

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 327 / 2017

Privind constatarea încetării Contractului de închiriere nr. 107/27.11.2004 având ca obiect închirierea unei locuințe A.N.L. situate administrativ în Sebeș, str. Valea Frumoasei Bl.12 Sc.B ap. 12

Consiliul Local al municipiului Sebeș, jud.Alba;

Întrunit în ședința publică, ordinară, din data de 28.12.2017, ora 14,00;

Luând în dezbateri proiectul de hotărâre privind constatarea încetării Contractului de închiriere nr. 107/27.11.2004 având ca obiect închirierea unei locuințe A.N.L. situate administrativ în Sebeș, str. Valea Frumoasei Bl.12 Sc.B ap. 12

Văzând :

- Contractul de închiriere (locuință ANL) nr. 107/27.11.2004 având ca obiect închirierea unei locuințe A.N.L. situate administrativ în Sebeș, str. Valea Frumoasei bl.12 sc.B ap.12 locatar Petrus Remus și HCL nr. 375/2003;

- Solicitarea cu nr. 34920/16.11.2017, înregistrată la Primăria Municipiului Sebeș privind renunțarea la locuința ANL mai sus menționată pe motiv că nu mai îndeplinește condițiile prevăzute la punctul 3 din Criteriile- Cadru pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe ANL , prevăzute în HG 962/2001 privind aprobarea Legii 152/1998.

„3. Titularul cererii de locuință trebuie să își desfășoare activitatea în localitatea în care sunt amplasate locuințele,,

-Raportul de specialitate nr. 35022/17.11.2017 întocmit de către Compartimentul Patrimoniu și Transport din cadrul Primăriei Municipiului Sebeș privind încetarea Contractului de închiriere cu nr. 107/27.11.2004, privind apartamentul nr.12, Sc.B din Bl.12, str. Valea Frumoasei –Sebeș, locuințe construite din fonduri A.N.L.

-Raportul de specialitate nr.40657/18.12.2017 întocmit de - Biroului Contencios Juridic și Administrație și Transparență Decizională,

- Expunerea de motive la proiectul de hotărâre privind constatarea încetării Contractului de închiriere nr. 107/27.11.2004 având ca obiect închirierea unei locuințe A.N.L. situate administrativ în Sebeș, str. Valea Frumoasei Bl.12 Sc. B ap. 12

Având avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș;

În vederea aplicării prevederilor Art. 7.1, pct.3 din Contractul de închiriere nr.107/27.11.2004;

În temeiul art.8 alin (2) raportat la alin.(5), raportat la alin (12) din Legea 152/1998 republicată și actualizată, raportat la prevederile H.G. nr. 962/2001 privind Normele de aplicare a Legii nr. 152/1998, cu completările și modificările ulterioare;

În baza art. 45 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Consiliul Local al Municipiului Sebeș ia act de încetarea cu data de 27.11.2017 a Contractului de închiriere nr. 107/27.11.2004 având ca obiect locuința A.N.L. situată administrativ în Sebeș, str.Valea Frumoasei bloc 12, scara B, ap.12 – locatar Petrus Remus, în temeiul Art. 7.1, pct.3 din Contractul de închiriere nr.107/27.11.2004.

Art.2. Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, revine Primarului Municipiului Sebeș, Compartimentul Patrimoniu și Transport și Biroul Contencios, Juridic, Administrație Transparență Decizională și Arhivă și se va îngriji de recuperarea chiriei și a oricăror datorii privind folosința locuinței de la data rezilierii contractului, până la predarea efectivă a locuinței.

Art.3. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului municipiului Sebeș
- Viceprimarului municipiului Sebeș
- Biroului Contencios Juridic și Administrație și Transparență Decizională
- Directia Venituri
- Compartimentului Patrimoniu și Transport
 - Compartimentului Relații Publice, Comunicare
- Aparatului permanent al Consiliului Local Sebeș
- d-lui Petrus Remus, str. Valea Frumoasei bl.12 sc. B ap.12, loc. Sebeș

Sebeș la 28.12.2017

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local
MARCU ALEXANDRU DAN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR MUNICIPIU
CRISTINA – ELENA VLAD



Total consilieri locali	19
Prezenți	19
Pentru	19
Împotrivă	-
Abțineri	-