

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 312 /2017

privind preluarea din administrarea Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș a unor imobile din cadrul mijlocului fix „Cladire Primarie Sediul”, situat in Sebes, str. Piata Primariei, nr. 1, aflat in domeniul public al Municipiului Sebes cu nr. de inventar 10935

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud.Alba;

Întrunit în ședința publică , ordinară din data de 28.11.2017 ,ora 14,00;

Luand in dezbateri Proiectul de hotarare privind preluarea din administrarea Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș a unor imobile din cadrul mijlocului fix „Cladire Primarie Sediul”, situat in Sebes, str. Piata Primariei, nr. 1, aflat in domeniul public al Municipiului Sebes cu nr. de inventar 10935

Văzând:

- HCL nr. 58/30.03.2017 privind darea în administrarea Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș a unor imobile din cadrul mijlocului fix „Cladire Primarie Sediul”, situat in Sebes, str. Piata Primariei, nr. 1, aflat in domeniul public al Municipiului Sebes cu nr. de inventar 10935;

- Adresa nr. 4225/10.11.2017 inregistrata la institutia noastra cu nr. 34200/10.11.2017 prin care Serviciul Public de Administrarea Patrimoniului Sebes ne aduce la cunostinta faptul ca au fost efectuate lucrarile de reparatii a imobilelor din cadrul mijlocului fix „Cladire Primarie Sediul”, situat in Sebes, str. Piata Primariei, nr. 1, aflat in domeniul public al Municipiului Sebes cu nr. de inventar 10935, drept urmare se solicita retragerea din administrarea SPAP a terenului mai sus mentionat

- Procesul verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 3527/19.09.2017 privind lucrarea executata in baza contractului nr. 17/08.05.2017 incheiat intre SPAP Sebes si S.C. LEO CONSTRUCT S.R.L.

- Adresa nr. 22/12.10.2017, inregistrata la institutia noastra cu nr. de inregistrare 31968/17.10.2017, prin care Asociatia Pensionarilor din Sebes solicita atribuirea unui spatiu adecvat in care sa isi desfasoare activitatea;

- Expunerea de motive privind preluarea din administrarea Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș a unor imobile din cadrul mijlocului fix „Cladire Primarie Sediul”, situat in Sebes, str. Piata Primariei, nr. 1, aflat in domeniul public al Municipiului Sebes cu nr. de inventar 10935;

- Raportul de specialitate nr.34442/13.11.2017 întocmit de către Compartimentul Patrimoniu si Transport, raportul de specialitate nr.343/20/15257 al Direcției Venituri și raportul de specialitate nr.35213/21.11.2017 al biroului Contencios , Juridic Administrație , Transparență Decizională și Arhivă din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș, privind preluarea din administrarea Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș a unor imobile din cadrul mijlocului fix „Cladire Primarie

Sediu”, situat în Sebes, str. Piata Primariei, nr. 1, aflat în domeniul public al Municipiului Sebes cu nr. de inventar 10935;

Având avizul Comisiei de studii , prognoze economico-sociale , buget , finanțe și al comisiei pentru administrație publică locală , juridică și de disciplină din cadrul Consiliului Local Sebeș;

Vazand prevederile HG nr. 974/2002 privind atestarea domeniului public al judetului Alba, precum si al municipiilor, oraselor si comunelor din judetul Alba, unde la pozitia 621 din anexa nr. 5 este inscris mijlocul fix mai sus mentionat;

Vazand prevederile art. 32 alin. 1 din Legea 502/2004 privind asociatiile pensionarilor.

Văzând prevederile art. 123 alin. 1, art. 124 și art. 36, alin. 2, lit.c, coroborat cu art. 36 alin(5) lit.a din Legea nr. 215/2001, republicată în 2007 cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu prevederile art. 861 alin. (3) din Legea 287/2009 privind Codul Civil.

În baza art.45 și art.115 litera b) din aceeași lege,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă preluarea din administrarea Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Sebes, pentru efectuarea de lucrari de reparatii, a imobilelor din cadrul mijlocului fix „Cladire Primarie Sediu”, situat în Sebes, str. Piata Primariei, nr. 1, descrise dupcum urmeaza:

1. Cladire în suprafata utila P+E de 240,41 mp, regim de inaltime P+1, compusa din: Parter: 5 incaperi, 1 incapere pt centrala, 1 baie si 1 hol; Etaj: 6 incaperi, 1 hol si 1 baie – cladire descrisa în anexa 1A

2. Cladire în suprafata utila de 150,46 mp, regim de inaltime P, compusa din: 5 garaje si 2 incaperi – cladire descrisa în anexa 1B

3. Cladire în suprafata utila de 49,08 mp, regim de inaltime P, compusa din: 5 incaperi si 1 baie – cladire descrisa în anexa 1C.

Anexele 1A, 1B si 1C fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2. Preluarea imobilului mentionat la art. 1 se va face pe baza de proces verbal de predare primire incheiat între Municipiul Sebes și Serviciul Public de Administrarea Patrimoniului Sebes.

Art. 3. Se aproba punerea la dispozitia Asociatiei Pensionarilor din Sebes, cu sediul în Sebes, str. Mihai Viteazu nr. 17, a imobilului din cadrul mijlocului fix „Cladire Primarie Sediu”, situat în Sebes, str. Piata Primariei, nr. 1, descris dupa cum urmeaza:

1. Cladire în suprafata utila P de 12,33 mp, regim de inaltime P, compusa din 2 camere (1 camera 5,61 mp; 1 camera 6,72 mp) – cladire descrisa în anexa 2

Anexa 2 face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 4. De ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Primarul Municipiului Sebeș, prin Compartimentul Patrimoniu și Transport, Serviciul Public de Administrare a Patrimoniului și Biroul Buget, Finanțe, Contabilitate, Salarizare.

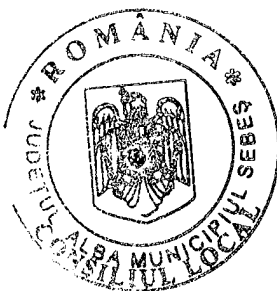
Art. 5. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr.554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului municipiului Sebeș
- Viceprimarului municipiului Sebeș
- Arhitectului șef
- Director executiv
- Birou Contencios Juridic, Administrație, Transparența Decizională și Arhivă
- Serviciului C.C.B.
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare și Informatică
- Birou Buget, Finanțe, Contabilitate, Salarizare
- Compartimentul Patrimoniu și Transport
- Aparatului permanent al Consiliului Local Sebeș
- Serviciul Public de Administrare a Patrimoniului Sebes
- Asociația Pensionarilor din Sebes

Sebeș, la 28.11.2017

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local
LUPU OVIDIU CĂTĂLIN

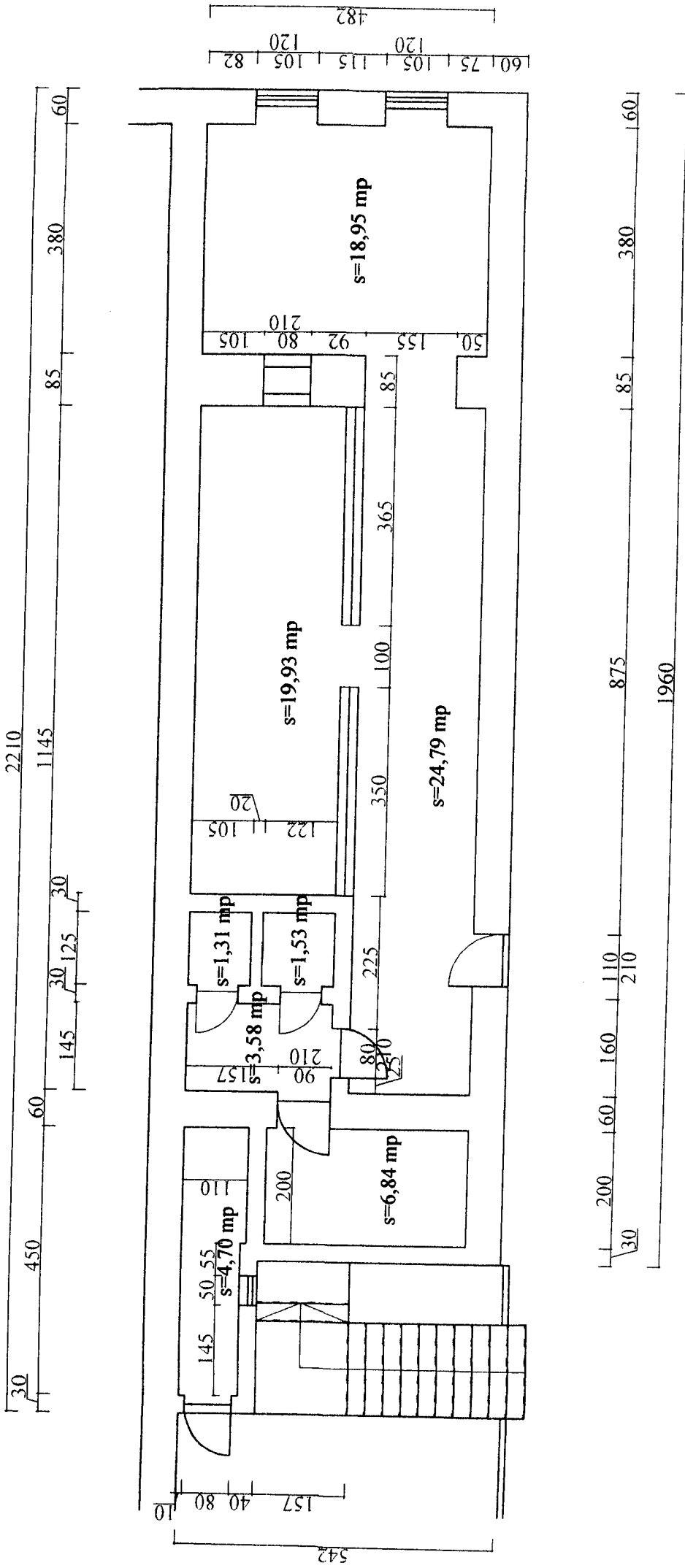
CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR MUNICIPIU
CRISTINA – ELENA VLAD



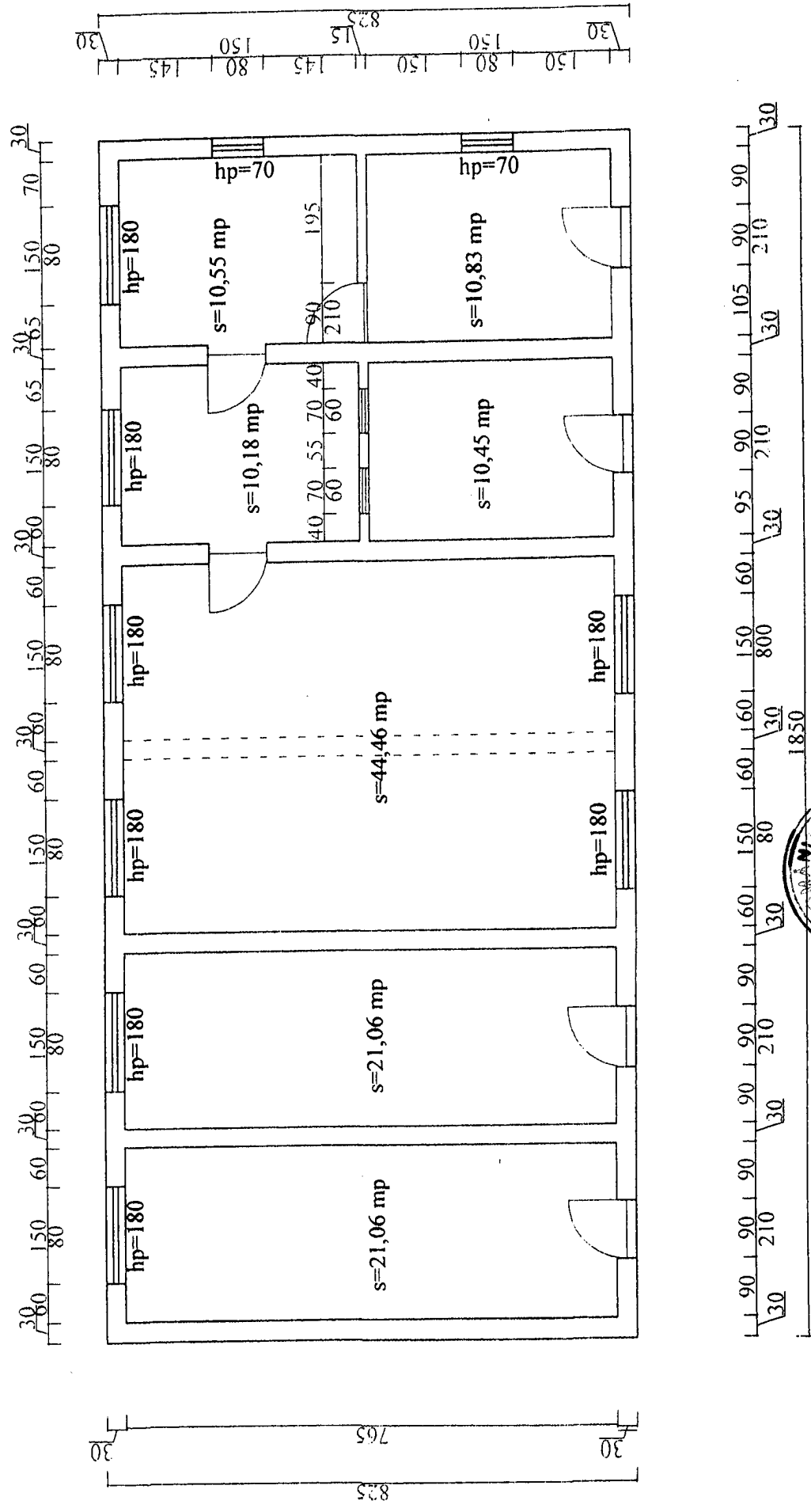
Total consilieri locali	19
Prezenți	18
Pentru	17
Împotrivă	-
Abțineri	1

2 ex MM/CV/CG. conține pagini și anexe.

ANEXA 1A
LA HCL 312/2012

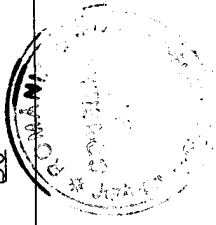


Plan parter trezorerie

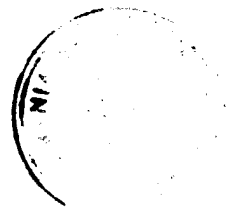
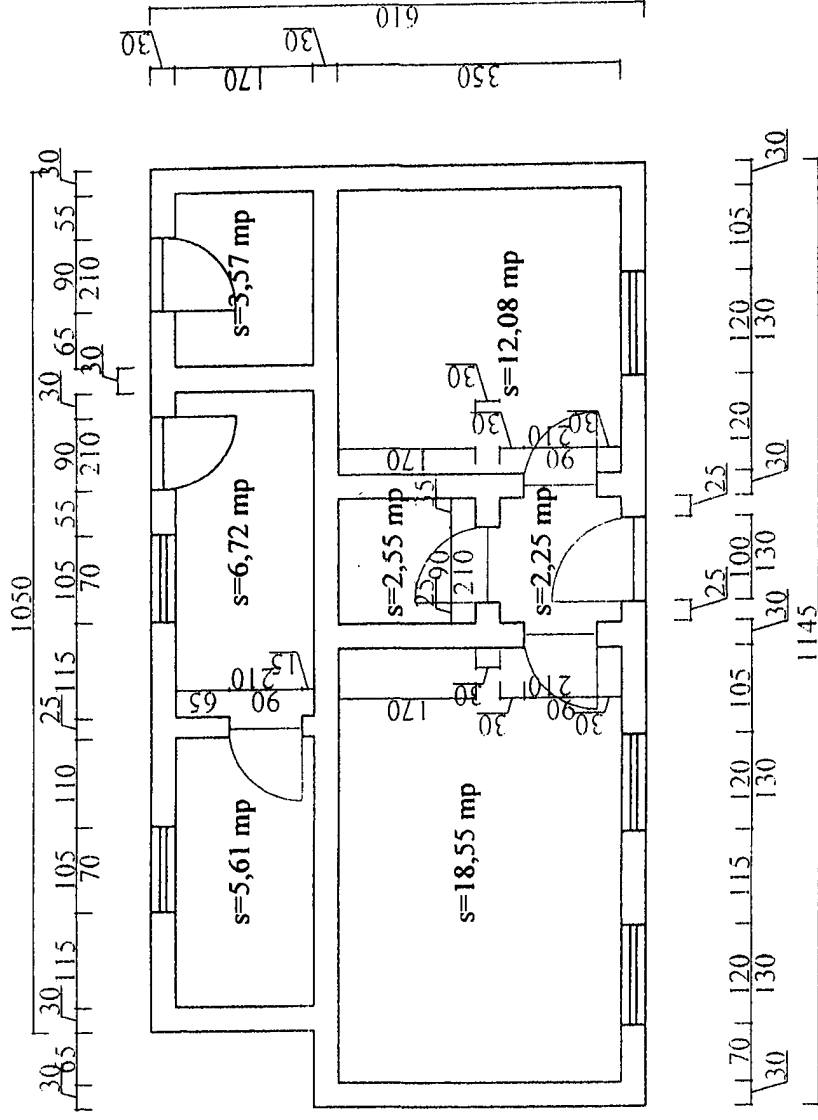


Plan parter garaje primarie

SECRETAR MUNICIPIU
VLAD CRISTINA ELENA



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local,
LIPIU OVIDIU CĂTĂLĂ

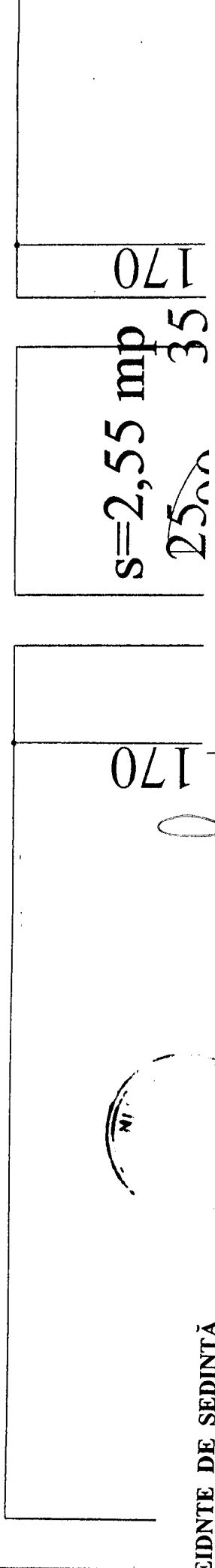
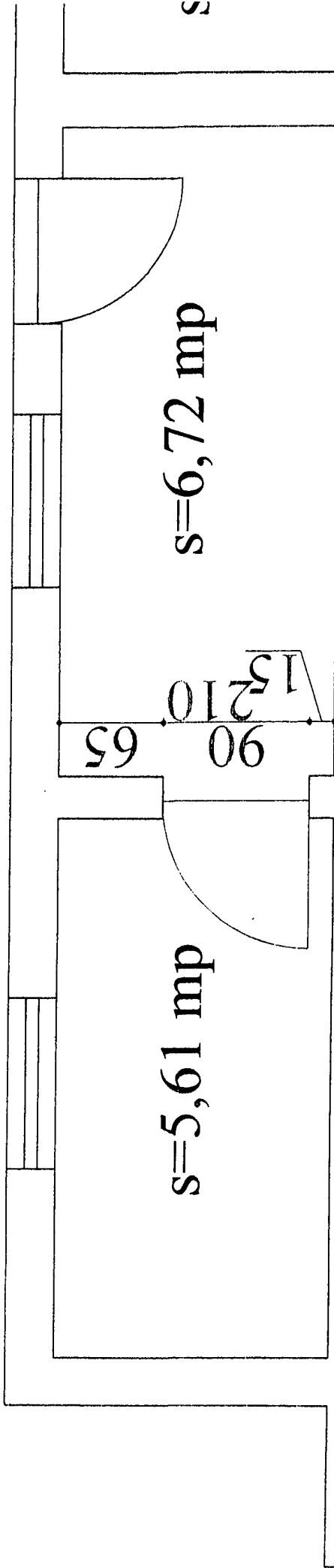
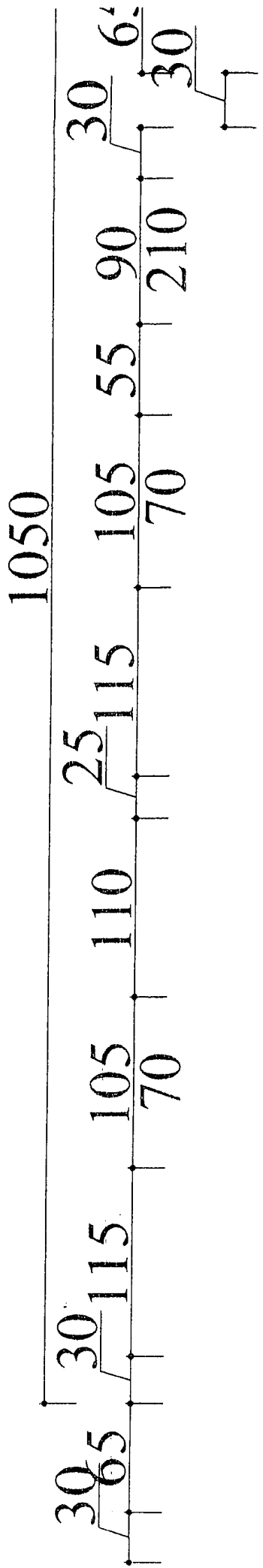


PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local,
LUPU OVIDIU CĂTĂLIN

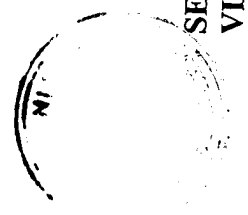
SECRETAR MUNICIPIU
VLAD CRISTINA ELENA

Plan parter cladire
arhiva

ANEXA 2
LA HCL 312/2015



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local,
LUPU OVIDIU CĂTĂLINA



SECRETAR MUNICIPIUL
VLAD CRISTINA FENEȘ

$s=2,55 \text{ mp}$
25
35
170

$s=6,72 \text{ mp}$

$s=5,61 \text{ mp}$