul de specialitate nr.42410/28.12.2017 întocmit de către Compartimentul Patrimoniu si Transport din cadrul Primăriei Municipiului Sebeș, privind aprobarea documentatiei cadastrale de introducere a geometriei imobilului pentru imobilul inregistrat in CF nr. 72624 Sebes, alipirea imobilelor inregistrate in CF 72624 Sebes si CF 75295 Sebes si inscrierea provizorie in domeniul public al Municipiului Sebes a imobilului rezultat prin alipire;

Având avizul Comisiei Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat din cadrul Consiliului Local Sebeș,

Văzând prevederile Legii nr. 7/1996 Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare si art. 123 alin. 1 si art. 36, alin. 2, lit.c, coroborat cu art. 36 alin(5) lit.a din Legea nr. 215/2001, republicată în 2007 cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu prevederile art. 861 alin. (3) din Legea 287/2009 privind Codul Civil.

În baza art.45 și art.115 litera b) din aceeași lege,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se insuseste documentatia cadastrala de introducere a geometriei imobilului pentru imobilul inregistrat in CF nr. 72624 Sebes, alipirea imobilelor inregistrate in CF 72624 Sebes si CF 75295 Sebes si inscrierea provizorie in domeniul public al Municipiului Sebes a imobilului rezultat prin alipire, cuprinsa in anexa nr. 1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2. Se aproba intabularea in Cartea Funciara a geometriei imobilului pentru imobilul inregistrat in CF nr. 72624 Sebes.

Art. 3. Se aproba alipirea imobilelor inregistrate in CF 72624 Sebes si CF 75295 Sebes.

Art. 4. Se aproba inscrierea provizorie in Cartea funciara a imobilului rezultat in urma alipirii imobilelor inregistrate in CF 72624 Sebes si CF 75295 Sebes.

Art. 5. La data prezentei isi inceteaza aplicabilitatea HCL nr. 184/2017 privind aprobarea documentatiei cadastrale de introducere a geometriei imobilului pentru imobilele inregistrate in CF nr. 72624 Sebes si CF nr. 72412 Sebes, alipirea imobilelor inregistrate in CF 72624 Sebes, CF 75295 Sebes si CF nr. 72412 Sebes si inscrierea provizorie in domeniul public al Municipiului Sebes a imobilelor.

Art. 6. De ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Primarul Municipiului Sebeș, prin Compartimentul Patrimoniu si Transport si Scoala Gimnaziala Petresti..

Art. 7. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr.554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului municipiului Sebeș
- Viceprimarului municipiului Sebeș
- Arhitectului șef
- Director executiv
- Birou Contencios Juridic, Administrație, Transparența Decizională și Arhivă
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare și Informatică
- Birou Buget, Finanțe, Contabilitate, Salarizare
- Compartimentul Patrimoniu și Transport
- Aparatului permanent al Consiliului Local Sebeș
- Școala Gimnazială Petresti

Sebeș la 28.12.2017

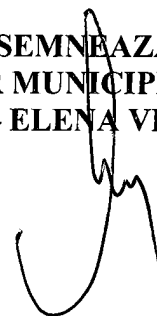
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local
MARCU ALEXANDRU DAN



Total consilieri locali	19
Prezenți	19
Pentru	18
Împotrivă	-
Abțineri	1



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR MUNICIPIU
CRISTINA – ELENA VLAD



MEMORIU TEHNIC

1. **Adresa imobil:** UAT Sebeș, intravilan loc. Petrești nr poștal 96 str. Decebal și nr.1 str. GH. ȘINCAI
2. **Tipul lucrării:** Documentație cadastrală de introducerea geometriei imobilului pentru imobilele înscrise în CF. NR. 72624 și CF. NR. 72412, Alipre imobilelor înscrise în CF nr 72624 și CF NR.75295 AL UAT. SEBEȘ, intravilan Loc. PETREȘTI și înscrierea provizorie în domeniul public al MUN. SEBEȘ AL IMOBILULUI REZUTAT PRIN ALIPIRE.
3. **Scurtă prezentare a situației din teren:** Imobilul este situat pe UAT. SEBEȘ in Loc Petrești intravilan Str. Decebal NR 96 și STR. GH ȘINCAI NR.1
 - Nord: - CASA SIMI și Casa Parohială Evanghelică PETREȘTI
 - Est – STR .Decebal,
 - Vest: - STR. GH ȘINCAI
 - Sud: - CF nr 72412 și CF NR 75296 (Școla cu Predare în Limba Germană}

4, Situația juridică a imobilului, conform fișei imobilului anexată: Imobilele sînt înscrise în: CF nr 72624 ÎN SUPRAFAȚĂ DE 2427 mp și CF NR.75295 ÎN SUPRAFAȚĂ DE 630 mp și CF nr.72412 ÎN SUPRAFAȚĂ DE 345 mp AL MUN. SEBEȘ în intravilanul loc Petrești avand proprietar pe statul Român bun propriu, cota actuala de 1/1 parti .

Pentru obținerea unui imobil în vederea construirii sălii de sport și rezolvarea situației juridice se propune de introducerea geometriei imobilului pentru imobilele înscrise în CF NR 72624 și CF NR 72412, Alipre imobilelor înscrise în CF nr. 72624 și CF NR.75295 AL UAT. SEBEȘ, intravilan Loc. PETREȘTI și înscrierea provizorie în domeniul public al MUN. SEBEȘ AL IMOBILULUI REZUTAT PRIN ALIPIRE.

Imobilul înscris în CF NR 72412 a fost dat în folosință (atribuit) Școlii cu Predare în Limba Germană.

5, Operațiuni topo-cadastrale efectuate: Masuratorile au fost efectuate cu statia totala SOUTH 352R stationand punctul de statie NOU GPS 391 coordonate X=492228.875, Y=388275.034 cu orientare pe 14 punctul de statie GPS X=492272,224, Y=388374.006, Z =326.684 puncte folosite si pentru intabularea imobilului. Geometria imobilului a fost PRELUcreat ÎN ProgeCAD LT 2006 și calculele în TopoSys 5.0. Masuratorile au fost efectuate în sistem Stereografic '70. In urma masuratorilor efectuate a rezultat o suprafata de 3057 mp ceea ce rezulta și din anexa 1.35 atașată la documentație.. Punctele de statie sînt in interiorul imobilului ele fiind materializat prin cuie metalice.

Data întocmirii 19.12.2017

Semnătura și ștampila
(persoană autorizată)
Ing. MUNTEAN IOAN



DIR J Adria

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
SEBES
Inregistrat Nr. 40411
ziua. 15. luna. 12. anul 2017



ROMÂNIA
MINISTERUL EDUCATIEI NATIONALE
ȘCOALA GIMNAZIALĂ PETRESTI
515850 PETRESTI STR. M. VITEAZU, NR. 3, JUD. ALBA
E-MAIL: sc.petresti@mail.albanet.ro
TEL./FAX: +(40)258-743112, TEL. DIR. +(40)258743002



Nr. 3590/14.12.2017

CATRE,
Municipiul Sebes

Va inaintam documentatia tehnica in vederea intocmirii unei hotarari de consiliu local cu privire la Construire Sala de Sport la Scoala Gimnaziala Petresti.

Solicitam prin acesta Hoatarare de Consiliu Local a se aproba alipirea imobilelor inscrise in CF nr 72624 si CF 75295 al Municipiului Sebes , intravilan si inscrierea in domeniul privat al Municipiului Sebes.

Anexam urmatoarele documente :

- Memoriu tehnic – Anexa 1.33
- Plan de amplasament si delimitare a imobilului - Anexa 1.35
- Calculul analitic al suprafetelor
- Extras de carte funciara nr. 75295 si 72624

Director,
Prof. Bitiu Vasile

MEMORIU TEHNIC

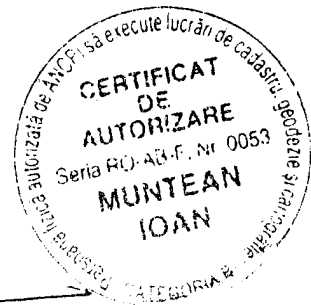
1. **Adresa imobil:** UAT Sebeș, loc. Petrești
2. **Tipul lucrării:** Alipre imobilelor inscrise in CF nr 72624 și CF NR.75295 AL UAT. SEBEȘ, intravilan Loc. PETREȘTI.
3. **Scurtă prezentare a situației din teren:** Imobilul este situat pe UAT. SEBEȘ in Loc Petrești intravilan Str. Decebal NR 96 și STR. GH ȘINCAI NR.1
 - Nord: - CASA SIMI și Parohia Evanghelică PETREȘTI
 - Est – STR .Decebal,
 - Vest: - STR. GH ȘINCAI
 - Sud: - CF nr 72412 și CF NR 75296

Situația juridică a imobilului, conform fișei imobilului anexată: Imobilul este inscrise in CF nr 72624 și CF NR75295 AL MUN. SEBEȘ, intravilan Loc. **PETREȘTI** avand proprietar pe statul Român bun propriu, cota actuala de 1/1 parti .În conformtate cu HCL NR.184/2017. Se SOLOCITĂ ALIPREA IMOBILELOR ÎNSCRISE in CF nr 72624 și CF NR.75295 AL MUN. SEBEȘ, intravilan Loc. PETREȘTI și înscrierea provizorie în domeniul public al Municipiului SEBEȘ.

4. **Operațiuni topo-cadastrale efectuate:** Masuratorile au fost efectuate cu statia totala SOUTH 352R stationand punctui de statie NOU GPS 2 cu orientare pe 1 punctul de statie NOU GPS puncte folosite si pentru intabularea imobilului. Geometria imobilului a fost PRELUCREAT ÎN ProgeCAD LT 2006 și calculele în TopoSys 5.0. Masuratorile au fost efectuate in sistem Stereografic '70. In urma masuratorilor efectuate a rezultat o suprafata de 3057 mp ceea ce rezulta și din anexa 1.35 atașată la documentatie.. Punctele de statie sînt in interorul imobilului ele fiind materializat prin cuie metalice.

Data întocmirii 27.11.2017

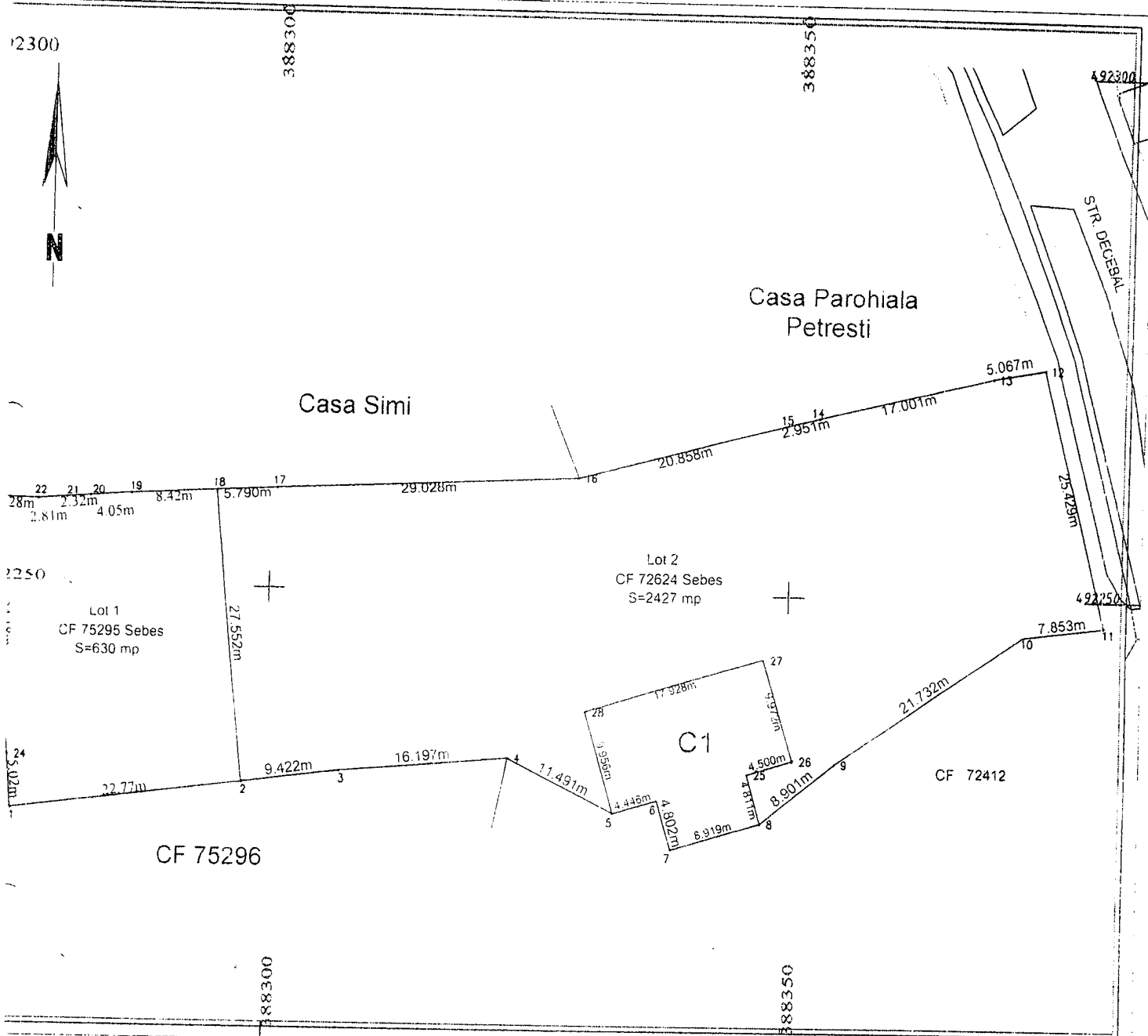
Semnătura și ștampila
(persoană autorizată)
Ing. **MUNTEAN IOAN**



Plan de amplasament si delimitare a imobilului cu propunerea de alipire

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
75295, 72624	3057 mp	Intravilan.Petresti STR, GH SINCAI NR.1 SI STR. DECEBAL NR. 96
Cartea funciara nr.	75295, 72624	UAT Sebes. COD SIRSUP:001874



Situatia actuala
(inainte de alipire)

Situatia viitoare
(dupa alipire)

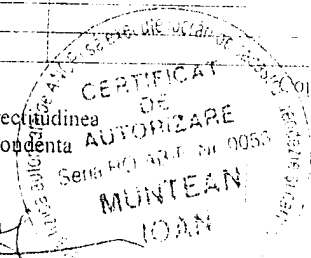
	Suprafata [mp]	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr cad	Suprafata [mp]	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
5	630	Curti Constructii	Lot 1				
4	2427	Curti Constructii	Lot 2				
al	3057				3057		

Executant, Ing. Muntean Ioan

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea
intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta
acesteia cu realitatea din teren

Data 11.2017

Semnatura si stampila



Comparam introducerea imobilului in baza de date integrata si
atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data.....

Stampila BCPI

Calculul analitic al suprafetelor

Suprafata totala

Loturi

Nr Pct	Coordonate pct de contur		Lungimi latuni D(i,j+1)
	X [m]	Y [m]	
1	492228.875	388275.034	22.766
2	492231.742	388297.619	9.422
3	492232.928	388306.966	16.197
4	492234.312	388323.104	11.491
5	492229.259	388333.424	4.446
6	492230.509	388337.691	4.802
7	492225.921	388339.110	8.919
8	492228.492	388347.650	8.902
9	492234.144	388354.527	21.732
10	492246.564	388372.360	7.868
11	492247.550	388380.166	25.431
12	492272.224	388374.006	5.067
13	492271.315	388369.021	17.001
14	492267.182	388352.530	2.950
15	492266.465	388349.668	20.858
16	492260.993	388329.541	29.028
17	492259.486	388300.552	5.790
18	492259.147	388294.772	8.416
19	492258.654	388286.370	4.055
20	492258.311	388282.330	2.322
21	492258.119	388280.016	2.811
22	492257.894	388277.214	4.282
23	492257.999	388272.933	24.180
24	492233.882	388274.673	5.020

S=3057.34mp P=273.756m

C1

Nr Pct	Coordonate pct de contur		Lungimi latuni D(i,j+1)
	X [m]	Y [m]	
25	492233.104	388346.279	4.500
26	492234.405	388350.587	9.972
27	492243.959	388347.730	17.928
28	492238.795	388330.562	9.956
5	492229.259	388333.424	4.446
6	492230.509	388337.691	4.802
7	492225.921	388339.110	8.919
8	492228.492	388347.650	4.811

S=221.83mp P=65.335m

CF 75295 Sebes

Nr Pct	Coordonate pct de contur		Lungimi latuni D(i,j+1)
	X [m]	Y [m]	
22	492257.894	388277.214	2.811
21	492258.119	388280.016	2.322
20	492258.311	388282.330	4.055
19	492258.654	388286.370	8.416
18	492259.147	388294.772	27.552
2	492231.742	388297.619	22.766
32	492228.875	388275.034	5.020
24	492233.882	388274.673	24.180
23	492257.999	388272.933	4.282

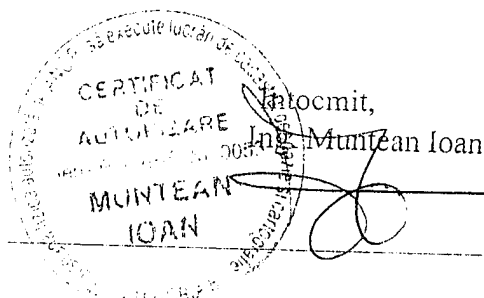
S=630.06mp P=101.405m

CF 72624 Sebes

Nr Pct	Coordonate pct de contur		Lungimi latuni D(i,j+1)
	X [m]	Y [m]	
2	492231.742	388297.619	9.422
3	492232.928	388306.966	16.197
4	492234.312	388323.104	11.491
5	492229.259	388333.424	4.446
6	492230.509	388337.691	4.802
7	492225.921	388339.110	8.919
8	492228.492	388347.650	8.902
9	492234.144	388354.527	21.732
10	492246.564	388372.360	7.868
11	492247.550	388380.166	25.431
12	492272.224	388374.006	5.067
13	492271.315	388369.021	17.001
14	492267.182	388352.530	2.950
15	492266.465	388349.668	20.858
16	492260.993	388329.541	29.028
17	492259.486	388300.552	5.790
18	492259.147	388294.772	8.416

S=2427.23mp P=227.457m

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
MUNTEAN IOAN
Intocmit,
Ing. Muntean Ioan



INVENTAR DE COORDONATE

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi latari D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	492228.875	388275.034	22.766
2	492231.742	388297.619	9.422
3	492232.928	388306.966	16.197
4	492234.312	388323.104	11.491
5	492229.259	388333.424	4.446
6	492230.509	388337.691	4.802
7	492225.921	388339.110	8.919
8	492228.492	388347.650	8.902
9	492234.144	388354.527	21.732
10	492246.564	388372.360	7.868
11	492247.550	388380.166	25.431
12	492272.224	388374.006	5.067
13	492271.315	388369.021	17.001
14	492267.182	388352.530	2.950
15	492266.465	388349.668	20.858
16	492260.993	388329.541	29.028
17	492259.486	388300.552	5.790
18	492259.147	388294.772	8.416
19	492258.654	388286.370	4.055
20	492258.311	388282.330	2.322
21	492258.119	388280.016	2.811
22	492257.894	388277.214	4.282
23	492257.999	388272.933	24.180
24	492233.882	388274.673	5.020
25	492233.104	388346.279	4.500
26	492234.405	388350.587	9.972
27	492243.959	388347.730	17.928
28	492238.795	388330.562	9.956
32	492228.875	388275.034	5.020



Intocmit,
Ing. Muntean Ioan



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 72624 Sebes

Nr. cerere	15541
Ziua	08
Luna	12
Anul	2017



Cod verificare
100053884163

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:88 Petrești
Nr. topografic:134/2

Adresa: Loc. Petresti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	72624	2.427	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	72624-C1	Loc. Petresti, Jud. Alba	S. construita la sol:222 mp; S. construita desfasurata:222 mp; Casă

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
702 / 03/04/1970 Sentinta Civila nr. 3608, din 27/11/1969;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1. 1) STATUL ROMÂN OBSERVATII: (provenita din conversia CF 88 Petrești)	A1, A1.1
15541 / 08/12/2017 Act Administrativ nr. 15398, din 05/12/2017 emis de OCPI ALBA SERVICIUL CADASTRU;	
B3 Se notează din oficiu propunerea de alipire receptionată de inspector cadastru Sincu Gheorghe având atribuit numarul cadastral nou 85239 în dosar nr. 15398/05.12.2017.	A1, A1.1

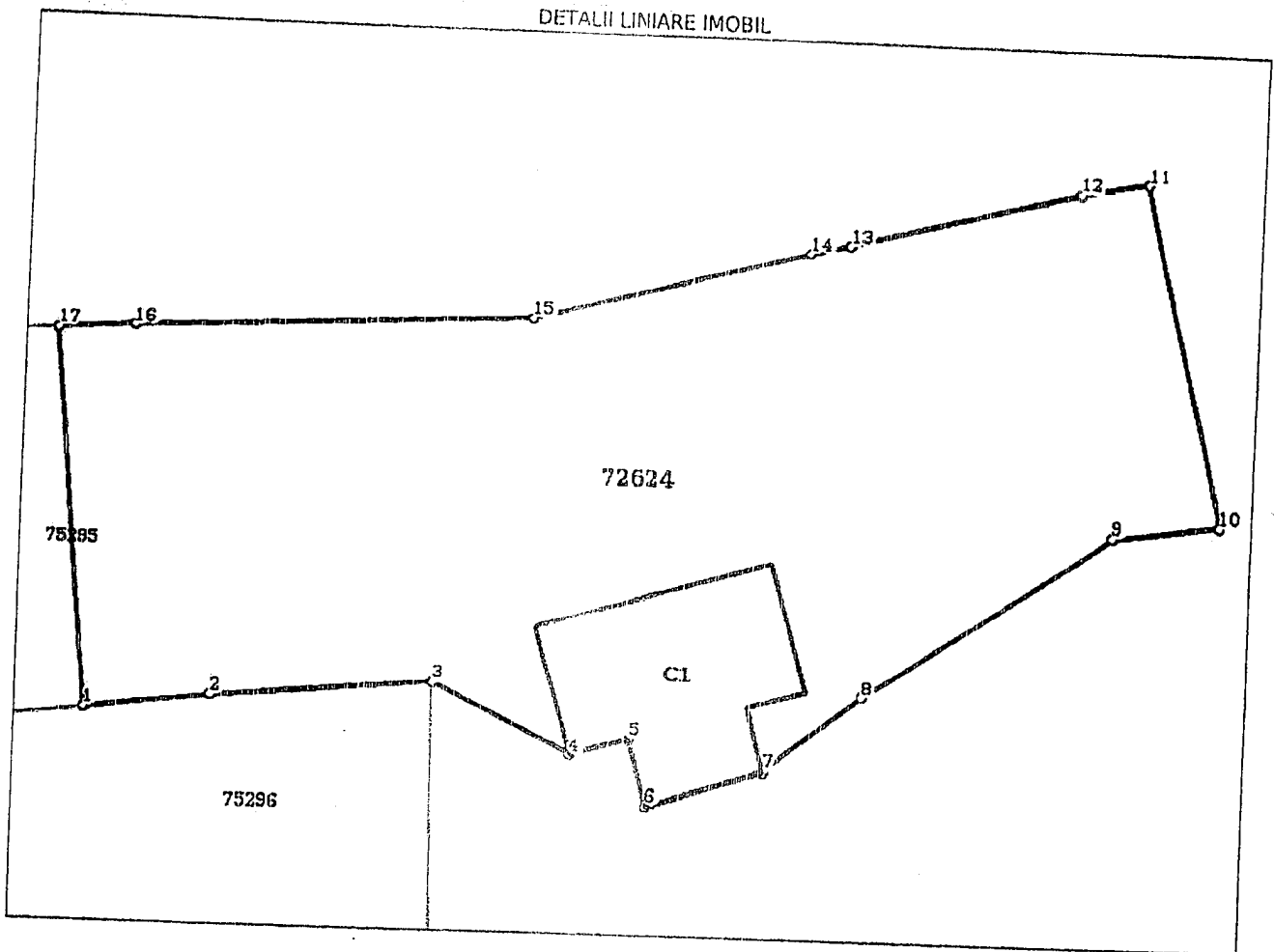
C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
72624	2.427	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	2.427	-	-	134/2	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	72624-C1	construcții de locuințe	222	Cu acte	S. construita la sol:222 mp; S. construita desfasurata:222 mp; Casă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	9.422
2	3	16.197
3	4	11.491
4	5	4.446

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
5	6	4.802
6	7	8.919
7	8	8.901
8	9	21.732
9	10	7.868
10	11	25.431
11	12	5.067
12	13	17.001
13	14	2.951
14	15	20.858
15	16	29.028
16	17	5.79
17	1	27.552

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 242.

Data soluționării,
08-12-2017

Data eliberării,
/ /

11 DEC 2017

Asistent Registrator,
ALEXANDRU OPRITESCU

(parafa și semnătura)



OPRITESCU ALEXANDRU
Asistent registrator

Referent,

(parafa și semnătura)
DAN MIVICA



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 75295 Sebes

Nr. cerere	15541
Ziua	08
Luna	12
Anul	2017



TEREN Intravilan

A. Partea I. Descrierea imobilului

Adresa: Loc. Petresti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	75295	630	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4911 / 31/05/2011		
Lege nr. 0;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 72413/Sebes, inscrisa prin incheierea nr. 289 din 15/04/1950;	A1
15541 / 08/12/2017		
Act Administrativ nr. 15398, din 05/12/2017 emis de OCPI ALBA SERVICIUL CADASTRU;		
B4	Se notează din oficiu propunerea de alipire receptionată de inspector cadastru Sîncu Gheorghe având atribuit numărul cadastral nou 85239 în dosar nr. 15398/05.12.2017.	A1

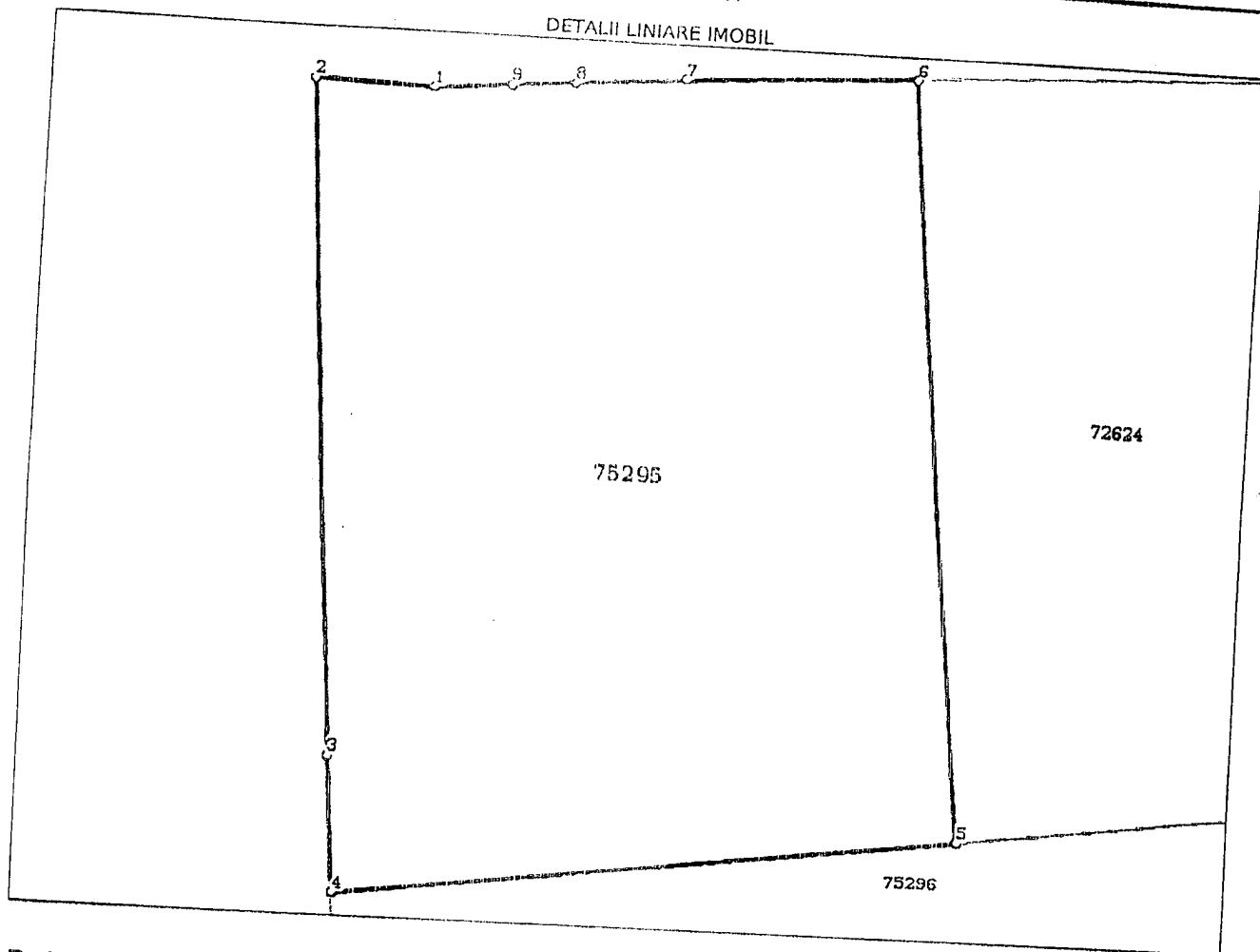
C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
75295	630	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	630	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	4.282
2	3	24.18
3	4	5.02
4	5	22.766
5	6	27.552
6	7	8.416

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (" (m)
7	8	4.055
8	9	2.322
9	1	2.811

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.
 Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.
 S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 242.

Data soluționării,

08-12-2017

Data eliberării,

11

11 DEC 2017



Asistent Registrator,
 ALEXANDRU OPRITESCU

(parafa și semnătura)

OPRITESCU ALEXANDRU
 Asistent registrator

Referent,

(parafa și semnătura)
 CRISTINA - ELENA VLAD

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
 Consilier local
 MARCU ALEXANDRU DAN



SECRETAR MUNICIPIU
 CRISTINA - ELENA VLAD